

2004.a. majandusaasta aruanne

06. 07. 2005

31905

registriskretar Sigrid Rand

registrisekretär Sigrid Rand

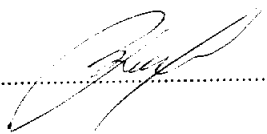
Juhatusesimees

[Signature]

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
OSANIKUD JA OSAKAPITAL	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne (skeem1)	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamistulemused.	11
Lisa 1. Maksud	15
Lisa 2. Materiaalne põhivara	16
Lisa 3. Kapitalirent	17
Lisa 4. Kasutusrent	17
Lisa 5. Muud äritulud	18
Lisa 6. Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 7. Antud laenud	19
Lisa 8. Pikaajalised võlad	19
Lisa 9. Müügitulu	20
Lisa 10. Rahavoogude aruanne	21
Audiitori järeldusotsus	22
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	23

Juhatuse esimees.....

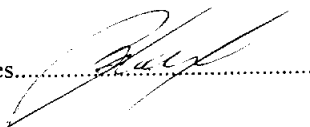


TEGEVUSARUANNE

OÜ Elin põhitegevuseks on elektritööd, elektrimöötmised ja elektriprojektide koostamine. Elektritöid teostati Pärnu linnas ja maakonnas, Tallinnas, Harjumaal, Valgas, Järvakandis jm. 2004 aastal oli OÜ Elin käive 9314770 krooni, mis on 19,4% rohkem kui 2003 aastal. Käibest põhiosa moodustab elektriehitus. Aruande perioodi kasumiks kujunes 178682 krooni. 2004 aastal oli OÜ Elin töötajate keskmine arv 18 ning tööjõukulu koos maksudega moodustas kokku 1672893 krooni.

Juhatuse liikmetele juhatuse töös osalemise eest tasu makstud ei ole. OÜ Elin juhatuse on kolmeliikmeline. OÜ Elin osakapital on 400000 krooni ja osaku nimiväärtus on 1000 krooni.

Juhatuse esimees.....



Osanikud ja oskaud

Osak :a 1000 kr.
Osakapital 400000kr.

Osakuid

Nikolai Vesselov eluk. Sambla 2, Sindi 86704
Isikukood: 34905284249

174

Harald Tiits eluk. Roheline 41-13, Pärnu 80035
Isikukood: 34509274228

40

Peeter Saar eluk. Kurvitse 5, Paikuse 80035
Isikukood: 35803014254

58

Riho Matiisen eluk. Edela 3, Pärnu 80046
Isikukood: 35506204210

81

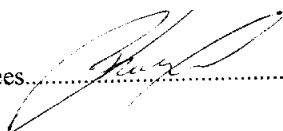
Viivi Vesselova eluk. Sambla 2, Sindi 86704
Isikukood: 45010054248

47

KOKKU:

400

Juhatuse esimees.....



Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Elin juhatus deklareerib oma vastutust 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Elin finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.
- 3) OÜ Elin on jätkuvalt tegutsev

Nikolai Vesselov
(Juhatuse esimees)



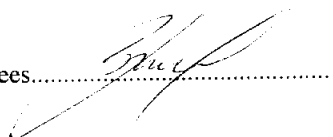
Viivi Vesselova
(Juhatuse liige)



Peeter Saar
(Juhatuse liige)

03.11.05. 

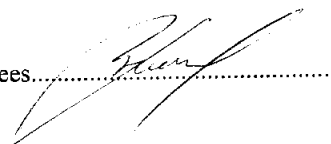
Juhatuse esimees.....



