

2008.a. majandusaasta aruanne

Prin. Maackia sp. adiosakond

Figure 1. The effect of the concentration of the *Agaricus bisporus* spores on the growth of *Agaricus bisporus* and *Agaricus bisporus* spores on the growth of *Agaricus bisporus*.

80393

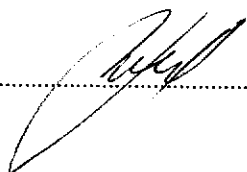
Address:	Riia mnt. 87, 80019 Pärnu
Registrikood:	10052831
Telefon:	37244 73 670; 37244 73 671
Faks:	37244 32 550
E-post:	parnu@elin.ee
Koduleht:	www.elin.ee
Tegevjuht:	Jaanus Vesselov
Majandusaasta algus:	01.01.2008
Majandusaasta lõpp:	31.12.2008

Juhatusesimees.....

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne (skeem I)	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamistulemused.	11
Lisa 1. Raha	10
Lisa 2. Nõuded ja ettemaksud	10
Lisa 3. Maksud	15
Lisa 4. Materiaalne põhivara	16
Lisa 5. Kapitalirent	17
Lisa 6. Kasutusrent	17
Lisa 7. Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 8. Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 9. Tööjõukulud	18
Lisa 10. Muud ärikulud	19
Lisa 11. Antud laenud	19
Lisa 12. Pikaajalised võlad	19
Lisa 13. Müügitulu	20
Lisa 14. Seotud osapooled	20
Lisa 15. Rahavoogude aruanne	21
Lisa 16. Omanikud ja osakud	22
Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele	23
Audiitori järeldusotsus	24
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	25

Juhatuse esimees.....



TEGEVUSARUANNE

OÜ Elin põhitegevuseks on elektritööd, elektrimöötmised ja elektriprojektide koostamine. Elektritöid teostati Pärnu linnas ja maakonnas, Tallinnas, Harjumaal, Järvakandis, Kehras, paides jm.

2008 aastal oli OÜ Elin edukas aasta.

2008 aastal moodustus OÜ Elin äritulu 6746076 krooni, millest põhiosa moodustas elektriehitus. Äritulu kahanes võrreldes eelmise aastaga 1,4 %.

OÜ Elin kasum 2008 aastal 1115794 krooni.

OÜ Elin keskmine töötajate arv majandusaastal oli 12 töötajat ning tööjõu kulu koos maksudega moodustas 1956877 krooni.

Juhatus liikmetele juhatuse töös osalemise eest tasu makstud ei ole. OÜ Elin juhatus on kolmeliikmeline.

OÜ Elin põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuste suurendamine ning käibe kasv.

Peamised finantsnäitajad

	2008	2007
Müügitulu	6746054	9565427
Tulu kasv	-0,3%	7%
Brutokasumi määr %	2,6%	3%
Puhaskasum	1115794	274588
Kasumi kasv	3,1%	-47%
Puhasrentaablus	0,2%	3%
ROA	13%	8%
ROE	45%	19%

Juhatusesimees.....



Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Elin juhatus deklareerib oma vastutust 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Elin finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.
- 3) OÜ Elin on jätkuvalt tegutsev

Nikolai Vesselov

(Juhatuse esimees)



Viivi Vesselova

(Juhatuse liige)

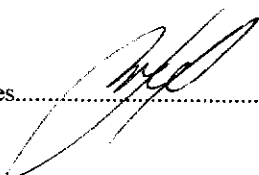


Peeter Saar

(Juhatuse liige)



Juhatuse esimees.....



