

18 -06- 2004

OÜ ELOR

MAJANDUSAASTA ARUANNE
01.01.2003- 31.12.2003

L-174

Ärinimi:	OÜ ELOR
Juriidiline aadress:	A.Kapi 9-9, Tallinn 10136
Telefon:	372 6 609 919
E-mail:	elor9@hotmail.ee
Äriregistri nr.	10111723
Põhitegevusala:	Raamatupidamisteenused
Juhatuse liikmed:	Andres Lepik
	Piret Lepik

SISUKORD:

Tegevusaruanne	2
Juhatuse deklaratsioon	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Omakapitali muutuste aruanne	6
Rahavoo aruanne	7
Lisad raamatupidamise aastaaruandele	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	8
Lisa 2 Põhivara liikumine	10
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 4 Pikaajalised kohustused	11
Lisa 5 Maksuvõlad	12
Lisa 6 Müügitulu	12
Lisa 7 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 8 Ärikulud	13
Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele	14
Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek	15
Osanike nimekiri	16

TEGEVUSARUANNE 2003

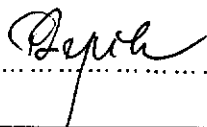
OÜ Elor põhitegevuseks on raamatupidamisteenuste osutamine ja ärikonsultatsioonide andmine.

Müügitulu majandusaastal oli 127 300 krooni, mis koosnes teenuste osutamisest. Finantstulud olid 720 345 krooni.

Tööjõukulud olid 2003. aastal 53 748 krooni. FIRMAS TÖÖTAB ÜKS TÖÖTAJA. JUHATUSE LIHKMETELE TÖÖTASU EI MAKSTUD.

Aastal 2004 jätkatakse raamatupidamisteenuste osutamist, on sõlmitud uue kliendiga leping järgneva aastaks.

Juhatusel liige



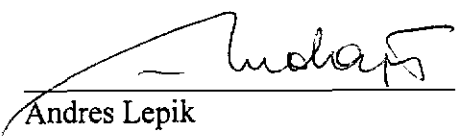
OÜ Elor

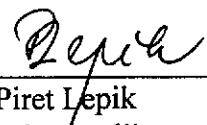
18 -06- 2004

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

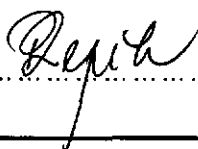
- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- 3) raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aruande koostamispäeva 15.02.2004.a. vahemikul;
- 4) juhatuse hinnangul on ettevõtte jätkuvalt tegutsev majandusüksus.


Andres Lepik
Juhatuse liige


Piret Lepik
Juhatuse liige

Tallinn, 15.02.2004.a.

Juhatuse liige



OU Elor

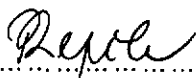
18-06-2004

KASUMIARUANNE 01.01.2003 - 31.12.2003

OÜ Elor
Skeem 1

	Lisad	2003.a.	2002.a.
ÄRITULUD			
1 Müügitulu	5	127 300	162 500
2 Muud äritulud		0	128 243
KOKKU äritulud		127 300	290 743
ÄRIKULUD			
3 Tegevuskulud	8	94 129	112 321
4 Tööjõu kulud	8	53 748	36 813
5 Kulum			
a) põhivara kulum	8	36 708	38 092
b) mahakantud põhivara		0	71 814
Kulum kokku		36 708	109 906
KOKKU ärikulud		184 585	259 040
ÄRIKASUM (-kahjum)		-57 285	31 703
FINANTSTULUD JA -KULUD			
6 Finantstulud ja -kulud	7	720 345	4 282
KOKKU finantstulud ja -kulud		720 345	4 282
KASUM (KAHJUM) majandustegevusest		663 060	36 985
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		663 060	36 985

Juhatuse liige

**OÜ Elor**

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	31.12.2003	31.12.2002
Osakapital	45 000	45 000
Kohustuslik reserv	4 500	4 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	141 722	105 737
Aruandeaasta kasum(kahjum)	663 060	35 985
Omakapital kokku	854 282	191 222

Väljalastud osasid on kaks, osade nimiväärtused on 30 000.- EEK ja 15 000.- EEK.

