

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Elai Grupp

registrikood: 10076336

tänavatalu nimi, Helme 11B-34
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 10614

maakond: Harju maakond

telefon: +372 656 31 44

faks: +372 656 13 92

e-posti aadress: info@elai.ee

veebilehe aadress: www.elai.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Tingimuslikud kohustused ja varad	11
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Tulumaks	12
Lisa 11 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Osaühing Elai Grupp põhitegevusalaks on raamatupidamisteenuste osutamine ning finantsalane nõustamine.

Osaühing Elai Grupp majandustegevust iseloomustas 2009. aastal müügitulu vähendamine (eelmise aastaga võrreldes netokäive vähendanud ca 20% võrra).

Tähelepanu pöörduti eelkõige äritegevuse kindlustamisele Eesti turul.

Võttes arvesse äri-ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks ning maailma majanduskriisi mõju ettevõtte tööle, on Osaühing Elai Grupp põhieesmärkideks turuosa säilitamine Eestis.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab Osaühing Elai Grupp 2009.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruande kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Osaühing Elai Grupp on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	807 291	613 726	
Nõuded ja ettemaksed	104 179	112 533	2
Kokku käibevara	911 470	726 259	
Kokku varad	911 470	726 259	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	578 821	441 213	5
Kokku lühiajalised kohustused	578 821	441 213	
Kokku kohustused	578 821	441 213	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	48 000	48 000	7
Kohustuslik reservkapital	4 800	4 800	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 246	94 226	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	222 603	138 020	
Kokku omakapital	332 649	285 046	
Kokku kohustused ja omakapital	911 470	726 259	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	1 628 524	2 020 666	8
Muud äritulud	1	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-790 766	-814 605	
Tööjõukulud	-561 494	-936 100	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	-26 566	4
Muud ärikulud	-6 863	-10 254	
Ärikasum (-kahjum)	269 402	233 141	
Finantstulud ja -kulud	-280	-1 020	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	269 122	232 121	
Tulumaks	-46 519	-94 101	10
Aruandeaasta kasum (kahjum)	222 603	138 020	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	269 402	233 141	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	26 566	4
Kokku korrigeerimised	0	26 566	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	8 353	-17 750	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-83 909	-94 531	
Laekunud intressid	21	71	
Makstud intressid	-302	-1 091	
Kokku rahavood äritegevusest	193 565	146 406	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	0	-289 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-76 823	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-365 823	
Kokku rahavood	193 565	-219 417	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	613 726	833 143	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	193 565	-219 417	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	807 291	613 726	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	48 000	4 800	448 226	501 026
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			138 020	138 020
Makstud dividendid			-354 000	-354 000
31.12.2008	48 000	4 800	232 246	285 046
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			222 603	222 603
Makstud dividendid			-175 000	-175 000
31.12.2009	48 000	4 800	279 849	332 649

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Elai Grupp 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 15 001 krooni. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Amortisatsiooni arvatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Muud masinad ja seadmed 5-20 aastat
- Muu inventar ja IT-seadmed 2-10 aastat

Rendid

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste

finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on osaühingu tegevdirektor, juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	76 379	106 247
Muud nõuded	27 800	0
Ettemaksed	0	6 286
Kokku Nõuded ja ettemaksed	104 179	112 533

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	32	5 177
Käibemaks	31 291	25 305
Üksikisiku tulumaks	4 931	19 335
Sotsiaalmaks	11 793	41 074
Kohustuslik kogumispension	0	2 424
Töötuskindlustusmaksed	1 501	1 102
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	108 046	61 527
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	157 594	155 944

Real "Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad" on kajastatud tulumaks arvestatud dividendidelt.

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2007			
Soetusmaksumus	267 590	267 590	267 590
Akumuleeritud kulum	-241 024	-241 024	-241 024
Jääkmaksumus	26 566	26 566	26 566
Amortisatsioonikulu	-26 566	-26 566	-26 566
31.12.2008			
Soetusmaksumus	267 590	267 590	267 590
Akumuleeritud kulum	-267 590	-267 590	-267 590
Jääkmaksumus	0	0	0
31.12.2009			
Soetusmaksumus	267 590	267 590	267 590
Akumuleeritud kulum	-267 590	-267 590	-267 590
Jääkmaksumus	0	0	0

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	9 160	8 457	
Võlad töövõtjatele	0	45 252	
Maksuvõlad	157 594	155 944	3
Muud võlad	5 608	100	
Dividendide võlad	406 460	231 460	
Kokku võlad ja ettemaksed	578 822	441 213	

Lisa 6 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2009 moodustab 279849,- krooni (31.12.2008.a. seisuga 232246,- krooni). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisega dividendidena on 58768,- krooni (31.12.2008.a. seisuga 48772,- krooni). Seega saab dividendidena välja maksta 2210801,- krooni (31.12.2008.a. seisuga 183474,- krooni).

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	48 000	48 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus (kroonides)		
1 osa - 28000 krooni;		
1 osa - 20000 krooni.		

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 628 524	2 020 666
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 628 524	2 020 666
Kokku müügitulu	1 628 524	2 020 666
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	1 628 524	2 020 666
Kokku müügitulu	1 628 524	2 020 666

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	419 393	689 547
Sotsiaalmaksud	142 101	246 553
Kokku tööjõukulud	561 494	936 100
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	7

Lisa 10 Tulumaks

(kroonides)

Tulumaksukulu komponendid	Maksustav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	175 000	46 519
Kokku	175 000	46 519

Lisa 11 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	27 800	0	0	100

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	636	12 500	30 500	17 500

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	85 750	192 614

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Elai Grupp (registrikood: 10076336) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JELENA IVANOVA	Juhatuse liige	16.08.2010
ALEXANDER IVANOV	Juhatuse liige	16.08.2010
ALINA RAKITJANSKI	Juhatuse liige	16.08.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 246
Aruandeaasta kasum (kahjum)	222 603
Kokku	279 849
Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	1628524	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aleksander Ivanov	35611240243	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Jelena Ivanova	45904250271	Tallinn, Harju maakond, Eesti	28000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6563144
Faks	+372 6561392
Mobiiltelefon	+372 5523637
E-posti aadress	info@elai.ee
Veebilehe aadress	www.elai.ee