

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.07.2018

aruandeaasta lõpp: 30.06.2019

ärinimi: osäühing ELTEN

registrikood: 10064001

tänavaja talu nimi, Keskväljak 1

maja ja korteri number:

linn: Kallaste linn

vald: Peipsiääre vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 60104

telefon: +372 7452553

e-posti aadress: lagoons@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Elten on perefirma, mille tegevuseks on majutusteenuse pakkumine Kallastel Peipsi järve kaldal asuvas hostelis Laguun. Majutatakse nii Eesti kui teiste Euroopa riikide ja Venemaa turiste.

Hosteli tegevus on sesoonse iseloomuga. Talvel majutatakse Peipsile kalastama sõitnud puhkajaid, suvel väikeseid seltskondi, auto- ja jalgrattamatkajaid. Käive on väga otseses sõltuvuses ilmaoludest. Talvine majutushooaeg sõltub sellest, kas ja kui kaua on Peipsi jääs.

Suvekuud on edukad, kui on palju sooje ja päikeselisi päevi.

Ettevõtte majandusaasta müügitulu oli 6 tuhat eurot, jäädes eelmise aastaga võrreldes samasse suurusjärku.

Lõppenud majandusaastal renoveeriti hoone katus, investeeringu maksumuseks kujunes 4 tuhat eurot.

Järgmisel majandusaastal on plaanis hosteli renoveerimisega jätkata vastavalt finantsilistele võimalustele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.06.2019	30.06.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 190	611	
Nõuded ja ettemaksed	920	4 411	2
Kokku käibevarad	3 110	5 022	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	27 533	24 569	3
Kokku põhivarad	27 533	24 569	
Kokku varad	30 643	29 591	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	25 841	25 396	4
Võlad ja ettemaksed	246	386	
Kokku lühiajalised kohustised	26 087	25 782	
Kokku kohustised	26 087	25 782	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 196	3 196	
Kohustuslik reservkapital	320	320	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	293	112	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	747	181	
Kokku omakapital	4 556	3 809	
Kokku kohustised ja omakapital	30 643	29 591	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.07.2018 - 30.06.2019	01.07.2017 - 30.06.2018
Müügitulu	5 950	6 547
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 031	-4 874
Mitmesugused tegevuskulud	-954	-1 007
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 218	-485
Ärikasum (kahjum)	747	181
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	747	181
Aruandeaasta kasum (kahjum)	747	181

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Elten OÜ 01.07.2018-30.06.19 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi nõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna juhendites. Elten OÜ on koostanud väikeettevõtja lihtsustatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja lisadest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 320 eurost ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Vara amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärkile ja lõpetatakse, kui vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis

lähitudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	30.06.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	571	571
Ostjatelt laekumata arved	571	571
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	349	349
Kokku nõuded ja ettemaksed	920	920
	30.06.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	260	260
Ostjatelt laekumata arved	260	260
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	621	621
Ettemaksed	3 530	3 530
Muud makstud ettemaksed	3 530	3 530
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 411	4 411

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
30.06.2017					
Soetusmaksumus	2 679	60 014	652	652	63 345
Akumuleeritud kulum		-37 639	-652	-652	-38 291
Jääkmaksumus	2 679	22 375	0	0	25 054
Amortisatsioonikulu		-485			-485
30.06.2018					
Soetusmaksumus	2 679	60 014	652	652	63 345
Akumuleeritud kulum		-38 124	-652	-652	-38 776
Jääkmaksumus	2 679	21 890	0	0	24 569
Ostud ja parendused		4 182			4 182
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		4 182			4 182
Amortisatsioonikulu		-1 218			-1 218
30.06.2019					
Soetusmaksumus	2 679	64 196	652	652	67 527
Akumuleeritud kulum		-39 342	-652	-652	-39 994
Jääkmaksumus	2 679	24 854	0		27 533

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	30.06.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omanik	25 841	25 841				EUR	30.06.2020
Lühiajalised laenud kokku	25 841	25 841					
Laenukohustised kokku	25 841	25 841					
	30.06.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omanik	25 396	25 396			0	EUR	30.06.2019
Lühiajalised laenud kokku	25 396	25 396					
Laenukohustised kokku	25 396	25 396					

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	30.06.2019	30.06.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 841	25 396

01.07.2018 - 30.06.2019	Antud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Laen	445

01.07.2017 - 30.06.2018	Antud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Laen katuse remondiks	3 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.11.2019

osaühing ELTEN (registrikood: 10064001) 01.07.2018 - 30.06.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NIINA SERGEJEVA	juhatuse liige (juhataja)	27.01.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	30.06.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	293
Aruandeaasta kasum (kahjum)	747
Kokku	1 040

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hostelid	55201	5950	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Niina Sergejeva	45309012733	Kallaste linn, Tartu maakond, Eesti	50000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7452553
E-posti aadress	lagoons@hot.ee