

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: osäühing EST-DOMA

registrikood: 10163217

tänavanimi, maja ja korteri number: Võru tn 165/5

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 50115

telefon: +372 7362716

faks: +372 7441997

e-posti aadress: tartu@estdoma.ee

veebilehe aadress: www.domagroup.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	11
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 10 Kapitalirent	13
Lisa 11 Laenukohustised	15
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Osakapital	16
Lisa 14 Müügitulu	17
Lisa 15 Muud äritulud	17
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 18 Tööjõukulud	18
Lisa 19 Muud ärikulud	18
Lisa 20 Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	19
Lisa 21 Intressikulud	19
Lisa 22 Muud finantstulud ja -kulud	19
Lisa 23 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	21

Tegevusaruanne

Osaühing EST-Doma on 1996. aasta novembris asutatud ettevõtte, mille põhitegevusalaks on laboriseadmete ja -tarvikute müük.

Ettevõtte majandusaasta äritegevus seisnes põhitegevusalal, mille müügituluks kujunes peaaegu 1,8 miljonit eurot. Majandusaasta tulemiks kujunes kasum summas 72 108 eurot.

Ettevõtte osales edukalt arvukatel riigihangetel.

2019. aasta olulisemaks sündmuseks oli ettevõtte osalemine erinevates keerukates ja erilahendusi nõudvates teadusprojektides, kus partneriteks olid Eesti kõrgkoolid ja teadusasutused.

Uurimis- ja arendustegevuseks 2019. ega eelneval majandusaastal väljaminekuid ei tehtud ega ole planeeritud investeeringuid ka järgmiseks aastaks.

2020. aasta eesmärgiks on edukas osalemine riigihangetel ning erasektori klientide osakaalu suurendamine ettevõtte majandustegevuses.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	24 534	8 233	2
Nõuded ja ettemaksed	48 278	106 069	3
Varud	103 166	108 847	4
Kokku käibevarad	175 978	223 149	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	1 438	6;7
Kinnisvarainvesteeringud	123 801	123 801	8
Materiaalsed põhivarad	125 719	131 906	9
Kokku põhivarad	249 520	257 145	
Kokku varad	425 498	480 294	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	88 212	127 017	10;11
Võlad ja ettemaksed	115 895	179 121	12
Kokku lühiajalised kohustised	204 107	306 138	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	19 143	44 016	11
Võlad ja ettemaksed	45 118	45 118	12
Kokku pikaajalised kohustised	64 261	89 134	
Kokku kohustised	268 368	395 272	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	34 510	34 510	13
Kohustuslik reservkapital	3 451	3 451	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 061	5 702	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 108	41 359	
Kokku omakapital	157 130	85 022	
Kokku kohustised ja omakapital	425 498	480 294	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	1 778 648	1 717 568	14
Muud äritulud	0	1 311	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 427 391	-1 404 237	16
Mitmesugused tegevuskulud	-63 251	-62 961	17
Tööjõukulud	-188 468	-180 784	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 335	-8 942	9
Muud ärikulud	-6 030	-6 701	19
Ärikasum (kahjum)	84 173	55 254	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-1 438	0	20
Intressikulud	-5 094	-9 541	21
Muud finantstulud ja -kulud	-5 533	-4 354	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	72 108	41 359	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 108	41 359	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	84 173	55 254	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	9 335	8 941	9
Kokku korrigeerimised	9 335	8 941	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	57 791	-71 379	3
Varude muutus	5 681	64 700	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-63 226	38 125	12
Kokku rahavood äritegevusest	93 754	95 641	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	50 000	275 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-73 500	-373 457	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-41 286	11 812	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 040	-2 444	
Makstud intressid	-5 094	-9 541	21
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-5 533	-4 354	22
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-77 453	-102 984	
Kokku rahavood	16 301	-7 343	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 233	15 576	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	16 301	-7 343	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	24 534	8 233	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	34 510	3 451	5 702	43 663
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	41 359	41 359
31.12.2018	34 510	3 451	47 061	85 022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	72 108	72 108
31.12.2019	34 510	3 451	119 169	157 130

