

01. 07. 2009

**OÜ EERO
HAAPSALU**

.....lk. nr. 81208
Võltsitud

2008.a. majandusaasta aruanne

Juriidiline aadress

Aia 2-6
90502 Haapsalu
Eesti Vabariik
10089797
3726720121

Äriregistri nr.
Telefon:

Faks:
E-mail
Aruandeaasta algus ja lõpp

372 6 720 115
eero@eero.ee
01.01.2008-31.12.2008

Dokumentide loetelu, mis
saadetakse majandusaasta
aruandest eraldi:

1) Osanike nimekiri



Sisukord

Sisukord	2
Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 1 Raha ja pangakontod.....	14
Lisa 2 Nõuded ostjatele	14
Lisa 3 Mitmesugused nõuded.....	14
Lisa 4 Varud.....	14
Lisa 5 Materiaalne põhivara	14
Lisa 6 Võlad tarnijatele.....	15
Lisa 7 Maksud.....	15
Lisa 8 Võlakohustused	15
Lisa 9 Omakapital.....	16
Lisa 10 Müügitulu.....	16
Lisa 11 Laenude tagatised ja panditud varad	16
Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek	17
Juhatuse allkirjad 2008.a.majandusaasta aruandele.....	18
OÜ Eero aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK).....	19



OÜ EERO

Majandusaasta aruanne 2008

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ EERO peamiseks tegevusalaks on sanitaartehnika vahendamine. Ettevõtte turustab oma kaupa peamiselt Eestis. OÜ EERO annab tööd kuuele töötajale.

Juriidiline aadress:	Aia 2-6 90502 Haapsalu Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10089797
Majandusaasta algus:	01.01.2008
Majandusaasta lõpp:	31.12.2008
Telefon:	372 6720 120 372 6 720 121
Faks:	372 6 720 115



TEGEVUSARUANNE

OÜ Eero alustas oma tegevust 1991. aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on kõrgekvaliteedilise sanitaartehnika müük. Meie peamisteks klientideks on köögimööbli valmistajad ja müüjad.

2008. aastal algas käibe aeglane langus, mis kiirenes aasta teisel poolel üldistes majanduslanguste tingimustes.

2008.aastal oli OÜ EERO müügitulu 6 227 759 krooni, mis on 35% vähem ,kui aastal 2007
2009. aastaks prognoositakse müügitulude kasvu vähenemist majanduslanguse tingimustes.
Eero OÜ põhieesmärgiks 2009.aastal on turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine.

2008. aastal oli OÜ EERO keskmine töötajate arv 6 töötajat ning palgakulu oli 725773 krooni,s.h. tegevjuhi palgakulu oli 129190 krooni. Juhatuse liikmetele tasu 2008.aastal ei makstud.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 16 toodud OÜ EERO 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigust ja täielikkust:

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;
3. OÜ EERO on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Sirje Saarmaa
Juhatusesimees



Irmeli Arna
Juhatuseliige



Heiki Kõressaar
Juhatuseliige

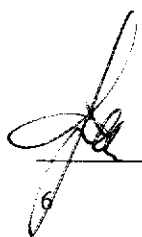
30. juuni 2009



OÜ EERO**Majandusaasta aruanne 2008****Bilanss**

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	33003	149374
Nõuded ostjate vastu	2	252676	351631
Muud nõuded	3	21214	21214
Viitlaekumised ja ettemaksed		501978	501978
Varud ja müügiootel varad	4	1073296	1065289
Käibevara kokku		1882167	2089486
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	831399	838372
Põhivara kokku		831399	838372
VARAD KOKKU		2713566	2927858
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	8	416211	397521
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		19479	77212
Võlad tarnijatele	6	1382181	963459
Muud lühiajalised võlad	8	0	177041
Maksuvõlad	7	17208	165396
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud		24811	24811
Lühiajalised eraldised			
Lühiajalised kohustused kokku		1859890	1805440
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	8	439073	644274
Muud pikaajalised võlad			
Pikaajalised eraldised			
Pikaajalised kohustused kokku		439073	644274
KOHUSTUSED KOKKU		2298963	2449714
Omakapital			
Osakapital	9	120000	120000
Ülekurss		869	869
Omaaktsiad ja osad			
Kohustuslik reservkapital		309850	309850
Realiseerimata kursivahed			
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		47425	-84126
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-63541	131551
OMAKAPITAL KOKKU		414603	478144
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2713566	2927858



