

11.09.2005

lk. nr. 54850
allkandide
M. Põld

**OÜ EERO
HAAPSALU**

2005.a. majandusaasta aruanne

Juriidiline aadress

Aia 2-6
90502 Haapsalu
Eesti Vabariik
10089797
3726720121

Äriregistri nr.
Telefon:

Faks:
E-mail
Aruandeaasta algus ja lõpp

372 6 720 115
eero@eero.ee
01.01.2005-31.12.2005

Dokumentide loetelu, mis
saadetakse majandusaasta
aruandest eraldi:

1) Osanike nimekiri nimekiri



Sisukord

Sisukord	2
Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Lisa 1 Raha ja pangakontod.....	14
Lisa 2 Nõuded ostjatele	14
Lisa 3 Mitmesugused nõuded.....	14
Lisa 4 Varud.....	14
Lisa 5 Materiaalne põhivara	14
Lisa 6 Võlad tarnijatele.....	15
Lisa 7 Maksud.....	15
Lisa 8 Võlakohustused	15
Lisa 9 Omakapital.....	16
Lisa 10 Müügitulu.....	16
Lisa 11 Laenu tagatised ja panditud varad	16
Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek	17
Juhatuse allkirjad 2005.a.majandusaasta aruandele.....	18

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ EERO peamiseks tegevusalaks on sanitaartehnika vahendamine. Ettevõtte turustab oma kaupa peamiselt Eestis. OÜ EERO annab tööd viiele töötajale.

Juriidiline aadress:

Aia 2-6
90502 Haapsalu

Eesti Vabariik

Äriregistri nr.

10089797

Majandusaasta algus:

01.01.2005

Majandusaasta lõpp:

31.12.2005

Telefon:

372 6720 120

372 6 720 121

Faks:

372 6 720 115



TEGEVUSARUANNE

2005.aastal oli OÜ EERO müügitulu 5170312 krooni, mis on 17% rohkem kui aastal 2004.
2006. aastaks prognoositakse müügitulude kasvu 7% võrreldes aastaga 2005.

2005. aastal oli OÜ EERO keskmine töötajate arv 5 töötajat ning palgakulu oli 468766 krooni, s.h. tegevjuhi palgakulu oli 104203 krooni. Juhatuse liikmetele tasu 2005.aastal ei makstud.

2005.aastal soetati põhivara summas 121010 krooni

2006.aastal planeeritakse investeeringuid põhivarasse samal tasemel, kui 2005.aastal.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 16 toodud OÜ EERO 2005a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigust ja täielikkust:

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;
3. OÜ EERO on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

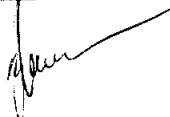
Sirje Saarmaa
Juhatusesimees



Irmeli Arna
Juhatuseliige



Heiki Kõressaar
Juhatuseliige



Tallinn, 19. juuni 2006



Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	42479	69943
Nõuded ostjate vastu	2	695682	498250
Muud nõuded	3	21214	34214
Viitlaekumised ja ettemaksed		368752	112033
Varud ja müügioteel varad	4	925409	893209
Käibevara kokku		2053536	1607649
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	486430	416242
Põhivara kokku		486430	416242
VARAD KOKKU		2539966	2023891
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	8	548093	171753
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		42701	11252
Võlad tarnijatele	6	770889	930438
Muud lühiajalised võlad	8	158619	149409
Maksuvõlad	7	293014	218899
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud		24811	24811
Lühiajalised eraldised			
Lühiajalised kohustused kokku		1838127	1506562
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	8	504105	344105
Muud pikaajalised võlad			
Pikaajalised eraldised			
Pikaajalised kohustused kokku		504105	344105
KOHUSTUSED KOKKU		2342232	1850667
Omakapital			
Osakapital	9	120000	120000
Ülekurss		869	869
Omaaktsiad ja osad			
Kohustuslik reservkapital		309850	309850
Realiseerimata kursivahed			
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-257495	-258555
Aruandeaasta kasum (kahjum)		24510	1060
OMAKAPITAL KOKKU		197734	173224
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2539966	2023891