Bilanss

VARAD

Lisa 31.12.2008 31.12.2007

Käibevara

Raha ja pangakontod	1	129626	146131
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	2	541339	503092
Nõuded ostjate vastu kokku		541339	503092
Muud nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	11	2128000	1645000
Muud nõuded kokku		2128000	1645000
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Muud tulevaste perioodide kulud		4170	4135
Maksude ettemaksud			8298
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku		4170	12433
Varud			
Tooraine ja materjal			
Ettemaksed hankijatele		0	0
Varud kokku		0	0
<u>Käibevara kokku</u>		2803135	2306656

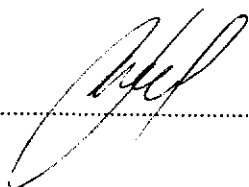
Põhivara

Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed	4	1651295	1651295
Akumuleeritud põhivara kulum	4	-792543	-653551
Materiaalne põhivara kokku	4	858752	997744
<u>Põhivara kokku</u>		858752	997744

VARAD KOKKU

3661887 3304400

Juhatuse esimees.....



KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

31.12.2008

31.12.2007

Lühiajalised kohustused

Kohustused

Pikaajalise kapitalirendi tagasimaksed järgm.
Aastal

5, 12

118190

111674

Tagatiseta võlakohustused

Lühiajaine arvelduskrediit

12

482156

296265

Kohustused kokku

600346

407939

Võlad ja ettemaskud

Võlad tarnijatele

198494

771291

Maksuvõlad

3

134361

205393

Saadud ettemaksed

2478

0

Võlad töövõtjatele

3

123792

314964

Kokku

459125

1291648

Lühiajalised kohustused kokku**1059471****1699587****Pikaajalised kohustused**

Pikaajalised kohustused

Kapitalirendi kohustused

5, 12

99234

217425

Pikaajalised kohustused kokku**99234****217425****KOHUSTUSED KOKKU****1158705****1917012****Omakapital**

Osakapital

400000

400000

Reservkapital

40000

40000

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

947388

672800

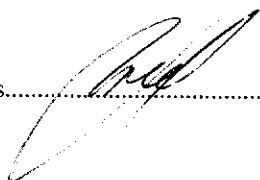
Aruandeaasta kasum (kahjum)

1115794

274588

OMAKAPITAL KOKKU**2503182****1387388****KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU****3661887****3304400**

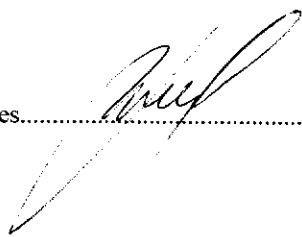
Juhatuse esimees.....



Kasumiaruanne

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Äritulud			
Realiseerimise netokäive	13	6746054	9565427
Muud äritulud	7	22	33816
Äritulud kokku		6746076	9599243
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	8	2036429	3446935
Mitmesugused tegevuskulud	9	1430495	2601911
Tööjõukulud			
Palgakulu	10	1956877	3133288
Kulum			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		138992	131278
Kulum kokku		138992	131278
Muud ärikulud		247	
Ärikulud kokku		5563040	9313412
Ärikasum(-kahjum)		1183036	285831
Finantstulud			
Muud intressi- ja finantstulud		149	1928
Finantstulud kokku		149	1928
Finantskulud			
Intressikulud		67391	13171
Finantskulud kokku		67391	13171
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)		1115794	274588

Juhatuse esimees.....



Rahavoogude aruanne

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1115794	274588
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		138992	131278
Kasum (kahjum) põhivara müügist			-16949
Äritegevusega seotud nõuete muutus		-38282	389481
Varude muutus			
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		-499668	504277
Kokku rahavood äritegevusest		716836	1282675
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenude muutus		-483000	-845000
Antud laenu tagasimaksed			
Materiaalse põhivara soetamine			-127855
Materiaalse põhivara müük			16949
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-483000	-955906
Rahavood finantseerimistegevusest			
Arvelduskrediit saamine		185891	81993
Saadud laenude tagasimaksed		-318000	-130000
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-118232	-287076
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		-250341	-335083
Rahavood kokku		-16505	-8314
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		146131	154445
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-16505	-8314
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		129626	146131

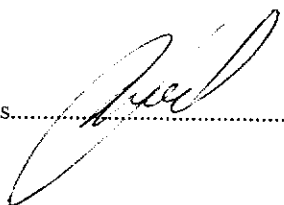
Juhatuse esimees.....