Bilanss

VARAD	31.12.04	31.12.03
<u>Käibevara</u>		
Raha ja pangakontod	254334	275062
Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata arved	579935	447460
Nõuded ostjate vastu kokku	579935	447460
Muud nõuded		
Muud lühiajalised nõuded	200000	0
Muud nõuded kokku	200000	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Muud tulevaste perioodide kulud	39560	20177
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	39560	20177
Varud		
Tooraine ja materjal	80000	246212
Ettemaksed hankijatele	0	2105
Varud kokku	80000	248317
<u>Käibevara kokku</u>	1153829	991016
<u>Põhivara</u>		
Materiaalne põhivara		
Masinad ja seadmed	2042372	1714922
Akumuleeritud põhivara kulum	-1272668	-1150790
Materiaalne põhivara kokku	769704	564132
<u>Põhivara kokku</u>	769704	564132
VARAD KOKKU	1923533	1555148

Juhatuse esimees.....



KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

31.12.04

31.12.03

Lühiajalised kohustused

Võlakohustused

Pikaajalise kapitalirendi tagasimaksed järgm. Aastal

77914

34188

77914

34188

Võlakohustused kokku

Võlad hankijatele

Tarnijatele tasumata arved

110661

157149

110661

157149

Võlad tarnijatele kokku

203882

151501

Maksuvõlad

0

0

Viitvõlad

249887

187939

Võlad töövõtjatele

249887

187939

Viitvõlad kokku

642344**530777****Lühiajalised kohustused kokku****Pikaajalised kohustused**

Pikaajalised kohustused

Kapitalirendi kohustused

99541

21405

99541**21405****Pikaajalised kohustused kokku****741885****552182****KOHUSTUSED KOKKU****Omakapital**

Osakapital

400000

400000

Reservkapital

40000

25000

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

562966

388508

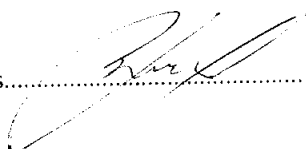
Aruandeaasta kasum (kahjum)

178682

189458

OMAKAPITAL KOKKU**1181648****1002966****KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU****1923533****1555148**

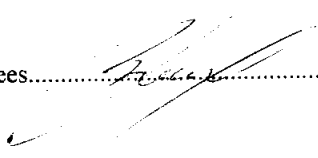
Juhatuse esimees.....



Kasumiaruanne

Skeem 1

	31.12.04	31.12.03
Äritulud		
Realiseerimise netokäive	9314770	7803681
Muud äritulud	90739	13734
Äritulud kokku	9405509	7817415
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	5131899	3770341
Mitmesugused tegevuskulud	1803759	2049994
Tööjõukulud		
Palgakulu	1570967	1233963
Sotsiaalmaksud	574118	438930
Tööjõukulud kokku	2145085	1672893
Kulum		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	139518	128600
Kulum kokku	139518	128600
Muud ärikulud		0
Ärikulud kokku	9220261	7621828
Ärikasum(-kahjum)	185248	195587
Finantstulud		
Muud intressi- ja finantstulud	946	419
Finantstulud kokku	946	419
Finantskulud		
Intressikulud	7512	6548
Finantskulud kokku	7512	6548
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)	178682	189458

Juhatuse esimees.....

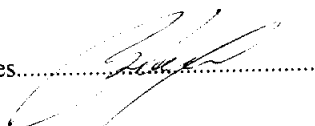
Rahavoogude aruanne

	31.12.04	31.12.03
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	178682	189458
<u>Korrigeerimised:</u>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	139518	128600
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-1934	0
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-151858	-207782
Varude muutus	168317	0
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	67841	-22321
Kokku rahavood äritegevusest	400566	87955
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laen	-200000	0
Materiaalse põhivara soetamine	-64714	0
Materiaalse põhivara müük	40000	0
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-224714	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	-196581	-31256
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-196581	-31256
Rahavood kokku	-20729	56699
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	275062	218363
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-20728	56699
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	254334	275062

Mitterahalised tingimused:

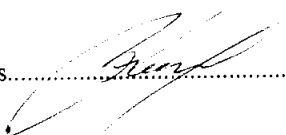
Soetatud põhivara kapitalirendi tingimustel 318442 krooni eest.

Juhatuse esimees.....



