

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Ehitajate Koolituskeskus

registrikood: 10049935

tänavatalu nimi, Pae 29

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11414

telefon: +372 6215222

e-posti aadress: ehitajatekoolituskeskus@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Võlad tarnijatele	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Muud ärikulud	13
Lisa 12 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 13 Tulumaks	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13

TEGEVUSARUANNE

2012.a eest oli koolitatud kokku 443 inimest. Täiendkoolitust läbisid 175 inimest.

Esmaõppe koolitust läbisid 268 inimest:

-ehitajad - 44 inimest

-keevitajad - 42 inimest

-kahvellaadurijuhid - 69 inimest

-kraanajuhid, ekskavaatorijuhid, buldooserijuhid, kopplaadurijuhid - 50 inimest

-troppijad - 63 inimest

2012.a jooksul olid teostatud ventilatsiooni ja katusekate remont koos defleektooriga paigaldusega.

Tehtud parapeetide remont, vahetatud külmaveetorustik ja valamud.

Remonditud press-käärid.

Oli soetatud kaks poolautomaatkeevituse aparaati Kempomat 2500.

Müügitulu koostas 275554 euro.

100% teenuseid 2012 aastal osutatud Eesti turul.

Juhatus koosneb kahest inimesest, eraldi tasu ei maksta. Keskmine töötajate arv oli 7 inimest.

2013.a planeeritud jätkata ruumide remont ehitusosakonnas ning garderoobi täielik remont.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Ehitajate Koolituskeskuse tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt finantsseisundit, majandustulemust, rahavoogusid;

OÜ Ehitajate Koolituskeskus on jätkavalt tegutsev ettevõtte;

raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	243 256	189 353	2
Nõuded ja ettemaksed	9 790	16 410	4
Kokku käibevara	253 046	205 763	
Kokku varad	253 046	205 763	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	14 953	59 157	6
Kokku lühiajalised kohustused	14 953	59 157	
Kokku kohustused	14 953	59 157	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560	
Kohustuslik reservkapital	319	319	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	131 575	64 692	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	103 639	79 035	
Kokku omakapital	238 093	146 606	
Kokku kohustused ja omakapital	253 046	205 763	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	275 554	194 685	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-60 555	-35 101	10
Tööjõukulud	-75 538	-44 762	11
Muud ärikulud	-36 000	-36 000	12
Ärikasum (kahjum)	103 461	78 822	
Finantstulud ja -kulud	178	213	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	103 639	79 035	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	103 639	79 035	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	103 461	78 822	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	6 620	52 934	
Muud rahavood äritegevusest	-44 204	-16 410	
Kokku rahavood äritegevusest	65 877	115 346	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud dividendid	-12 152	-30 384	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-12 152	-30 384	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	8	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	178	213	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	178	221	
Kokku rahavood	53 903	85 183	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	189 353	104 170	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	53 903	85 183	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	243 256	189 353	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	319	95 072	97 947
Aruandeaasta kasum (kahjum)			79 035	79 035
Muutused muudest omanike sissemaksetest	4			4
Makstud dividendid			-30 380	-30 380
31.12.2011	2 560	319	143 727	146 606
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 560	319	143 727	146 606
Aruandeaasta kasum (kahjum)			103 639	103 639
Makstud dividendid			-12 152	-12 152
31.12.2012	2 560	319	235 214	238 093

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

OÜ Ehitajate Koolituskeskuse raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Ehitajate Koolituskeskus kasutab kasumi aruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeem 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiused pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena asjade vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõuded.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludes ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilanssilise väärtuse arvestamisel kajastatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 euro.

Amortisatsiooni arvustatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised 20-30 aastat

Tootmiseseadmed 8-12 aastat

Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat

Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aasta

Maksustamine

Maksustamine toimus vastavalt Eesti Vabariigi seadusele.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga

seotud kulu on usaldusväärtuselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulud kajastatud vastavalt skeemile 1 Kasumiaruannes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	383	2 354
Arvelduskontod	242 873	186 999
Kokku raha	243 256	189 353

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Kokku nõuded ostjate vastu	9 790	16 410

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	253	4 300
Üksikisiku tulumaks	663	
Sotsiaalmaks	1 271	
Kohustuslik kogumispension	44	
Töötuskindlustusmaksed	119	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 350	4 300

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	16 351	2 945	19 296
Akumuleeritud kulum	-16 351	-2 945	-19 296
Jääkmaksumus	0	0	0
31.12.2011			
Soetusmaksumus	16 351	2 945	19 296
Akumuleeritud kulum	-16 351	-2 945	-19 296
Jääkmaksumus	0	0	0
31.12.2012			
Soetusmaksumus	16 351	2 945	19 296
Akumuleeritud kulum	-16 351	-2 945	-19 296
Jääkmaksumus	0	0	0

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	2 813	2 813		
Maksuvõlad	2 350	2 350		
Muud võlad	9 790	9 790		
Kokku võlad ja ettemaksed	14 953	14 953		
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	48 634	48 634		
Maksuvõlad	4 300	4 300		
Muud võlad	6 223	6 223		
Kokku võlad ja ettemaksed	59 157	59 157		

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Kokku võlad tarnijatele	2 813	48 634

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	275 554	194 685
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	275 554	194 685
Kokku müügitulu	275 554	194 685
Müügitulu tegevusalade lõikes		
85599	275 554	194 685
Kokku müügitulu	275 554	194 685

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	16 971	25 564
Energia	12 460	9 537
Elektrienergia	3 875	2 768
Soojusenergia	8 585	6 769
Muud	31 124	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	60 555	35 101

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	57 065	34 103
Sotsiaalmaksud	18 473	10 659
Kokku tööjõukulud	75 538	44 762
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	6

Lisa 11 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Muud	36 000	36 000	12
Kokku muud ärikulud	36 000	36 000	12

Lisa 12 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	178	213
Kokku finantstulud ja -kulud	178	213

Lisa 13 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2012		2011	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	9 600	2 552	24 000	6 380
Kokku	9 600	2 552	24 000	6 380

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2012	Ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	36 000
2011	Ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	36 000

Ei ole makstud

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.03.2013

Osaühing Ehitajate Koolituskeskus (registrikood: 10049935) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEONID POLUPANOV	Juhatuse liige	27.03.2013
GENRICH IZRAILOVITŠ	Juhatuse liige	27.03.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	131 575
Aruandeaasta kasum (kahjum)	103 639
Kokku	235 214
Jaotamine	
Dividendideks	15 190
Kokku	15 190

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	131 575
Aruandeaasta kasum (kahjum)	103 639
Kokku	235 214
Jaotamine	
Dividendideks	15 190
Kokku	15 190

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	275554	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Oleg Kuzin	34812150286	Tallinn, Harju maakond, Eesti	320 EUR
Leonid Polupanov	35311170227	J.Vilmsi tn 28-12, Eesti	800 EUR
Klavdia Davõdova	45504080300	Tallinn, Harju maakond, Eesti	480 EUR
Irina Jegorova	45103190231	Tallinn, Harju maakond, Eesti	320 EUR
Genrich Izrailovitsh	33201050262	Tallinn, Harju maakond, Eesti	640 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6215222
E-posti aadress	ehitajatekoolituskeskus@hotmail.ee