

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing ERICA INVESTEERINGUD

registrikood: 10112993

tänavanimi,

maja ja korteri number: Vabaõhumuuseumi tee 2a-47

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13522

telefon: +372 600 3199

faks: +372 600 3901

e-posti aadress: ingmar@interflora.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	9
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 11 Osakapital	12
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Intressikulud	13
Lisa 16 Intressitulud	14
Lisa 17 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Ettevõtte tegeles kinnisvara investeeeringute haldamise ja väljarentimisega. Järgmisel majandusaastal jätkatakse samal tegevusalal.

2020. aastal investeeriti kinnisvara soetuseks 63 106.- eurot (2019. aastal 58 570.- eurot).

2021. aastal planeeritakse investeerida kinnisvarasse täiendavalt 470 000.- eurot

Olulisi uurimis- ja arendustegevuse projekte ning nendega seotud väljaminekuid aruandeaastal ei olnud ja järgmistel aastatel ei ole ette näha.

Seoses ülemaailmse pandeemiaga, mis on tekkinud koroonaviiruse haiguse COVID-19 tõttu, on tulenevalt reise ärajäämisest vähenenud kinnisvara rentnike nõudlus. Eeltoodu võib pikemas perspektiivis negatiivselt mõjutada ka kinnisvara hindasid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	86	47	2
Nõuded ja ettemaksed	42 018	75 718	3
Kokku käibevarad	42 104	75 765	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 609 384	1 331 086	4
Kinnisvarainvesteeringud	701 010	651 188	7
Kokku põhivarad	2 310 394	1 982 274	
Kokku varad	2 352 498	2 058 039	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	545 259	515 382	8
Võlad ja ettemaksed	5 877	613	9
Kokku lühiajalised kohustised	551 136	515 995	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	205 354	216 654	8
Kokku pikaajalised kohustised	205 354	216 654	
Kokku kohustised	756 490	732 649	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 259 198	1 054 494	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	333 615	267 701	
Kokku omakapital	1 596 008	1 325 390	
Kokku kohustised ja omakapital	2 352 498	2 058 039	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	21 650	34 389	12
Mitmesugused tegevuskulud	-7 622	-9 983	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 284	-13 255	
Muud ärikulud	-1 061	-7	
Ärikasum (kahjum)	-317	11 144	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	324 901	165 473	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	14 397	23 496	
Intressitulud	0	62 929	
Intressikulud	-5 366	-6 774	15
Muud finantstulud ja -kulud	0	11 433	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	333 615	267 701	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	333 615	267 701	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Erica Investeeringud 2020. aasta raamatupidamise aastaaruande on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardile, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruande koostamisel on jälgitud realiseerimise printsiipi, tulude ja kulude vastavuse printsiipi. Raamatupidamisaruande lisades on püütud maksimaalselt välja tuua olulisuse ja konservatiivsuse printsiibist tulenevaid võimalusi ja riske ning varade reaalselt väärtust.

Vastavalt raamatupidamise seaduse § 3 punktile 15 on OÜ Erica Investeeringud väikeettevõtja ning koostab väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja lisadest.

2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud konsolideerimata kujul lähtudes Raamatupidamise seaduse § 29 lg 2 - Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamise kohustusest on vabastatud konsolideeriv üksus, kelle konsolideeritud näitajad ei ületa käesoleva seaduse § 3 punktis 18 sätestatud väikese konsolideerimisgrupi tingimusi.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeering arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel. Osalust omandatud ettevõtte varades ja kohustistes ning tekkinud firmaväärtust kajastatakse netosummana vastaval kirjel "Tütar- ja sidusettevõtete osad". Osalust omandatud tütar- ja sidusettevõtete tuludes ja kuludes kajastatakse kasumiaruandes netosummana vastavatel ridadel "Finantstulud ja -kulud investeeringutelt tütar- ja sidusettevõtetesse".

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi ja pikaajalisi nõudeid. Lühiajaliseks loetakse nõudeid, mille eeldatav realiseerumisaeg on ühe aasta jooksul.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Algse soetusmaksumuse korrigeerimised viiakse läbi ainult juhul, kui need on asjakohased.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt (maa või hoone või osa hoonest või mõlemad), mida hoitakse (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete tootmisel või teenuste osutamisel, halduseesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut sarnaselt materiaalse põhivaraga, st soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivahendiks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 2000 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööaeg on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla nimetatud väärtuse, kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	50 aastat
Muu inventar ja tööriistad	3-5 aastat

Rendid

Rendiperioodi jooksul saadavad maksed kajastatakse tuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult toimuvad.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Kõik finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Tulusid ja kulusid ei saldeerita omavahel kasumiaruandes, väljaarvatud juhul, kui tulud ja kulud on tekkinud ühest ja samast või suurest hulgast sarnastest tehingutest, mis ei ole eraldi võetuna olulised, nagu näiteks kasumeid/ kahjumeid valuutakursimuutustest kajastatakse kasumiaruandes netosummana.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Kui ettevõtte maksab regulaarselt dividende, siis on võimalik rakendada maksustamisel soodusmäära, milleks on 14/86 netodividendi summalt. Füüsilistelt isikutelt, kellele makstakse soodusmääraga maksustatud dividende, peetakse kinni tulumaks maksumääraga 7%.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Dividendide väljamaksmisega kaasnev suurim võimalik tulumaksukohustise summa on ära toodud lisas "Tingimuslikud kohustised ja varad".