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	KOKKU
Saldo 31.12.2002	400000	25000	388508	813508
Korrigeeritud saldo 01.01.03.a.	400000	25000	388508	813508
Aruandeperioodi kasum			189458	189458
Saldo 31.12.2003	400000	25000	577966	1002966
Korrigeeritud saldo 01.01.2004	400000	25000	577966	1002966
Reservkapitali suurendamine		15000	-15000	
Aruandeperioodi kasum			178682	178682
Saldo 31.12.2004	400000	40000	741648	1181648

Juhatuse esimees.....

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Elin 2004.aasta majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Elin kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

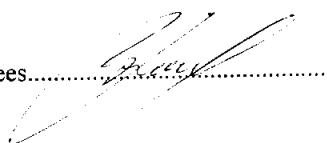
Nõuded

Nõuded on kajastatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga nõude laekumise tõenäosust on hinnatud individuaalselt. Ebatõenäoliselt laekuvad summad ning lootusetud nõuded on kirjendatud aruandeperioodi kuluks. Lootusetute nõuete arvestus toimub bilansiväliselt.

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Ettemakstud tulevaste perioodide kuludena on kajastatud aruandeaasta periodiseeritud väljaminekud, mis tulenevalt raamatupidamise tulude-kulude vastavuse printsiibist kajastatakse kuludena järgneval majandusaastal.

Juhatuse esimees.....



Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad bilansis seisuga 31.12.04.a. 579935.- on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal „Ebatõenäoliselt laekuvad summad“. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Kaubavarusid arvestatakse soetusmaksumuses. Bilansis seisuga 31.12.04.a. arvel elektrikaubad 80000 kr.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on üldreeglina bilansis kajastatud vähemalt 10 000 kroonise soetusmaksumusega üle 1 aastase eeldatava kasuliku kasutusega varasid, mille ekspluateerimisest loodetakse tulevikus tekkivat tulu. Esemad soetusmaksumusega alla 10 000 krooni kantakse kasutuselevõtul koheselt kuluks.

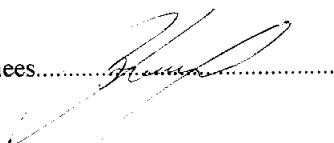
Kulumit on arvestatud põhivara soetusmaksumuselt periodiseerituna lähtuvalt vara eeldavast kasulikust kasutusest lineaarse meetodi järgi, rakendades eri põhivara rühmadele alljärgnevaid aastanorme:

Masinad ja seadmed 10%

Kontoritehnika 10%

Materiaalne põhivara on bilansis esitatud jääkväärtuses, tuues eraldi välja soetusmaksumuse ning akumulieeritud kulumi.

Juhatusesimees.....



Kapitalirent

Kapitalirendiga soetatud põhivara kapitaliseeritud soetamismaksumuses, esitades teistpidi veel tasumata maksete summa kohustusena. Kapitalirendiga soetatud põhivara amortiseeritakse tavapärase korras.

Kohustused

Pikaajalistena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg arvestatuna bilansi kuupäevast on hiljem kui üks aasta. Kõik ülejäänud kohustused on loetud lühiajalisteks. Materiaalselt fikseeritud teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on esitatud bilansis, potentsiaalsed kohustused, mida ei ole võimalik materiaalselt fikseerida, on ära toodud aastaaruande lisades.

Osakapital

Osakapitalina on esitatud märgitud ning tasutud nimiväärtuses seisuga 31.12.2004.a.

Vastavalt Äriseadustikule (jõustus 01.09.1995) peab ettevõtte moodustama kohustusliku reservkapitali. Kohustuslik reservkapital moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest.

Igaaastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 osakapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

Tulud-kulud

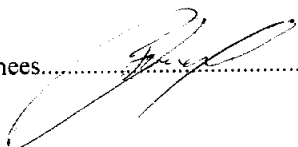
Kasumiaruandes on tulud ja kulud esitatud tekkepõhiselt järgides raamatupidamise tulude-kulude vastavuse printsiipi.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja investeerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistega seotud tulud ja kulud.

