

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

28.12.2007

OÜ Inseneribüroo Kande
01.01.2007 – 31.12.2007
majandusaasta aruanne

Aruandeaasta algus: **01.01.2007**
Aruandeaasta lõpp: **31.12.2007**

Ärinimi: **OÜ Inseneribüroo Kande**
Registrikood: **10988685**

Aadress: **Laki 34,**
12915 Tallinn

Sidevahendid: **telefon 372 6 645 899**

Põhitegevusala: **ehituslik projekteerimine ja sellega kaasnev tegevus**

Tegevjuht-juhatuse liige: **Vahur Mägi**

Lisatud dokumendid: **Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek**

SISUKORD

lk

MAJANDUSAASTA ARUANNE

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 1)	6
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7

LISAD:

Kasutatud arvestuspõhimõtted	7
Lisa 1 Muud tagasinõuded	7
Lisa 2 Põhivara	7
Lisa 3 Laenu kohustus	7
Lisa 4 Võlad tarnijatele	8
Lisa 5 Maksuvõlad	8
Lisa 6 Müügitulu.....	8
Lisa 7 Muud tegevuskulud	8
Lisa 8 Intressitulud ja – kulud	8
Majandusaasta aruande allkirjad	9

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

TEGEVUSARUANNE

OÜ Inseneribüroo Kandev loodi 2003. aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on ehituskonstruksioonide projekteerimine. Reaalset tegevust alustati 2004. aasta veebruaris. Aastal 2007 jätkas osaühing tööd ehituskonstruksioonide projekteerimisega. Aasta esimene pool kulges sarnaselt 2006. aastaga, kus põhilselt tehti tööd kahele suuremale koostööpartnerile - E-Betoonelement AS-le ja Eesti Ehitus AS-le. Kuna muutunud turusituatsiooni tõttu ei olnud alates oktoobrist väljakujunenud koostööpartneritel enam tööd pakkuda tuli ettevõtetel ümber orienteeruda ja hakata ise tegelema aktiivse töö otsimisega. Umbes 2 kuu pikkuse töö tulemusena õnnestus saavutada piisav tööga varustatus. Seoses probleemidega aasta lõpus ei õnnestunud ettevõtte käivet samas võrreldes 2006 aastaga suurendada ja kasumgi oli mõnevõrra väiksem. Positiivsena võib mainida, et esmakordselt tegutemise ajaloos eksporditi oma teenust välismaale (Ukraina). Järgneval 2008. aastal loodetakse ekspordi osakaalu märgatavale suurenemisele. Samuti otsustati kolida suuremale büroopinnale. Aruandeperioodil investeeriti ligikaudu 500 000 EEK-i arvutite riist- ja tarkvara uuendamisse.

Juhatus koosneb 4 liikmest. Juhatuse liikmetele aruandeperioodil tasu ei makstud; samuti ei kuulu nimetatutele tagasikutsumise korral kompensatsiooni maksmine. Dividende maksti 500 000 krooni jaotatuna liikmete vahel vastavalt häälte arvule juhatuses.

Töötajate keskmine arv oli 7 ning täiendavalt kasutati töövõtulepingu alusel keskmiselt üht töötajat. Palka maksti 1 828 568 krooni, millest puhkustasu moodustas 136 483 krooni.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

1.jaanuar – 31. detsember 2007.a.

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu juhatuse liikmena olen vastutav käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitan, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Inseneribüroo Kandev 31.12.07 finantsseisundit ning perioodi 01.01.07 – 31.12.07 majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Inseneribüroo Kandev on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuse liige


/Vahur Mägi/

08.01.2008
/kuupäev/

BILANSS (kroonides)

