

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

15 06 2005

1764 44224

lig

OÜ ELENAAR

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
Majandusaasta lõpp

01.01.2004
31.12.2004

OÜ ELENAAR
Äriregistri kood 10006363
Ilmatsalu 3b, Tartu 51014
Telefon 7302 723
Fax 7302 723
e-mail: elenaar@hot.ee

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

15. 06. 2005

SISUKORD

1. Tegevusaruanne	3
2. Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused ..	9-11
Lisa 1. Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 2. Tehingud seotud osapooltega	12
Lisa 3. Põhivara	12
Lisa 4. Maksuvõlad	13
Lisa 5. Võlad töötajatele	13
Lisa 6. Omakapital	13
Lisa 7. Müügitulu	14
Kasumi jaotamise ettepanek	15
Juhatuse liikmete allkirjad	16

2. TEGEVUSARUANNE

15.06.2005

Sissejuhatus

OÜ Elenaar teostab elektritöid alates 1996.a. veebruarist. 2004ndal jätkas ettevõtte traditsioonilise äritegevusega, konkureerides edukalt 0,4 kV maakaabelliinide ehitusturul. Müügitulu oli 4,4 miljonit krooni, mis võrreldes eelmise aastaga kasvas 15%. Ehitustegevuse käive on 100% netokäibest.

Ehitustegevuse segmentide jaotus 2004.aastal oli järgmine:

Liitumisühenduste ehitamine	76,4
Mitteeluhooned	9,1
s.h. büroohooned	0,6
s.h. tööstushooned	1,0
s.h. haridus-, kultuuri- ja teadusasutused	7,5
Eluhooned	14,5

Ehitustegevusest 76% moodustavad uusehitised ja 24% rekonstrueerimis- ja renoveerimistööd.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti põhivarasse 357 tuhat krooni. Sellest 55 tuhat krooni tööriistadesse, transpordivahenditesse 280 tuhat krooni ja muu inventar 22 tuhat krooni.

Personal

Aruandeperioodil oli keskmine täistööajaga töötajate arv OÜ-s Elenaar oli 8 inimest, kelle bruto-töötasu koos maksudega oli 549 tuhat krooni, sh tegevjuhi brutotöötasu koos maksudega oli 120 tuhat krooni.

OÜ Elenaar tegevust juhib kaheliikmeline juhatus. Juhatusale tasu ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.

2005.aasta eesmärk on olla jätkuvalt konkurentsivõimelised 0,4 kV maakaabelliinide ehitusturul. Ettevõtte töö efektiivsuse tõstmiseks kavatseme töötajate kvalifikatsiooni tõsta neid koolitades.

15. 06. 2005

3. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

.....

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Elenaar juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 1 kuni 17 toodud raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Elenaari 31.12.04 finantsseisundit ning perioodi 01.01.04 - 31.12.04 majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Elenaar on jätkuvalt tegutsev äriühing



Margo Juhanson
juhatuse liige



Vello Kana
juhatuse liige:

Tartu,¹⁰.....^{juun}..... 2005

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

Bilanss

	2004	2003	Lisa nr. 15 06. 2005
VARAD			
Käibevarad			
Raha ja pangakontod	20 551	13 101	
Nõuded ostjate vastu			
Ostjate tasumata arved	1 176 973	1 509 334	1
Nõuded ostjate vastu kokku	1 176 973	1 509 334	
Muud lühiajalised nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	17 107	9 884	2
Muud lühiajalised nõuded kokku	17 107	9 884	
Viitlaekumised			
Intressid	1 537	1 045	
Viitlaekumised kokku	1 537	1 045	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Muud tulevaste perioodide kulud	9 267	3 324	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	9 267	3 324	
Käibevara kokku	1 225 435	1 536 688	
Põhivara			
Muud pikaajalised nõuded	0	10 837	
Muud pikaajalised nõuded kokku	0	10 837	
Materiaalne põhivara			
Muu inventar, tööriistad	839 606	482 430	
Akumuleeritud kulum	-251 114	-126 589	
Materiaalne põhivara kokku	588 492	355 841	3
Põhivara kokku	588 492	366 678	
VARAD KOKKU	1 813 927	1 903 366	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele	31 732	602 464	
Maksuvõlad	255 265	131 465	4
Võlad töötajatele	90 091	105 178	5
Lühiajalised kohustused kokku	377 088	839 107	
Kohustused kokku	377 088	839 107	
Omakapital			6
Osakapital	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	920 259	746 875	
Aruandeaasta kasum/kahjum	472 580	273 384	
Omakapital kokku	1 436 839	1 064 259	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	1 813 927	1 903 366	