Juhatusel liige

Rein

RAHAVOO ARUANNE

OÜ Elor

Rahavood äritegevusest	Lisad	2003.a.	2002.a.
Käibekapital äritegevusest		Käibekapitali muutus (v.a. raha ja pank)	Käibekapitali muutus (v.a. raha ja pank)
Aruandeaasta puhaskasum		663 060	35 985
Põhivara amortisatsioon	2	36 707	38 091
Muude ettemaksude suurenemine(-), vähenemine		3 230	4 267
Ostjate ettemaksu suurenemine, vähenemine(-)		0	-5 300
Hankijatele tasumata arved suurenemine, vähenemine(-)		-2 931	2 631
Maksuvõlgade suurenemine, vähenemine(-)	4	83	151
Võlad töövõtjatele suurenemine, vähenemine(-)		331	183
Viitvõlgade suurenemine, vähenemine(-)		49 028	54 527
Kokku :		749 508	130 535

Rahavood investeerimistegevusest

Põhivara soetamine	2	-210 000	-13 016
Mahakantud põhivara		0	71 816
Pikaajaliste finantsinvesteeringute suurenemine (-)	3	-713 868	0
Kokku:		-923 868	58 800

Rahavood finantseerimistegevusest

Makstud dividendid		0	-5 922
Kokku:		0	-5 922

Rahavoog kokku:		-174 360	183 413
------------------------	--	-----------------	----------------

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		226 502	43 089
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		52 142	226 502
Kokku rahajäägi muutus		-174 360	183 413

Juhatuse liige *Depa***OÜ Elor**

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

18-06-2004

LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED

OÜ Elor 2003.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Elor 2003.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestusprintsiibid ja hindamiselusedKasumiaruanne

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi 1.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid maksumus alla 1 000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ning kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhunnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised :

- 1) Transpordivahend 15 %
- 2) Muu inventar, sisseseaded 40 %.

Juhatusel liige



OÜ Elor

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Finantsvarad

Finantsvarad on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnesed kulutused. Kauplemisväärtpabereid kajastatakse edaspidi nende õiglasest väärtusest, mis baseerub noteeritud turuhindadel ning Eesti Panga ametlikel vahetuskurssidel. Börsil noteeritud väärtpaberite puhul kasutatakse bilansipäeva sulgemishindu. Kauplemisväärtpaberitelt saadud õiglase väärtuse muutus ja intressid vastavatelt väärtpaberitelt kajastatakse kasumiaruande real „Finantstulud ja –kulud“.

Finantkohustused

Finantkohustused on võetud arvele nende soetusmaksumuses. Finantkohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real „Finantstulud ja –kulud“.

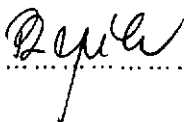
Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule on ettevõtte moodustatud puhaskasumi arvelt kohustuslik reservkapital 10 % ettevõtte aktsiakapitalist.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnest bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Juhatuse liige



OÜ Elor

LISA 2 PÕHIVARA LIIKUMINE

	Masinad ja seadmed	Inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.02.	13 016	19 720	32 736
Soetamine 2003.a.	210 000	0	210 000
Soetamine 31.12.2003	223 016	19 720	242 736
Akumuleeritud kulum 31.12.02.	868	19 720	20 588
Arvestatud kulum 2003.a.	36 707	0	36 707
Jääkmaksumus 31.12.03.	185 441	0	185 441

2003.a. soetati sõiduauto VW Bora maksumusega 210 000 krooni.

2003.a. jooksul arvestati kulumit 36 707 krooni. Akumuleeritud kulum oli seisuga 31.12.2002.a. 20 588 krooni ja 31.12.2003.a. 36 707 krooni

Seisuga 31.12.2003.a. on põhivara jääkmaksumus 185 441 krooni.

Juhatus liige

Depik

OU Elor

LISA 3 PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

Aksia	Väärtus 31.12.2002	Väärtus 31.12.2003
Hansapank	533 612	1 339 352
Eesti Telekom	184 050	205 910
Norma	154 715	303 232
Littelekom	274 690	212 078
PGO	202 955	3 318
Kokku	1 350 022	2 063 890

Pikaajalised finantsinvesteeringud hinnati seisuga 31.12.2003 ümber ja vastavalt sellele oli bilansipäeva seisuga pikaajaliste finantsinvesteeringute väärtus 2 063 890 krooni. Aktsiate väärtused on fikseeritud Tallinna ja Oslo börside 31.12.2003 sulgemishindade alusel.

