

Majandusaasta aruanne

15
KONTROLLITUD
Maire MAE

Äriniimi	OÜ Emaille
Äriregistri kood	10179750
Aadress	Kivila 5-130, Tallinn
Telefon	372 6 563 778
Faks	372 6 563 778
E-mail	<u>emaille@hot.ee</u>
Põhitegevusala	Ehitusremonditööd
Majandusaasta algus	01.jaanuar 2005
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2005
Tegevjuht	Andry Lau

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused	11
Lisa 3. Materiaalne põhivara	12
Lisa 4. Immateriaalne põhivara	12
Lisa 5. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	13
Lisa 6. Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 7. Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 8. Muud ärikulud	13
Lisa 9. Bilansipäevajärgsed sündmused	13
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele	14
Kasumi jaotamise ettepanek	14
Osanike nimekiri seisuga 31.12.2005	15

Sissejuhatus

OÜ Emaile on asutatud 03. märtsil 1997.aastal, samal aastal alustas oma tegevust. Osuühingu põhitegevusalaks on ehitus ja remontitööd. Võttes arvesse äri-ja finantskeskkonna prognoose järgneva aastaks, on OÜ Emaile põhieesmärkideks turuosa säilitamine ning positsiooni tugevdamine Eesti turul. Käesolev majandusaruanne koosneb kaheteistkümnest kuust, ehk alates 01.Jaanuarist 2005. a. kuni 31. Detsembrini 2005.a. Aasta keskmine töötajate arv on kaheksa, palgakulud aastas olid 230 107 Eesti krooni.

Tulud, kulud ja kasum

2005.aastal moodustas OÜ Emaile müügitulu kokku 5 436 957 krooni. Aruandeaasta puhaskasum on 290 186 krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2005	2004
Müügitulu	5 436 957	3 292 153
Tulu kasv	65%	54%
Ärikasumi määr %	5%	8%
Puhaskasum	290 186	273 928
Puhasrentaablus	5%	8%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	5	17
ROA	19%	27%
ROE	23%	29%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2005 – müügitulu 2004) / müügitulu 2004 * 100

Ärikasumimäär (%) = ärikasum / müügitulu * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

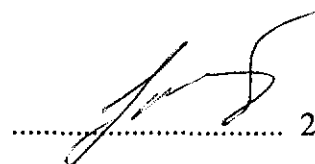
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Andry Lau

juhatuse liige

 29.06.2006

Raamatupidamise aastaaruanne

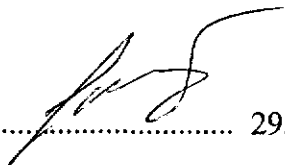
Juhatusdeklaratsioon

OÜ Emaile juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Emaile finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (29.06.2006), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Emaile on jätkuvalt tegutsev.

Andry Lau

juhatuse liige

 29.06.2006

Bilanss

SISSE TULNUD

01-09-2006

VARAD

(kroonides)	Lisa	31.12.2005	31.12.2004
Käibevara			
Raha		221 862	240 818
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu		1 147 259	479 465
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	263	273
Muud lühiajalised nõuded		8 100	8 100
Ettemaksed teenuste eest		0	521
Kokku		1 155 622	488 359
Varud			
Tooraine ja materjal		81 690	162 171
Kokku		81 690	162 171
Käibevara kokku		1 459 174	891 348
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	3	0	38 763
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	3	29 301	42 631
Kokku		29 301	81 394
Immateriaalne põhivara			
Muu immateriaalne põhivara	4	10 861	16 077
Kokku		10 861	16 077
Põhivara kokku		40 162	97 471
VARAD KOKKU		1 499 336	988 819

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(kroonides)		31.12.2005	31.12.2004
KOHUSTUSED	Lisa		
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		249 082	11 280
Võlad töövõtjatele		0	21 129
Maksuvõlad	2	19 517	19 416
Muud võlad		3 557	0
Kokku		272 156	51 825
Lühiajalised kohustused kokku		272 156	51 825
Omakapital			
Osakapital		340 000	340 000
Kohustuslik reservkapital		34 000	34 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		562 994	289 066
Aruandeaasta kasum		290 186	273 928
Omakapital kokku		1 227 180	936 994
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 499 336	988 819

Emaile OÜ

Majandusaasta aruanne 2005-09-2006

Kasumiaruanne (skeem 1)

	Lisa	2005	2004
Müügitulu	5	5 436 957	3 292 153
Muud äritulud	8	1	2 850
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	6	-4 328 519	-2 176 317
Mitmesugused tegevuskulud	7	-475 017	-627 675
Tööjõukulud			
Palgakulud		-230 983	-136 314
Sotsiaalmaksud		-76 706	-46 700
Tööjõukulud kokku			-183 014
Põhivara kulum ja väärtuste langus		-33 210	-34 162
Muud äritulud		30 455	
Muud ärikulud	8	-2 645	-108
Ärikasum		289 878	273 727
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		308	201
Kokku finantstulud ja -kulud		308	201
Kasum enne tulumaksustamist		290 186	273 928
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		290 186	273 928

Rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		289 878	273 727
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	33 210	34 162
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-667 263	-390 433
Varude muutus		80 481	-105 500
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		220 331	25 518
Kokku rahavood äritegevusest		-43 363	-162 526
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	3	-6 356	-43 249
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		30 455	0
Saadud intressid		308	201
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-18 956	-43 048
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		0	219 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	219 000
RAHAVOOD KOKKU		-18 956	13 426
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		240 818	227 392
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-18 956	13 426
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		221 862	240 818

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2003	340 000	0	323 066	663 066
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	273 928	273 928
Reservkapitali moodustamine	-	34 000	-34 000	0
Saldo 31.12.2004	340 000	34 000	562 994	936 994
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	290 186	290 186
Saldo 31.12.2005	340 000	34 000	853 180	1 227 180

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Email 2005.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Email kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete ja esitusviiside muutus

Aruandeaastal muudeti seoses RTJ 2 Nõuded informatsiooni esitusviisile raamatupidamise aastaaruandes muutmisega aastaaruandes kasutatavat bilansiskeemi. Võrreldavuse tagamiseks on korrigeeritud eelmise perioodi vastavaid andmeid.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatele laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostjatele laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahjust lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui

01-09-2006

nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 3 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm
Masinad ja seadmed	30%
Muu materiaalne põhivara	20-40%

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2005 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2005		31.12.2004	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	-	8 187	-	7 658
Üksikisiku tulumaks	-	2 495	-	1 178
Sotsiaalmaks	-	6 570	-	10 349
Töötuskindlustusmakse	-	188	-	229
Pensionikindlustus	-	132	-	-
Erisoodustuse tulumaks	-	1	-	-
Maksuviivised	263	-	273	-
Potentsiaalsed maksud	-	1 944	-	-
Kokku	263	19 517	273	19 416

Potentsiaalsed maksud

Maksuliik	31.12.2005	31.12.2004
	Potentsiaalne kohustus	Potentsiaalne kohustus
Sotsiaalmaks	1 944	-
Kokku	1 944	0

Emaile OÜ

Lisa 3. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	86 502	88 631	175 133
Soetamine		6 356	6 366
Müük ja mahakandmised	-86 502	-	-86 502
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	0	94 987	94 987
Akkumuleeritud kulum			
Akkumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004	47 739	46 000	93 739
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	8 308	19 686	27 994
Müük ja mahakandmised	-56 047	-	-56 047
Akkumuleeritud kulum seisuga 31.12.2005	0	65 686	65 686
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2004	38 763	42 631	81 394
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2005	0	29 301	29 301

Lisa 4. Immateriaalne põhivara

	Ostetud tarkvara	Kokku
Soetusmaksumus		
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	17 381	17 381
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	17 381	17 381
Akkumuleeritud kulum		
Akkumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004	1 304	1 304
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	5 216	5 216
Akkumuleeritud kulum seisuga 31.12.2005	6 520	6 520
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2004	16 077	16 077
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2005	10 861	10 861



Lisa 5. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2005	2004
Ehitusremonditööd	5 436 957	3 292 153
Kokku	5 436 957	3 292 153

Piirkond	2005	2004
Eesti	5 436 957	3 292 153
Kokku	5 436 957	3 292 153

Lisa 6. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2005
Tooraine ja põhimaterjalid	4 065 998
Ostetud kaubad	80 481
Veoauto kasutusrendikulud	105 300
Muud kulud	76 740
Kokku	4 328 519

Lisa 7. Mitmesugused tegevuskulud

	2005
Rendikulud	97 200
Ostetud teenused	22 690
Transport	12 782
Reklaamikulud	23 339
Sidevahendite kulud	31 836
Muud kulud	287 169
Kokku	475 016

Lisa 8. Muud ärikulud

	2005
Tasutud leppetrahvid	2 000
Maksuviivised	10
Muud ärikulud	635
Kokku	2 645

Lisa 9. Bilansipäevajärgsed sündmused

Bilansi kuupäeva, 31.detsembri 2005 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul ei toimunud olulisi sündmusi, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust.

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2005.aasta majandusaruandele

OÜ Emaile juhatus on koostanud 2005.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Andry Lau 2006.a

Kasumi jaotamise ettepanek

2005. aasta puhaskasum	290 186
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	562 994
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.05	853 180

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Eelmiste perioodide jaotamata kasumisse	853 180
---	---------

Osanike nimekiri

OÜ Emaille osanike nimekiri seisuga 31.12.2005.a:

Osaniku nimi, isikukood, elukoht	Osade nimiväärtus	Omandatud
Andry Lau Isikukood 37202160309 Elukoht: Tallinn	183 000 EEK	31.08.2000
Ilona Perelivskaja Isikukood 46510310212 Elukoht: Tallinn	157 000 EEK	31.08.2000