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Est-Doma OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse aruandepäeval ümber arvestusvaluutasse aruandepäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtet kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal aruandepäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse eraldi igale põhivaraobjektile sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20
Masinaid ja seadmed	4

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

EST-Doma OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Raha kassas ja pangakontodel	24 534	8 233
Kokku raha	24 534	8 233

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	47 585	47 585	
Ostjatelt laekumata arved	47 585	47 585	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	507	507	5
Ettemaksed	186	186	
Tulevaste perioodide kulud	186	186	
Kokku nõuded ja ettemaksed	48 278	48 278	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	105 524	105 524	
Ostjatelt laekumata arved	105 524	105 524	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	429	429	5
Ettemaksed	116	116	
Kokku nõuded ja ettemaksed	106 069	106 069	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	94 731	107 175
Ettemaksed varude eest	8 435	1 672
Kokku varud	103 166	108 847

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	98	0	95
Käibemaks	0	18 061	0	31 611
Üksikisiku tulumaks	0	6 294	0	5 104
Sotsiaalmaks	0	11 192	0	9 961
Kohustuslik kogumispension	0	556	0	521
Töötuskindlustusmaksed	0	766	0	677
Ettemaksukonto jääk	507		429	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	507	36 967	429	47 969

Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	0	1 438
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	1 438

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
11407035	Domestica OÜ	Eesti	Kinnisvara käitlus	50	0

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2018	Muud muutused	31.12.2019
Domestica OÜ	1 438	-1 438	0
Kokku tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 438	-1 438	0

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	123 801	123 801
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	123 801	123 801
31.12.2018		
Soetusmaksumus	123 801	123 801
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	123 801	123 801
31.12.2019		
Soetusmaksumus	123 801	123 801
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	123 801	123 801

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	
31.12.2017				
Soetusmaksumus	4 500	154 493	4 868	163 861
Akumuleeritud kulum	0	-21 552	-1 461	-23 013
Jääkmaksumus	4 500	132 941	3 407	140 848
Ostud ja parendused	0	0	0	0
Amortisatsioonikulu	0	-7 725	-1 217	-8 942
31.12.2018				
Soetusmaksumus	4 500	154 493	4 868	163 861
Akumuleeritud kulum	0	-29 277	-2 678	-31 955
Jääkmaksumus	4 500	125 216	2 190	131 906
Ostud ja parendused	0	0	3 148	3 148
Amortisatsioonikulu	0	-7 725	-1 610	-9 335
31.12.2019				
Soetusmaksumus	4 500	154 493	8 016	167 009
Akumuleeritud kulum	0	-37 002	-4 288	-41 290
Jääkmaksumus	4 500	117 491	3 728	125 719

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent (VW)	1 936	1 936	0	6 kuu euribor+2,29%	EUR	15.11.2020
Kapitalirent (Ford)	0	0	0			
Kapitalirendikohustised kokku	1 936	1 936	0			

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent (Ford)	829	829	0	6 kuu euribor+2,60%	EUR	15.04.2019
Kapitalirendikohustised kokku	829	829	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	2 754	2 190
Kokku	2 754	2 190

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Arvelduskrediit	60 117	60 117			
Krediitkaardi võlg	1 286	1 286			
Lühiajaline järelmaks	0	0			
Lühiajalised laenud kokku	61 403	61 403			
Pikaajalised laenud					
Pangalaen	44 016	24 873	19 143		
Pikaajalised laenud kokku	44 016	24 873	19 143		
Kapitalirendikohustised kokku	1 936	1 936	0		10
Laenukohustised kokku	107 355	88 212	19 143		
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Arvelduskrediit	101 403	101 403			
Krediitkaardi võlg	472	472			
Lühiajaline järelmaks	157	157			
Lühiajalised laenud kokku	102 032	102 032			
Pikaajalised laenud					
Pangalaen	68 172	24 156	44 016		
Pikaajalised laenud kokku	68 172	24 156	44 016		
Kapitalirendikohustised kokku	829	829	0		10
Laenukohustised kokku	171 033	127 017	44 016		

