

**2002.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE**

Majandusaasta algus 01.01.2002.a.

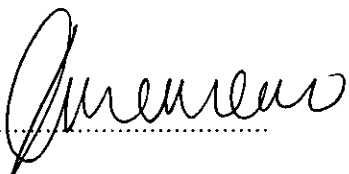
Majandusaasta lõpp 31.12.2002.a.

Lääne-Viru Maakohus  
registriosakond  
SISSE TULNUD nr. 17055  
"01" 07 2003  
Valurand

**Ärinimi** OÜ DEMITOL  
**Äriregistri kood** 10061623  
**Aadress** Kangelaste 3a, Narva, 20305  
**Telefon** (035) 60 209  
**Faks** (035) 60 209  
**Põhitegevusala** Jaekaubandus  
**Tegevdirektor** Ljudmila Dzezelo  
**Juhatuseliige** Vladimir Dzezelo

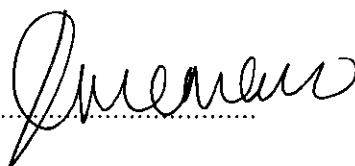
Lisatud dokumentide loetelu :

1. Audiitori järeldusotsus
2. Osanike nimekiri

Juhatuseliige Vladimir Dzezelo.....

**Sisukord**

Juhatusdeklaratsioon.....	3
Tegevusaruanne 2002.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne.....	5
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	10
Lisa 2. Maksud.....	11
Lisa 3. Põhivara.....	11
Lisa 4. Kapitalirent.....	12
Lisa 5. Omakapitali osahingus.....	12
Lisa 6. Realiseerimise netokäive.....	12
Audiitori järeldusotsus.....	13
Kasumi jaotamise ettepanek.....	14
Majandusaasta aruande allkirjad.....	15
Osanike nimekiri.....	16



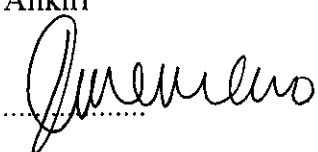
**Juhatuse deklaratsioon**

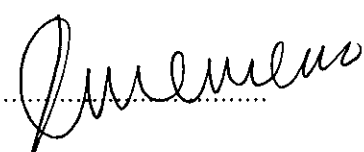
OÜ Demitol juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja 30.05.2003 vahemikus.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaruande koostamise seisuga.

Juhatuse hinnangul on OÜ Demitol jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

		Kuupäev	Allkiri
Juhatuse liige	Vladimir Dzezelo	27.06.03	

Juhatuse liige Vladimir Dzezelo.....

### **Tegevusaruanne 2002**

OÜ Demitol põhitegevus on kaubandustegevus.

OÜ Demitol majandustegevust iseloomustas 2002. aastal kaubandusmahu stabiliseerumine. Tähelepanu pöörati eelkõige äritegevuse kindlustamisele praegustel turgudel.

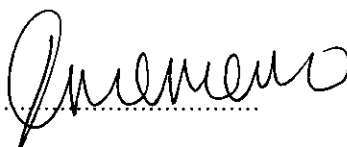
Aruande aastal oli sõlmitud kapitalirendi leping põhivara ostmiseks (vara soetusmaksumus 760 307 krooni, samuti soetatud põhivara soetusmaksumusega 10 670.- krooni.

2002.a. realiseerimise netokäive moodustas 55 877 482.- krooni .

Aruandeperioodil arvestati palkadeks kokku 2 386 315 krooni, sealhulgas tegevjuhile 72 066 krooni. Keskmine töötajate arv oli aruandeperioodil 58.

Juhatusel liigele tasu ei ole maksnud.

Võttes arvesse äri-ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks, on OÜ Demitol põhieesmärkideks turuosa säilitamine tasemel ca 7%.

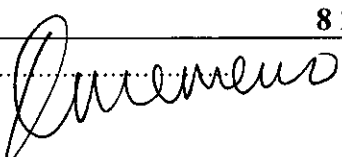


**Raamatupidamise aastaaruanne**

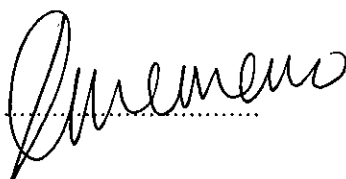
OÜ Demitol juhatus on koostanud 2002. aasta raamatupidamise aastaaruande.