15. 06. 2005

Kasumiaruanne

	2004	2003	Lisa nr
Äritulud			
Müügitulu	4 452 612	3 799 892	7
Muud äritulud	0	7 677	
Äritulud kokku	4 452 612	3 807 569	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal	2 026 473	1 560 127	8
Mitmesugused tegevuskulud	1 247 417	1 447 793	
Tööjõukulu			
Palgakulu	410 842	312 431	
Sotsiaalmaksud	137 634	105 131	
Kulum			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	124 525	92 325	
7. Muud ärikulud	420	199	
Ärikulud kokku	3 947 311	3 518 006	
Ärikasum	505 301	289 563	
Finantstulud ja finantskulud			
Muud finantstulud ja -kulud	2 414	1 389	
Finantstulud kokku	2 414	1 389	
Kasum majandustegevusest	507 715	290 952	
Ettevõtte tulumaks	35 135	17 568	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	472 580	273 384	



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

15. 06. 2005

Rahavoogude aruanne

.....		
I. Rahavood äritegevusest	2004	2003
Puhaskasum	472 580	273 384
Korrigeerimised		
Põhivara kulum	124 525	92 325
Dividendide tulumaks	35 135	17 568
Makstud intressid	-2 414	-1 389
Ostjate laekumata arvete suurenemine	332 361	-530 301
Muude lühiajaliste nõuete suurenemine	278	-635
Ettemakstud tulevaste perioodide kulude suurenemine	-5 943	-620
Hankevõlgade suurenemine	-570 732	367 893
Maksuvõlgnevuse suurenemine	123 800	-11 218
Viitvõlgnevuse suurenemine	-15 087	49 195
Makstud ettevõtte tulumaks	-35 351	-17 568
Kokku rahavood äritegevusest:	459 152	238 634
II. Rahavood investeeringutest		
Materiaalse põhivara soetus	-357 176	-351 157
Antud laenud	-10 000	-20 000
Saadud intressid	574	344
Kokku rahavood investeeringutest:	-366 602	-370 813
III. Rahavood finantseerimisest		
Makstud dividende	-100 000	-50 000
Kokku rahavood finantseerimisest	-100 000	-50 000
Rahavood kokku	-7 450	-182 179
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 101	195 280
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	20 551	13 101
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7 450	-182 179

Omakapitali muutuste aruanne
(lisa 6)

15. 06. 2005

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2002	40 000	4 000	796 875	840 875
Eraldised reservkapitali				0
Aruandeperioodi kasum			273 384	273 384
Makstud dividende			-50 000	-50 000
Saldo seisuga 31.12.2003	40 000	4 000	1 020 259	1 064 259
Eraldised reservkapitali				0
Aruandeperioodi kasum			472 580	472 580
Makstud dividende			-100 000	-100 000
Saldo seisuga 31.12.2003	40 000	4 000	1 392 839	1 436 839

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

Kasutatud arvestuspõhimõtted

15 06. 2005

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt.
Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Elenaar OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Muudatused info esitusviisis

Seoses 01.01.2003 jõustunud raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega on 2003.a. raamatupidamises tehtud info esitluses järgmised muudatused võrreldes 2002.aasta raamatupidamise taaruandega.

Dividendide tulumaksu kajastamine

Alates 01.01.2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendi nr. 8 nõuete kohaselt kajastatakse dividendide tulumaks kasumiaruandes kuluna. Kuni 2002 .aastani kehtinud nõuete kohaselt kajastati dividendide tulumaks omakapitali vähendusena.

Raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded

2004.aasta raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded on bilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Seoses 01.01.2003 jõustunud raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega, on toimunud muudatusi raamatupidamise aastaaruande lisades avalikustamisele kuuluva info hulgas ja esituses. 2004. aasta raamatupidamise aastaaruande võrdlusandmed 2003. aasta kohta on esitatud 2004. aastal jõustunud nõuetest lähtuvalt

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil lähtuvalt laekumise tõenäosusest. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuete allahindlus on kajastatud bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad", lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Põhivarad on varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestuse meetodid

Rakendatavate amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärgiks on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamise ja ning on põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnevad:

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

15.06.2005

Põhivara grupp	Amortisatsiooni arvestusmeetod	Amortisatsiooni määr aruandeaastal
Masinaid ja seadmed	lineaarne	33,3%
Inventar	lineaarne	25,0%
Transpordivahendid	lineaarne	20,0%

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusid. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub arvestades sisemise intressimäära meetodil.

Dividendi tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid informatsioon selle kohta avalikustatakse lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Elenaar OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- a) Tegevjuhtkonda;
 - b) Punktis (a) kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;
- Ettevõtte töötajaid.

Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- a) Olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- b) Müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- c) Tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- d) Tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- e) Tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele. 15.06.2005

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ja investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil.

15.06.2005
Lisa 1

Nõuded ostjate vastu

	31.12.2004	31.12.2003
Ostjatele laekumata arved	1 176 973	1 509 334

Tehingud seotud osapooltega

Lisa 2

OÜ Elenaar andis 2003. aasta jaanuaris juhtkonna liikmele laenu 20 000 krooni intressiga 5,7% ja 2004. aasta septembris ettevõtte töötajale 10 000 krooni, samuti intressiga 5,7%. Mõlema laenu tagasimakse kohustus on 2005ndal aastal.

