

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Ehitajate Koolituskeskus

registrikood: 10049935

tänavatalu nimi, Pae 29
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihthnumber: 11414

maakond: Harju maakond

telefon: +372 215222

faks:

e-posti aadress: ehitajatekoolituskeskus@hotmail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Muud nõuded	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad tarnijatele	13
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Muud ärikulud	14
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 16 Tulumaks	14
Lisa 17 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ Ehitajate Koolituskeskuse põhitegevuseks on keevitajate, ehituserialade tööliste, ehitusmasinate – ja mehhanismide juhtide kursuste läbiviimine ja nende kvalifikatsiooni tõstmine ja atesteerimine.

2009.a Ehitajate Koolituskeskus oli koolitatud 586 inimesed, s.h. esmaõppe 388 inimesed, ja täiendkoolituse 198 inimesed. Koolitatud tööliste üldarvult oli 159 keevitajat, 199 ehitusmasinajuhti, 42 ehituseriala töölisi ja 63 troppijat. Täiendkoolituse kursustel põhiliselt olid keevitajad.

100% teened 2008 aastal on osutatud Eesti turul.

Müügitulud koostasid 4235249 krooni.

Juhatus koosneb kahest inimesest, eraldi tasu ei maksta. Keskmine töötajate arv oli 9 inimest.

Arvestades majandusliku olulorda 2010 aastal on ettenähtud laendada tööliste väljaõppe mittemassilistele erialade näiteks hüdrotõstukijuht, ventilatsioonisüsteemide lukksepp, termo- ja hüdroisollerija.

Erilist tähelepanu suunatakse tööliste ja spetsialistide kvalifikatsiooni tõstmine.

Jatkata tööd testide ja õppeprotsessi täiustamisele keevitajate atesteerimisel ja nende teadmiste kontrollimisel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Ehitajate Koolituskeskuse tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastuvases Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt finantsesandid, majandustulemus, rahavoogusid:

OÜ Ehitajate Koolituskeskus on jätkavalt tegutsev ettevõtte.

raamatupidamise aastaaruande on koostatud eesti kroonides.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 807 846	1 453 691	2
Nõuded ja ettemaksed	21 720	32 288	4
Kokku käibevara	1 829 566	1 485 979	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	42 862	71 418	16
Kokku põhivara	42 862	71 418	
Kokku varad	1 872 428	1 557 397	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	146 622	803 939	8
Kokku lühiajalised kohustused	146 622	803 939	
Kokku kohustused	146 622	803 939	
Omakapital			
Oma osad	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	5 000	5 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	108 458	632 214	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 572 348	76 244	
Kokku omakapital	1 725 806	753 458	
Kokku kohustused ja omakapital	1 872 428	1 557 397	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	4 235 249	2 906 939	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-723 991	-1 183 076	12
Tööjõukulud	-1 310 061	-1 012 119	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-56 165	-44 004	16
Muud ärikulud	-576 000	-593 323	15
Ärikasum (-kahjum)	1 569 032	74 417	
Finantstulud ja -kulud	3 316	1 827	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 572 348	76 244	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 572 348	76 244	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 569 032	74 417
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	56 165	44 004
Kokku korrigeerimised	56 165	44 004
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-646 749	-6 267
Kokku rahavood äritegevusest	978 448	112 154
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-27 609	
Laekunud dividendid	-600 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-627 609	
Kokku rahavood	350 839	112 154
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 453 691	1 339 710
Raha ja raha ekvivalentide muutus	354 155	113 981
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 807 846	1 453 691

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Oma osad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	5 000	632 214	677 214
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			76 244	76 244
31.12.2008	40 000	5 000	708 458	753 458
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 572 348	1 572 348
Makstud dividendid			-600 000	-600 000
31.12.2009	40 000	5 000	1 680 806	1 725 806

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ehitajate Koolituskeskuse 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

OÜ Ehitajate Koolituskeskus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeem 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit (individuaalse hindamise meetodit, kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit)

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müündud toodangu kuluna (Real "Kaubad, toore, materjal ja teenused")

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised
 20-30 aastat
 Tootmisseadmed
 8-12 aastat
 Muud masinad ja seadmed
 5-10 aastat
 Muu inventar ja IT seadmed
 3-5 aastat

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Kajastatud lisas number 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

