

Osaühing EESTI METSAKESKUS

2007. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aadress:	Ringtee 3-15, Tõrvandi, Ülenurme vald, Tartumaa, 61701
Registri kood:	10152580
Telefon:	51 40 550
E-post:	info@metsakeskus.ee
Põhitegevus:	metsamajandus
Majandusaasta algus:	01. jaanuar 2007.a.
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2007.a.
Juhatus:	Henn Korjus, juhatuse liige

Henn Korjus
juhatuse liige
Tel. 51 40550

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
2. Raha	12
3. Nõuded ja ettemaksed	12
4. Põhivara	13
5. Bioloogiline vara	13
6. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	14
7. Osakapital	14
8. Müügitulu	14
9. Kaubad, toore, materjal, teenused	15
10. Mitmesugused tegevuskulud	15
11. Finantstulud ja -kulud	15
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMINE	16
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	17

Henn Korjus
juhatuse liige

TEGEVUSARUANNE

OÜ Eesti Metsakeskus põhitegevus on metsanduslikud teadus- ja rakendusühtlused. 2007.a. tegutses ettevõtte ühe uurimisprojekti täitmisel ja talle kuuluva metsa haldamisel. Samuti tegeleti oma ülejäänud vara haldamisega. Jätkati koostööd Eesti Maaülikooli metsandus- ja maaehitusinstituudi, Metsahoiu Sihtasutuse, Eestimaa Looduse Fondi ning teiste looduskaitse- ja teadusorganisatsioonidega.

2007.a. tulust moodustas suure osa (83%) renditulu oma varade väljarentimisest.

Majanduslikust seisukohast oli 2007.a. rahuldav aasta. Tegutseti kohalikul turul. Realiseerimise netokäive vähenes eelmise aastaga võrreldes 55% võrra, kuid ettevõtte jäi kasumisse. Seda eelkõige 2007.a. jõudsalt kasvanud puiduhindade ja sellest tulenevalt kasvava metsa väärtuse suurenemise tõttu.

2008.a. jätkame ettevõtte ümberkorraldamist ning jätkuvat keskendumist looduskaitsele tegevusele. Suuremaid investeeringuid 2008.a. ei kavandata.

Juhatuses on üks liige. 2007.a. juhatuse liikmele tasu ei makstud. Ettevõttel 2007.a. ei olnud töötajaid ja töötasu ei makstud.

Henn Korjus
juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 15 toodud OÜ Eesti Metsakeskus 2007. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) OÜ Eesti Metsakeskus on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Henn Korjus
juhatuse liige

27. juuni 2008.a.

OÜ Eesti Metsakeskus
reg. nr. 10152580

BILANSS (kroonides)

Jrk. Nr.	Nimetus	Lisa nr.	Bilanss seisuga 31.12.2007.a.	Bilanss seisuga 31.12.2006.a.
	VARAD			
	KÄIBEVARA:			
1.	Raha	2	65841	90202
2.	Nõuded ja ettemaksed	3	5376	8241
	Käibevara kokku		71217	98443
	PÕHIVARA:			
3.	Materiaalne põhivara	4	20000	45971
4.	Bioloogiline vara	5	280000	160000
	Põhivara kokku		300000	205971
	VARAD KOKKU		371217	304414
	KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
	LÜHIAJALISED KOHUSTUSED:			
5.	Maksuvõlad	6	0	1137
6.	Võlad aruandvatele isikutele		0	1339
	Lühiajalised kohustused kokku		0	2476
	KOHUSTUSED KOKKU			
	OMAKAPITAL:			
7.	Osakapital	7	60000	60000
8.	Reservkapital		6000	6000
9.	Eelmiste aastate jaotamata kasum		235938	245618
10.	Aruandeaasta kasum		69279	-9680
	OMAKAPITAL KOKKU		371217	301938
	KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		371217	304414

Henn Korjus
juhatuse liige

OÜ Eesti Metsakeskus

Reg. nr. 10152580

Kasumiaruanne (kroonides)

