

OÜ ELIN

2005.a majandusaasta aruanne

Pärnu Maakohtu registriloakond
SAADUD

30.06.2006

.....lk. nr. 52115

Eve Miil *pm*

Põhitegevusala:	Elektrihitus
Aadress:	Riia mnt. 87, 80019 Pärnu
Registrikood:	10052831
Telefon:	37244 73 670; 37244 73 671
Faks:	37244 32 550
E-post:	parnu@elin.ee
Koduleht:	www.elin.ee
Tegevjuht:	Nikolai Vesselov
Auditiir:	Eve Antsu
Majandusaasta algus:	01.01.2005
Majandusaasta lõpp:	31.12.2005

Juhatuse esimees.....

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne (skeem1)	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamistulemused.	11
Lisa 1. Maksud	15
Lisa 2. Materiaalne põhivara	16
Lisa 3. Kapitalirent	17
Lisa 4. Kasutusrent	17
Lisa 5. Muud äritulud	18
Lisa 6. Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 7. Muud ärikulud	19
Lisa 8. Antud laenud	19
Lisa 9. Pikaajalised võlad	19
Lisa 10. Müügitulu	20
Lisa 11. Rahavoogude aruanne	21
Lisa 12. Omanikud ja osakud	19
Audiitori järeldusotsus	22
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	23

Juhatuse esimees.....



TEGEVUSARUANNE

OÜ Elin põhitegevuseks on elektritööd, elektrimõõtmised ja elektriprojektide koostamine. Elektritöid teostati Pärnu linnas ja maakonnas, Tallinnas, Harjumaal, Järvakandis, Kehras jm. 2005 aastal oli OÜ Elin raske aasta. Tallinna kontori juhataja ebaausale tegevusele langes käive ja ettevõtte jäi kahjumisse.

2005 aastal moodustus OÜ Elin äritulu 7329384 krooni, millest põhiosa moodustas elektriehitus. Äritulu langes võrreldes eelmise aastaga 7,8 %.

OÜ Elin kahjum 2005 aastal 591289 krooni.

OÜ Elin keskmine töötajate arv majandusaastal oli 18 töötajat ning tööjõu kulu koos maksudega moodustas 2087467 krooni.

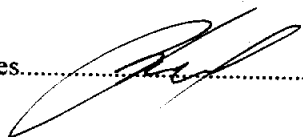
Juhatuse liikmetele juhatuse töös osalemise eest tasu makstud ei ole. OÜ Elin juhatus on kolmeliikmeline.

OÜ Elin põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuste suurendamine ning käibe kasv.

Peamised finantsnäitajad

	2005	2004
Müügitulu	7316693	9314770
Tulu kasv	- 21%	19%
Brutokasumi määr %	-	1 %
Puhaskasum	-591289	178682
Kasumi kasv	-231%	-6%
Puhasrentaablus	-8%	2%
ROA	-34%	9%

Juhatuse esimees.....



Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Elin juhatus deklareerib oma vastutust 2005.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted , arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Elin finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.
- 3) OÜ Elin on jätkuvalt tegutsev

Nikolai Vesselov

(Juhatuse esimees)



Viivi Vesselova

(Juhatuse liige)



Peeter Saar

(Juhatuse liige)



Juhatuse esimees.....



Bilanss

VARAD	31.12.2005	31.12.2004
<u>Käibevara</u>		
Raha ja pangakontod	46198	254334
Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata arved	906679	579935
Nõuded ostjate vastu kokku	906679	579935
Muud nõuded		
Muud lühiajalised nõuded	150000	200000
Muud nõuded kokku	150000	200000
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Muud tulevaste perioodide kulud	6730	39560
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	6730	39560
Varud		
Tooraine ja materjal	80000	80000
Ettemaksed hankijatele	0	0
Varud kokku	80000	80000
<u>Käibevara kokku</u>	1189607	1153829
<u>Põhivara</u>		
Materiaalne põhivara		
Masinad ja seadmed	1933276	2042372
Akumuleeritud põhivara kulum	-1384924	-1272668
Materiaalne põhivara kokku	548352	769704
<u>Põhivara kokku</u>	548352	769704
VARAD KOKKU	1737959	1923533

Juhatusesimees.....

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

31.12.2005

31.12.2004

Lühiajalised kohustused

Võlakohustused

Pikaajalise kapitalirendi tagasimaksed järgm.

