

OÜ Sireton majandustegevuse aruanne 2007.a.

Perioodi algus:

01.jaanuar 2007

Perioodi lõpp:

31.detsember 2007

Ettevõtte nimetus:

OÜ Sireton

Aadress:

Tornimäe 7-6, Tallinn

Äriregistri kood:

10025952

Juhataja:

Hannes Kuhlbach

2007.a. majandustegevuse aruanne

Juhatus Edith Herkeli ja Hannes Kuhlbaichi isikus kinnitas 2007.a. majandustegevuse aruande.

Hannes Kuhlbaich
juhataja

Edith Herkel
juhatuse liige

2007.a. tegevusaruanne

OÜ Sireton on asutatud ja kantud Äriregistrisse 15.aprillil 1996.a. Tegevus rõivakaubanduse vallas lõppes 2001.a. jaanuaris; taaskäivitades uute tegevusalade – juhtimis-, äri- ja psühholoogiliste konsultatsioonide - alal 2002.a. 2007.a. jätkas ettevõtte peamiselt juhtimis- ja kinnisvara-alaste konsultatsioonide ning vastava koolituse korraldamist. Põhilisteks lepingupartneriteks olid Arco Vara Kinnisvarabüroo, AS Haabersti Maja, Kuum Investeeringud OÜ, Vestman Grupp OÜ, kellele ja kellega koos viidi läbi kinnisvara-alaseid koolitusi. Ettevõtte täiendas juba varemalt Norman Arenduse OÜ-le koostatud turuanalüüsi ja tasuvusarvutust elamurajooni arendamiseks Rae valda Tallinna lähistel; samuti täiendati Bolton Realestate OÜ-le Paljassaare arendusprojekti tasuvuse ja turunduse plaani. Pidevalt monitooriti ja jälgiti Rumeenia kinnisvaraturgu, milleks oli sõlmitud leping OÜ-ga IPC Investment (hiljem IPC Romania OÜ). Lisaks teostati väiksemas mahus turuanalüüse ja hinnanguid ning nõustati jooksvalt organisatsioonijuhtimise ja kinnisvaraturu arengute osas AS-i Talter, OÜ-d Broxon, Taisto Kinnisvara, OÜ-d Orm, OÜ-d Talimat jt. Aasta lõpul realiseerus eksklusiivse elamukrundi vahendamistegevus Vabaõhumuuseumi lähedal Tallinnas. Lisaks alustati meeskonnakoolitustega kahele ettevõttele: Coca-Cola Baltic ja Haabersti Perespordikeskus.

Äritegevuse kulud seonduvad põhiliselt palga- ja bürookuludega, samuti uue büroopinna ostu lõplike maksetega ja ümberehituse ning sisustamisega. Ettevõtte oli juba 2005.a. märtsis teostanud ettemakse Tornimäe 7-6 büroopinna eest, mille valdus anti üle jaanuaris 2007.a. Sellega seoses soetati büroomööblit (vanas büroos ~4 aastat kasutusel olnud mööbel oli kulunud ja ei vastanud uute ruumide parameetritele) ja muud vajalikku sisseaset. Nii büroopinna kui sisustuse ostuhinnas sisaldunud käibemaks on bilansis arvestatud kui käibemaksu ettemakse, seda ei ole Maksu- ja Tolliametilt tagasi taotletud.

Juhataja palka maksti igakuiselt aastaringselt, teine konsultant alustas nõustamistegevust, kuid ilma rahalise käibeta ja kokkuleppeliselt ilma palgakuludeta. Palgamaksed algasid osalise töötaja arvestusega jaanuaris 2008.a.

Ettevõtte üüris kuni maini 2007.a bürooruumi Tallinnas Estonia pst 1 Meloni keskuses, millega seonduvad bürookulud ja kommunaalteenuste kulud. Oma ruumides asuti lõplikult tööle alles mais 2007. Aasta algusest tasuti seega kommunaalmakseid topelt, kuna Tornimäe 7 hoones kestsid ehitustööd ja klientidega suhtlemine ja töötegmine oli paljuski takistatud.

Ettemaksude tegemiseks ja bürooruumidesse uue mööbli tellimiseks laenas ettevõtte omanikult 2006.a. jooksul 900 000 kr määramata tähtajaga. Lisaks laenas ettevõtte IPC Romania võlakirjade emissioonis osalemiseks eraisikutelt 2007. aasta jooksul tähtajatult veel 2 407 052 krooni.