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	KOKKU
Saldo 31.12.2006	400000	400000	672800	1112800
Korrigeeritud saldo 01.01.2007	400000	400000	672800	1112800
Reservkapitali suurendamine				
Aruandeperioodi kasum			274588	274588
Saldo 31.12.2007	400000	400000	947388	1387388
Korrigeeritud saldo 01.01.2008	400000	400000	947388	1387388
Reservkapitali suurendamine				
Aruandeperioodi kasum			1115794	1115794
Saldo 31.12.2008	400000	400000	2063182	2503182

Juhatuse esimees.....



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Elin 2008 aasta majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid

OÜ Elin kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aruanne on koostatud eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded

Nõuded on kajastatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga nõude laekumise tõenäosust on hinnatud individuaalselt. Ebatõenäoliselt laekuvad summad ning lootusetud nõuded on kirjendatud aruandeperioodi kuluks. Lootusetute nõuete arvestus toimub bilansiväliselt.

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Ettemakstud tulevaste perioodide kuludena on kajastatud aruandeaasta periodiseeritud väljaminekud, mis tulenevalt raamatupidamise tulude-kulude vastavuse printsiibist kajastatakse kuludena järgneval majandusaastal.

Juhatuse esimees.....



Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad bilansis seisuga 31.12.08.a. 541339.- on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal „Ebatõenäoliselt laekuvad summad“. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on üldreeglina bilansis kajastatud vähemalt 50 000 kroonise soetusmaksumusega üle 1 aastase eeldatava kasuliku kasutusega varasid, mille ekspluateerimisest loodetakse tulevikus tekkivat tulu. Esemad soetusmaksumusega alla 50 000 krooni kantakse kasutuselevõtul kohe kuluks.

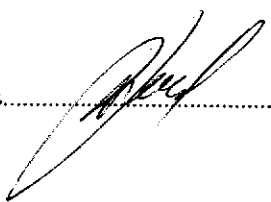
Kulumit on arvestatud põhivara soetusmaksumuselt periodiseerituna lähtuvalt vara eeldavast kasulikust kasutusest lineaarse meetodi järgi, rakendades eri põhivara rühmadele alljärgnevaid aastanorme:

Masinaid ja seadmeid 10%

Kontoritehnika 10%

Materiaalne põhivara on bilansis esitatud jääkväärtuses, tuues eraldi välja soetusmaksumuse ning akumuleeritud kulumi.

Maad ei amortiseerita.

Juhatusesimees.....

Kapitalirent

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusid. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Kohustuslik reservkapital

Äriseadustiku kohaselt tuleb igal majandusaastal kanda reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud-kulud

Kasumiaruandes on tulud ja kulud esitatud tekkepõhiselt järgides raamatupidamise tuludekulude vastavuse printsiipi.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja investeerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistega seotud tulud ja kulud.

Juhatuse esimees.....



Tulude arvestus

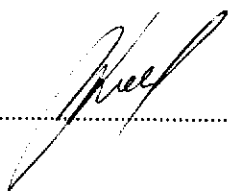
Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2008.a. ja aruande koostamispäeva 31.03.2009.a. vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Juhatuse esimees.....



Lisa 1. Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	14 181	34 463
Pangakontol	<u>115 445</u>	<u>111 668</u>
	129 626	146 131

Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed

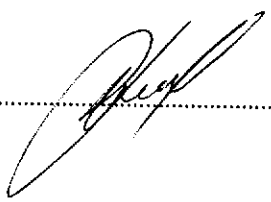
	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	541 339	503 092
s.h. ostjatelt laekumata arved	541 339	503 092

Lisa 3. Maksud

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	ettemaks	maksuvõlg	ettemaks	maksuvõlg
Käibemaks	8298	37432	8298	37432
Üksikisiku tulumaks		28203		66011
Sotsiaalmaks erisoodustuselt				
Sotsiaalmaks		64829		130393
Töötuskindlustusmaks		1768		3556
Kohustuslik kogumispensionimaks		2129		5433
KOKKU	8298	134361	8298	242825

Viitevõlad	31.12.2008	31.12.2007
Palgavõlg	76346	156022
Puhkusetasu reserv	<u>47446</u>	<u>158942</u>
Viitevõlad kokku	123792	314964

Juhatuse esimees.....