	<u>AKTIVA</u> <u>(varad)</u>	<u>Lisa</u> <u>nr</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
KÄIBEVARA				
Raha			1 302 809	1 600 652
Nõuded ja ettemaksed				
Ostjate tasumata summad		1	239 628	346 586
Ettemaksed teenuste eest		2	36 100	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		3	36 265	0
Muud lühiajalised nõuded		4	3 596	3 048
Kokku			315 589	349 634
KÄIBEVARA KOKKU			1 618 398	1 950 286
PÕHIVARA				
Materiaalne põhivara				
Muu materiaalne põhivara (jäämaksumuses)		5	10 432	33 714
Immateriaalne põhivara				
Muu immateriaalse põhivara (jäämaksumuses)		5	457 680	41 646
PÕHIVARA KOKKU			468 112	75 360
AKTIVA (varad) KOKKU			2 086 510	2 025 646
<u>PASSIVA</u> <u>(kohustused ja omakapital)</u>				
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED				
Võlad ja ettemaksed				
Võlad tarnijatele		6	438 700	1 091
Võlad töövõtjatele			119 134	254 478
Maksuvõlad		7	173 647	92 660
Muud võlad		8	1 488	0
Kokku			732 969	348 229
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU			732 969	348 229
KOHUSTUSED KOKKU			732 969	348 229
OMAKAPITAL				
Osakapital			40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital			4 000	4 000
Jaotamata kasum			1 309 541	1 633 417
OMAKAPITAL KOKKU			1 353 541	1 677 417
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU			2 086 510	2 025 646

KASUMIARUANNE (kroonides)
(skeem 1)

	<u>Lisa</u> <u>nr</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Müügitulu	9	3 791 346	3 737 491
Kaup, toore, materjal teenused		24 219	41 893
Muud tegevuskulud	10	304 746	366 693
Tööjõukulud			
Palgakulu		1 828 569	1 405 849
Sotsiaalmaksud		612 227	471 983
Põhivara kulum		65 153	63 695
Muud ärikulud		119	0
Ärikasum (-kahjum)		956 313	1 387 378
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud ja -kulud	11	1 862	1 339
		958 175	1 388 717
Tulumaks		282 051	23 896
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		676 124	1 364 821

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kroonides)

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	956 313	1 387 378
Korrigeerimised		
Põhivara kulum	65 153	63 695
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	34 045	-77 993
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	384 740	117 741
Ettevõtte tulumaks	-282 051	-23 896
Kokku rahavood äritegevusest	1 158 200	1 466 925
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-457 905	-61 062
Saadud intressid	1 862	1 339
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-456 043	-59 723
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-1 000 000	-80 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 000 000	-80 000
RAHAVOOD KOKKU	-297 843	1 327 202
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 600 652	273 450
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-297 843	1 327 202
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpuks	1 302 809	1 600 652

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE (kroonides)

	<u>Osa- kapital</u>	<u>Kohustuslik reserv- kapital</u>	<u>Jaotamata kasum</u>	<u>Kokku</u>
Saldo 31.detsembril 2005	40 000	4 000	348 596	392 596
2006.a. makstud dividendid			-80 000	-80 000
Aruandeperioodi puhaskasum			1 364 821	1 364 821
Saldo 31.detsembril 2006	40 000	4 000	1 633 417	1 677 417
2007.a. makstud dividendid			-1 000 000	-1 000 000
Aruandeperioodi puhaskasum			676 124	676 124
Saldo 31.detsembril 2007	40 000	4 000	1 309 541	1 353 541

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Kasutatud arvestuspõhimõtted

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid või meetodeid käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel ei ole muudetud. Lähtutud on Raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna nõuetest, mis on kohustuslikud aastaruannetele, mida koostatakse 01.01.03 ja hiljem algavate aruandeperioodide kohta (muudetud 2005).

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

OÜ Inseneribüroo Kande kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Lisa 1. Ostjate tasumata summad

Jaotus tähtaegade järgi

Arendvara OÜ- 4 868 krooni- tähtaeg 16.05.2005

Merton Projekt OÜ -18 585 krooni- tähtaeg 14.12.2007

Ülejäänud tasumata arved on detsembrikuu arved, mille tähtaeg on jaanuaris 2008.

Lisa 2 Ettemaksed teenuste eest

Makstud on tagatisraha uute rendipindade eest summas 36 100 krooni.

Lisa 3. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

Käibemaksu tagasinõue 36 265 krooni tekkis detsembrikuu arvutite tarkvara soetusel.

Juhatusel liige
/Vahur Mägi/



Lisa 4. Muud lühiajalised nõuded

Nõue on detsembrikuus arvestatud puhkusetasu, mis puhkuseseaduse § 9 lg2 p2 alusel hüvitatakse riigieelarve vahenditest summas 3 596 krooni.