**Bilanss**

<b>Varad</b>	<b>31.12.2002</b>	<b>31.12.2001</b>
<b>Käibevara</b>		
Raha ja pangakontod	134 187	587 587
Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata arved	1 014 309	1 005 923
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-9 388	-8 682
<b>Nõuded ostjate vastu kokku</b>	<b>1 004 921</b>	<b>997 241</b>
Mitmesugused nõuded		
Muud lühiajalised nõuded	14 763	21 915
<b>Mitmesugused nõuded kokku</b>	<b>14 763</b>	<b>21 915</b>
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Maksude ettemaksud ja tagasinõuded	(lisa 2) 304	247 012
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	47 013	19 853
<b>Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku</b>	<b>47 317</b>	<b>266 865</b>
<b>Varud</b>		
Ostetud kaubad müügiks	6 044 275	4 705 251
Ettemaksud hankijatele	103 545	94
<b>Varud kokku</b>	<b>6 147 820</b>	<b>4 705 345</b>
<b>Käibevara kokku</b>	<b>7 349 008</b>	<b>6 578 953</b>
<b>Põhivara</b>		
Materiaalne põhivara	(lisa 3)	
Maa ja ehitised	2 242 355	2 242 355
Masinad ja seadmed	2 394 728	1 634 421
Inventar, tööriistad, muu põhivara	543 385	532 715
Akumuleeritud põhivara kulum	-1 464 159	-1 033 742
<b>Materiaalne põhivara kokku</b>	<b>3 716 309</b>	<b>3 375 749</b>
<b>Põhivara kokku</b>	<b>3 716 309</b>	<b>3 375 749</b>
<b>Vara kokku</b>	<b>11 065 317</b>	<b>9 954 702</b>
<b>Kohustused ja omakapital</b>		
<b>Kohustused</b>		
Tagatiseta võlakohustused /Liising/	(lisa 4) 227 875	0
Tagatiseta võlakohustused	110 000	0
Ostjate ettemaksud toodete ja kaupade eest	12 559	40576
Võlad hankijatele		
Hankijatele tasumata arved	3 954 344	4 279 382
<b>Võlad hankijatele kokku</b>	<b>3 954 344</b>	<b>4 279 382</b>
Maksuvõlad	(lisa 2) 281 580	407 869
Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	207 518	177 177
Dividendivõlad	2 477 627	1 432 507
Muud viitvõlad	952 070	940 671
<b>Viitvõlad kokku</b>	<b>3 637 215</b>	<b>2 550 355</b>
<b>Lühiajalised kohustused kokku</b>	<b>8 223 573</b>	<b>7 278 182</b>

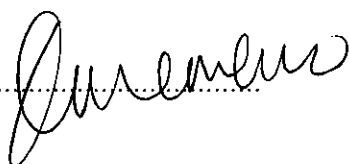
Juhatus liige Vladimir Dzezelo.....

<b>Kohustused kokku</b>		<b>8 223 573</b>	<b>7 278 182</b>
<b>Omakapital</b>	(lisa 5)		
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		4 142	3 672
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		2 793 602	2 628 848
<b>Omakapital kokku</b>		<b>2 841 744</b>	<b>2 676 520</b>
<b>Kohustused ja omakapital kokku</b>		<b>11 065 317</b>	<b>9 954 702</b>



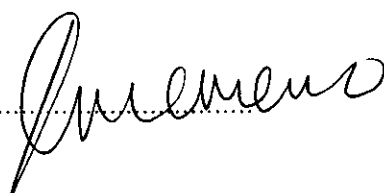
**Kasumiaruanne**

	<b>2002</b>	<b>2001</b>
Realiseerimise netokäive	(lisa 6) 55 877 482	52 283 967
Realiseeritud toodete (kaupade, teenuste) kulu	47 420 271	45 045 712
<b>Brutokasum (-kahjum)</b>	<b>8 457 211</b>	<b>7 238 255</b>
Turustuskulud	4 686 667	3 698 947
Üldhalduskulud	956 471	883 681
Muud äritulud	44 153	30 540
Muud ärikulud	61 897	57 819
<b>Ärikasum</b>	<b>2 796 329</b>	<b>2 628 348</b>
<b>Finantstulud</b>		
Muud intressi- ja finantstulud	2 979	500
<b>Kokku finantstulud</b>	<b>2 979</b>	<b>500</b>
<b>Finantskulud</b>		
Intressikulud	5 706	0
<b>Kasum (-kahjum) majandustegevusest</b>	<b>2 793 602</b>	<b>2 628 848</b>
<b>Kasum (-kahjum) enne maksustamist</b>	<b>2 793 602</b>	<b>2 628 848</b>
Tulumaks	0	0
<b>Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)</b>	<b>2 793 602</b>	<b>2 628 848</b>