Jaanuaris 2007.a laenas ettevõtte Tornimäe 7-6 bürooruumi väljaostmiseks Hansapangalt kokku 57 520,48 EUR (899 574 krooni) 10-aastase tähtajaga. Laenuintress on seotud 6 kuu Euriboriga; lisandub marginal 1,5 %. Igakuine laenu teenindusmakse on ~12 714 krooni (intress + põhiosa kustumise). Laenu tagatiseks on I järjekoha hüpoteek ostetud ruumile.

2006.a. detsembris märkis ettevõtte IPC Romanian Land Portfolio I emissiooni võlakirju väärtuses 85 000 EUR (vastavalt 1 330 250 kr), milleks kasutati osaliselt ülalmainitud omaniku antud tähtajatut laenu. Nendest võlakirjadest müüdi kokkuleppel 25 000 EUR väärtuses võlakirju veebruaris 2007.a. Lisaks ostis ettevõtte veel veebruaris 50 000 EUR ja aprillis 50 000 EUR väärtuses võlakirju. Võlakirjade

märkimise tasu (3 % mahult ehk kokku 5550 EUR ehk 86 857.50 kr) on kajastatud finantskuluna.

Võlakirjade tagatiseks olevate varade ja seega ka võlakirjade ümberhindlus toimus detsembris jaanuaris 2008 ning nimiväärtuses 160 000 EUR (2 504 000 kr)

võlakirjade ümberhinnatud väärtuseks on 187 170,80 EUR ehk 2 928 586.64 kr.

Vastav ümberhindluse kasum summas 424 586,64 kr on kajastatud 2007.a.

kasumiaruandes finantsinvesteeringute väärtuse positiivse muutusena ehk väärtuse kasvuna.

Ettevõtte omab pangaarvet ja väärtpaberiarvet Hansapangas.

Ettevõtte on KM kohuslane alates 1.märtsist 2002.a.

2007.a. kasumi otsus

Eelnevate perioodide kasum seisuga 31.detsember 2006 oli kokku 477 549 kr.

2007.a. tegevuskasum oli kokku 266 830 krooni, sealhulgas ärikasum –14 989 kr ja finantstulude ja finantskulude vahe positiivne summas 281 297 kr.

Koos osakapitaliga 40 000 kr, reservkapitaliga 40 000 kr ja aažioga 17 375 kr moodustab see 2007.a. lõpuks kokku ettevõtte omakapitaliks 808 621 krooni. Ilma võlakirjade ümberhindluse kasumita oleks omakapitali suuruseks 524 858 kr.

Juhatuse tegi üldkoosolekule Hannes Kuhlbacki isikus ettepaneku kasum jaotada järgnevalt:

- 1) aktsionäridele kasumiosa mitte välja maksta
- 2) suunata kogunenud jaotamata kasum kokku summas 708 780 kr reservi eesmärgiga kustutatada lähiaastatel Tornimäe 7-6 ostmiseks võetud laen omanikelt ja Hansapangalt.

Üldkoosolek ainuosanik Hannes Kuhlback'i isikus nõustus juhatuse ettepanekuga.

Hannes Kuhlback

Edith Herkel

BILANSS

<u>Aktiva (vara)</u>	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2007</u>
Käibevara		
Raha ja pangakontod	522 682	868 773
Aktsiad ja muud väärtpaberid	0	2 928 587
Nõuded ostjate vastu	236 000	0
Mitmesugused nõuded	1 330 250	19 207
Viitlaekumised	0	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	0	0
Varud	0	0
Käibevara kokku	2 088 932	3 816 567
Põhivara		
Materiaalne põhivara	730 421	1 080 512
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	0	777 380
Muu inventar, sisseseade jms	299 106	535 333
Materiaalse põhivara kulum	- 100 584	- 232 200
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	531 889	0
Põhivara kokku	730 421	1 080 512
Aktiva (vara) kokku	2 819 353	4 897 079
<u>Passiva (kohustused ja omakapital)</u>		
Kohustused		
<i>Lühiajalised kohustused</i>		
Tagatiseta võlakohustused	924 321	3 397 053
Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil	0	90 000
Võlad hankijatele	2 314	3 700
Maksuvõlad (miinusega kui ettemaksed)	- 23 515	- 47 113
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)	1 376 909	9 998
Lühiajalised kohustused kokku	2 280 029	3 363 637
Pikaajalised kohustused	0	727 287
Kohustused kokku	2 280 029	4 090 925
Omakapital		
Aktsia- või osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Aažio (üle nimiväärtuse)	17 375	17 375
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	206 034	441 949
Aruandeaasta kasum (kahjum)	235 915	266 830
Omakapital kokku	539 324	806 155
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku	2 819 353	4 897 079