Kasumiaruanne [SKEEM 1]

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	10	6227759	9646117
Muud äritulud		177041	450834
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-4862924	-7137085
Muud tegevuskulud		-582195	-1507510
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-545693	-792854
Sotsiaalmaks		-180080	-261642
Tööjõu kulud kokku		-725773	-1054496
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	-92383	- 78542
Muud ärikulud		-85992	-105589
Ärikasum (-kahjum)		55533	213729
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt			
finantsinvesteeringutelt			
Intressikulud		-113186	-82178
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		0	0
Muud finantstulud ja -kulud		-5888	
Finantstulud ja -kulud kokku		-119074	-82178
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-63541	131551
Tulumaks			
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-63541	131551



Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		55533	213729
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	92383	78542
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		0	483900
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		98955	7404
Varude muutus		-8007	-88569
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		35760	35290
Makstud intressid		-119074	-82178
Kokku rahavood äritegevusest		155550	648118
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	-85410	-674265
Materiaalse põhivara müük		0	0
Saadud intressid			0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-85410	-674265
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed		-703032	-657478
Saadud laenud		516521	797690
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-186511	140212
Rahavood kokku		-116371	114065
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		149374	35309
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-116371	114065
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		33003	149374



Omakapitali muutuste aruanne

(Kroonides)

	Aktiakapital	Ülekurss	Reservid	Eelmiste peroodide kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
31.12.2006	120000	869	309850	-232985	148859	346593
2006.aasta kasumi kandmine	0	0	0	148859	-148859	0
2007. aasta kasum					131551	131551
31.12.2007	120000	869	309850	-84126	131551	478144
2007.aasta kasumi kandmine	0	0	0	131551	-131551	0
2008. aasta kahjum					-63541	-63541
31.12.2008	120000	869	309850	47425	-63541	414603



Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

OÜ EERO 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Esitusviisi muudatused

Seoses uue raamatupidamise seaduse ja uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega on muudetud ka bilansi ja kasumiaruande esitusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.



Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglates väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3000 krooni, kantakse soetamise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni normid on põhivara gruppidele järgmised:



OÜ EERO

Majandusaasta aruanne 2008

• Ehitised ja rajatised	1%
• Põhivara parendus	5%
• Muud masinad ja seadmed	10%
• Muu inventar ja IT seadmed	10%

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenu, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades efektiivset intressimäära.



Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.



AS EERO**Majandusaasta aruanne 2008****Lisa 1 Raha ja pangakontod**
(Kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Raha ja pangakonto	33003	149374
Raha ja pangakontod kokku	33003	149374

Lisa 2 Nõuded ostjatele
(Kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjatele	252676	351631
Bilabsipäeva järgselt on nõuded ostjatelt laekunud .		

Lisa 3 Mitmesugused nõuded
(Kroonides)

Lühiajalised nõuded	Nõude saldo 31.12.2008	Nõude saldo 31.12.2007
Muud lühiajalsed debitoorsed võlad	21214	21214
Kokku	21514	21214

Lisa 4 Varud
(Kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Varude jääk	1073296	1065289

Varude jäägid on kajastatud FIFO-meetodil soetusmaksumuses.

Lisa 5 Materiaalne põhivara
(Kroonides)

	Maa	Ehitised	Muu inventar	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007				
Soetusmaksumus	0	0	911595	911595
Akumuleeritud kulum	0	0	-73223	-73223
Jääkmaksumus	0	0	838372	838372
Soetatud 2008			85410	85410
Maha kantud kulumi arvelt			-67068	-67068
Akumuleeritud kulum 2008			-92383	-92383
Saldo seisuga 31.12.2008				
Soetusmaksumus	0	0	929937	929937
Akumuleeritud kulum	0	0	-98538	-98538
Jääkmaksumus	0	0	831399	931399



Lisa 6 Võlad tarnijatele

(Kroonides)