Jrk. nr.	Nimetus	Lisa nr.	Aruande majandusaasta (2007)	Aruande majandusaasta (2006)
1.	Äritulud		178916	195310
1.1.	Müügitulu	8	58916	129887
1.2.	Kasum bioloogilise vara ümberhindlusest	5	120000	40000
1.3.	Põhivara müügikasum		0	25423
2.	Ärikulud		109642	204994
2.1.	Kaubad, toore, materjal, teenused	9	250	25606
2.2.	Mitmesugused tegevuskulud	10	70173	93369
2.3.	Põhivara kulum	4	25971	68571
2.4.	Muud ärikulud		13248	17448
3.	Ärikasum (-kahjum)		69274	-9684
4.	Finantstulud ja -kulud	11	5	4
5.	Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		69279	-9680

Henn Korjus
juhatuse liige

Rahavoogude aruanne (kroonides)

Jrk. nr.	Nimetus	2007	2006
1.	Rahavood põhitegevusest		
1.1.	Puhaskasum	69279	-9680
1.2.	Korrigeerimised:		
1.2.1.	Muutus käibevaras (v.a. raha ja pangakontod)	2865	-477
1.2.2.	Muutus lühiajalistes kohustustes	-2476	-3899
1.2.3.	Kulum	25971	68571
1.2.4.	Bioloogilise vara ümberhindlus	-120000	-40000
1.3.	Raha sissetulek põhitegevusest	-24361	14515
3.	Rahajäägi muutus	-24361	14515
3.1.	Raha jääk 01.01.	90202	75687
3.2.	Raha jääk 31.12.	65841	90202

Henn Korjus
juhatuse liige

OÜ Eesti Metsakeskus

Reg. nr. 10152580

Omakapitali muutuste aruanne (kroonides)

	Osakapital	Reserv- kapital	Jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum (-kahjum)	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2005	60000	6000	226527	19091	311618
2005.a. kasumi ümberkanne			19091	-19091	0
2006.a. kahjum				-9680	-9680
Saldo seisuga 31.12.2006	60000	6000	245618	-9680	301938
2006.a. kahjumi ümberkanne			-9680	9680	0
2007.a. kasum				69279	69279
Saldo seisuga 31.12.2007	60000	6000	235938	69279	371217

Henn Korjus
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruande lisad

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Eesti Metsakeskus 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja kuni aastaseid tähtajalisi hoiuseid.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Henn Korjus
juhatuse liige

D. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse seisundisse.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide maksumus, töötajate palgad jne.) kui ka proportsionaalset osa kaudsetest kuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad jne).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO ja kaalutud keskmise meetodit. FIFO meetodit kasutatakse kütuse maha arvamisel ja muude laomaterjalide maha arvamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Henn Korjus
juhatuse liige

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade suurused on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|------------------------------|--------|
| • Ehitised ja rajatised | 5-10% |
| • Transpordivahendid | 20-30% |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 25-40% |

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile .

F. Bioloogilised varad

Bioloogilist vara hinnatakse bilansis üks kord aastas 31. detsembri seisuga, õiglasel väärtusel, mille aluseks on jooksva aasta metsanduse tulud ja kulud ning tulevase aasta prognoositavad tulud ja kulud.

Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud Riigimetsa Majandamise Keskuse metsamaterjali enampakkumise hindasid, millest on maha arvatud tehtud kulutused, mis on suurendatud Statistikaameti poolt välja arvestatud tarbijahinnaindeksi muutumise võrra.

Käibevarasse võetakse järgmiseks aastaks prognoositud raiemahud, mis on kinnitatud juhatuse otsusega, ja põhivarasse ülejäänud kasvav mets, arvestades metsa juurdekasvu ja vastavuses metsamajandamiskavaga.

G. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Henn Korjus
juhatuse liige

H. Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

2. Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Raha kassas	59598	88172
Raha arvelduskontol Hansapangas	1	17
Raha arvelduskontol SEB pangas	6242	2013
Raha kokku	65841	90202

3. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	1770	7608
Maksude ettemaksed (lisa 6)	3606	633
Nõuded ja ettemaksed kokku	5376	8241