KASUMIARUANNE		<u>2006</u>	<u>2007</u>
Skeem 2			
1.	Realiseerimise netokäive	523 336	393 523
2.	Realiseeritud toodete (kaupade, teenuste) kulu	0	6 356
	Brutokasum (-kahjum)	523 336	387 167
3.	Turustuskulud	2 692	17 625
4.	Üldhalduskulud	244 950	384 531
5.	Muud äritulud	0	0
6.	Muud ärikulud	2	0
	Ärikasum (-kahjum)	275 694	-14 989
7.	Finantstulud	128	522
8.	Finantskulud	39 908	-281 297 ¹
	Kasum (kahjum) majandustegevusest	235 915	266 830
11.	Tulumaks	0	0
	Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	235 915	269 296

RAHAVOOGUDE ARUANNE		<u>2006</u>	<u>2007</u>
Rahavood äritegevusest			
	Ärikasum (- kahjum)	+ 235 915	- 14 989
	Äritegevusega seotud nõuete muutus	- 1 196 385	+ 1 196 952
	Äritegevusega seotud kohustuste muutus	+ 1 356 021	+ 993 608
	Kokku rahavood äritegevusest	- 404 449	+ 2 175 571
	Rahavood kokku	- 404 449	+ 2 175 571
Raha ja ekvivalendid perioodi alguses		2 809	- 401 460
Raha ja ekvivalentide muutus		- 404 449	+ 2 175 571
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus		- 401 460	+ 1 774 111

Raamatupidamise aruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aruande koostamise alused

Raamatupidamises järgitakse tekkepõhisuse printsiipi. Kasutusel on kasumiaruande skeem nr 2.

Ettevõtte omab seisuga 31.12.2007 järgnevaid kohustustusi:

¹ Finantskulud sisaldab finantsinvesteeringute väärtuse muutust summas 424 587, mis on võlakirjade väärtuse üleshindlus aasta lõpul

Omanike ja eraisikute laenud, tähtajatud: 113 300 EUR ja 590 000 kr

Hansapanga pikaajaline laen: 817 287 kr (tasumine EUR-des)

Lisa 3 Materiaalne põhivara:

Kasutusel on järgmised amortisatsiooni aastamäärad:

Sisustus ja muu põhivara 20 %

Maa ja ehitised 4 %

1. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil alates soetamisele järgnevast kuust. Inventari soetati alates 2003.a. pidevalt, k.a. 2007.; jaanuaris 2007 osteti bürooruum Tornimäe 7-6.

	31.12.2006	31.12.2007
Maa ja ehitised	0	777 380
Inventar ja sisseseade	299 106	535 333
Inventari akumuleeritud kulum	- 100 584	- 232 200
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	163 298	0

Lisa 4 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed:

Bilansis on kajastatud maksuvõlad ja -potentsiaalsed kohustused (puhkusereserv koos sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksu tasumise potentsiaalse kohustusega).

Käibemaksu ettemakse 2007.a. lõpuga oli summas 51 388 (peale 2007.a.

detsembrikuu TSD esitamist 10.01.2008 ja detsembrikuu käibedeklaratsiooni esitamist 20.01.2008.a.), mis tulenes büroopinna ja sisseseade ostuhinnas sisaldunud sisendkäibemaksust.

Kokkuvõttes oli 2007.a. lõpul maksude osas ettemakse summas 37 115 kr.

	31.12.2006	31.12.2007
Arvestatud käibemaks	- 27 997	- 51 388
Palga tulumaksuarveldused	272	0*
Erisoodustuste ja ettev mitteseotud kulude tulumaks	0	0
Palga sotsiaalmaksuarveldused	4170**	4 252**
Töötuskindlustumakse 0,3 %	40***	23***
Erisoodustuste ja ettev mitteseotud kulude sotsiaalmaks	0	0
Palgavõlgnevus	0	0
Puhkusereserv	6 751	9 998
Tasumata maksuintressid	0	0
Maksuvõlad kokku	- 16 764	- 37 115

* koos kogumispensioni II samba maksega, arvestab tasumist 10.01.2008

**puhkusereservi osalt arvestatud maksekohustus

*** puhkusereservi osalt arvestatud maksekohustus

Lisa 5 Laekumata arved

2007.a. lõpu seisuga ei olnud ettevõttel laekumata arveid.