31.12.2008

31.12.2007

Võlad tarnijatele

1382181

963459

Lisa 7 Maksud

(Kroonides)

Maksuliik**2008****2007****ettemaks****maksuvõlg****ettemaks****maksuvõlg**

Käibemaks

18082

96143

Üksikisiku tulumaks

6672

21153

Sotsiaalmaks

24249

38838

Erisoodustuse tulumaks

3190

6072

Töötuskindlustus

526

990

Kohustuslik kogumispension

653

2200

Kokku**18082****35290****165396****Lisa 8 Võlakohustused**

(Kroonides)

Laenu jääk**Tasutud****Saadud****Intressi-****Laenu jääk****31.12.2007****2008****2008****määr****31.12.2008**

Kõresaar Kiinteistöt OY

92105

0

0

0

92105

Laen Hansapangalt

300169

175511

100310

224968

Arvelduskrediit Hansapangalt

397521

397521

416211

416211

Laen eraisikutelt

252000

130000

0

122000

Kokku**1041795****703032****516521****855284****sh.pikaajaline****644274****439073****sh.lühiaajaline****397521****416211**

OÜ EERO on saanud pikaajalist laenu Kõresaar Kiinteistöt OY-lt . 2008. aastal on muudetud laenulepingus intressi Kõresaar Kiinteistöt OY ja Eero OÜ vahel.

Intressi võlgadena arvel olev summa 177041 krooni on kajastatud muude tuludena



Lisa 9 Omakapital

(Kroonides)

Omakapital osaühingus on 120000 krooni , mis on jaotatud viieks osaks erinevate nimiväärtustega.

Lisa 10 Müügitulu

(Kroonides)

AS EERO realiseerimise netokäive jaguneb piirkondade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Eesti	6227759	9601930
Eksport		44187
Kokku	6227759	9646117

ning kaubagruppide lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Valamud ja segistid	4211418	7577960
San. tehnilised ühendused	33412	58075
Valgustus	83140	135698
Prügistüsteemid	1059765	1347615
Muud	840024	526769
Kokku	6227759	9646117

Lisa 11 Laenude tagatised ja panditud vara

AS Hansapank on andnud OÜ EERO-le arvelduskrediiti.

.Notariaalne kommertspant 600000 krooni on seatud OÜ EERO vallasvarale.



Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek

OÜ EERO juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekul ettepaneku jaotada 2008.aasta kahjum alljärgnevalt:

Eelmiste per. jaotamata kahjum seisuga 31.12.2007	47425
2008.aasta kahjum	-63541
Jaotamata kasumi jääk aastaaruande kinnitamise seisuga	-16116



Juhatuse allkirjad 2008.majandusaasta aruandele

OÜ EERO 2008 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 30.06.2009 otsusega, allkirjastamine 30.06.2009



Sirje Saarma
Juhatuse esimees



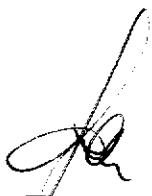
Irmeli Arna
Juhatuse liige



Heiki Kõressaar
Juhatuse liige

**OÜ EERO aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse
Tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)**

	2008
Puidu ,ehitusmaterjalide ja sanitaarseadmete hulgimüük (4673)	4211418
Muude kodutarvete hulgimüük (4649)	1142905
Rauakaupade, veevarustuse-ja kütteseadmete ning nende koosteosade hulgimüük (4674)	873436
Kokku	6227759


19

OÜ EERO OSANIKE NIMEKIRI AASTAARUANDE KINNITAMISE SEISUGA

Osaniku nimi nimi	isikukood	aadress	osa nimiväärtus
Arvid Kõresaar	310826-0359	Sateenkaari 3 A 38 FIN 02100 ESPOO Soome	42800 krooni
Kõresaar Kiinteistöt OY		Putkitie 4c 00880 Helsinki Soome	17200 krooni
Sirje Saarmaa	45202244711	Koidu 3 Haapsalu Eesti	20000 krooni
Irmeli Arna	45411134714	Aia 2-6 Haapsalu Eesti	20000 krooni
Heiki Kõressaar	35904290322	Ladvä 2 Saue Eesti	20000 krooni



Sirje Saarmaa

Juhatuse liige