Aastal

59845

77914

Tagatiseta võlakohustused

130000

Lühiajaine arvelduskrediit

402757

Võlakohustused kokku

592602

77914

Võlad hankijatele

Tarnijatele tasumata arved

72474

110661

Võlad tarnijatele kokku

72474

110661

Maksuvõlad

223517

203882

Viitvõlad

0

0

Võlad töövõtjatele

219312

249887

Viitvõlad kokku

219312

249887

Lühiajalised kohustused kokku**1107905****642344****Pikaajalised kohustused**

Pikaajalised kohustused

Kapitalirendi kohustused

39695

99541

Pikaajalised kohustused kokku**39695****99541****KOHUSTUSED KOKKU****1147600****741885****Omakapital**

Osakapital

400000

400000

Reservkapital

40000

40000

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

741648

562966

Aruandeaasta kasum (kahjum)

-591289

178682

OMAKAPITAL KOKKU**590359****1181648****KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU****1737959****1923533**Juhatusesimees.....

Kasumiaruanne

Skeem 1

	31.12.2005	31.12.2004
Äritulud		
Realiseerimise netokaive	7316693	9314770
Muud äritulud	12691	90739
Äritulud kokku	7329384	9405509
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	4045335	5131899
Mitmesugused tegevuskulud	1618371	1803759
Tööjõukulud		
Palgakulu	1550346	1570967
Sotsiaalmaksud	537121	574118
Tööjõukulud kokku	2087467	2145085
Kulum		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	137236	139518
Kulum kokku	137236	139518
Muud ärikulud	24794	0
Ärikulud kokku	7913203	9220261
Ärikasum(-kahjum)	-583819	185248
Finantstulud		
Muud intressi- ja finantstulud	674	946
Finantstulud kokku	674	946
Finantskulud		
Intressikulud	8144	7512
Finantskulud kokku	8144	7512
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)	-591289	178682

Juhatuse esimees.....




Rahavoogude aruanne

	31.12.2005	31.12.2004
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	-591289	178682
<u>Korrigeerimised:</u>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	137236	139518
Kasum (kahjum) põhivara müügist	24794	-1934
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-326744	-151858
Varude muutus	0	168317
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	113703	67841
Kokku rahavood äritegevusest	-642300	400566
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenude muutus	50000	-200000
Antud laenu tagasimaksed		
Materiaalse põhivara soetamine	0	-64714
Materiaalse põhivara müük	59322	40000
Rahavood investeerimistegevusest kokku	109322	-224714
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	402757	
Laenude tagasimaksed		
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	-77915	-196581
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	324842	-196581
Rahavood kokku	-208136	-20729
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	254334	218363
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-208136	-20729
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	46198	197634

Juhatuse esimees.....

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	KOKKU
Saldo 31.12.2003	400000	25000	577966	1002966
Korrigeeritud saldo 01.01.04.a.	400000	25000	577966	1002966
Aruandeperioodi kasum			178682	178682
Reservkapitali suurendamine		15000	-15000	
Saldo 31.12.2004	400000	40000	741648	1181648
Korrigeeritud saldo 01.01.2005	400000	40000	741648	1181648
Reservkapitali suurendamine				
Aruandeperioodi kasum			-591289	-591289
Saldo 31.12.2005	400000	40000	150359	590359

Juhatusesimees.....

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Elin 2005 aasta majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid

OÜ Elin kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisa toodud kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aruanne on koostatud eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid


Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded

Nõuded on kajastatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga nõude laekumise tõenäosust on hinnatud individuaalselt. Ebatõenäoliselt laekuvad summad ning lootusetud nõuded on kirjendatud aruandeperioodi kuluks. Lootusetute nõuete arvestus toimub bilansiväliselt.

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Ettemakstud tulevaste perioodide kuludena on kajastatud aruandeaasta periodiseeritud väljaminekud, mis tulenevalt raamatupidamise tulude-kulude vastavuse printsiibist kajastatakse kuludena järgneval majandusaastal.

Juhatusesimees.....

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad bilansis seisuga 31.12.05.a. 906679.- on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal „Ebatõenäoliselt laekuvad summad“. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on üldreeglina bilansis kajastatud vähemalt 10 000 kroonise soetusmaksumusega üle 1 aastase eeldatava kasuliku kasutusega varasid, mille eksploateerimisest loodetakse tulevikus tekkivat tulu. Esemad soetusmaksumusega alla 10 000 krooni kantakse kasutuselevõtul koheselt kuluks.