Lisa 4. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2007.a.	1651295	1651295
Soetamine		
Müük ja mahakandmine		
Soetusmaksumus 31.12.2008.a.		1651295
Akumuleeritud kulum 31.12.2007.a.	-653551	-653551
Arvestatud kulum	-138992	-138992
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum		
Akumuleeritud kulum 31.12.2008.a.	-792543	-792543
Jääkmaksumus 31.12.2007.a.		997744
Jääkmaksumus 31.12.2008.a.		858752

Juhatuse esimees.....

Lisa 5. Kapitalirent

OÜ Elin rendib kapitalirendi tingimustele kohaselt järgmisis varasid

31.12.2008

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus	601398	601398
Akumuleeritud kulum	39475	39475
s.h. kulum 2008.a.	60140	60140
Jääkväärtus	501783	501783

31.12.2007

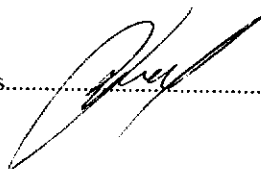
	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus	601398	601398
Akumuleeritud kulum	39475	39475
s.h. kulum 2007.a.	39475	39475
Jääkväärtus	561923	561923

	31.12.2008	31.12.2007
Kapitalirendi kohustus	217424	329099
lühiaegne kohustus	118190	111674
pikaajaline kohustus	99234	217425
	2007.a.	2007.a.
Keskmine intressimäär		
Aruandeperioodi maksed	111674	287077
Aruandeperioodi intressikulu	15999	13171

Lisa 6 Kasutusrent**31.12.2008**

	31.12.2008	31.12.2007
Aruandeperioodi rendikulu	60666	57342
Järgmiste perioodide rendikulu	45307	319872
lühiaegne kohustus	45307	60751
Pikaajaline kohustus		259121

Juhatuse esimees.....



Lisa 7. Muud äritulud

	2008	2007
Tulu põhivara müügist		
Muud äritulud	22	33816
Muud äritulud kokku	22	33816

Lisa 8. Kaubad, toore, materjal

	2008	2007
Tooraine ja materjal	1737503	3446935
Alltöövõttud	189034	
	109892	
Kaubad, toore, materjal kokku	2036429	3446935

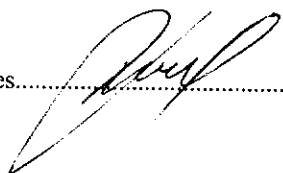
Lisa 9. Mitmesugused tegevuskulud

	2008	2007
Elekter ja küte	384021	352176
Remondimaterjal, tööriistad ja inventar	198863	2038360
Ostetud teenused	16803	211375
Muud kulud	830808	
Mitmesugused tegevuskulud kokku	1430495	2601911

Lisa 10. Tööjõukulud

	2008	2007
Palgakulud	1551644	2336177
Puhkuse reserv muutus	-111496	19163
Sotsiaalkindlustusmaks	512074	770938
Töötuskindlustusmaks	4655	7010
Tööjõukulud kokku	1956877	3133288

Juhatuse esimees.....



Lisa 11. Antud laenud

OÜ Elin on andnud järgmisi laene

Seisuga 31.12.08.a.

Laenusaja	Laenujääk	Intress	Tagasimakse
Hortus	1228000.-	4%	31.12.2009.a.
Vesmel	900000.-	4%	31.12.2009.a.
Kokku	2128000.-		

Lisa 12. Pikaajalised võlad

31.12.08.a.

