

lk 20

01.07.2003

**AS EERO
HAAPSALU**

Ingrid Mesilane.....

2002.a. majandusaasta aruanne

Juriidiline aadress

Staadioni 18
90506 Haapsalu
Eesti Vabariik
10089797

Äriregistri nr.

Telefon:

372 47 34 448

372 6 720 121

Faks:

372 6 720 115

E-mail

eero@eero.ee

Audiitor

Sirje Gradov

Aruandeaasta algus ja lõpp

01.01.2002-31.12.2002

Dokumentide loetelu, mis
saadetakse majandusaasta
aruandest eraldi:

1) Osanike nimekiri

AS EERO

Tallinna Linnakohus
Registriesakond
SISSE TULEMINE
Majandusaasta aruanne 2002
01.07.2003

Sisukord

Sisukord	2
Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	11;12
Lisa 1 Nõuded ostjatele	13
Lisa 2 Mitmesugused nõuded	13
Lisa 3 Varud.....	13
Lisa 4 Materiaalne põhivara	13
Lisa 5 Võlad hankijatele	14
Lisa 6 Maksud.....	14
Lisa 7 Võlakohustused	14
Lisa 8 Aktsiakapital.....	15
Lisa 9 Realiseerimise netokäive.....	15
Lisa 10 Laenude tagatised ja panditud varad	15
Audiitori järelootus	16
Majandusaasta kasumijaotamise aruanne	17
Juhatusel allkirjad 2002.majandusaasta aruandel.....	18



AS EERO

Majandusaasta aruanne 2002 Tallinn linnakohus
registriosakond

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

SISSE TULNUD

01.07.2003

AS EERO peamiseks tegevusalaks on sanitaartehnika vahendamine. Ettevõtte turustab oma kaupa peamiselt Eestis. AS EERO annab tööd viiele töötajale.

Juriidiline aadress:

Staadioni 18
90506 Haapsalu
Eesti Vabariik

Äriregistri nr.

10089797

Majandusaasta algus:

01.01.2002

Majandusaasta lõpp:

31.12.2002

Telefon:

372 47 34 448

372 6 720 121

Faks:

372 6 720 115

Audiitor:

Sirje Gradov



AS EERO

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
Majandusaasta aruanne 2002
SISSE TULNUD
01.07.2003

TEGEVUSARUANNE

2002.aastal oli AS EERO käive 3 572 009 krooni, mis on 18 % rohkem kui 2001.a.

2002. aastal oli AS EERO keskmine töötajate arv 5 töötajat ning palgakulu oli 480 258 krooni. Juhatuse liikmetele tasu 2002.aastal ei makstud.

2002.aastal on juhtkond teinud ettepaneku omanikele tagamaks AS sätestatud nõudeid omakapitalile, kujundada aktsiaselts ümber osaühinguks, vähendades omakapitali kuni 120 000 kroonini.

Ümberkujundamise avaldus koos aruannetega esitati Äriregistrile. AS Eero on ümber kujundatud osaühinguks ja sellekohane kanne on tehtud Äriregistris 04.02.2003.aastal.



AS EERO

Majandusaasta aruanne 2002
Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
01.07.2003

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 18 toodud AS EERO 2002.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigust ja täielikkust: 17.06.2003

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamiselused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
3. AS EERO on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Sirje Saarmaa
Juhatusesimees



Irmeli Arna
Juhatuseliige



Heiki Kõressaar
Juhatuseliige



AS EERO

Majandusaasta aruanne 2002

Bilanss seisuga 31.12.2002
(Kroonides)

AKTIVA

	2002	2001	Lisa nr
Raha ja pangakontod	141968	15134	
Ostjatelt laekumata arved	618385	512994	1
Lühiajalised nõuded	73982	68777	2
Maksude ettemaksed			
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	9872	14586	
Kaubad müügiks	1101219	1057181	3
Ettemaks hankijatele			
Käibevara kokku	1945426	1668672	
Maa ja ehitised	975920	944240	
Muu inventar, tööriistad jm.	307654	307992	
Akumuleeritud kulum	-332992	-313525	
Põhivara kokku	950582	938707	4
AKTIVA KOKKU	2896008	2607379	

PASSIVA

Hankijatele tasumata arved	1925195	2120707	5
Ostjate ettemaksed	836	12354	
Maksuvõlad	180357	73858	6
Laenud krediitiasutustele	0	21458	7
Võlad töövõtjatele	24811	24811	
Intrassivõlad	130566	121356	
Muud viitvõlad	0	4257	
Lühiajalised kohustused kokku	2261765	2378801	
Pikaajalised kohustused	482081	92105	7
Aktiivkapital	420000	420000	8
Üle- või allakurss	869	869	
Reservkapital	9850	9850	
Põhivahendite ümberhindlus	393276	393276	
Eelmiste per. jaotamata kasum	-687522	-289426	
Aruandeaasta kasum/kahjum	15689	-398096	
Omakapital kokku	152162	136473	
PASSIVA KOKKU	2896008	2607379	



