

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: osäühing EMAILE

registrikood: 10179750

tänava/talu nimi,maja ja korteri number: Kivila 5-130

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13917

telefon: +372 6563778

e-posti aadress: emaile@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Muud äritulud	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Muud ärikulud	14
Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud	15
Lisa 16 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Emaille on asutatud 03. märtsil 1997.aastal, samal aastal alustas oma tegevust. Osaühingu põhitegevusalaks on ehitus, remontitööd, fassaaditööd. Need on: klaasfassaadide pesemine, paneelmajade vuukide renoveerimine, fassaadide värvimine, fassaadide soojustamine ja katuste parandustööd. Põhilised kliendid on küll eesti ettevõtted.

Käesolev majandusaruanne koosneb kaheteistkümnest kuust, ehk alates 01. jaanuarist 2015. a. kuni 31. detsembrini 2015.a

Aruandeperioodil investeeriti põhivarasse 4 370 euro.

2015. aastal moodustas OÜ Emaille müügitulu kokku 239 901 eurot. Aruandeaasta puhaskasum on 135 695 eurot.

Järgmiseks aruandlusperioodiks ei ole planeeritud suuremahulisi investeeringuid.

OÜ Emaille juhtkond on rahul eelmisel aastal saavutatud tulemustega. Järgmise aasta põhisuund on stabiilse tegevuse jätkamine samas valdkonnas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	149 579	40 647	2
Nõuded ja ettemaksed	118 945	108 398	3
Kokku käibevara	268 524	149 045	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	57 000	57 000	
Materiaalne põhivara	107 681	118 880	6
Kokku põhivara	164 681	175 880	
Kokku varad	433 205	324 925	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	10 473	10 202	7
Võlad ja ettemaksed	2 484	19 697	8
Kokku lühiajalised kohustused	12 957	29 899	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	41 807	52 280	7
Kokku pikaajalised kohustused	41 807	52 280	
Kokku kohustused	54 764	82 179	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	21 729	21 729	
Kohustuslik reservkapital	2 173	2 173	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	218 844	151 073	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	135 695	67 771	
Kokku omakapital	378 441	242 746	
Kokku kohustused ja omakapital	433 205	324 925	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	239 901	165 290	9
Muud äritulud	1 269	426	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-63 353	-58 926	11
Mitmesugused tegevuskulud	-10 936	-12 562	12
Tööjõukulud	-18 197	-19 685	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-15 569	-9 168	
Muud ärikulud	0	-180	14
Kokku ärikasum (-kahjum)	133 115	65 195	
Intressikulud	0	-404	
Muud finantstulud ja -kulud	2 580	2 980	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	135 695	67 771	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	135 695	67 771	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	133 115	65 195	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	15 569	9 168	
Kokku korrigeerimised	15 569	9 168	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 547	-26 588	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-17 213	-12 261	
Kokku rahavood äritegevusest	123 924	35 514	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 370	-103 174	
Antud laenud	-3 000	-17 000	
Laekunud intressid	3 990	2 980	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 380	-117 194	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	10 520	65 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-20 722	-2 518	
Makstud intressid	-1 410	-404	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-11 612	62 078	
Kokku rahavood	108 932	-19 602	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 647	60 249	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	108 932	-19 602	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	149 579	40 647	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	21 729	2 173	151 073	174 975
Aruandeaasta kasum (kahjum)			67 771	67 771
31.12.2014	21 729	2 173	218 844	242 746
Aruandeaasta kasum (kahjum)			135 695	135 695
31.12.2015	21 729	2 173	354 539	378 441

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Emaille 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Emaille kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2015 on ümber hinnatud Eurodesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglases väärtuses, kasutades ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi.

Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 192 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused

lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti

soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Firmaväärtust ei amortiseerita. Firmaväärtus kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest.

