

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: osäühing EERO

registrikood: 10089797

tänava/talu nimi, Aia tn 2-6

maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn, Haapsalu linn

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihnumber: 90502

telefon: +372 6720121, +372 6720120

faks: +372 6720115

e-posti aadress: eero@eero.ee

veebilehe aadress: WWW.eero.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

OÜ Eero alustas oma tegevust 1991. aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on kõrgekvaliteedilise sanitaartechnika müük. Meie peamisteks klientideks on köögimööbli valmistajad, müüjad ja disainerid.

2021.aastal oli OÜ EERO müügitulu 550416 eurot.

2022. aastaks prognoositakse müügitulude vähenemist seoses koronaviiruse ja Ukraina sõja mõjudega..

Eero OÜ põhieesmärgiks 2022.aastal on turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine.

2021. aastal oli OÜ EERO keskmine töötajate arv 4 töötajat.

Juhatuse liikmetele tasu 2021.aastal ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	434	556
Nõuded ja ettemaksed	22 110	30 835
Varud	46 046	54 906
Kokku käibevarad	68 590	86 297
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	62 632	66 618
Kokku põhivarad	62 632	66 618
Kokku varad	131 222	152 915
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	12 233	34 605
Võlad ja ettemaksed	27 125	22 093
Kokku lühiajalised kohustised	39 358	56 698
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	28 664	36 638
Kokku pikaajalised kohustised	28 664	36 638
Kokku kohustised	68 022	93 336
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	7 669	7 669
Ülekurss	55	55
Kohustuslik reservkapital	767	767
Muud reservid	19 036	19 036
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 051	30 642
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 622	1 410
Kokku omakapital	63 200	59 579
Kokku kohustised ja omakapital	131 222	152 915

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	550 416	440 232
Muud äritulud	0	4 925
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-424 880	-326 241
Mitmesugused tegevuskulud	-43 987	-37 102
Tööjõukulud	-67 435	-57 925
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 649	-4 798
Olulised käibevara allahindlused	0	-12 000
Muud ärikulud	-3 411	-2 479
Ärikasum (kahjum)	6 054	4 612
Intressikulud	-2 432	-3 202
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 622	1 410
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 622	1 410

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ EERO 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Esitusviisi muudatused

Seoses uue raamatupidamise seaduse ja uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega on muudetud ka bilansi ja kasumiaruande esitusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 EUR. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 EUR-i, kantakse soetamise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni normid on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 1%-2%
- Põhivara parendus 10%
- Muud masinad ja seadmed 10%
- Muu inventar ja IT seadmed 5%-10%

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 EUR**Rendid**

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades efektiivset intressimäära.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või

osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eurodesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Kokku raha	434	556

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 851	3 851
Ettemaksed	18 259	18 259
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 110	22 110
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 512	4 512
Ettemaksed	26 323	26 323
Kokku nõuded ja ettemaksed	30 835	30 835

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	46 046	54 906
Kokku varud	46 046	54 906

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	4 889	2 008
Üksikisiku tulumaks	812	474
Erisoodustuse tulumaks	148	52
Sotsiaalmaks	1 530	1 271
Kohustuslik kogumispension	22	18
Töötuskindlustusmaksed	53	43
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 454	3 866

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	75 142	75 142
Akumuleeritud kulum	-6 964	-6 964
Jääkmaksumus	68 178	68 178
Ostud ja parendused	5 590	5 590
Amortisatsioonikulu	-322	-322
Muud muutused	-6 828	-6 828
31.12.2020		
Soetusmaksumus	73 904	73 904
Akumuleeritud kulum	-7 286	-7 286
Jääkmaksumus	66 618	66 618
Ostud ja parendused	995	995
Amortisatsioonikulu	-3 809	-3 809
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-1 172	-1 172
31.12.2021		
Soetusmaksumus	73 727	73 727
Akumuleeritud kulum	-11 095	-11 095
Jääkmaksumus	62 632	62 632

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Swedbank	6 893	6 893		
Muud	5 340	5 340		
Lühiajalised laenud kokku	12 233	12 233		
Pikaajalised laenud				
Swedbank	15 045		15 045	
Muud	13 619			13 619
Pikaajalised laenud kokku	28 664		15 045	13 619
Laenukohustised kokku	40 897	12 233	15 045	13 619

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Swedbank	19 140	19 140		
Muud	15 465	15 465		
Lühiajalised laenud kokku	34 605	34 605		
Pikaajalised laenud				
Swedbank	22 389		22 389	
Muud	14 249			14 249
Pikaajalised laenud kokku	36 638		22 389	14 249
Laenukohustised kokku	71 243	34 605	22 389	14 249

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Muud materiaalsed põhivarad	62 632	66 618
Muud varad	46 046	54 906
Kokku	108 678	121 524

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	12 611	12 611
Võlad töövõtjatele	5 320	5 320
Maksuvõlad	7 454	7 454
Saadud ettemaksed	1 740	1 740
Kokku võlad ja ettemaksed	27 125	27 125
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	12 229	12 229
Võlad töövõtjatele	5 320	5 320
Maksuvõlad	3 866	3 866
Saadud ettemaksed	678	678
Kokku võlad ja ettemaksed	22 093	22 093

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	50 400	42 600
Sotsiaalmaksud	16 632	13 986
Töötuskindlustus	403	339
Kokku tööjõukulud	67 435	56 925
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2022

osaühing EERO (registrikood: 10089797) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRJE TULVIK	Juhatuse liige	15.06.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 051
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 622
Kokku	35 673
Katmine	
Kokku	35 673

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 051
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 622
Kokku	35 673
Katmine	
Kokku	35 673

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	548890	99.72%	Jah
Muude kodutarvete hulgimüük	4649	1526	0.28%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kõresaar Kiinteistöt OY		Soome	17200 EEK (Lihtomand)
Sirje Saarmaa	45202244711	Haapsalu linn, Lääne maakond, Eesti	20000 EEK (Lihtomand)
Irmeli Arna	45411134714		20000 EEK (Lihtomand)
Heiki Kõressaar	35904290322	Saue vald, Harju maakond, Eesti	20000 EEK (Lihtomand)
Arvid Kõresaar		Soome	42800 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6720121
Telefon	+372 6720120
Faks	+372 6720115
E-posti aadress	eero@eero.ee
Veebilehe aadress	WWW.eero.ee