AS EERO

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
Majandusaasta aruanne 2002
SISSE TOENUD

Kasumiaruanne 01.01.2002-31.12.2002
(Kroonides)

01.07.2003

	2002	2001	Lisa nr.
Realiseerimise netokäive	3572009	3026812	9
Muud äritulud	4	888	
Äritulud kokku	3572013	3027700	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	2211106	2081341	
Mitmesugused tegevuskulud	706495	712802	
Tööjõukulud			
Palgakulu	361096	379200	
Sotsiaalmaksukulu	119162	135001	
Kulum	45845	42210	4
Muud ärikulud	42382	22820	
Ärikulud kokku	3486086	3373374	
Ärikasum (-kahjum)	85927	- 345674	
Finantstulud	5269	8006	
Finantskulud	75507	60428	
Kasum (-kahjum) majandustegevusest	15689	- 398096	

IDENTIFITSEERITUD AUDIITOR 7
SIRJE GRADOV

18.06.2003

allkiri:

AS EERO

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
Majandusaasta aruanne 2002
01.07.2003

Rahavoogude aruanne

(Kroonides)

I Rahavood äritegevusest	2002	2001
Puhaskasum	15689	-398096
Põhivara kulum	45845	42210
Põhivara mahakandmine	7710	
Kokku	69244	-335886

Käibevara jääkide muutus

Nõuded ostjate vastu	-105391	141872
Muud lühiajalised nõuded	-5205	20715
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	4714	-1344
Ettemaks hankijatele	0	2000

Varud

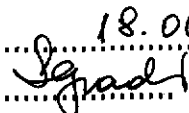
Ostetud kaubad müügiks	-44038	-69502
Kokku	-149920	93741

Lühiajaliste kohustuste muutus

Ostjate ettemaksed	-11518	7323
Hankijate tasumata arved	-195512	405276
Maksuvõlad	106499	-45721
Võlad töövõtjatele	0	0
Intressivõlad	9210	9211
Muud viitvõlad	-4257	-4168
Kokku	- 95578	371921

Rahavood äritegevusest kokku	-176254	109776
-------------------------------------	----------------	---------------

IDENTIFITSEERITUD AUDIITOR
SIRJE GRADOV

18.06.2003
allkiri: 



AS EERO**Majandusaasta aruanne 2002** Tallinn, Linnakohus
registriosakond**SISSE TULNUD****II Rahavood investeeringutest**
(Kroonides)**2002****2001 07, 2003**

Põhivara soetus

-65430

-14076

Kokku**-65430****-14076****III Rahavood finantseerimisest**

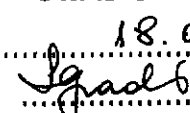
Tasutud laenu

-31482

-124278

Saadud laenu

400000

Kokku**-368518****-124278****KOKKU ETTEVÖTTE RAHAVOOG****I****-176254****109776****II****-65430****-14076****III****368518****-124278****Kokku****126834****-28578****Raha ja pangakontode jääk 01.01.2002****15134****01.01.01 43712****Raha ja pangakontode jääk 01.12.2002****141968****31.12.01 15134****RAHAJÄÄGI MUUTUS****126834****-28578**IDENTIFITSEERITUD AUDIITOR
SIRJE GRADOV18.06.2003
allkiri: 

AS EERO

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE NUD
Majandusaasta aruanne 2002
01.07.2003

Omakapitali muutuste aruanne

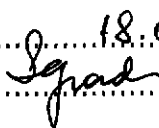
(Kroonides)

	Aktiakapital	Ülekurss	Reservid	Eelmiste peroodide kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
31.12.2000	420000	869	403127	89932	-379358	534569
2000.a.kahjumi kandmine				-379358	379358	0
2001.aruandeaasta kahjum					-398096	-398096
31.12.2001	420000	869	403127	-289426	-398096	136473
31.12.2001.	420000	869	403127	-289426	-398096	136773
2001.aasta kahjum				-398096	398096	0
2002.aasta kasum					15689	15689
31.12.2002	420000	869	403127	-687522	15689	152162



IDENTIFITSEERITUD AUDIITOR
SIRJE GRADOV

10

.....18.06.2003.....
allkiri: 

01.07.2003

AS EERO

Majandusaasta aruanne 2002

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

AS-i EERO 2002. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi.

AS EERO kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit)

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamisega seotud otsestest väljaminekutest. Bilansis on varude hindamisel kasutatud FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasutamise tähtajaga üle majandusaasta. Põhivarad maksumusega alla 3000 krooni loetakse väheväärtuslikeks põhivara objektideks ja kantakse soetamisel 100% -liselt kuludesse.