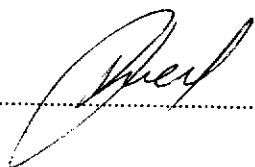
	lühiajaline kohustus	pikaajaline kohustus	Makse tähtaeg	Intressi
Kapitalirendi Kohustused	111674	217425	2009	
Kohustus 1 (0153786L)	63505	10927	2010	
Kohustus 2 (0167561L)	54685	88307	2011	
Arvelduskrediit	482156		2009	

AS SEB Ühis pangaga sõlmitud arvelduskrediidileping nr. 2005010882 alusel antud laenulimiit 500000 krooni kuni 20.juuni 2009.a. Intressimäär 5% aastas.

Laenulimiiti kasutusel seisuga 31.12.2008.a. 482156 krooni.

AS SEB Ühis pangast saadud arvelduskrediidi tagatiseks on seatud OÜ Hortus hoone aadressil Vee t.10 (Hüpoteeginõuete leping nr.5172 05.07.2005.a.)

Juhatuse esimees.....



Lisa 13. Müügitulu

a) geograafiliste piirkondade kaupa

	2008	2007
Eesti	6746054	9565427
Kokku:	6746054	9565427

b) tegevusalade kaupa

	2008	2007
Elektrijuhtmete- ja seadmete paigaldus 43211	6746054	9565427
Kokku:	6746054	9565427

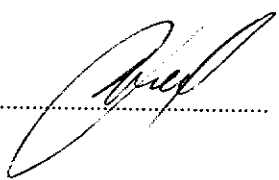
Lisa 14. Seotud osapooled

Saldod seotud osapooltega

	2008	2007
Hortus OÜ	1228000	120000
Kokku:	1228000	120000

Lisa 15. Rahavood

	31.12.2008	31.12.2007
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku s.h.	-38282	389481
Nõuded ostjate vastu	-38247	384277
Tulevaste perioodide kulud	-35	5204
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku s.h.	-499668	504277
Võlad tarnijatele	-572797	514096
Maksuvõlad	-71032	-27719
Võlad töövõtjatele	144161	17900

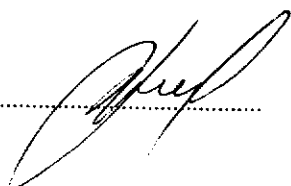
Juhatusesimees.....

Lisa 14. Osanikud ja osakaud

Osak 'a 1000 kr.
Osakapital 400000kr.

	Osakuid
Nikolai Vesselov eluk. Sambla 2, Sindi 86704 Isikukood: 34905284249	174
Harald Tiits eluk. Roheline 41-13, Pärnu 80035 Isikukood: 34509274228	40
Peeter Saar eluk. Kurvitse 5, Paikuse 80035 Isikukood: 35803014254	58
Riho Matiisen eluk. Edela 3, Pärnu 80046 Isikukood: 35506204210	81
Viivi Vesselova eluk. Sambla 2, Sindi 86704 Isikukood: 45010054248	47
KOKKU:	400

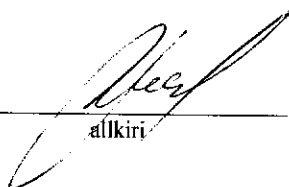
Juhatuse esimees.....



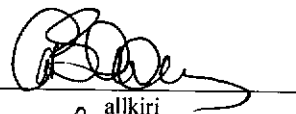
Juhatuse allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele

OÜ Elin 2008.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 09.juunil 2009, kinnitame

Nikolai Vesselov
Juhatuse liige


allkiri

Peeter Saar
Juhatuse liige


allkiri

Viivi Vesselova
Juhatuse liige


allkiri

Juhatuse esimees.....



Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Elin vaba omakapital seisuga 31.12.2008.a. oli järgmine:

1) eelmiste perioodide jaotamata kasum	947388 krooni
2) kasum aruandeaasta majandustegevusest	111574 krooni
Kokku jaotamata kasum	2503182 krooni

Vaba omakapital summas 2503182 krooni jätta jaotamata.

Juhatuse esimees.....