Maksustamine

Maksustamine toimus vastavalt Eesti Vabariigi Seadusele.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulud kajastatud vastavalt skeemile 1 Kasumiaruannes

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	4 662	11 305
Arvelduskontod	1 803 184	1 442 386
Kokku raha	1 807 846	1 453 691

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	21 720	32 288
Kokku Nõuded ja ettemaksed	21 720	32 288

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Kokku nõuded ostjate vastu	21 720	32 288

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 703	96 290
Üksikisiku tulumaks	12 796	9 422
Sotsiaalmaks	25 939	20 139
Kohustuslik kogumispension	0	587
Töötuskindlustusmaksed	2 916	657
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	14
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	44 354	127 109

Lisa 6 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	21 720	21 720		
Kokku muud nõuded	21 720	21 720		

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	24 485	24 485		
Kokku muud nõuded	24 485	24 485		

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007				
Soetusmaksumus	258 552	258 552	46 073	304 625
Akumuleeritud kulum	-112 809	-112 809	-46 073	-158 882
Jääkmaksumus	145 743	145 743	0	145 743
Amortisatsioonikulu	-44 004	-44 004		-44 004
Muud muutused	-30 321	-30 321		-30 321
31.12.2008				
Soetusmaksumus	228 231	228 231	46 073	274 304
Akumuleeritud kulum	-156 813	-156 813	-46 073	-202 886
Jääkmaksumus	71 418	71 418	0	71 418
Ostud ja parendused	27 609	27 609		27 609
Amortisatsioonikulu	-56 165	-56 165		-56 165
31.12.2009				
Soetusmaksumus	255 840	255 840	46 073	301 913
Akumuleeritud kulum	-212 978	-212 978	-46 073	-259 051
Jääkmaksumus	42 862	42 862	0	42 862

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed	42 862	71 418
Muud masinad ja seadmed	42 862	71 418
Kokku	42 862	71 418

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	30 247	578 688	9
Võlad töövõtjatele	50 301	73 657	10
Maksuvõlad	44 354	127 109	5
Muud võlad	21 720	24 485	6
Kokku võlad ja ettemaksed	146 622	803 939	

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Kokku võlad tarnijatele	30 247	578 688

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Kokku võlad töövõtjatele	50 301	73 657

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 235 249	2 906 939
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	4 235 249	2 906 939
Kokku müügitulu	4 235 249	2 906 939
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
85599	4 235 249	2 906 939
Kokku müügitulu	4 235 249	2 906 939

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	176 495	114 900
Energia	148 869	152 823
Elektrienergia	49 383	44 032
Soojusenergia	99 486	108 791
Muud	398 627	915 353
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	723 991	1 183 076

Lisa 13 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	990 874	767 382
Sotsiaalmaksud	319 187	244 737
Kokku tööjõukulud	1 310 061	1 012 119
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	9

Lisa 14 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Muud	576 000	593 323
Kokku muud ärikulud	576 000	593 323

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	3 316	1 827
Kokku finantstulud ja -kulud	3 316	1 827

Lisa 16 Tulumaks

(kroonides)

Tulumaksukulu komponendid	Maksustav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	474 000	126 000
Kokku	474 000	126 000

Lisa 17 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2008
	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	540 000

	2009	2008
	Kulud	Kulud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	540 000	540 000

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Ehitajate Koolituskeskus (registrikood: 10049935) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GENRICH IZRAILOVITŠ	Juhatuse liige	14.06.2010
LEONID POLUPANOV	Juhatuse liige	14.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	108 458
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 572 348
Kokku	1 680 806
Jaotamine	
Dividendideks	-506 329
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 680 806
Kokku	1 174 477

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	108 458
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 572 348
Kokku	1 680 806
Jaotamine	
Dividendideks	-506 329
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 680 806
Kokku	1 174 477

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	4235249	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Genrich Izrailovits	33201050262	Tallinn, Harju maakond, Eesti	10000 EEK
Oleg Kuzin	34812150286	Tallinn, Harju maakond, Eesti	5000 EEK
Klavdia Davõdova	45504080300	Tallinn, Harju maakond, Eesti	7500 EEK
Irina Jegorova	45103190231	Tallinn, Harju maakond, Eesti	5000 EEK
Leonid Polupanov	35311170227	Vilmsi 28-12, Tallinn, Harju maakond, Eesti	12500 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	ehitajatekoolituskeskus@hotmail.ee
Telefon	+372 6215222