

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** osäühing Eesti Metsakeskus

**registrikood:** 10152580

**tänava/talu nimi,** Tamme pst 95

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn, Tartu linn

**vald:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihtnumber:** 50416

**telefon:** +372 5140550

**e-posti aadress:** henn.korjus@emu.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6  |
| Lisa 2 Raha                        | 7  |
| Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud    | 8  |
| Lisa 4 Osakapital                  | 8  |
| Lisa 5 Müügitulu                   | 9  |
| Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud   | 9  |
| Lisa 7 Tööjõukulud                 | 9  |
| Lisa 8 Seotud osapooled            | 9  |
| Aruande allkirjad                  | 11 |

## Tegevusaruanne

OÜ Eesti Metsakeskus põhitegevus on metsanduslikud rakendusuuringud, konsultatsioonid ja seda abistavad tegevused. 2019.a. tegutses ettevõtte ühe rahvusvahelise projekti täitmisel. Jätkati koostööd Eesti Maaülikooli metsandus- ja maaehitusinstituudi, OÜ Alatskivi Perearst ning Metsahoiu Sihtasutusega.

2019.a. tulust moodustas peamise osa (100%) metsanduslikeks uuringuteks vajalike teenuste osutamine. Majanduslikust seisukohast oli 2019.a. rahuldav aasta.

2020.a. jätkame ettevõtte tavapärast tegevust. Suuremaid investeeringuid 2020.a. ei kavandata.

Juhatuses on üks liige, 2019.a. maksti juhatuse liikmele tasu kokku 9800 eurot. Ettevõttel ei ole püsivalt töötajaid.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019   | 31.12.2018   | 31.12.2017    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|---------------|---------|
| Varad                                        |              |              |               |         |
| Käibevarad                                   |              |              |               |         |
| Raha                                         | 106          | 465          | 6 783         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 0            | 0            | 379           |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>106</b>   | <b>465</b>   | <b>7 162</b>  |         |
| Põhivarad                                    |              |              |               |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 7 333        | 8 333        | 9 333         | 3       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>7 333</b> | <b>8 333</b> | <b>9 333</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>7 439</b> | <b>8 798</b> | <b>16 495</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |              |              |               |         |
| Kohustised                                   |              |              |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |              |              |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 0            | 69           |               |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>0</b>     | <b>69</b>    |               |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>0</b>     | <b>69</b>    |               |         |
| Omakapital                                   |              |              |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 3 900        | 3 900        | 3 900         | 4       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 390          | 390          | 390           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 4 439        | 12 205       | 3 017         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -1 290       | -7 766       | 9 188         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>7 439</b> | <b>8 729</b> | <b>16 495</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>7 439</b> | <b>8 798</b> | <b>16 495</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2019          | 2018          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 16 882        | 4 350         | 5       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -4 138        | -2 471        | 6       |
| Tööjõukulud                                 | -13 034       | -8 645        | 7       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -1 000        | -1 000        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-1 290</b> | <b>-7 766</b> |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-1 290</b> | <b>-7 766</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-1 290</b> | <b>-7 766</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Eesti Metsakeskus 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja kuni aastaseid tähtajalisi hoiuseid.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

#### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse seisundisse.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide maksumus, töötajate palgad jne.) kui ka proportsionaalset osa kaudsetest kuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad jne.).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO ja kaalutud keskmise meetodit. FIFO meetodit kasutatakse kütuse maha arvamisel ja muude laomaterjalide maha arvamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

#### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Kinnisvarainvesteeringut kajastatakse analoogiliselt materiaalse põhivaraga, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Parendustega seotud kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel). Kinnisvarainvesteeringute jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objektile vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 700 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud

tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade suurused on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 5-10%
- Transpordivahendid 20-30%
- Muu inventar ja IT seadmed 25-40%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile .

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700

##### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi     | Kasulik eluiga |
|-------------------------|----------------|
| Ehitised ja rajatised   | 10             |
| Transpordivahendid      | 4              |
| Arvutid ja muu põhivara | 3              |

##### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

##### Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise eest tehtud tööde ja soetatud vara kohta peetakse arvestust brutomeetodil.

##### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

##### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on omanikud, juhatuse liikmed ja nende perekonnaliikmed.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|-------------------|------------|------------|
| Arvelduskontod    | 106        | 465        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>106</b> | <b>465</b> |

## Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Soetusmaksumuse meetod |          |        |
|------------------------|----------|--------|
|                        | Ehitised | Kokku  |
| <b>31.12.2017</b>      |          |        |
| Soetusmaksumus         | 10 000   | 10 000 |
| Akumuleeritud kulum    | -667     | -667   |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 9 333    | 9 333  |
|                        |          |        |
| Amortisatsioonikulu    | -1 000   | -1 000 |
|                        |          |        |
| <b>31.12.2018</b>      |          |        |
| Soetusmaksumus         | 10 000   | 10 000 |
| Akumuleeritud kulum    | -1 667   | -1 667 |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 8 333    | 8 333  |
|                        |          |        |
| Amortisatsioonikulu    | -1 000   | -1 000 |
|                        |          |        |
| <b>31.12.2019</b>      |          |        |
| Soetusmaksumus         | 10 000   | 10 000 |
| Akumuleeritud kulum    | -2 667   | -2 667 |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 7 333    | 7 333  |

|                                                 | 2019 | 2018 |
|-------------------------------------------------|------|------|
| Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud | 189  | 78   |

## Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 3 900      | 3 900      |
| Osade arv (tk) | 2          | 2          |

## Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2019          | 2018         |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |              |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |              |
| Eesti                                       | 1 200         | 4 350        |
| Suurbritannia                               | 15 682        | 0            |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>16 882</b> | <b>4 350</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>16 882</b> | <b>4 350</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |              |
| Metsandust abistav tegevus                  | 15 682        | 4 350        |
| Konsultatsiooniteenused                     | 1 200         | 0            |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>16 882</b> | <b>4 350</b> |

## Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2019         | 2018         |
|----------------------------------------|--------------|--------------|
| Mitmesugused bürookulud                | 280          | 69           |
| Lähetuskulud                           | 2 091        | 1 084        |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 8            | 8            |
| Muud                                   | 1 759        | 1 310        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>4 138</b> | <b>2 471</b> |

## Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2019          | 2018         |
|------------------------------------------------------|---------------|--------------|
| Palgakulu                                            | 9 800         | 6 500        |
| Sotsiaalmaksud                                       | 3 234         | 2 145        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>13 034</b> | <b>8 645</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale       | 1             | 1            |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:      |               |              |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 1             | 1            |

## Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2018 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 69         |

**Kaupade ja teenuste ostud ja müügid**

|                                                                                                                                                         | 2019                       | 2018                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
|                                                                                                                                                         | Kaupade ja teenuste müügid | Kaupade ja teenuste müügid |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 1 200                      | 3 600                      |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2019  | 2018  |
| Arvestatud tasu                                                               | 9 800 | 6 500 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.01.2020

**osaühing Eesti Metsakeskus (registrikood: 10152580) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| HENN KORJUS        | Juhatuse liige     | 12.01.2020           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2019   |
|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 4 439        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -1 290       |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>3 149</b> |
| Jaotamine                                                              |              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 3 149        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>3 149</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Metsamajandust abistavad tegevused        | 02401      | 15682           | 92.89%      | Jah            |
| Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine | 70221      | 1200            | 7.11%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| LIIA KORJUS    | 46505282749                               | Eesti             | 1560 EUR<br>(Lihtomand)      |
| HENN KORJUS    | 36507122743                               | Eesti             | 2340 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu               |
|-----------------|--------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5140550       |
| E-posti aadress | henn.korjus@emu.ee |