	Saldo 31.12.2004	Tagasimakse kohustus
Lühiajalised nõuded	16 672	2005
Kokku	16 672	

Põhivara

Lisa 3

Põhivara tabel 2003

	Masinad ja seadmed	Inventar	Autod ja muud transp.vahendid	Kokku
Soetusmaksumus 01.01.2004	75 163	46 956	360 311	482 430
Ost 2004	54 778	22 314	280 084	357 176
Soetusmaksumus 31.12.2004	129 941	69 270	640 395	839 606
Akumuleeritud kulum 01.01.2004	48 745	14 584	63 260	126 589
Arvestatud kulum 2004	30 579	16 611	77 335	124 525
Kulum 31.12.2004	79 324	31 195	140 595	251 114
Jääkmaksumus 31.12.2004	50 617	38 075	499 800	588 492

15 06 2005

Maksuvõlad

Lisa 4

Maksuliik	31.12.2004		31.12.2003	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Sotsiaalmaks	30 502	0	17 656	0
Tulumaks	18 327	0	9 395	0
Töötuskindlustusmaks	1 291	0	702	0
Kogumispension	1 011	0	120	0
Käibemaks	204 134	0	103 592	0
Kokku:	255 265	0	131 465	0

Võlad töötajatele

Lisa 5

Võlad töötajatele koosneb palgavõlgnevusest summas 33 151 krooni ja puhkusetasukohustusest summas 56 940 krooni, millest 14 288 krooni on arvestuslikud maksud.

Omakapital

Lisa 6

	31.12.2004	31.12.2003
Osakapital	40 000	40 000
Osakute arv (tk)	2	2

2004.aastal on osanikele välja kuulutatud ja välja makstud dividende 100 000 krooni. Dividendide väljamaksmisel kaasnes tulumaksukulu summas 35 135 krooni.

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ettenähtud reservkapitali suuruse kohustust) seisuga 31.12.2004 moodustas 1 392 839 krooni.

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik välja maksta dividendidena 952 995 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksu summas 439 844 krooni. (2003-ndal vastavalt 661 790 krooni ja dividendide tulumaks 358 469 krooni).



Müügitulu

15. 06. 2005

OÜ Elenaar realiseerimise netokäibe moodustavad 100%-liselt Eesti Vabariigis..... teostatud elektritööd. 2004. aasta kõige töömahukamad objektid olid 0,4 kV maakaabel-
liinide ehitusobjektid. Suurim eelpool nimetatud töödest oli Tartus Näituse ja A.Haava tänav-
õhuliinide asendamine maakaabelliinidega summas 789 500 krooni.

OÜ Elenaar müügitulu jaguneb ehitustegevuse segmentide lõikes järgmiselt:

	2004	2003
Liitumisühenduste ehitamine	3 401 000	3 388 264
Mitteeluhoonete elektritööd		
s.h. büroohooned	25 893	155 099
s.h. kaubandushooned	0	111 881
s.h. tootmishooned	43 251	24 109
s.h. haridusasutused	300 790	119 539
s.h. kultuuri- ja teadusasutused	35 150	0
Muude hoonete elektritööd	646 528	1 000

Suuremad koostööpartnerid aruandeaastal olid:

	2004	2003
Eesti Energia AS	1 419 245	2 964 439
Jaotusvõrk OÜ	931 610	0
Semuehitus AS	88 673	144 915

Kaubad, toore, materjal ja teenused.

Lisa 8

	2004	2003
Põhimaterjal	1 891 265	1 463 867
Abimaterjal	56 384	61 008
Tööriistad	78 825	35 253
Alltöövõtutööd	782 365	994 106
Ruumide rent	80 067	80 550
Tööriistade rent ja remont	29 170	47 904
Muud teenused	355 814	325 233

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

15 06. 2005

Kasumi jaotamise ettepanek

Kasumi jääk seisuga 31.12.2004.a. oli	920 259
2004.a. aruandeaasta kasum	472 580
Kokku jaotamiseks kasum:	1 392 839

OÜ Elenaar juhatus teeb ettepaneku kuni 31. detsembrini 2004.a. kogunenud jaotamata kasumist välja maksta dividende summas 210 526 krooni.

1. JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD

15 06 2005

OÜ Elenaar 2004. majandusaasta aruandele kirjutab alla juhatus koosseisus:.....

.....
Margo Juhanson
juhatuse liige

.....
Vello Kana
juhatuse liige

Tartu,10. jaan..... 2005

15 06 2005

**OÜ Elenaar osanike nimekiri
seisuga 31.12.2004.a.**

Osaniku nimi	Aadress	Isikukood	Osalus (%)	Osaku arv (tk)	Osaku nimiväärtus	Summa
Margo Juhanson	Hermani 14 - 4 Tartu	36006112734	95	1	38 000	38 000
Vello Kana	Vastse - Kuuste vald Põlvamaa	36507046532	5	1	2 000	2 000
Kokku:			100	2	40 000	40 000

.....
Margo Juhanson
juhatuse liige