

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Elektrotherm

registrikood: 10106248

tänava/talu nimi, Tallinna tn 58

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93818

telefon: +372 4538491

faks: +372 4538491

e-posti aadress: elektrotherm@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Muud äritulud	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Elektrothermi põhitegevuseks on elektriprojektide koostamine, elamute- ja tootmishoonete elektritööde ning nendega seonduvad ehitustööde teostamine. 2017.a. suuremateks objektideks olid Tartu mnt büroohoone lõpetamine Tallinnas, Haeska lauda juurdeehitus, Tamrex Kuressaare kaupluse ehitus, Kärla Rahvamaja.

Tulud, kulud ja kasum

2017. aastal moodustas OÜ Elektrotherm müügitulu 301 506 eurot ja kahjumiks kujunes 54 844 eurot, mis tulenes tihedast konkurentsist ehitusturul (et üldse tööd saada - hinnapakkumised pigem alapakkumised), väikesest objektide arvust (olime sunnitud andma tööjõudu lihtsalt rendile). Et viia aasta lõpuks omakapital vastavusse äriseadustikule, püütakse kasvatada elektritööde ja sellega seotud tööde mahtu. Püüame tegeleda aktiivsemalt uute objektide leidmisega ja otsime objektidel kuluefektiivsemaid lahendusi.

Personal

OÜ-s Elektrotherm 2017.a. majandusaastal oli keskmiselt 8 töötajat. Osaühingu juhatuses on üks liige, kes töötab ka tegevjuhina. Juhatuse liikmele juhatuses töötamise eest eraldi tasu ei ole makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Jõuda aasta lõpuks majandustegevusega positiivse tulemuseni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	14 380	7 865	2
Nõuded ja ettemaksed	51 049	25 599	
Varud	9 930	0	
Kokku käibevarad	75 359	33 464	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	51 165	84 134	4
Kokku põhivarad	51 165	84 134	
Kokku varad	126 524	117 598	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	37 181	0	
Võlad ja ettemaksed	114 125	98 446	5
Kokku lühiajalised kohustised	151 306	98 446	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	10 910	0	
Kokku pikaajalised kohustised	10 910	0	
Kokku kohustised	162 216	98 446	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 564	25 564	
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8 968	47 070	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-54 844	-56 038	
Kokku omakapital	-35 692	19 152	
Kokku kohustised ja omakapital	126 524	117 598	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	301 506	268 235	6
Muud äritulud	2 583	2 924	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-126 460	-115 128	8
Mitmesugused tegevuskulud	-50 639	-47 596	9
Tööjõukulud	-146 051	-160 196	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-32 970	-2 816	
Ärikasum (kahjum)	-52 031	-54 577	
Intressikulud	0	-24	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-52 031	-54 601	
Tulumaks	-2 813	-1 437	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-54 844	-56 038	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Elektrotherm OÜ 2017.a. majandusaasta aruanne

Periood: 01.01.2017 31.12.2017

Valuuta: EUR

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamisaruannetes esitatud finantsandmed on ümardatud täiseurodeni.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 EUR

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse tekkepõhiselt, lähtudes teenuste valmidusastmest.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Raha Swedbank	14 380	7 865
Kokku raha	14 380	7 865

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		2 893	80
Käibemaks		2 878	10 921
Üksikisiku tulumaks		1 124	3 068
Sotsiaalmaks		2 375	6 229
Kohustuslik kogumispension		194	443
Töötuskindlustusmaksed		142	348
Maamaks		26	
Intress		1 353	
Ettemaksukonto jääk	217		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	217	10 985	21 089

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015								
Soetusmaksumus	646	895	178 986	1 033	8 857	188 876	1 079	191 496
Akumuleeritud kulum		-895	-135 246	-477	-7 152	-142 875	-1 079	-144 849
Jääkmaksumus	646	0	43 740	556	1 705	46 001	0	46 647
Ostud ja parendused			40 303			40 303		40 303
Muud ostud ja parendused			40 303			40 303		40 303
Amortisatsioonikulu			-2 000	-204	-612	-2 816		-2 816
Müügid			25 331			25 331		25 331
Ümberliigitamised			-25 331			-25 331		-25 331
31.12.2016								
Soetusmaksumus	646	895	219 289	1 033	8 857	229 179	1 079	231 799
Akumuleeritud kulum		-895	-137 246	-681	-7 764	-145 691	-1 079	-147 665
Jääkmaksumus	646	0	82 043	352	1 093	83 488	0	84 134
Amortisatsioonikulu			-31 232	-204	-1 488	-32 924		-32 924
Muud muutused			-1 427	-1	1 383	-45		-45
31.12.2017								
Soetusmaksumus	646	895	150 784	1 031	8 858	160 673	1 079	163 293
Akumuleeritud kulum		-895	-101 400	-884	-7 870	-110 154	-1 079	-112 128
Jääkmaksumus	646	0	49 384	147	988	50 519	0	51 165

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed		1 037
Transpordi- vahendid		1 037
Kokku		1 037

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	59 290	59 290
Võlad töövõtjatele	29 870	29 870
Maksuvõlad	10 985	10 985
Muud võlad	13 980	13 980
Dividendivõlad	9 013	9 013
Muud viitvõlad	4 967	4 967
Kokku võlad ja ettemaksed	114 125	114 125
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	22 784	22 784
Võlad töövõtjatele	24 287	24 287
Maksuvõlad	21 089	21 089
Muud võlad	30 286	30 286
Dividendivõlad	22 506	22 506
Muud viitvõlad	7 780	7 780
Kokku võlad ja ettemaksed	98 446	98 446

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	301 506	268 235
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	301 506	268 235
Kokku müügitulu	301 506	268 235
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektrijuhtmete ja-seadmete paigaldus (43211)	301 506	268 235
Kokku müügitulu	301 506	268 235

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	1 038
Muud	2 583	1 886
Kokku muud äritulud	2 583	2 924

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	123 040	115 128
Müügi eesmärgil ostetud teenused	3 420	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	126 460	115 128

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	3 074	3 384
Energia	15 204	15 791
Elektrienergia	109	0
Soojusenergia	75	0
Kütus	15 020	15 791
Veevarustusteenused	3	0
Mitmesugused bürookulud	10 994	12 809
Tööriided ja tööriistad	3 302	2 479
Kindlustus	2 099	2 520
Autokulud	13 168	10 613
Muud	2 795	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	50 639	47 596

Lisa 10 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	108 226	118 605
Sotsiaalmaksud	36 460	40 445
Muud	1 365	1 146
Kokku tööjõukulud	146 051	160 196
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	9
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	8	0
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	0

Lisa 11 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017
	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	37 181

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	12 085	35 914

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

Osaühing Elektrotherm (registrikood: 10106248) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV KUUSK	Juhatuse liige	29.08.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8 968
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-54 844
Kokku	-63 812

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrijuhtmete ja –seadmete paigaldus	43211	301506	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalev Kuusk	36211050021	Sutu küla, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	12782 EUR (Lihtomand)
Silvi Tabri	44804060010	Eesti	12782 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4538491
Faks	+372 4538491
E-posti aadress	elektrotherm@hot.ee