**Rahavoogude aruanne (kaudsel meetodil)**

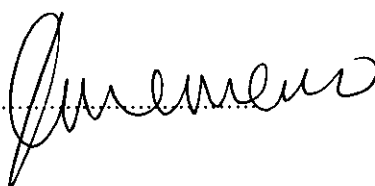
	2002	2001
<b>Rahavood äritegevusest</b>		
<b>Puhaskasum</b>	<b>+2 793 602</b>	<b>+2 628 848</b>
Põhivara amortisatsioon	+430 418	+263 578
Nõuded ostjate vastu	-7 680	-47 010
Mitmesugused nõude	+7 152	+117 370
Ettemakstud tulevaste perioodide kulude suurenemine	219 548	+629
Varud	-1 442 475	+93 203
Ostjate ettemaksed	-28 017	-30 443
Hankijatele tasumata võla vähenemine	-325 038	-785 186
Maksuvõlad	-126 289	+114 555
Viitvõlad	-325 650	+409 843
<b>Rahavood äritegevusest kokku</b>	<b>+1 195 571</b>	<b>+2 765 387</b>
<b>Rahavood investeerimisest</b>		
Põhivara soetamisel tegelikult makstud rahasummad	-10 670	-1 941 694
<b>Rahavood investeerimisest kokku</b>	<b>-10 670</b>	<b>-1 941 694</b>
<b>Rahavood finantseerimisest</b>		
Tasutud dividende	-899 880	-822 667
Tasutud tulumaks dividendidelt	-315 989	-123 834
Saanud laen	110 000	0
Tasutud kapitalirendi alusel	-532 432	0
<b>Rahavood finantseerimisest kokku</b>	<b>-1 638 301</b>	<b>-946 501</b>
<b>Kokku ettevõtte rahavood</b>	<b>-453 400</b>	<b>-122 808</b>
Raha ja pangakontod 31.12.2001	587 587	
Raha ja pangakontod 31.12.2002	134 187	
<b>Kokku rahajäägi muutus - 453 400</b>		





**Omakapitali muutuste aruanne**

	<b>2002</b>	<b>2001</b>
<b><i>Osakapital</i></b>		
<b>Osakapital aasta alguses</b>	<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Osakapital aasta lõpus</b>	<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b><i>Kohustuslik reservkapital</i></b>		
<b>Kohustuslik reservkapital aasta alguses</b>	<b>4 000</b>	<b>4 000</b>
<b>Kohustuslik reservkapital aasta lõpus</b>	<b>4 000</b>	<b>4 000</b>
<b><i>Eelmiste perioodide jaotamata kasum</i></b>		
<b>Aasta alguses</b>	<b>2 632 520</b>	<b>2 154 415</b>
dividendid	-1 945 000	- 1 591 743
tulumaks dividendidelt	-683 378	-559 000
aruandeaasta kasum (-kahjum)	2 793 602	2 628 848
Aasta lõpus	2 797 744	2 632 520
<b><i>Omakapital kokku</i></b>	<b>2 841 744</b>	<b>2 676 520</b>



## **Raamatupidamise aastaaruande lisad**

### **Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

#### ***Üldpõhimõtted***

OÜ Demitol raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavasid, on valitud raamatupidamise seadusega sätestatud arvestuspõhimõtted. Valdkondades, mida raamatupidamise seadus ei reglementeerii piisavalt, on tuginetud Rahvusvahelistele Raamatupidamise Standarditele (International Accounting Standards).

Majandusaasta algas 1. jaanuar 2002 ja lõppes 31. detsember 2002. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

#### ***Välisvaluutapõhised tehingud ja kirjed***

Välisvaluutas toimunud tehingud on raamatupidamises kajastamisel ümber hinnatud tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on aastaaruandes esitatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlustest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

#### ***Ostjatelt laekumata arvete hindamine***

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinusemärgiga.

Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

#### ***Varud***

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

#### ***Põhivara***

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

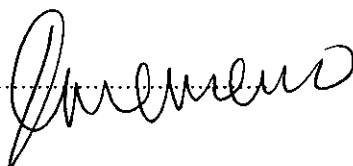
#### ***Kohustused***

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis.

#### ***Tulud ja kulud***

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ Demitol on tekkinud summale nõudeõigus.