LISA 4 PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Pikaajaliste kohustustena on kajastatud investeerimislaen summas 1 287 912 krooni.

Aruandeaasta eest on arvutatud laenuintresse 51 516 krooni. Alates 2000. aastast, mil laen võeti on intresse kokku 155 755 krooni

Juhatus liige *Deva*

OÜ Elor

LISA 5 MAKSUVÕLAD

Maksuvõlad seisuga 31.12.2003 on järgmised :

Töötasult kinnipeetud sotsiaalmaks	713 krooni
Tööandja töötuskindlustusmaks	11 krooni
Üksikisiku tulumaks	192 krooni
Töötaja töötuskindlustusmaks	22 krooni
Kokku	938 krooni.

LISA 6 MÜÜGITULU

OÜ Elor neto realiseerimiskäive jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt:

Geograafiline piirkond	2003.a.	2002.a.
Eesti	127 300	162 500

Tegevusalad	2003.a.	2002.a.
Raamatupidamisteenused	127 300	153 500
Finantskonsultatsioonid	0	9 000
Kokku	127 300	162 500

Juhatusel liige *Depile*

OÜ Elor

LISA 7 FINANTSTULUD JA -KULUD

Finantstulud	2003.a.	2002.a.
Intressitulud	88	223
Finantsinvesteeringute väärtuste muutus	976 112	0
Dividendide tulud	57 906	55 575
Kokku	1 034 106	55 798

Finantskulud	2003.a.	2002.a.
Intressikulud	51 517	51 516
Finantsinvesteeringute väärtuste muutus	262 244	0
Kokku	313 761	51 516

Seega kokku finantstulud ja - kulud 2003.a. aastal olid 720 345 krooni.

LISA 8 ÄRIKULUD

	2003.a.	2002.a.
Tegevuskulud		
Juhtimiskulud	35 668	56 548
Kulutused autole	41 911	30 603
Muud kulud	16 550	25 170
Kokku	94 129	112 321
Tööjõukulud		
Palgakulud	25 920	22 200
Sotsiaalmaksud	19 260	11 346
Tööandja töötuskindlustus	132	108
Erisoodustuse tulumaks	8 436	3 159
Kokku	53 748	36 813
Kulum	36 708	109 906
Ärikulud kokku	184 585	259 040

Juhatusel liige *Depola*

OU Elor

Tallinn, 18.06.2004
SISSE TÄHNUD

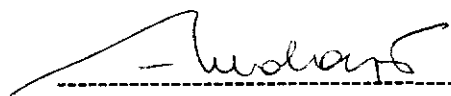
18 -06- 2004

JUHATUSE ALLKIRJAD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

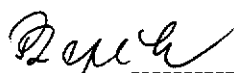
Juhatus on koostanud 2003 aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Käesolevaga kinnitan lehekülgedel 4 kuni 13 toodud OÜ Elor 2003.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Üldkoosolek on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande läbi vaadanud ja heaks kiitnud.

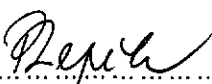


Juhatus liige
Andres Lepik



Juhatus liige
Piret Lepik

Tallinn, 15.02 2004.a.

Juhatus liige 

OÜ Elor

SISSE TULENUD

18 -06- 2004

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 141 722 krooni ja aruandeaasta kasum 663 030 krooni jätta jaotamata.

Jaotamata kasumi jääk pärast majandusaasta aruande kinnitamist on 804 782 krooni.

Juhatuse liige



OU Elor

SISSE

18 -06- 2004

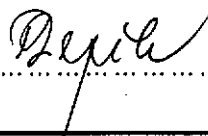
OSANIKE NIMEKIRI

OÜ Elor osakapital on 45 000 krooni, mis jaguneb osanike vahel järgmiselt :

Piret Lepik – juhatuseliige, elukoht Tallinn A.Kapi 9-9,
Isikukood 46202052736
Kuulub 15 000 krooni

Andres Lepik - juhatuseliige, elukoht Tallinn A.Kapi 9 -9,
Isikukood 35403082743
Kuulub 30 000 krooni

Juhatuseliige



OÜ Elor