Lisa 6 Kohustused:

Kasutamata puhkusekohustust on 31.12.2007 seisuga kokku 62 kuu eest. 2008.a. märtsis kustutati kasutamata puhkusereserv kokkuleppel juhatajaga, kes suundus töölepinguga tööle teise ettevõttesse. Puhkusetasu, sellelt tasutav sotsiaalmaks ning tööandja töötuskindlusmaksete kogusumma on 2007.a. lõpul 15 494 kr.

Hankijatele tasumata arved summas 3 700 kr on võlgnevused AS-dele EMT ja Elion detsembrikuu teenuste eest ning võlgnevus ajakirjanduse tellimuste eest 2008.a. Nimetatud võlad tasuti jaanuaris 2008.a.

Muid viitvõlgasid ettevõttel ei olnud; omanike ja eraisikute tähtajatud laenud summas 3 307 053 on kajastatud tagatiseta võlakohustuste all lühiajaliste kohustuste osas.

Pikaajaliste võlakohustuste all on kajastatud laenujääk Hansapangale summas 727 827 krooni; 2008.a. jooksul maksmisele tulev summa 90 000 (ligikaudne hinnang, sõltub laenu baasintressi muutusest aasta kestel) lühiajaliste võlakohustuste all.

Hansapanga laenule tasuti 2007.a. jooksul intresse summas 56 432 kr.

Lisa 7 Omakapital:

	31.12.2006	31.12.2007
Aksia/osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reserv	40 000	40 000
Aažio	17 375	17 375
Eelnevate perioodide jaotamata kasum	241 634	441 949
Aruandeperioodi kasum	235 915	266 830
Omakapital kokku	539 324	806 155

OÜ Sireton

Äriregistri nr 10025952

Üle 10 % osadega määratud hääli omavate nimeliste osade omanike nimekiri aruande kinnitamise seisuga.

Vastavalt ostu-müügi lepingule 18.12.2003 (notariaalregistri number 12261) on ettevõtte 1 ja ainsa osa omanikuks Hannes Kuhlbach.

Hannes Kuhlbach

isikukood 36911280227

kontaktaadress Hiiemäe tee 4, 75301 Järveküla, Rae vald, Harjumaa

osa nimiväärtusega 40 000 krooni.

Omandatud 18.12.2003.

Tallinnas

15.mai 2008.a.

OÜ Sireton

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Juhataja kinnitab:

et raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas EV hea raamatupidamistava nõuetega;

et raamatupidamise aastaaruanne kajastab osäühingu finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;

et OÜ Sireton on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Hannes Kuhlbach
juhatuse liige

15.mai 2008.a.