Lisa 5. Põhivara

Materiaalse põhivarana kajastatakse üldjuhul varad, mille soetusmaksumus ületab 15 000 krooni ja kasulik kasutusiga on üle ühe aasta.

2007 aastal materiaalsel põhivara ei soetatud.

Kulumi akumuliseerimiseks kasutatakse lineaarset meetodit, amortisatsioonimäär on 30% aastas.

Immateriaalse põhivarana on arvele võetud litsents arvutiprogrammile Robot Millennium Basic PLUS, mis kantakse kulusse kolme aasta jooksul. 2007 aastal teostati arvutite tarkvara põhipaketi uuendusi summas 457 905 krooni, millega suurendati programme funktsionaalsust.

Lisa 6. Võlad tarnijatele

Võlgnevus tarnijatele koosneb detsembri kuu eest esitatud arvetest, mille tasumistähtaeg on jaanuar 2007.

Lisa 7. Maksuvõlad

Maksuvõlgade koosseis	Summa	Tähtaeg
Erisoodustuste tulumaks	1 358	10.01.2008
Kinnipeetud isikutulumaks	58 995	10.02.2008
Sotsiaalkindlustusmaks	104 905	10.02.2008
Töötuskindlustusmaks	2 769	10.02.2008
Kinnipeetud kogumispension	5 620	10.02.2008

KOKKU 173 647 krooni

Lisa 8. Muud võlad

Osaühing võlgneb töötajatele detsembrikuus tehtud sularahakulutuste eest 1488 krooni.

Lisa 9. Müügitulu

Müügitulu on saadud ehituslikust insenertehnilisest projekteerimisest ja nõustamisest (EMTAK klassifikaatori kood 71121).

Müügitulust 3 791 346 krooni on saadud teostatud projekteerimistööde realiseerimisest Eesti tellijatele 3 730 090 krooni ning Ukraina tellijale 61 256 krooni.

Lisa 10. Muud tegevuskulud

Suuremad kuluartiklid on alljärgnevad:

Ruumide rendikulud	104 331 krooni
Autokompensatsioon	55 000 krooni
Arvutustehnikakulud	32 097 krooni
Sidekulud	14 810 krooni
Kommunaalkulud	16 252 krooni
Ettevõtluse kindlustuskulu	11 323 krooni

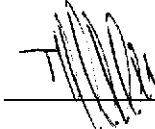
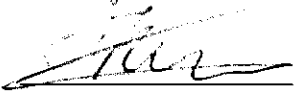
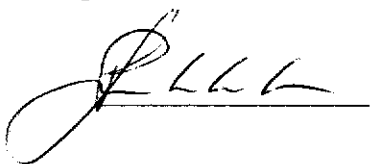
Lisa 11. Intressitulud ja kulud

Intressitulu on saadud pangaintressid - 1 862 krooni

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OÜ Inseneribüroo Kandev juhatus on koostanud käesoleva majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest ja tegevusaruandest.

OÜ Inseneribüroo Kandev üldkoosolek on majandusaasta aruande teadmiseks võtnud ning kasumi jaotuse ettepaneku muutmata kujul oma 08.01.2007 otsusega kinnitanud.

Juhatuseliige		Vahur Mägi	08.01.2008
Juhatuseliige		Toomas Kuus	08.01.2008
Juhatuseliige		Tarmo Roos	08.01.2008
Juhatuseliige		Priit Luhakooder	08.01.2008

OÜ Inseneribüroo Kande
(registrikood 10988685)

kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

Aruandeaasta lõpu 31.12.07 seisuga on:

- jaotamisele kuuluv vaba kasum kokku 1 309 607

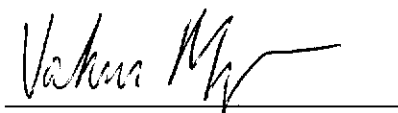
Juhatuse ettepanek on vaba kasum jaotada alljärgnevalt:

-dividendide väljamaksmiseks 500 000

-jätta osaühingu omakapitali koosseisu 809 607

Dividendide väljamaksmisega kaasneb ettevõtte tulumaksukohustus 132 911

Juhatuse liige


/Vahur Mägi/