

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: osäühing EERO

registrikood: 10089797

tänava/talu nimi, Aia tn 2-6

maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihnumber: 90502

telefon: +372 6720121, +372 6720120

faks: +372 6720115

e-posti aadress: eero@eero.ee

veebilehe aadress: WWW.eero.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

OÜ Eero alustas oma tegevust 1991. aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on kõrgekvaliteedilise sanitaartechnika müük. Meie peamiseks klientideks on köögimööbli valmistajad, müüjad ja disainerid.

2017.aastal oli OÜ EERO müügitulu 386497 eurot.

2018. aastaks prognoositakse müügitulude kasvu.

Eero OÜ põhieesmärgiks 2018.aastal on turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine.

2017. aastal oli OÜ EERO keskmine töötajate arv 4 töötajat.

Juhatuse liikmetele tasu 2017.aastal ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 971	663
Nõuded ja ettemaksed	42 409	46 585
Varud	53 965	50 893
Kokku käibevarad	104 345	98 141
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	62 369	58 807
Kokku põhivarad	62 369	58 807
Kokku varad	166 714	156 948
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	19 937	15 698
Võlad ja ettemaksed	71 085	77 757
Kokku lühiajalised kohustised	91 022	93 455
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	28 373	23 918
Kokku pikaajalised kohustised	28 373	23 918
Kokku kohustised	119 395	117 373
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	7 669	7 669
Ülekurss	55	55
Kohustuslik reservkapital	767	767
Muud reservid	19 036	19 036
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 049	6 643
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 743	5 405
Kokku omakapital	47 319	39 575
Kokku kohustised ja omakapital	166 714	156 948

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	386 497	396 378
Muud äritulud	7 370	8 936
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-280 694	-287 084
Mitmesugused tegevuskulud	-37 819	-38 430
Tööjõukulud	-56 393	-64 927
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 438	-3 719
Muud ärikulud	-3 135	-2 044
Ärikasum (kahjum)	11 388	9 110
Intressikulud	-3 645	-3 741
Muud finantstulud ja -kulud	0	36
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 743	5 405
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 743	5 405

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ EERO 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Esitusviisi muudatused

Seoses uue raamatupidamise seaduse ja uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega on muudetud ka bilansi ja kasumiaruande esitusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 EUR. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 EUR-i, kantakse soetamise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni normid on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 1%-2%
- Põhivara parendus 10%
- Muud masinad ja seadmed 10%
- Muu inventar ja IT seadmed 5%-10%

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 EUR**Rendid**

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades efektiivset intressimäära.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või

osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eurodesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kokku raha	7 971	663

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 767	11 767
Ettemaksed	30 642	30 642
Tulevaste perioodide kulud	30 327	30 327
Muud makstud ettemaksed	315	315
Kokku nõuded ja ettemaksed	42 409	42 409
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	15 915	15 915
Ostjatelt laekumata arved	15 915	15 915
Ettemaksed	30 670	30 670
Tulevaste perioodide kulud	30 328	30 328
Muud makstud ettemaksed	342	342
Kokku nõuded ja ettemaksed	46 585	46 585

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	53 965	50 893
Kokku varud	53 965	50 893

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	221	110
Käibemaks	6 591	3 292
Üksikisiku tulumaks	484	650
Sotsiaalmaks	1 162	1 390
Kohustuslik kogumispension	32	40
Töötuskindlustusmaksed	51	63
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 541	5 545

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	73 997	73 997
Akumuleeritud kulum	-15 524	-15 524
Jääkmaksumus	58 473	58 473
Amortisatsioonikulu	-3 719	-3 719
Allahindlused väärtuse languse tõttu	4 391	4 391
Muud muutused	-338	-338
31.12.2016		
Soetusmaksumus	73 659	73 659
Akumuleeritud kulum	-14 852	-14 852
Jääkmaksumus	58 807	58 807
Ostud ja parendused	8 000	8 000
Amortisatsioonikulu	-4 438	-4 438
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-10 000	-10 000
Muud muutused	10 000	10 000
31.12.2017		
Soetusmaksumus	71 659	71 659
Akumuleeritud kulum	-9 290	-9 290
Jääkmaksumus	62 369	62 369

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Swedbank	10 437	10 437		
Muud	9 500	9 500		
Lühiajalised laenud kokku	19 937	19 937		
Pikaajalised laenud				
Swedbank	17 466		17 466	
Muud	10 907			10 907
Pikaajalised laenud kokku	28 373		17 466	10 907
Laenukohustised kokku	48 310	19 937	17 466	10 907

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Swedbank	15 698	15 698		
Lühiajalised laenud kokku	15 698	15 698		
Pikaajalised laenud				
Swedbank	13 010		13 010	
Muud	10 908			10 908
Pikaajalised laenud kokku	23 918		13 010	10 908
Laenukohustised kokku	39 616	15 698	13 010	10 908

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Muud materiaalsed põhivarad	62 369	58 807
Muud varad	53 965	50 893
Kokku	116 334	109 700

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	56 812	56 812
Võlad töövõtjatele	5 320	5 320
Maksuvõlad	8 541	8 541
Muud võlad	412	412
Kokku võlad ja ettemaksed	71 085	71 085
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	66 163	66 163
Võlad töövõtjatele	5 320	5 320
Maksuvõlad	5 545	5 545
Muud võlad	729	729
Kokku võlad ja ettemaksed	77 757	77 757

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	41 200	48 000
Sotsiaalmaksud	14 863	16 544
Puhkusekohustus	0	0
Töötuskindlustus	330	383
Kokku tööjõukulud	56 393	64 927
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	1 080	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2018

osaühing EERO (registrikood: 10089797) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRJE TULVIK	Juhatuse liige	26.06.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 049
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 743
Kokku	19 792

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 049
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 743
Kokku	19 792

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu, ehitusmaterjalide ja sanitaarseadmete hulgimüük	4673	372182	96.30%	Jah
Muude kodutarvete hulgimüük	4649	14315	3.70%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heiki Kõressaar	35904290322	Saue vald, Harju maakond, Eesti	20000 EEK (Lihtomand)
Sirje Saarmaa	45202244711	Haapsalu linn, Lääne maakond, Eesti	20000 EEK (Lihtomand)
Arvid Kõresaar		Soome	42800 EEK (Lihtomand)
Kõresaar Kiinteistöt OY		Soome	17200 EEK (Lihtomand)
Irmeli Arna	45411134714		20000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6720121
Telefon	+372 6720120
Faks	+372 6720115
E-posti aadress	eero@eero.ee
Veebilehe aadress	WWW.eero.ee