Põhivara amortisatsiooni arvestatakse soetusmaksumuselt ja kasutatakse lineaarset amortisatsiooniarvestuse meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooni normid on põhivara gruppidele järgmised:

*Ehitised ja rajatised	1%
*Renditud põhivara parendus	5%
*Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	10%

Ettevõtte tulumaks

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse "Eelmiste perioodide jaotamata kasumi" vähendamisenä dividendide väljakuulutamise hetkel. vastavalt alates 1. jaanuarist 2003 kehtima hakkavale raamatupidamise seadusele kajastatakse dividendide tulumaksu dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

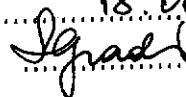


IDENTIFITSEERITUD AUDIITOR
SIRJE GRADOV

11

18.06.2003

allkiri:



AS EERO

SISSE TULNUD
Majandusaasta aruanne 2002
01.07.2003

Seotud osapooled

AS EERO aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:.....

- a) omanikke;
- b) juhtkonna ning juhatuse liikmeid;
- c) eelpool loetletud isikute lähikondlasi; ja
- d) ettevõtte töötajaid.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seusuga 31.12.2002 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

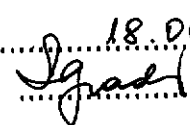
Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellisel juhul arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõttel tekib dividendi nõudeõigus.

Rahavoogude aruanne

AS EERO rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit (puhaskasumit), elimineerides mitterahaliste tehingute mõju (investeeringud ja finantseerimistehingute mõju) ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.



IDENTIFITSEERITUD AUDIITOR
SIRJE GRADOV

.....18.06.2003.....
allkiri: 

AS EERO

Majandusaasta aruanne 2002
01.07.2003**Lisa 1 Nõuded ostjatele**

Ostjatelt laekumata arvete summa on seisuga 31.12.2002. a. 618385 krooni.
Bilansipäeva järgselt on see summa ostjatelt laekunud aastal 2003.

Lisa 2 Mitmesugused nõuded

(Kroonides)

Lühiajalised nõuded	Nõude saldo 31.12.2002	Intressi määr
Laen töötajale	52045	10%
Deposiit tolliametis	723	
Muud lühiajalsed debitoorsed võlad	21214	
Kokku	73982	

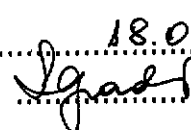
Lisa 3 Varud

Varude jäägid on kajastatud FIFO-meetodil soetusmaksumuses summas 1101219 krooni.

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(Kroonides)

	Maa	Ehitised	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2001	9058	935182	307992	1252232
Parendatud 2002.a.		31680		31680
Soetatud 2002.a.			33750	33750
Maha kantud 2002.a.			-34088	-34088
Soetusmaksumus 31.12.2002	9058	966862	307654	1283574
Akumuleeritud kulum 31.12.2001		-154219	-159306	-313525
Arvestatud kulumit 2002.a.		-16358	-29487	-45845
Mahakantud kulumit 2002.a.			26378	26378
Akumuleeritud kulum 31.12.2002		-170577	-162415	-332992
Jääkmaksumus 31.12.2001	9058	780963	148686	939707
Jääkmaksumus 31.12.2002	9058	796285	145239	950582

IDENTIFITSEERITUD AUDIITOR
SIRJE GRADOV18.06.2003
allkiri: 

01.07.2003

AS EERO

Majandusaasta aruanne 2002

Lisa 5 Võlad hankijatele

Hankijatele tasumata arvete summa on seisuga 31.12.2002 a. 1925195 krooni, sellest on tasutud 1402675 krooni aastal 2003.

Lisa 6 Maksud

(Kroonides)

Maksuliik	2002		2001	
	ettemaks	maksuvõlg	ettemaks	maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				
Käibemaks		159087		51954
Üksikisiku tulumaks		8528		8762
Sotsiaalmaks		11238		10428
Erisoodustuse tulumaks		1054		527
Erisoodustuse sotsiaalmaks		0		669
Ettevõtte tulumaks		0		1518
Töötuskindlustus		450		0
Kokku		180357		73858

Lisa 7 Võlakohustused

(Kroonides)

	Laenu jääk 31.12.2001	Tasutud 2002	Saadud 2002	Intressi- määr	Laenu jääk 31.12.2002
Köresaar Kiinteistöt OY	92105			10%	92105
Arvelduskrediit	21458	21458		11%	0
Hansapangalt					
Laen Hansapangalt		10024	300000	10,697%	289976
Laen Hansapangalt		0	100000	8,476%	100000
Kokku	113563	31482	400000		482081
sh.pikaajaline	92105				482081
sh.lühiajaline	21458				

AS EERO on saanud pikaajalist laenu Köresaar Kiinteistöt OY-lt .Intressid on üles võetud summas 9211 krooni 2002.a. eest vastavalt lepingule ja on kajastatud real "Intressivõlad" kokku summas 130566 krooni.