Kulumit on arvestatud põhivara soetusmaksumuselt periodiseerituna lähtuvalt vara eeldavast kasulikust kasutusest lineaarse meetodi järgi, rakendades eri põhivara rühmadele alljärgnevaid aastanorme:

Masinad ja seadmed 10%

Kontoritehnika 10%

Materiaalne põhivara on bilansis esitatud jääkväärtuses, tuues eraldi välja soetusmaksumuse ning akumulieeritud kulumi.

Maad ei amortiseerita.

Juhatuse esimees.....

Kapitalirent

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusid. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Kohustuslik reservkapital

Äriseadustiku kohaselt tuleb igal majandusaastal kanda reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud-kulud

Kasumiaruandes on tulud ja kulud esitatud tekkepõhiselt järgides raamatupidamise tuludekulude vastavuse printsiipi.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja investeerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistega seotud tulud ja kulud.

Juhatuse esimees.....


Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärsest määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2005.a. ja aruande koostamispäeva 31.03.2006.a. vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Juhatuse esimees.....

Lisa 1. Maksud

Maksuliik	31.12.2005		31.12.2004	
	ettemaks	maksuvõlg	ettemaks	maksuvõlg
Käibemaks		93379		51648
Üksikisiku tulumaks		40950		48062
Sotsiaalmaks erisoodustuselt		869		892
Sotsiaalmaks		81324		95853
Tulumaks erisoodustuselt		632		703
Töötuskindlustusmaks 0.5%		972		1452
Töötuskindlustusmaks		1944		2317
Kohustuslik kogumispensionimaks		3447		2955
KOKKU	0	223517	0	203882

Viitevõlad	31.12.2005	31.12.2004
Palgavõlg	108249	119991
Puhkusetasu reserv	111063	129896
Viitevõlad kokku	219312	249887

Juhatuse esimees.....

Lisa 2. Materiaalne põhivara

	Masinad ja KOKKU seadmed	
Soetusmaksumus 31.12.2004.a.	2042372	2042372
Soetamine	0	0
Müük ja mahakandmine	109096	109096
Soetusmaksumus 31.12.2005.a.		<u>1933276</u>
Akumuleeritud kulum 31.12.2004.a.	-1272668	-1272668
Arvestatud kulum	-137236	-137236
Müüdüd ja mahakantud põhivara	24980	24980
kulum	0	0
Akumuleeritud kulum 31.12.2005.a.	<u>-1384924</u>	<u>-1384924</u>
Jääkmaksumus 31.12.2004.a.		769704
Jääkmaksumus 31.12.2005.a.		548352

Juhatuse esimees.....

Lisa 3. Kapitalirent

OÜ Elin rendib kapitalirendi tingimustele kohaselt järgmisis varasid

31.12.2005

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus	459967	459967
Akumuleeritud kulum	93353	93353
s.h. kulum 2005.a.	45997	
Jääkväärtus	366614	366614

31.12.2004


	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus	459967	459967
Akumuleeritud kulum	47356	47356
s.h. kulum 2004.a.	26133	
Jääkväärtus	412611	412611

	31.12.2005	31.12.2004
Kapitalirendi võlgnevus	99541	177455
s.h. Maksetähtajaga		
kuni 1 aasta	59845	77914
1-5 aastat	39696	99541
üle 5 aasta		
	2005.a.	2004.a.
Keskmine intressimäär		
Aruandeperioodi maksed	77915	226001
Aruandeperioodi intressikulu	8144	7521

Lisa 4 Kasutusrent

31.12.2005

	31.12.2005	31.12.2004
Aruandeperioodi rendikulu	100095	187346
Järgmiste perioodide rendikulu		
kuni 1 aasta	57858	100095
1-5 aastat	22423	80281

Juhatuse esimees.....

Lisa 5. Muud äritulud

	2005	2004
Tulu põhivara müügist		1934
Muud äritulud	12691	88805
Muud äritulud kokku	12691	90739

Lisa 6. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2005	2004
Tooraine ja materjal	3377461	4381796
Elekter ja küte	380929	375595
Remondimaterjal, tööriistad ja inventar	67210	79928
Alltöövõtutööd	219735	294580
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	4045335	5131899

Lisa 7. Muud ärikulud

	2005	2004
Muud ärikulud		
Opel Omega	8317	
Peugeot Partner	16477	
	24794	

Juhatuse esimees.....

Lisa 8. Antud laenud

OÜ Elin on andnud järgmisi laene

Seisuga 31.12.05.a.