Kasumiaruanne [SKEEM 1]

(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Müügitulu	10	5170312	4366984
Muud äritulud		1455	501451
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-3649899	-3017017
Muud tegevuskulud		-864828	-1255261
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-351135	-306722
Sotsiaalmaks		-115875	-137440
Tööjõu kulud kokku		-467010	-444162
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	-50822	-36822
Muud ärikulud		-77866	-58743
Ärikasum (-kahjum)		61342	56430
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt			98
Intressikulud		-36832	-55468
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		0	0
Muud finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud kokku		-36832	-55370
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		24510	1060
Tulumaks			
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		24510	1060



Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]

(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		61342	56430
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	50822	36822
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest			-501451
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-441151	94102
Varude muutus		-32200	235204
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-44775	-737833
Makstud intressid		-36832	-55468
Kokku rahavood äritegevusest		-442794	-872194
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	-121010	-156202
Materiaalse põhivara müük		0	1350000
Saadud intressid		0	98
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-121010	1193896
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed		-93000	-648989
Saadud laenud		629340	325268
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		536340	-323721
Rahavood kokku		-27464	-2019
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		69943	71962
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-27464	-2019
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		42479	69943



Omakapitali muutuste aruanne

(Kroonides)

	Aktiakapital	Ülekurss	Reservid	Eelmiste peroodide kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
	Osakapital					
31.12.2003	120000	869	703127	- 671833	20002	20002
Põhivahendite ümberh.	0	0	-393277	393276	0	0
2003.aasta kasumi kandmine	0	0	0	20002	-20002	0
2004.aasta kasum	0	0	0	0	1060	1060
31.12.2004	120000	869	309850	-258555	1060	173224
2004.aasta kasumi kandmine	0	0	0	1060	-1060	0
2005.aasta kasum					24510	24510
31.12.2005	120000	869	309850	-257495	24510	197734



Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

OÜ EERO 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Esitusviisi muudatused

Seoses uue raamatupidamise seaduse ja uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega on muudetud ka bilansi ja kasumiaruande esitusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.



Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3000 krooni, kantakse soetamise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni normid on põhivara gruppidele järgmised:



• Ehitised ja rajatised	1%
• Põhivara parendus	5%
• Muud masinad ja seadmed	10%
• Muu inventar ja IT seadmed	10%

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades efektiivset intressimäära.



Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.



AS EERO**Majandusaasta aruanne 2005****Lisa 1 Raha ja pangakontod**
(Kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	42202	69665
Pangakonto	278	278
Raha ja pangakontod kokku	42479	69943

Lisa 2 Nõuded ostjatele
(Kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Nõuded ostjatele	695682	498250
Bilabsipäeva järgselt on nõuded ostjatele laekunud .		

Lisa 3 Mitmesugused nõuded
(Kroonides)

Lühiajalised nõuded	Nõude saldo 31.12.2005	Nõude saldo 31.12.2004
Muud lühiajalsed debitoorsed võlad	21214	34214
Kokku	21514	34214

Lisa 4 Varud
(Kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Varude jääk	925409	893206

Varude jäägid on kajastatud FIFO-meetodil soetusmaksumuses.

Lisa 5 Materiaalne põhivara
(Kroonides)

	Maa	Ehitised	Muu inventar	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004				
Soetusmaksumus	0	0	473463	473463
Akumuleeritud kulum	0	0	-57221	-57221
Jääkmaksumus	0	0	416242	416242
Soetatud 2005			121010	121010
Akumuleeritud kulum 2005			-50822	
Saldo seisuga 31.12.2005				
Soetusmaksumus	0	0	594473	594473
Akumuleeritud kulum	0	0	-108043	-108043
Jääkmaksumus	0	0	486430	486430