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	58 565	58 565	0	
Võlad töövõtjatele	18 638	18 638	0	
Maksuvõlad	36 967	36 967	0	5
Muud võlad	45 504	386	45 118	
Saadud ettemaksed	1 339	1 339	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	161 013	115 895	45 118	

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	111 088	111 088	0	
Võlad töövõtjatele	17 184	17 184	0	
Maksuvõlad	47 969	47 969	0	5
Muud võlad	45 366	248	45 118	
Saadud ettemaksed	2 632	2 632	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	224 239	179 121	45 118	

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	34 510	34 510
Osade arv (tk)	2	2

Seisuga 31.12.2019 moodustus ettevõtte osakapital kahest osast, nimiväärtusega vastavalt 31 059 eurot ja 3 451 eurot.
Aruandeaastal osanikele dividende välja kuulutatud ja välja makstud ei ole.

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 752 769	1 682 910
Läti	300	21 990
Soome	10 588	10 659
Taani	1 123	786
Leedu	0	410
Tšehhi	6 099	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 770 879	1 716 755
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	5 902	0
Gruusia	0	813
Valgevene	1 867	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	7 769	813
Kokku müügitulu	1 778 648	1 717 568
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Eriotstarbeliste seadmete müük (EMTAK 46699)	1 778 648	1 717 568
Kokku müügitulu	1 778 648	1 717 568

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	1 000
Muud	0	311
Kokku muud äritulud	0	1 311

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Varude allahindlus ja mahakandmine	0	-7 205
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-1 399 513	-1 377 874
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-18 078	-6 809
Transpordikulud	-9 243	-11 910
Muud	-557	-439
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 427 391	-1 404 237

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Energia	-8 885	-8 239
Elektrienergia	-1 692	-2 053
Kütus	-7 193	-6 186
Mitmesugused bürookulud	-18 229	-17 586
Lähetuskulud	-4 842	-5 270
Koolituskulud	-1 739	-816
Riiklikud ja kohalikud maksud	-168	-48
Kulu ebatähtsusest laekuvatest nõuetest	0	-778
Sõidukitega seotud kulud	-12 232	-12 139
Reklaam	-2 323	-1 872
Muud	-14 833	-16 213
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-63 251	-62 961

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-139 310	-133 129
Sotsiaalmaksud	-46 811	-45 349
Puhkusereserv	-2 347	-2 306
Kokku tööjõukulud	-188 468	-180 784
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	9
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	7
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale maksti töötasu summas 76 967 eurot ning juhatuse liikme tasu 9 062 eurot.

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Kahjum valuutakursi muutustest	-2 897	-3 668
Muud	-3 133	-3 033
Kokku muud ärikulud	-6 030	-6 701

Lisa 20 Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-1 438	0	
Kahjum tütarettevõtte likvideerimisest	-1 438	0	7
Kokku kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-1 438	0	

Lisa 21 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	-5 054	-9 225
Intressikulu kapitalirendilt	-40	-316
Kokku intressikulud	-5 094	-9 541

Lisa 22 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2019	2018
Muud finantskulud	-5 533	-4 354
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-5 533	-4 354

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	SIA Doma
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Läti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Emaettevõtja	67 978	84 978

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	7 311	0	384	18 160
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	33 964	0	42 354	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	86 029	65 953

Ettevõtte on hankevõlg emaettevõtjale summas 22 860 eurot ja muu pikaajaline võlg 45 118 eurot, võlg kokku 67 978 eurot.

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasust on töötasu 76 967 ja juhatuse liikme tasu 9 062 eurot (vt lisa 18).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.03.2020

osaühing EST-DOMA (registrikood: 10163217) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS VAHTRA	Juhatuse liige	03.03.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 061
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 108
Kokku	119 169

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgimüük	46699	1778648	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
SIA DOMA		Läti	31059 EUR (Lihtomand)
Jaanus Vahtra	37101052718	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	3451 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7362716
Faks	+372 7441997
E-posti aadress	tartu@estdoma.ee
Veebilehe aadress	www.domagroup.eu