Igal bilansipäeval viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et firmaväärtuse kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Muu immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 192

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	2,5-6
Ehitused	14-20

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku raha	149 579	40 647

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	103 406	103 406
Ostjatelt laekumata arved	103 406	103 406
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	67	67
Muud nõuded	3 000	3 000
Laenunõuded	3 000	3 000
Ettemaksed	12 472	12 472
Tulevaste perioodide kulud	12 472	12 472
Kokku nõuded ja ettemaksed	118 945	118 945
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	88 599	88 599
Ostjatelt laekumata arved	88 599	88 599
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 853	6 853
Ettemaksed	12 946	12 946
Muud makstud ettemaksed	12 946	12 946
Kokku nõuded ja ettemaksed	108 398	108 398

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	103 406	88 599
Kokku nõuded ostjate vastu	103 406	88 599

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	3	0	0
Käibemaks	0	40	941	0
Üksikisiku tulumaks	0	249	0	135
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	2
Sotsiaalmaks	0	531	0	317
Kohustuslik kogumispension	0	26	0	11
Töötuskindlustusmaksed	0	25	0	11
Intress	0	3	0	0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	323	0	317
Ettemaksukonto jääk	67		5 912	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	67	1 200	6 853	793

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2013			
Soetusmaksumus		38 788	38 788
Akumuleeritud kulum		-13 914	-13 914
Jääkmaksumus		24 874	24 874
Ostud ja parendused	84 167	19 007	103 174
Amortisatsioonikulu	-1 053	-8 115	-9 168
31.12.2014			
Soetusmaksumus	84 167	57 795	141 962
Akumuleeritud kulum	-1 053	-22 029	-23 082
Jääkmaksumus	83 114	35 766	118 880
Ostud ja parendused		4 370	4 370
Amortisatsioonikulu	-4 212	-11 357	-15 569
31.12.2015			
Soetusmaksumus	84 167	62 165	146 332
Akumuleeritud kulum	-5 265	-33 386	-38 651
Jääkmaksumus	78 902	28 779	107 681

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgm. perioodi	10 473	10 473			2.569	euro	31.12.2016
Lühiajalised laenud kokku	10 473	10 473					
Pikaajalised laenud							
Danske Bank	41 807		41 807		2.569	euro	15.09.20
Pikaajalised laenud kokku	41 807		41 807				
Laenukohustused kokku	52 280	10 473	41 807				
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgm. perioodi	10 202	10 202			2.569	EUR	
Lühiajalised laenud kokku	10 202	10 202					
Pikaajalised laenud							
Danske Bank	52 280		52 280		2.569	EUR	15.09.20
Pikaajalised laenud kokku	52 280		52 280				
Laenukohustused kokku	62 482	10 202	52 280				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	299	299
Võlad töövõtjatele	985	985
Maksuvõlad	1 200	1 200
Kokku võlad ja ettemaksed	2 484	2 484
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	423	423
Võlad töövõtjatele	950	950
Maksuvõlad	793	793
Muud võlad	17 531	17 531
Muud viitvõlad	17 531	17 531
Kokku võlad ja ettemaksed	19 697	19 697

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	239 901	165 290
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	239 901	165 290
Kokku müügitulu	239 901	165 290
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus ja remonditööd	220 694	145 230
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	19 207	20 060
Kokku müügitulu	239 901	165 290

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Muud	1 269	426
Kokku muud äritulud	1 269	426

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	63 353	58 926
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	63 353	58 926

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Lähetuskulud	2 302	1 048
Ostetud teenused	1 617	2 219
Transport	4 540	5 612
Reklaamikulud	441	1 133
Sidevahendite kulud	452	545
Muud	1 584	2 005
Kokku mitmesugused tegevuskulud	10 936	12 562

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	13 639	14 740
Sotsiaalmaksud	4 501	4 867
Töötuskindlustusmaksed	57	78
Kokku tööjõukulud	18 197	19 685
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	4
Muud	0	176
Kokku muud ärikulud	0	180

Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2015	2014
Intressitud	2 580	2 980
Kokku muud finantstulud ja -kulud	2 580	2 980

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	6 517	6 902

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2016

osaühing EMAILE (registrikood: 10179750) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRY LAU	Juhatuse liige	29.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	218 844
Aruandeaasta kasum (kahjum)	135 695
Kokku	354 539
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	354 539
Kokku	354 539

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	220694	91.99%	Jah
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	19207	8.01%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ilona Perelivskaja	46510310212	Tallinn, Harju maakond, Eesti	10034 EUR
Andry Lau	37202160309		11695 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6563778
E-posti aadress	emaile@hot.ee