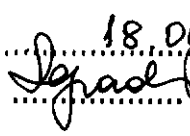
AS EERO on saanud AS Hansapangalt arvelduskrediiti 180000 krooni ulatuses. Seisuga 31.12.2002 on arvelduskrediidi leping lõpetatud.

AS EERO on sõlminud 2002.aastal pikaajalised laenulepingud Hansapangaga kogusummas 400000 krooni.



IDENTIFITSEERITUD AUDIITOR
SIRJE GRADOV

.....18.06.2003.....

allkiri:

AS EERO

Majandusaasta aruanne 2002/03

Lisa 8 Aktsiakapital

Aktsiakapital aktsiaseltsis on 420000 krooni , välja on antud 4200 aktsiat nominaalväärtuses a` 100 krooni.

Juhatuse ettepanek üldkoosolekule omakapitali vastavusse viimiseks Äriseaduse nõuetega oli kujundada aktsiaselts ümber osahinguks osakapitaliga summas 120000 krooni, tagamaks Äriseaduses sätestatud nõudeid omakapitalile. Ümberkujundamise kanne on registreeritud Äriregistris 04.02.2003.aastal.

Lisa 9 Realiseerimise netokäive

(Kroonides)

AS EERO realiseerimise netokäive jaguneb piirkondade lõikes järgnevalt:

	2002	2001
Eesti	3572009	2994761
Eksport	0	32051
Kokku	3572009	3026812

ning kaubagruppide lõikes järgnevalt:

	2002	2001
Valamud ja segistid	2657044	2195580
Labori valamud ja segistid	110898	106698
San. tehnilised ühendused	91779	168156
Valgustus	383089	311952
Muud	329199	244426
Kokku	3572009	3026812

Lisa 10 Laenude tagatised ja panditud vara

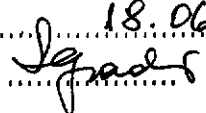
AS Hansapank on andnud AS EERO-le pikaajalist laenu.

Notariaalne kommertspant 600000 krooni on seatud AS EERO vallasvarale .

Hüpoteek on seatud kinnistule reg. osa 2162 asukohaga,Staadioni 18 Haapsalu.



IDENTIFITSEERITUD AUDIITOR
SIRJE GRADOV

18.06.2003...
allkiri: 

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AS EERO aktsionäridele

Olen auditeerinud AS EERO (ettevõtte) 31.12.2002 lõppenud aasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 6-15 ja mille eest vastutab ettevõtte juhtkond. Minu kohustus on avaldada auditi tulemustele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usun, et audit annab põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab bilansimahuks seisuga 31.12.2002 2896008 krooni ja 2002. aasta finants tulemuseks 15689 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2002 ja 2002. aasta tegevuse tulemust ning rahavoogusid kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega.

18. juuni 2003, Haapsalus



Sirje Gradov
vannutatud audiitor
tunnistus nr 369

AS EERO

Majandusaasta aruanne 2002

Majandusaasta kasumijaotamise aruanne

.....

(Kroonides)

OÜ EERO juhatus teeb osanike üldkoosolekul ettepaneku jaotada 2002.aasta
puhaskasum alljärgnevalt:

Eelmiste per. jaotamata kahjum seisuga 31.12.02	-687522
2002.aasta kasum	15689
Eraldised kohustuslikku reservkapitali	784
Eelmiste perioodide kahjumi jääk aastaaruande kinnitamise seisuga	-672617



AS EERO

Majandusaasta aruanne 2002

Tallinna Linnakohus
Registriosakond

SISSE KÕLNUD

01.07.2003

Juhatuse allkirjad 2002.majandusaasta aruandele

AS EERO 2002 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 19.06.2003 otsusega, allkirjastamine 19.06.2003

Sirje Saarmaa
Juhatuse esimees



Irmeli Arna
Juhatuse liige



Heiki Kõressaar
Juhatuse liige



OÜ EERO osanike nimekiri aastaaruande kinnitamise seisuga 31.12.2002 on järgmine:

01.07.2003

Aktsionäri nimi	isikukood	aadress	osa nimiväärtus
Arvid Köresaar	310826-0359	Sateenkaari 3 A 38 FIN 02100 ESPOO Soome	42800 krooni
Köresaar Kiinteistöt OY		Putkitie 4c 00880 Helsinki Soome	17200 krooni
Sirje Saarmaa	45202244711	Koidu 3 Haapsalu Eesti	20000 krooni
Irmeli Arna	45411134714	Aia 2-6 Haapsalu Eesti	20000 krooni
Heiki Kõressaar	35904290322	Ladva 2 Saue Eesti	20000 krooni