Juhatuse esimees.....



Tulude arvestus

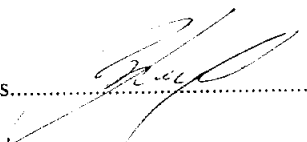
Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Kui intressi laekumine on ebakindel, siis sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõttel tekib dividendi nõudeõigus.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2004.a. ja aruande koostamispäeva 31.03.2005.a. vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Juhatuse esimees.....

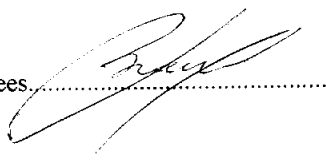


Lisa 1. Maksud

Maksuliik	31.12.04		31.12.03	
	ettemaks	maksuvõlg	ettemaks	maksuvõlg
Käibemaks		51648		25626
Üksikisiku tulumaks		48062		45234
Sotsiaalmaks erisoodustuselt		892		2676
Sotsiaalmaks		95853		71247
Tulumaks erisoodustuselt		703		2108
Töötuskindlustusmaks 0.5%		1452		1081
Töötuskindlustusmaks		2317		2159
Kohustuslik kogumispensionimaks		2955		1370
KOKKU	0	203882	0	151501

Viitevõlad	31.12.04	31.12.03
Palgavõlg	119991	79003
Puhkusetasu reserv	129896	108936
Viitevõlad kokku	249887	187939

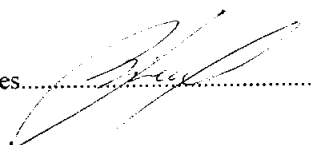
Juhatuse esimees.....



Lisa 2. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2003.a.	1714922	1714922
Soetamine	383156	383156
Müük ja mahakandmine	55706	55706
Soetusmaksumus 31.12.2004.a.		2042372
Akumuleeritud kulum 31.12.2003.a.	-1150790	-1150790
Arvestatud kulum	-139518	-139518
Müüdnud ja mahakantud põhivara	17640	17640
kulum	0	0
Akumuleeritud kulum 31.12.2004.a.	-1272668	-1272668
Jääkmaksumus 31.12.2003.a.		564132
Jääkmaksumus 31.12.2004.a.		769704

Juhatuse esimees.....



Lisa 3. Kapitalirent

OÜ Elin rendib kapitalirendi tingimustele kohaselt järgmisi varasid

31.12.04

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus	459967	459967
Akumuleeritud kulum	47356	47356
s.h. kulum 2004.a.	26133	
Jääkväärtus	412611	412611

31.12.03

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus	141525	141525
Akumuleeritud kulum	21223	21223
s.h. kulum 2003.a.	14153	
Jääkväärtus	120302	120302

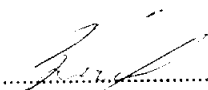
	31.12.04	31.12.03
Kapitalirendi võlgnevus	177455	55593
s.h. Maksetähtajaga		
kuni 1 aasta	77914	34188
1-5 aastat	99541	21405
üle 5 aasta		

	2004.a.	2003.a.
Keskmine intressimäär		
Aruandeperioodi maksed	226001	31256
Aruandeperioodi intressikulu	7521	6548

Lisa 4. Kasutusrent

31.12.04

	31.12.04	31.12.04
Aruandeperioodi rendikulu	187346	275060
Järgmiste perioodide rendikulu		
kuni 1 aasta	100095	92017
1-5 aastat	80281	50321

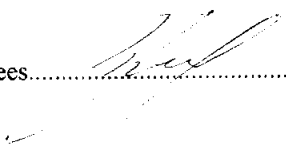
Juhatusesimees.....