Henn Korjus
juhatuse liige

4. Põhivara

	Maa	Masinad ja seadmed	Bioloogiline vara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005				
Soetusmaksumus	20000	373842	120000	513842
Akumuleeritud kulum	0	-279300	0	-279300
Jääkmaksumus	20000	94542	120000	234542
2006. a toimunud muutused				
Väljaarvamine	0	-100847	0	-100847
Ümberhindlus	0	0	40000	40000
Arvestatud kulum	0	-68571	0	-68571
Väljaarvatud põhivara kulum	0	100847	0	100847
Saldo seisuga 31.12.2006				
Soetusmaksumus	20000	272995	160000	452995
Akumuleeritud kulum	0	-247024	0	-247024
Jääkmaksumus	20000	25971	160000	205971
2007. a toimunud muutused				
Väljaarvamine	0	-272995	0	-272995
Ümberhindlus	0	0	120000	120000
Arvestatud kulum	0	-25971	0	-25971
Väljaarvatud põhivara kulum	0	272995	0	272995
Saldo seisuga 31.12.2007				
Soetusmaksumus	20000	0	280000	300000
Akumuleeritud kulum	0	0	0	
Jääkmaksumus	20000	0	280000	300000

5. Bioloogiline vara

Valgamaa, Taheva vald	31.12.2007	31.12.2006
Põhivara: kasvav mets 1341 tm	0	160000
Põhivara: kasvav mets 1400 tm	280000	0

Bioloogiline vara kokku **280000** **160000**

Saldo 31.12.2006 Põhivara 1341 tm
Metsa juurdekasv 59 tm
Saldo 31. 12. 2007 Põhivara 1400 tm
Metsamajanduskavast lähtuv kasvava metsa õiglane hind 2007.a. arvutati 200 kr/tm.

Kasumiaruandes on kajastatud bioloogilise vara ümberhindlus 120000 krooni.

Henn Korjus
juhatuse liige

6. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

Maksu nimetus	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Kohustus	Ettemaks	Kohustus
Sotsiaalmaks	193			523
Kinnipeetud tulumaks	477		477	
Tulumaks	98			546
Käibemaks	2682			68
Töötuskindlustus- makse	10		10	
Pensionikindlustus- makse	146		146	
KOKKU:	3606	0	633	1137

7. Osakapital

OÜ Eesti Metsakeskus osakapital on 60 000 krooni, millest omanikud tasusid 15 000 krooni asutamisel rahas. Hiljem laiendati osakapitali 45 000 krooni võrra jaotamata kasumi jäägi arvelt.

8. Müügitulu

Müügitulu saadi 2007. aastal ainult Eesti Vabariigis.

	2007	2006
Teenuste müügitulu	50416	129887
Kauba müügitulu	8500	0
Kokku	58916	129887

Henn Korjus
juhatuse liige

9. Kaubad, toore, materjal, teenused

	2007	2006
Materjalide ja teenuste ostukulud	250	25606
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	250	25606

10. Mitmesugused tegevuskulud

	2007	2006
Üldhalduskulud	936	6911
Sõidukite ülalpidamise kulud	69237	86458
Mitmesugused tegevuskulud kokku	70173	93369

11. Finantstulud ja -kulud

	2007	2006
Arveldusarve intressid	5	4
Finantstulud kokku	5	4

Henn Korjus
juhatuse liige

OÜ Eesti Metsakeskus

Reg. nr. 10152580

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMINE

OÜ Eesti Metsakeskus eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 01.01.2007.a. oli 235938 kr.

2007.a. omanikele dividende ei makstud.

2007.a. majandusaasta kasum on 69279 krooni, mis jäetakse jaotamata kasumi jäägiks.

Peale 2007.a. majandusaruande kinnitamist on jaotamata kasumi jääk 305217 krooni.

Henn Korjus
juhatuse liige

27. juuni 2008.a.

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OÜ Eesti Metsakeskus juhatus on koostanud 2007.a. majandusaasta aruande.

OÜ Eesti Metsakeskus kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest ning majandusaasta kasumi jaotamise otsusest.

2007.a. majandusaasta aruande kiitis heaks ja kinnitas OÜ Eesti Metsakeskus omanike koosolek 27. juunil 2008.a. Tartus.

Tartus, 27. juunil 2008.a.

.....
Henn Korjus
juhatuse liige

Majandusaasta aruande allkirjad

osaühing Eesti Metsakeskus (registrikood: 10152580) 01.01.2007 - 31.12.2007
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Henn Korjus (Juhatuse liige) - kinnitanud 27.06.2008