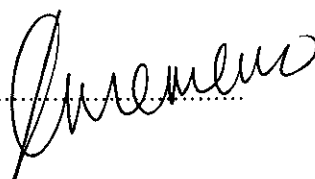


**Lisa 2. Maksud**

Maksuliik	Jääk 31.12.2002		Jääk 31.12.2001	
	ettemaks	võlg	ettemaks	Võlg
Ettevõtte tulumaks		356	247 012	
Tulumaks erisoodustelt		0		629
Käibemaks		281 224		406 746
Sotsiaalmaks	304			494
<b>Kokku:</b>	<b>304</b>	<b>281 580</b>	<b>247 012</b>	<b>407 869</b>

**Lisa 3. Põhivara****Materiaalne põhivara**

Põhivara liigid	Aasta algul	Sisse tulek	Aasta lõpul	Akumu leeritud kulum
		<b>kokku</b>		
Materiaalne põhivara	4 409 491	770 977	5 180 468	1 464 159
Hooned, ehitised	2 242 355	0	2 242 355	549 883
Masinad ja seadmed	1 634 421	760 307	2 394 728	573 494
Inventar	532 715	10 670	543 385	340 782
<b>Kokku põhivara</b>	<b>4 409 491</b>	<b>770 977</b>	<b>5 180 468</b>	<b>1 464 159</b>



**Lisa 4. Kapitalirent**

Renditud vara	Soetus maksumus	Aruandeperioodi maksed		Järgmiste perioodide maksed	
		Soetus maksumus	Intressid	Soetus maksumus	Intressid
Chevrolet Tahoe LT Premium 5,3	760 307	532 432	4 991	227 875	6 987
<b>Kokku:</b>	<b>760 307</b>	<b>532 432</b>	<b>4 991</b>	<b>227 875</b>	<b>6 987</b>

**Lisa 5. Omakapital osäühingus**

OÜ Demitol osakapital 40 000 krooni jaguneb 4 osaks, 2 osad nimiväärtusega 16 000 krooni igaüks ja 2 osad nimiväärtusega 4 000 krooni igaüks.

Aruandeaastal maksti dividende 899 880 krooni.

**Lisa 6. Realiseerimise netokäive**

	2002. aasta	2001. aasta
<b>Tegevus</b>		
Eesti	55 877 482	52 283 967
<b>Kokku</b>	<b>55 877 482</b>	<b>52 283 967</b>

# *Jelena Ivanova Audiitoribüroo OÜ*

Reg.Nr.10573553  
tel. 656-31-44, faks 6129-802  
e-mail:info@elai.ee

10621 Tallinn, Laki 16 - 311,

<http://www.elai.ee>

---

## **Audiitori järeldusotsus OÜ Demitol (Ärireg.kood 10061623) omanikele.**


Olen kontrollinud OÜ Demitol 31.12.2002.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus põhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab aruande aasta finantstulemuseks 2 793 602.- krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2002.a. 11 065 317.- krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Demitol majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2002.a.

**Tallinnas**

**Jelena Ivanova**  
**vannutatud audiitor**  
**(tunnistus nr. 363)**



25.06.2003.a.

**Kasumi jaotamise ettepanek**

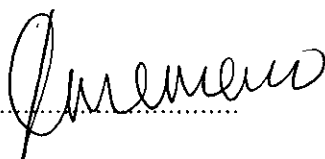
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	4 142
2002. aasta puhaskasum	2 793 602

***Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2002: 2 797 744***

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Dividendideks	2 000 000
---------------	-----------

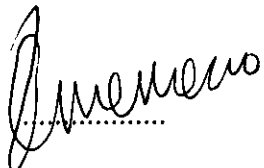
***Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 797 744***



**Majandusaasta aruande allkirjad**

OÜ Demitol juhatus on koostanud 2002. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

OÜ Demitol majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

	Nimi	Kuupäev	Allkiri
<b><u>Juhatus:</u></b>			
Juhatuseliige	Vladimir Dzezelo	27.06.03 .....	

**OSANIKE NIMEKIRI**

<i>Nimi</i>	<i>Aadress</i>	<i>isikukood</i>	<i>Osade kogus</i>	<i>Osa nimiväärtus</i>
Vladimir Dzezelo	Kangelaste 27-90 20607 Narva	36001173719	1	16 000
Ljudmilla Dzezelo	Kangelaste 27-89 20607 Narva	45803253711	1	16 000
Miroslava Fedotova	Rahu 18-10 20607 Narva	45309303719	1	4 000
Gennadi Tolmatsov	Sõpruse 225-56 13414 Tallinn	35212163725	1	4 000