

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: osäühing DRAFT

registrikood: 10050163

tänavatalu nimi, Püüri 20-14
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Põlva linn

vald:

postisihthumber: 63304

maakond: Põlva maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress: projekt@draft.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Materiaalne põhivara	10
Lisa 3 Laenukohustused	10
Lisa 4 Tööjõukulud	11
Lisa 5 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ DRAFT põhitegevusaladeks on ehituslik projekteerimine, majandusanalüüsid ja -konsultatsioonid ning ajakirjanduslik tegevus.

Käive ja kasum

2009. aastal oli ettevõtte käive 1 097 665 krooni, mis on 40% vähenenud võrreldes eelmise aastaga. Kasum oli 2009. aastal 329 472 krooni, mis on 7% suurem võrreldes eelmise aastaga.

Töötajad

Ettevõttes töötas 2009. aastal keskmiselt 2 töötajat ning nende palkade kogusumma oli 265 072 krooni.

Juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmete kohad ei ole palgalised.

Tegevus

2009. aastal vähenes oluliselt (53%) OÜ Draft senise suurima tegevussuuna – ehitusliku projekteerimise – käive. Vähenemise üheks põhjuseks oli ehitusturu üldine olukord, teiseks ja suuremaks seda suunda vedava töötaja terviseprobleemid. OÜ Draft vähendas 2009. aasta teisel poolel otsustavalt ehitusliku projekteerimisega seotud püsikulusid, sest endise käibe taastumist ei ole ette näha 2010. aastal.

Majandusanalüüside ja -konsultatsioonide ning ajakirjanduslik tegevuse käive vähenes 2009. aastal 21 protsenti. Põhjuseks oli tasumäärade langus, tööde füüsilises mahus märkimisväärset muutust ei toimunud.

2009. aasta kasum suurenes võrreldes 2008. aastaga seoses Tallinna kesklinnas asunud kinnistu müügi tuludega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ DRAFT 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Juhatus kinnitab , et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses

Eesti hea raamatupidamistavaga;

2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit,

majandustulemust ja rahavoogusid;

3. OÜ DRAFT on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr
Varad				
Käibevara				
Raha	31 284	675 890	421 743	
Nõuded ja ettemaksed	34 084	47 370	27 910	
Kokku käibevara	65 368	723 260	449 653	
Põhivara				
Materiaalne põhivara	1 960 514	436 607	455 113	2
Kokku põhivara	1 960 514	436 607	455 113	
Kokku varad	2 025 882	1 159 867	904 766	
Kohustused ja omakapital				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
Laenukohustused	100 451			3
Võlad ja ettemaksed	89 184	304 252	244 531	5
Kokku lühiajalised kohustused	189 635	304 252	244 531	
Pikaajalised kohustused				
Laenukohustused	604 976			3
Võlad ja ettemaksed	101 184			5
Kokku pikaajalised kohustused	706 160			
Kokku kohustused	895 795	304 252	244 531	
Omakapital				
Osakapital nimiväärtuses	56 000	56 000	56 000	
Kohustuslik reservkapital	10 000	10 000	10 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	734 615	480 311	426 907	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	329 472	309 304	16 328	
Kokku omakapital	1 130 087	855 615	509 235	
Kokku kohustused ja omakapital	2 025 882	1 159 867	753 766	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	1 097 665	1 826 415	
Muud äritulud	376 431		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-235 195	-233 394	
Mitmesugused tegevuskulud	-282 242	-335 450	
Tööjõukulud	-354 693	-893 352	4
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-145 927	-69 269	
Muud ärikulud	-21 465	-155	
Ärikasum (-kahjum)	434 574	294 795	
Finantstulud ja -kulud	-89 153	14 509	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	345 421	309 304	
Tulumaks	-15 949		
Aruandeaasta kasum (kahjum)	329 472	309 304	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	434 574	294 795
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	145 927	69 269
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-252 966	
Kokku korrigeerimised	-107 039	69 269
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	13 286	-19 460
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-114 617	59 721
Makstud ettevõtte tulumaks	-15 949	
Kokku rahavood äritegevusest	210 255	404 325
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 071 868	-50 763
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	655 000	
Laekunud intressid		14 509
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 416 868	-36 254
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	604 976	
Makstud intressid	-89 153	
Makstud dividendid	-55 000	-113 924
Muud laekumised finantseerimistegevusest	101 184	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	562 007	-113 924
Kokku rahavood	-644 606	254 147
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	675 890	421 743
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-644 606	254 147
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	31 284	675 890

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	56 000	10 000	594 235	660 235
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			309 304	309 304
Makstud dividendid			-113 924	-113 924
31.12.2008	56 000	10 000	789 615	855 615
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			329 472	329 472
Makstud dividendid			-55 000	-55 000
31.12.2009	56 000	10 000	1 064 087	1 130 087

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Draft 2009.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Viitlaekumised, ettemakstud tulevaste perioodise kulud

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, mud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb vara ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodil kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Hooned 15-20 aastat

Muu inventar ja IT seadmed 2-4 aastat

Kasutusrent

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Dividendi tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuste ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulu kajastamine

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	
		Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2007					
Soetusmaksumus	750 000	65 432	309 182	374 614	1 124 614
Akumuleeritud kulum	-332 966	-65 432	-271 103	-336 535	-669 501
Jääkmaksumus	417 034		38 079	38 079	455 113
Ostud ja parendused			50 763	50 763	50 763
Amortisatsioonikulu	-30 000		-39 269	-39 269	-69 269
31.12.2008					
Jääkmaksumus	387 034		49 573	49 573	436 607
Ostud ja parendused	2 071 868				2 071 868
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	2 071 868				2 071 868
Amortisatsioonikulu	-118 596		-27 330	-27 330	-145 926
Müügid	-402 034				-402 034
31.12.2009					
Jääkmaksumus	1 938 272		22 243	22 243	1 960 515

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Ehitised	655 000	
Kokku	655 000	

Lisa 3 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Pangalaen	100 451	100 451		
Lühiajalised laenud kokku	100 451	100 451		
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	604 976		502 255	102 721
Pikaajalised laenud kokku	604 976		502 255	102 721
Laenukohustused kokku	705 427	100 451	502 255	102 721

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus		
	Ehitised	Kokku
31.12.2009	1 938 272	1 938 272

OÜ Draft on kinnistu soetamiseks võtnud pangalaenu Nordea Bank Eesti filiaalist tagastamistähtajaga aastal 2017, intress 4% + 6 kuu EURIBOR.

Lisa 4 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	265 072	670 180
Sotsiaalmaksud	89 621	223 172
Kokku tööjõukulud	354 693	893 352
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	5

Lisa 5 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009
	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	140 352

	2009
	Tulud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 848

Aruande digitaalallkirjad

osaühing DRAFT (registrikood: 10050163) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VILLU ZIRNASK	Juhatuse liige	30.06.2010
TÕNU ZIRNASK	Juhatuse liige	30.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	734 615
Aruandeaasta kasum (kahjum)	329 472
Kokku	1 064 087
Jaotamine	
Dividendideks	70 000
Kokku	70 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata finantsteenuste abitegevusalad	66199	598868	54.56%	Jah
Arhitektitegevused	71111	498797	45.44%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Villu Zirnask	36608052722	Asula 14-13, Tallinn, Harju maakond, 11312, Eesti	28000 EEK
Tõnu Zirnask	35512256517	Piiri 20-14, Põlva linn, Põlva maakond, 63304, Eesti	28000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 79 94097
Faks	+372 7994097
E-posti aadress	projekt@draft.ee