Laenusaja	Laenujääk	Intress	Tagasimakse
Eraisik	150000.-	4%	31.12.2006.a.

Lisa 9. Pikaajalised võlad

31.12.05.a.

	Laenud Saldo	sh. pikaajal. osa	sh. lühiajal. osa	Makse tähtaeg	Intressi
Kapitalirendi Kohustused	99540	39695	59845	2004-2007	

31.12.04.a.

Kapitalirendi Kohustused	177455	99541	77914	2004-2007	
--------------------------	--------	-------	-------	-----------	--

OÜ Vesmel	130000		130000	2006	
-----------	--------	--	--------	------	--

Arvelduskrediit402757			402757	2006	
-----------------------	--	--	--------	------	--

AS SEB Ühis pangaga sõlmitud arvelduskrediidileping nr. 2005010882 alusel antud laenulimiit 500000 krooni kuni 05.juuli 2006.a. Intressimäär 5% aastas.

Laenulimiiti kasutusel seisuga 31.12.2005.a. 402757 krooni.

AS SEB Ühis pangast saadud arvelduskrediidi tagatiseks on seatud OÜ Hortus hoone aadressil Vee t.10 (Hüpoteeginõuete leping nr.5172 05.07.2005.a.)

Juhatause esimees.....

Lisa 10. Müügitulu

a) geograafiliste piirkondade kaupa

	2005	2004
Eesti	7316693	9314770
Kokku:	7316693	9314770

b) tegevusalade kaupa

	2005	2004
Elektrihitus	7316693	9314770
Kokku:	7316693	9314770

Juhatusesimees.....

Lisa 11. Rahavoogude aruanne


	31.12.2005	31.12.2004
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku s.h.	-293914	-151858
Nõuded ostjate vastu	-326744	-132475
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	32830	-19383
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku s.h.	-88397	67841
Võlad tarnijatele	-38187	-46488
Maksuvõlad	-19635	52381
Võlad töövõtjatele	-30575	61948

Juhatusesimees.....

Lisa 12. Osanikud ja osakaud

Osak 'a 1000 kr.
Osakapital 400000kr.

	Osakuid
Nikolai Vesselov eluk. Sambla 2, Sindi 86704 Isikukood: 34905284249	174
Harald Tiits eluk. Roheline 41-13, Pärnu 80035 Isikukood: 34509274228	40
Peeter Saar eluk. Kurvitse 5, Paikuse 80035 Isikukood: 35803014254	58
Riho Matiisen eluk. Edela 3, Pärnu 80046 Isikukood: 35506204210	81
Viivi Vesselova eluk. Sambla 2, Sindi 86704 Isikukood: 45010054248	47
	KOKKU: 400

Juhatusesimees.....


Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Elin vaba omakapital seisuga 31.12.2005.a. oli järgmine:

1) eelmiste perioodide jaotamata kasum	741648 krooni
2) kasum aruandeaasta majandustegevusest	-591289 krooni
Kokku jaotamata kasum	150359 krooni

Vaba omakapital summas 150359 krooni jätta jaotamata.

Juhatuse esimees.....

Audiitori järeldusotsus
Osaühing Elin osanikele

Olen auditeerinud *osaühing Elin* seisuga 31. detsember 2005 koostatud bilanssi ja 31. detsembril 2005 lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muudatuste aruannet. Nende aruannete koostamine on juhtkonna kohustus. Nimetatud raamatupidamise aruannete õigsuse eest on vastutav ettevõtte juhatus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta .

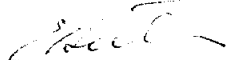
Minu audit on läbi viidud vastavuses Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjadele. Nende eeskirjade kohaselt viisin oma auditi läbi saamaks kinnitust asjaolule, et raamatupidamisaruannetes ei esine olulist väärkajastamist. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas tõendusmaterjali väljavõttelist kontrolli, aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Minu arvates annavad raamatupidamisaruanded õiglase ülevaate ettevõtte finantsseisundist ning majandusaasta tegevuse tulemustest vahemikul 01. jaanuar 2005 kuni 31. detsember 2005 ning on vastavuses Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega.

Olen seisukohal, et raamatupidamisaruanne, mis näitab majandusaasta finants-tulemuseks *591`289 krooni kahjumit ja bilansimahtu 1`737`959 krooni*, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2005.a. ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Pärnu, 28. juunil 2006

OÜ Allika Audiitor



Eve Antsu

Vannutatud audiitor