



## **MAJANDUSAASTA ARUANNE**

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** osäühing ELENAAR

**registrikood:** 10006363

**tänavatalu nimi,** K.A. Hermannini 14-4

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihthnumber:** 51005

**telefon:** +372 56600982

**e-posti aadress:** elenaar@elenaar.ee

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Rahavoogude aruanne                        | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne               | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 8  |
| Lisa 2 Raha                                | 9  |
| Lisa 3 Materiaalne põhivara                | 9  |
| Lisa 4 Laenukohustused                     | 10 |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed                 | 10 |
| Lisa 6 Müügitulu                           | 11 |
| Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 11 |
| Lisa 8 Tööjõukulud                         | 11 |
| Lisa 9 Seotud osapooled                    | 11 |

## Tegevusaruanne

Üldinfo.

OÜ Elenaar on asutatud ja tegutseb alates 1996.aastast.

Turg.

2013.aastal suuri muutusi ehitusturul märgata ei olnud.

Tulud ja kasum.

2013.aasta netokäive oli 31 975 eurot, mis on ca 36% madalam kui 2012.aastal. 2013.majandusaasta lõppes 253 eurose kahjumiga.

Investeeringud.

2013.aastal soetati muud põhivara 9 583 euro eest. 2012.aastal 15 627 euro väärtuses.

Personal.

2013.aasta lõpu seisuga oli ettevõtte üks põhikohaga töötaja nagu ka 2012.aasta lõpu seisuga.

OÜ Elenaar juhatuses on üks liige. Juhatuse tasusid ei makstud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013    | 31.12.2012    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevara                                    |               |               |         |
| Raha                                         | 6 351         | 3 607         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 52            | 316           |         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>6 403</b>  | <b>3 923</b>  |         |
| Põhivara                                     |               |               |         |
| Materiaalne põhivara                         | 20 264        | 15 081        | 3       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>20 264</b> | <b>15 081</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>26 667</b> | <b>19 004</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustused                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |         |
| Laenukohustused                              | 3 000         | 0             | 4       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 6 642         | 1 726         | 5       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>9 642</b>  | <b>1 726</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>9 642</b>  | <b>1 726</b>  |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256           | 256           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 14 466        | 27 053        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -253          | -12 587       |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>17 025</b> | <b>17 278</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>26 667</b> | <b>19 004</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2013        | 2012           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 31 975      | 50 262         | 6       |
| Muud äritulud                               | 5 760       | 955            |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -23 142     | -41 881        | 7       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -970        | -184           |         |
| Tööjõukulud                                 | -9 286      | -6 723         | 8       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -4 400      | -3 175         |         |
| Muud ärikulud                               | -190        | -11 845        |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>-253</b> | <b>-12 591</b> |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-253</b> | <b>-12 591</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-253</b> | <b>-12 591</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2013          | 2012          | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |               |               |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | -253          | -12 591       |         |
| Korrigeerimised                                          |               |               |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 4 400         | 3 175         |         |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | -5 417        | 11 845        |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>-1 017</b> | <b>15 020</b> |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 264           | 844           |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 7 916         | -1 234        |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>6 910</b>  | <b>2 039</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |               |               |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -9 583        | -15 627       |         |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 5 417         | 6 250         |         |
| Laekunud intressid                                       | 0             | 4             |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-4 166</b> | <b>-9 373</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>2 744</b>  | <b>-7 334</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 3 607         | 10 941        | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>2 744</b>  | <b>-7 334</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 6 351         | 3 607         | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku   |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |         |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 556                       | 256                          | 27 053                      | 29 865  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | -12 587                     | -12 587 |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 556                       | 256                          | 14 466                      | 17 278  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | -253                        | -253    |
| <b>31.12.2013</b>           | 2 556                       | 256                          | 14 213                      | 17 025  |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Elenaar 2013. majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõudena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse ostjate lõikes. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 320 eurot

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi     | Kasulik eluiga |
|-------------------------|----------------|
| transpordivahendid      | 4-5            |
| muu materiaalne vara    | 4              |
| muud masinad ja seadmed | 3              |

#### Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

#### Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Ettevõtte kajastab finantskohustust bilansis, kui ettevõtte on kohustuse lepinguline osapool ja lõpetab kajastamise bilansis, kui kohustus on täidetud või aegunud.

#### Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

#### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstud dividende maksumääraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.



## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2013   | 31.12.2012   |
|-------------------|--------------|--------------|
| arvelduskonto     | 5 425        | 2 733        |
| sularaha kassas   | 726          | 674          |
| tagatisraha       | 200          | 200          |
| <b>Kokku raha</b> | <b>6 351</b> | <b>3 607</b> |

## Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                          |                         |                               |                               |                       |                                | Kokku         |
|--------------------------|-------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------|--------------------------------|---------------|
|                          | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja<br>arvutisüsteemid | Muud<br>masinad ja<br>seadmed | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara |               |
| <b>31.12.2012</b>        |                         |                               |                               |                       |                                |               |
| Soetusmaksumus           | 35 342                  | 4 887                         | 18 948                        | 59 177                | 4 986                          | 64 163        |
| Akumuleeritud kulum      | -22 509                 | -4 311                        | -18 218                       | -45 038               | -4 044                         | -49 082       |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | <b>12 833</b>           | <b>576</b>                    | <b>730</b>                    | <b>14 139</b>         | <b>942</b>                     | <b>15 081</b> |
|                          |                         |                               |                               |                       |                                |               |
| Ostud ja parendused      | 9 583                   |                               |                               | 9 583                 |                                | 9 583         |
| Muud ostud ja parendused | 9 583                   |                               |                               | 9 583                 |                                | 9 583         |
| Amortisatsioonikulu      | -3 599                  | -192                          | -286                          | -4 077                | -323                           | -4 400        |
|                          |                         |                               |                               |                       |                                |               |
| <b>31.12.2013</b>        |                         |                               |                               |                       |                                |               |
| Soetusmaksumus           | 27 025                  | 4 887                         | 18 948                        | 50 860                | 4 986                          | 55 846        |
| Akumuleeritud kulum      | -8 208                  | -4 503                        | -18 504                       | -31 215               | -4 367                         | -35 582       |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | <b>18 817</b>           | <b>384</b>                    | <b>444</b>                    | <b>19 645</b>         | <b>619</b>                     | <b>20 264</b> |

### Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

|                    | 2013         |  |
|--------------------|--------------|--|
| Masinad ja seadmed | 5 417        |  |
| Transpordivahendid | 5 417        |  |
| <b>Kokku</b>       | <b>5 417</b> |  |

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

## Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

|                                  | 31.12.2013 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |
| Laen                             | 3 000      | 3 000                             |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 3 000      | 3 000                             |                     |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 3 000      | 3 000                             |                     |             |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2013 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 1 798      | 1 798                             |                     |             |
| Võlad töövõtjatele               | 1 831      | 1 831                             |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 971        | 971                               |                     |             |
| Muud võlad                       | 2 042      | 2 042                             |                     |             |
| Muud viitvõlad                   | 2 042      | 2 042                             |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | 6 642      | 6 642                             |                     |             |

  

|                                  | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 560        | 560                               |                     |             |
| Võlad töövõtjatele               | 879        | 879                               |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 287        | 287                               |                     |             |
| Muud võlad                       | 0          | 0                                 |                     |             |
| Muud viitvõlad                   | 0          | 0                                 |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | 1 726      | 1 726                             |                     |             |

## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2013          | 2012          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |
| Eesti                                       | 31 975        | 50 262        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>31 975</b> | <b>50 262</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>31 975</b> | <b>50 262</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |
| elektritööd                                 | 31 975        | 50 262        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>31 975</b> | <b>50 262</b> |

## Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2013          | 2012          |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Tooraine ja materjal                             | 12 775        | 22 019        |
| Energia                                          | 2 662         | 2 642         |
| Kütus                                            | 2 662         | 2 642         |
| Alltöövõtutööd                                   | 500           | 9 222         |
| Transpordikulud                                  | 2 070         | 2 706         |
| Üür ja rent                                      | 3 398         | 1 274         |
| Muud                                             | 1 737         | 4 018         |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>23 142</b> | <b>41 881</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                               | 2013         | 2012         |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|
| Palgakulu                                     | 6 930        | 3 238        |
| Sotsiaalmaksud                                | 2 356        | 1 114        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                      | <b>9 286</b> | <b>4 352</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale | 1            | 1            |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2013  | 2012  |
| Arvestatud tasu                                                               | 6 930 | 4 352 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2014

osaühing ELENAAR (registrikood: 10006363) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARGO JUHANSON     | Juhatuse liige     | 29.06.2014           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 14 466        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -253          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>14 213</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elektriinstallatsioon | 4321       | 31975           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                            | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Margo Juhanson | 36606112734                               | K.H.Hermanni<br>14-4, Tartu linn,<br>Tartu maakond,<br>Eesti | 2556 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu               |
|-----------------|--------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 56600982      |
| E-posti aadress | elenaar@elenaar.ee |