Lisa 5. Muud äritulud

	2004	2003
Tulu põhivara müügist	1934	0
Muud äritulud	88805	13734
Muud äritulud kokku	90739	13734

Lisa 6. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2004	2003
Tooraine ja materjal	4381796	3298266
Elekter ja küte	375595	296735
Remondimaterjal, tööriistad ja inventar	79928	57210
Alltöövõtutööd	294580	118130
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	5131899	3770341

Juhatuse esimees.....

Lisa 7. Antud laenud

OÜ Elin on andnud järgmisi laene

Seisuga 31.12.04.a.

Laenusaaja	Laenujääk	Intress	Tagasimakse
OÜ Vesmel	200000.-	4%	31.12.2005.a.

Lisa 8. Pikaajalised võlad

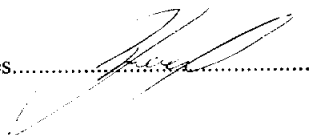
31.12.04.a.

	Leanu Saldo	sh. pikaajal. osa	sh. lühiajal. osa	Makse tähtaeg	Intressi
Kapitalirendi Kohustused	177455	99541	77914	2004-2007	

31.12.03.a.

Kapitalirendi Kohustused	55593	21405	34188	2004-2005	
-----------------------------	-------	-------	-------	-----------	--

Juhatuse esimees.....



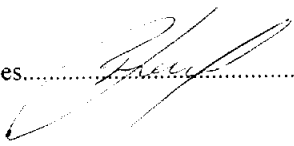
Lisa 9. Müügitulu

a) geograafiliste piirkondade kaupa

	2004	2003
Eesti	9314770	7803681
Kokku:	9314770	7803681

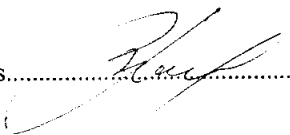
b) tegevusalade kaupa

	2004	2003
Elektrihitis	9314770	7803681
Kokku:	9314770	7803681

Juhatuse esimees.....

Lisa 10. Rahavoogude aruanne

	31.12.04	31.12.03
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku s.h.	-151858	205677
Nõuded ostjate vastu	-132475	-185500
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	-19383	-20177
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku s.h.	67841	-22321
Võlad tarnijatele	-46488	-55983
Maksuvõlad	52381	5970
Võlad töövõtjatele	61948	27692

Juhatuse esimees.....

Audiitori järeldusotsus
Osaühing Elin osanikele

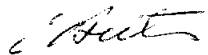
Olen auditeerinud *osaühing Elin* seisuga 31.12.2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aruannet.

Nende aruannete koostamine on juhtkonna kohustus. Nimetatud aruande õigsuse eest on vastutav ettevõtte juhtkond, minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamisaruannete kohta läbiviidud auditi põhjal.

Minu audit on läbi viidud vastavuses Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjadele. Nende eeskirjade kohaselt viisin oma auditi läbi saamaks kinnitust asjaolule, et mulle esitatud finantsaruanded ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas tõendusmaterjali väljavõttelist kontrolli, aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamisaruannete esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et läbiviidud audit annab minu arvamusele õigustatud põhjenduse.

Minu arvates annab majandusaasta tegevuse tulemustest vahemikul 01.jaanuar kuni 31.detsember 2004 aastaaruanne tõese ja õiglase ülevaate firma rahalisest positsioonist seisuga 31.detsember 2004.a. ja on vastavuses Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega.

Olen seisukohal, et raamatupidamisaruanne, mis näitab majandusaasta finants-tulemuseks 178,682 krooni kasumit ja bilansimahtu 1,923,533 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt *osaühing Elin* majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2004.a.



Eve Antsu
Vannutatud audiitor
tunnistus nr.79
Pärnus, 30. juunil 2005.a.

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Elin vaba omakapital seisuga 31.12.2004.a. oli järgmine:

1) eelmiste perioodide jaotamata kasum	562966 krooni
2) kasum aruandeaasta majandustegevusest	178682 krooni
Kokku jaotamata kasum	741648 krooni

Vaba omakapital summas 735546 krooni jätta jaotamata.

Juhatuse esimees.....