Lisa 6 Võlad tarnijatele
(Kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad tarnijatele	770889	930438

Lisa 7 Maksud
(Kroonides)

Maksuliik	2005		2004	
	ettemaks	maksuvõlg	ettemaks	maksuvõlg
Käibemaks		272847		198589
Üksikisiku tulumaks		5851		6311
Sotsiaalmaks		11036		10795
Erisoodustuse tulumaks		2386		2355
Ettevõtte tulumaks		0		0
Töötuskindlustus		383		358
Kohustuslik kogumispension		511		491
Kokku		293014		218899

Lisa 8 Võlakohustused
(Kroonides)

	Laenu jääk	Tasutud	Saadud	Intressi-	Laenu jääk
	31.12.2004	2005	2005	määr	31.12.2005
Köresaar Kiinteistöt OY	92105			10%	92105
Laen Hansapangalt	0	40000	200000		160000
Arvelduskrediit Hansapangalt	171753		127840		299593
Laen eraisikutelt	252000	53000	301500		500500
Kokku	515858	93000	629340		1052198
sh.pikaajaline	504105				
sh.lühiaajaline	548093				

OÜ EERO on saanud pikaajalist laenu Köresaar Kiinteistöt OY-lt .Intressid on üles võetud summas 9211 krooni 2005.a. eest vastavalt lepingule ja on kajastatud real “Intressivõlad” kokku summas 158620 krooni.



Lisa 9 Omakapital

(Kroonides)

Omakapital osaühingus on 120000 krooni , mis on jaotatud viieks osaks erinevate nimiväärtustega.

Lisa 10 Müügitulu

(Kroonides)

AS EERO realiseerimise netokäive jaguneb piirkondade lõikes järgnevalt:

	2005	2004
Eesti	5170312	4366984
Eksport	0	0
Kokku	5170312	4366984

ning kaubagruppide lõikes järgnevalt:

	2005	2004
Valamud ja segistid	4779008	3707510
Labori valamud ja segistid	22541	94639
San. tehnilised ühendused	76518	53598
Valgustus	176331	206406
Muud	115914	304831
Kokku	5170312	4366984

Lisa 11 Laenude tagatised ja panditud vara

AS Hansapank on andnud OÜ EERO-le arvelduskrediiti.

.Notariaalne kommertspant 600000 krooni on seatud OÜ EERO vallasvarale.



Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek

OÜ EERO juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekul ettepaneku jaotada 2005.aasta puhaskasum alljärgnevalt:

Elmiste per. jaotamata kahjum seisuga 31.12.04	-257496
2005.aasta kasum	24510
Jaotamata kasumi jääk aastaaruande kinnitamise seisuga	-232986

Juhatuse allkirjad 2005.majandusaasta aruandele

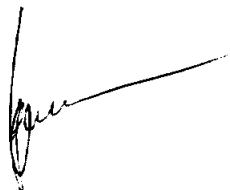
OÜ EERO 2005 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 19.06.2005 otsusega, allkirjastamine 20.06.2005

Sirje Saarmaa
Juhatuse esimees



Irmeli Arna
Juhatuse liige

Heiki Kõressaar
Juhatuse liige



OSANIKE NIMEKIRI AASTAARUANDE KINNITAMISE SEISUGA

Osaniku nimi nimi	isikukood	aadress	osa nimiväärtus
Arvid Kõresaar	310826-0359	Sateenkaari 3 A 38 FIN 02100 ESPOO Soome	42800 krooni
Kõresaar Kiinteistöt OY		Putkitie 4c 00880 Helsinki Soome	17200 krooni
Sirje Saarmaa	45202244711	Koidu 3 Haapsalu Eesti	20000 krooni
Irmeli Arna	45411134714	Aia 2-6 Haapsalu Eesti	20000 krooni
Heiki Kõressaar	35904290322	Ladva 2 Saue Eesti	20000 krooni



Sirje Saarmaa

Juhatuse liige