Pearaamat 2007
Bilanss

BILANSS	31.12.2006	31.12.2007
A k t i v a (v a r a)		
Käibevara		
1. Raha ja pangakontod	522 682	868 773
Kassa	0	13 548
Pank	522 682	855 225
2. Aktsiad ja muud väärtpaberid	0	2 928 587
3. Nõuded ostjate vastu	236 000	0
Ostjateilt laekumata arved	236 000	0
Ebatöenäoliselt laekuvad arved (miinus)	0	0
4. Mitmesugused nõuded	1 330 250	19 207
Nõuded tütar- ja emaeettevõtetele	0	0
Nõuded sidusettevõtetele	0	0
Arveldused aktsionäridega	0	0
Muud lühiajalised nõuded	1 330 250	19 207
5. Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)	0	0
Laekumata pangaintressid	0	0
Dividendid	0	0
Muud viitlaekumised	0	0
6. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	0	0
<i>Ettemakstud kindlustused</i>	0	0
<i>Ettemakstud ajakirjanduse tellimine</i>	0	0
<i>Ettemakstud rent</i>	0	0
7. Varud	0	0
Ostetud kaup ja teenused müügiks	0	0
Ettemaksed hankijatele	0	0
Muud varud	0	0
Käibevara kokku	2 088 932	3 816 567
Põhivara		
8. Pikaajalised finantsinvesteeringud	0	0
Tütaretevõtete aktsiad ja osad	0	0
Pikaajalised nõuded tütar- ja emaeettevõtetele	0	0
Sidusettevõtete aktsiad või osad	0	0
Pikaajalised nõuded sidusettevõtetele	0	0
Mitmesugused pikaajalised nõuded	0	0
9. Materiaalne põhivara	730 421	1 080 512
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	0	777 380
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)	299 106	535 333
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-100 584	-232 200
<i>Kulum - Maa ja ehitised</i>	0	-31 146
<i>Kulum - Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud</i>	-100 584	-201 054
Lõpetamata ehitus	0	0
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	531 899	0
10. Immateriaalne põhivara	0	0
Asutamiselväljaminekud	0	0
Arenguväljaminekud	0	0
Ostetud kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid jne.	0	0
Ostetud kontsessioonide, patentide, litsentside, kaubamärkide jne. kulum	0	0
Firmaväärtus (<i>goodwill</i>)	0	0
Ettemaksed immateriaalse põhivara eest	0	0
Põhivara kokku	730 421	1 080 512
Aktiva (vara) kokku	2 819 353	4 897 079

Passiva (kohustused ja omakapital)

Kohustused

Lühiajalised kohustused

11. Völakohustused	924 321	3 397 053
Tagatiseta völakohustused (välja arvatud pangalaenud)	924 321	3 307 053
Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil	0	90 000
Lühiajalised laenud krediitiasutustelt	0	0
12. Ostjate (tellijate) ettemaksed toodete ja kaupade eest	0	0
Ostjate ettemaksed	0	0
13. Völad hankijatele	2 314	3 700
Hankijatele tasumata arved	2 314	3 700
14. Mitmesugused völad	0	0
Völad ema-, tütar- ja sidusettevõtetele	0	0
15. Maksuvölad	-23 515	-47 113
Arvestatud käibemaks	-27 997	-51 388
Palga tulumaksuarveldused	272	0
Erisoodustuste ja ettevötlusega mitteseotud kulude tulumaks	0	0
Palga sotsiaalmaksuarveldused	0	0
Töötuskindlustusmaks 0,3 %	40	23
Järgmisel kuul deklareeritav palga sots.maks	4 170	4 252
Erisoodustuste ja ettevötlusega mitteseotud kulude sotsiaalmaks	0	0
Tasumata maksuintressid	0	0
16. Viitvölad (aruandeperioodi maksmata kulud)	1 376 909	9 998
Völad töövötajatele ja lepingulistele töötajatele	6 751	9 998
<i>Palgavölgnevus</i>	0	0
<i>Pulkkusereserv</i>	6 751	9 998
<i>Lepingulised tasud töötajatele</i>	0	0
Dividendivölad	0	0
Intressivölad laenudelt	0	0
Muud viitvölad	1 370 158	0
17. Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud	0	0
Lühiajalised kohustused kokku	2 280 029	3 363 637
<i>Pikaajalised kohustused</i>		
18. Pikaajalised völakohustused	0	727 287
Pangalaenud	0	727 287
Muud laenud krediitiasutustelt	0	0
19. Muud pikaajalised völad	0	0
Hankijatele tasumata völad	0	0
Völad tütar- ja emaettevõtetele	0	0
Völad sidusettevõtetele	0	0
Pikaajalised kohustused kokku	0	727 287
Kohustused kokku	2 280 029	4 090 925

Omakapital

20. Aktsia- või osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
21. Aazio (üle/alli nimiväärtuse)	17 375	17 375
22. Kohustuslik reservkapital	4 400	40 000
23. Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	241 634	441 949
24. Aruandeaasta kasum (kahjum)	235 915	266 830
Omakapital kokku	539 324	806 155
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku	2 819 353	4 897 079