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel poolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriolukorrale. Seotud osapoolteks loetakse:

- omanikku;
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arvelduskontod	86	47
Kokku raha	86	47

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 056	2 056	17
Muud nõuded	39 962	39 962	
Laenunõuded	600	600	17
Intressinõuded	39 362	39 362	17
Kokku nõuded ja ettemaksed	42 018	42 018	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	756	756	17
Muud nõuded	74 962	74 962	
Laenunõuded	12 033	12 033	17
Intressinõuded	62 929	62 929	17
Kokku nõuded ja ettemaksed	75 718	75 718	

Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	1 434 744	1 170 843	5
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	174 640	160 243	6
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 609 384	1 331 086	

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
11152227 F	FLEUROP-INTERFLORA NE EUROPE OÜ	Eesti	Rahvusvahelised lilleveod	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:					
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2019	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2020
FLEUROP-INTERFLORA NE EUROPE OÜ	1 170 843	-61 000	324 901	0	1 434 744
Kokku tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 170 843	-61 000	324 901	0	1 434 744

Kuna FLEUROP-INTERFLORA NE EUROPE OÜ kajastab tütar- ja sidusettevõtteid soetusmaksumuses, on korrigeeritud FLEUROP-INTERFLORA NE EUROPE OÜ omakapitali tema Ungari tütar- ja sidusettevõtte Fleurop Magyarorszag Kft. majandustulemustega lähtudes kapitaliosaluse meetodist.

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2020					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
10934436	Masha FLWS OÜ	Eesti	Kinnisvara rent	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2019	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2020
Masha FLWS OÜ	160 243	14 397	174 640
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	160 243	14 397	174 640

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
	Ehitised	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2019			
Soetusmaksumus	664 349	58 570	722 919
Akumuleeritud kulum	-71 731	0	-71 731
Jääkmaksumus	592 618	58 570	651 188
Ostud ja parendused	0	63 106	63 106
Amortisatsioonikulu	-13 284	0	-13 284
31.12.2020			
Soetusmaksumus	664 349	121 676	786 025
Akumuleeritud kulum	-85 015	0	-85 015
Jääkmaksumus	579 334	121 676	701 010

	2020	
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	21 650	
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-7 555	

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen tütarettevõttelt	527 000	527 000				EUR	31.12.2021	17
Laen omanikult	0	0						17
Lühiajalised laenud kokku	527 000	527 000						
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	223 613	18 259	205 354		2,75%	EUR	17.08.2023	
Pikaajalised laenud kokku	223 613	18 259	205 354					
Laenukohustised kokku	750 613	545 259	205 354					

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen tütarettevõttelt	496 500	496 500				EUR	31.12.2020	17
Laen omanikult	1 695	1 695			0 %	EUR	31.12.2020	17
Lühiajalised laenud kokku	498 195	498 195						
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	233 841	17 187	216 654		2,75%	EUR	17.08.2023	
Pikaajalised laenud kokku	233 841	17 187	216 654					
Laenukohustised kokku	732 036	515 382	216 654					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2020	31.12.2019
Ehitised	413 887	423 595
Kokku	413 887	423 595

Pangalaenu tagatiseks on seatud hüpoteek korteriomanditele asukohaga A. Weizenbergi tn 27-4, Tallinn (registriosa nr 18053101) ja A. Weizenbergi tn 27-9, Tallinn (registriosa nr 18053601).

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	82	82
Maksuvõlad	5	5
Saadud ettemaksed	5 790	5 790
Tulevaste perioodide tulud	3 800	3 800
Muud saadud ettemaksed	1 990	1 990
Võlg omanikule	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	5 877	5 877
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	512	512
Maksuvõlad	0	0
Saadud ettemaksed	0	0
Muud saadud ettemaksed	0	0
Võlg omanikule	101	101
Kokku võlad ja ettemaksed	613	613

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 405 962	1 057 756
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	351 491	264 439
Kokku tingimuslikud kohustised	1 757 453	1 322 195

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	21 650	34 389
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	21 650	34 389
Kokku müügitulu	21 650	34 389
Müügitulu tegevusalade lõikes		
68201- Enda- või renditud kinnisvara rendile andmine	21 650	34 389
Kokku müügitulu	21 650	34 389

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Mitmesugused bürookulud	0	-320
Riiklikud ja kohalikud maksud	-713	-713
Kindlustuskulud	-412	-412
Juriidilised kulud	0	-1 162
Kommunaalkulud	-3 525	-380
Remondikulud	-1 018	-837
Muud	-1 954	-6 159
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-7 622	-9 983

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 15 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	-5 366	-6 774
Kokku intressikulud	-5 366	-6 774

Lisa 16 Intressitulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressitulu laenudelt	0	62 929
Kokku intressitulud	0	62 929

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	0	527 000	0	496 500
Sidusettevõtjad	39 362	0	74 362	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 056	0	1 356	1 796

Laenud

2020	Antud laenud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta
Tütarettevõtjad				
Fleurop-Interflora NE Europe OÜ	0	30 500	0	EUR
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Eraisikust omanik	0	7 255	-8 950	EUR

2019	Antud laenud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta
Tütarettevõtjad				
Fleurop-Interflora NE Europe OÜ	0	76 000	0	EUR
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Eraisikust omanik	0	4 118	20 803	EUR
Seotud ettevõtte	600	0	0	EUR

2020.aastal juhatuse liikmetele tasu ei makstud ja muid soodustusi ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2021

Osaühing ERICA INVESTEERINGUD (registrikood: 10112993) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INGMAR KAUP	Juhatuse liige	28.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 259 198
Aruandeaasta kasum (kahjum)	333 615
Kokku	1 592 813

kasumit mitte jaotada

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 259 198
Aruandeaasta kasum (kahjum)	333 615
Kokku	1 592 813

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	21650	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ingmar Kaup	37601190217	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6003199
Faks	+372 6003901
E-posti aadress	ingmar@interflora.ee