

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: osäühing EERO

registrikood: 10089797

tänava/talu nimi, Aia tn 2-6

maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn, Haapsalu linn

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihnumber: 90502

telefon: +372 6720121, +372 6720120

faks: +372 6720115

e-posti aadress: eero@eero.ee

veebilehe aadress: WWW.eero.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

OÜ Eero alustas oma tegevust 1991. aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on kõrgekvaliteedilise sanitaartehnika müük. Meie peamisteks klientideks on köögimööbli valmistajad, müüjad ja disainerid.

2022.aastal oli OÜ EERO müügitulu 552205 eurot.

2023. aastaks prognoositakse müügitulude vähenemist seoses Ukraina sõja mõjudega..

Eero OÜ põhieesmärgiks 2023.aastal on turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine.

2022. aastal oli OÜ EERO keskmine töötajate arv 4 töötajat.

Juhatuse liikmetele tasu 2022.aastal ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 257	434	2
Nõuded ja ettemaksed	24 647	22 110	3
Varud	46 084	46 046	4
Kokku käibevarad	75 988	68 590	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	61 263	62 632	6
Kokku põhivarad	61 263	62 632	
Kokku varad	137 251	131 222	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	24 641	12 233	7
Võlad ja ettemaksed	25 674	27 125	8
Kokku lühiajalised kohustised	50 315	39 358	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	18 268	28 664	7
Kokku pikaajalised kohustised	18 268	28 664	
Kokku kohustised	68 583	68 022	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7 669	7 669	
Ülekurss	55	55	
Kohustuslik reservkapital	767	767	
Muud reservid	19 036	19 036	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 673	32 051	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 468	3 622	
Kokku omakapital	68 668	63 200	
Kokku kohustised ja omakapital	137 251	131 222	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	552 205	550 416
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-415 171	-424 880
Mitmesugused tegevuskulud	-51 987	-43 987
Tööjõukulud	-70 593	-67 435
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 184	-4 649
Muud ärikulud	-4 020	-3 411
Ärikasum (kahjum)	7 250	6 054
Intressikulud	-1 782	-2 432
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 468	3 622
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 468	3 622

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ EERO 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Esitusviisi muudatused

Seoses uue raamatupidamise seaduse ja uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega on muudetud ka bilansi ja kasumiaruande esitusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 EUR. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 EUR-i, kantakse soetamise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni normid on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 1%-2%
- Põhivara parendus 10%
- Muud masinad ja seadmed 10%
- Muu inventar ja IT seadmed 5%-10%

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 EUR**Rendid**

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades efektiivset intressimäära.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või

osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eurodesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kokku raha	5 257	434

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 382	6 382
Ettemaksed	18 265	18 265
Tulevaste perioodide kulud	18 000	18 000
Muud makstud ettemaksed	265	265
Kokku nõuded ja ettemaksed	24 647	24 647
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 851	3 851
Ettemaksed	18 259	18 259
Tulevaste perioodide kulud	18 000	18 000
Muud makstud ettemaksed	259	259
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 110	22 110

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Müügiks ostetud kaubad	46 084	46 046
Kokku varud	46 084	46 046

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 862	4 889
Üksikisiku tulumaks	812	812
Erisoodustuse tulumaks	192	148
Sotsiaalmaks	1 530	1 530
Kohustuslik kogumispension	22	22
Töötuskindlustusmaksed	53	53
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 471	7 454

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	73 904	73 904
Akumuleeritud kulum	-7 286	-7 286
Jääkmaksumus	66 618	66 618
Ostud ja parendused	995	995
Amortisatsioonikulu	-3 809	-3 809
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-1 172	-1 172
31.12.2021		
Soetusmaksumus	73 727	73 727
Akumuleeritud kulum	-11 095	-11 095
Jääkmaksumus	62 632	62 632
Ostud ja parendused	450	450
Amortisatsioonikulu	-3 184	-3 184
Allahindlused väärtuse languse tõttu	1 365	1 365
31.12.2022		
Soetusmaksumus	74 177	74 177
Akumuleeritud kulum	-12 914	-12 914
Jääkmaksumus	61 263	61 263

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Swedbank	18 971	18 971		
Muud	5 670	5 670		
Lühiajalised laenud kokku	24 641	24 641		
Pikaajalised laenud				
Swedbank	7 359		7 359	
Muud	10 909			10 909
Pikaajalised laenud kokku	18 268		7 359	10 909
Laenukohustised kokku	42 909	24 641	7 359	10 909

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Swedbank	6 893	6 893		
Muud	5 340	5 340		
Lühiajalised laenud kokku	12 233	12 233		
Pikaajalised laenud				
Swedbank	15 045		15 045	
Muud	13 619			13 619
Pikaajalised laenud kokku	28 664		15 045	13 619
Laenukohustised kokku	40 897	12 233	15 045	13 619

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Muud materiaalsed põhivarad	61 263	62 632
Muud varad	46 084	46 046
Kokku	107 347	108 678

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	14 780	14 780
Võlad töövõtjatele	5 320	5 320
Maksuvõlad	5 471	5 471
Saadud ettemaksed	103	103
Muud saadud ettemaksed	103	103
Kokku võlad ja ettemaksed	25 674	25 674
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	12 611	12 611
Võlad töövõtjatele	5 320	5 320
Maksuvõlad	7 454	7 454
Saadud ettemaksed	1 740	1 740
Kokku võlad ja ettemaksed	27 125	27 125

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	52 700	50 400
Sotsiaalmaksud	17 372	16 632
Töötuskindlustus	421	403
Kokku tööjõukulud	70 493	67 435
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2023

osaühing EERO (registrikood: 10089797) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRJE TULVIK	Juhatuse liige	13.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 673
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 468
Kokku	41 141

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 673
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 468
Kokku	41 141

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	550205	99.64%	Jah
Muude kodutarvete hulgimüük	4649	2000	0.36%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kõresaar Kiinteistöt OY		Soome	17200 EEK (Lihtomand)
Sirje Saarmaa	45202244711	Haapsalu linn, Lääne maakond, Eesti	20000 EEK (Lihtomand)
Irmeli Arna	45411134714		20000 EEK (Lihtomand)
Heiki Kõressaar	35904290322	Saue vald, Harju maakond, Eesti	20000 EEK (Lihtomand)
Arvid Kõresaar		Soome	42800 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6720121
Telefon	+372 6720120
Faks	+372 6720115
E-posti aadress	eero@eero.ee
Veebilehe aadress	WWW.eero.ee