KASUMIARUANNE
Skeem 2

	2006	2007
1. Realiseerimise netokäive	523 336	393 523
Oma teenuste müük	423 336	393 523
Ostetud kauba ja teenuste müük	100 000	0
Teenuste eksport	0	0
2. Realiseeritud toodete (kaupade, teenuste) kulu	0	6 356
Oma teenuste kulu	0	0
Ostetud kauba ja teenuste kulu	0	6 356
Brutokasum (-kahjum)	523 336	387 167
3. Turustuskulud	2 692	17 625
Müügipindade rendikulud	0	0
Müügiturustustel osalemine (messid, konverentsid jm)	2 692	0
Reklaam	0	17 625
4. Üldhalduskulud	244 950	384 531
<u>Palgakulud</u>	<u>51 601</u>	<u>61 916</u>
Palgakulu üldhaldus, s.h. puhkuseserv	38 480	46 447
Sotsiaalmaks palgalt üldhaldus	13 004	15 327
Töötasukindlustus 0,3 % palgalt üldhaldus	117	142
<u>Halduskulud</u>	<u>116 362</u>	<u>159 544</u>
Ruumide rent	19 663	6 554
Kommunaalmaksud	5 292	12 055
Ruumide korrashoid, turvateenusd jms	0	0
Telefoni- ja arvutisideteenused	6 000	3 883
Mobiiltelefoniteenused	18 865	17 533
Muud teenused	4 070	18 377
Arvustehnika ja tarkvara kulud	0	5 426
Pangateenused	1 031	12 106
Bensiinikulu	0	0
Autokulud (hooldas, kompensatsioonid)	6 000	18 043
Postiteenused	116	116
Kontori- ja majapidamistarbed	9 195	13 640
Erialane kirjandus	690	4 171
Ajakirjandus ja brošüürid	3 604	5 501
Väikevahendid	41 835	42 138
<u>Kindlustus</u>	<u>0</u>	<u>750</u>
Kindlustuskulud	0	750
<u>Komanderingukulud</u>	<u>12 265</u>	<u>3 655</u>
Komanderingukulud (piletid, päevarahad, majutus jm)	12 265	3 655
<u>Koolituskulud</u>	<u>700</u>	<u>1 700</u>
Koolituskulud	700	1 700
<u>Ostetud teenused</u>	<u>3 559</u>	<u>21 182</u>
Raamatupidamisteenused	0	0
Auditorteenused	0	0
Juriidilised teenused ja muud konsultatsioonid	3 559	21 182
<u>Amortisatsioonikulud</u>	<u>50 794</u>	<u>131 616</u>
Amortisatsioonikulu mat. põhivaradele	50 794	131 616
Amortisatsioonikulu immat. põhivaradele	0	0
<u>Muud</u>	<u>9 668</u>	<u>4 168</u>
Erisoodustused	0	0
Tulumaks erisoodustustelt ja maksustatavatele kuludele (23/77)	0	0
Sots.maks erisoodustustelt ja maksust. kuludele (eris.hind + tulumaks 23/77 x 0,33)	0	0
Ettevõtlusega otseselt mitteseotud kulud	0	0
Eisinduskulud	9 668	4 168
Tulumaks ettev. otseselt mittes. kuludele (23/77)	0	0
Lootusetud debitoorsed võlad	0	0
5. Muud äritulud	0	0
Kasum oma materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist ja likvideerimisest	0	0
Muud äritulud	0	0
6. Muud ärikulud	0	0
Kahjum oma materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist ja likvideerimisest	0	0
Trahhvikulud, leppetrahvid	0	0
Maksuvõltsed	0	0
Aruandeperioodi kohalikud maksud	0	0
Ühingute ja liitude liikmemaksud	0	0
Kingitused ja annetused	0	0
Riigilõivud jm seadusest tulenevad kulud	0	0
Muud ärikulud	0	0
Ärikasum (-kahjum)	275 694	-14 989
7. Finantstulud	128	522
a) finantstulud tütarettevõtete aktsiatelt ja osakutelt	0	0
b) finantstulud sidusettevõtete aktsiatelt ja osakutelt	0	0
c) finantstulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	0	0
e) muud intressi- ja finantstulud	128	522
8. Finantskulud	39 908	-281 297
a) tütarettevõtete aktsiate ja osakutega seotud finantskulud	0	0
b) sidusettevõtete aktsiate ja osakutega seotud finantskulud	0	0
c) intressikulud	0	56 432
e) finantsinvesteeringute väärtuse muutus	0	-424 587
f) muud finantskulud	39 908	86 858
Kasum (kahjum) majandustegevusest	235 915	266 830
11. Tulumaks	0	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	235 915	266 830

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing Sireton (registrikood: 10025952) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Hannes Kuhlbach (Juhatuse liige) - kinnitanud 15.05.2008