

MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ CORSON

Majandusaasta algus:	01.01.2008
Majandusaasta lõpp:	31.12.2008
Registrikood:	10006729
Aadress:	Faehlmanni 19-8 10125, Tallinn Eesti Vabariik
Telefon:	37 2 6701 009
Faks:	37 2 6484 989
E-mail:	uno@corson.ee
Interneti kodulehekülg:	www.corson.ee
Põhitegevusalad:	Inseneritehniline projekteerimine ja nõustamine

SISUJUHT

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	3
JUHATUSE DEKLARATSIOON	4
RAAMATUPIDAMISE BILANSS	5
KASUMIARUANNE	6
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	6
RAHAVOO ARUANNE	7
Lisad raamatupidamise aastaaruandele	7-8
Lisa 1 Neto realiseerimiskäive	9
Lisa 2 Maksuvõlad	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Omakapital	10
MAJANDUSAASTA KASUMIJOTAMISE ETTEPANEK, OSANIKE NIMEKIRI	10

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

Konsultatsiooni ja projekteerimise firma CORSON OÜ on asutatud 1996 aastal.

2008 aastal jäid peamisteks tegevussuundadeks järgmised kategooriad:

- i. rannajoone ja sadamate ehitusega seotud projekteerimistööd,
- ii. kaivarustuse projekteerimine ja müük,
- iii. projekteeritavate objektide keskkonna mõjude ja keskkonna mõjude strateegiline hindamine,
- iv. kavandatavate objektide detailplaneeringud.

Võrreldes eelmise tegevusaastaga on vähenenud nende projektide osakaal, mis on seotud ainult mere ja rannajoonega seotud probleemide matemaatilise modelleerimisega. Samas on aruandeaasta jooksul suurem osakaal täheldatav sadamate tööprojektide koostamisel, mis sisaldavad ka rannajoonel toimuva modelleerimist. Valminud on tööprojektid koos vastava keskkonnamõjude hindamisega, mis sisaldavad komplekselt veevarustust, kanalisatsiooni ja elektrivarustust mitme väikesadama ehitamiseks, mille ehitustööd peaksid algama 2009 aastal.

Aasta jooksul on valmis ehitatud ja eksploatatsiooni antud rida Corson OÜ poolt projekteeritud väikesadamaid, millega on kaasnenud ka autorijärevalve.

Corson OÜ on projekteerinud ja tarninud kaivarustust mitmele Eestis rekonstrueeritavale suurele sadamale.

Keskkonna mõjude hindamise osas on teostatud ja kinnitatud projektide osakaal suurenenud 30%.

Realiseerimise netokäive 2008 aastal oli 5 690 885 kr, mis on 9% väiksem kui 2007 aastal. Keskmine töötajate arv aruandeperioodil oli 7 inimest.

Corson OÜ juhatuses on kaks liiget, kellele aruandeperioodil maksti teostatud töö eest kokku 169 549 kr.

U.Liiv
Juhatus liige

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Käesolevaga deklareerin oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitan, et lehekülgedel 5 kuni 10 toodud OÜ Corson 2008.a. raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, kajastab ettevõtte finants-seisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt.

Arvan, et OÜ Corson on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhatuse liikmed

Uno Liiv

Toomas Liiv

26.01.2009.a.

RAAMATUPIDAMISE BILANSS
kroonides

	Lisad	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		3 123 395	2 712 674
Lühiajalised finantsinvesteeringud		80 000	80 000
Nõuded ostjate vastu			
<i>Ostjatelt laekumata arved</i>		1 441 220	580 176
Nõuded ostjate vastu kokku		1 441 220	580 176
Mitmesugused nõuded			
<i>Mitmesugused nõuded</i>		1 010 267	966 947
Nõuded kokku			966 947
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>			84 718
<i>Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud</i>		25 822	53 372
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku		25 822	138 090
Käibevara kokku		5 680 704	4 477 887
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3		
<i>Masinad ja seadmed</i>		1 364 701	885 833
<i>Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud</i>		619 335	625 346
<i>Akumuleeritud põhivara kulum</i>		-1 113 913	-1 231 708
Materiaalne põhivara kokku		870 123	279 471
Põhivara kokku		870 123	279 471
VARAD KOKKU		6 550 827	4 757 358

	Lisad	31.12.2008	31.12.2007
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele		50 067	50 171
Maksuvõlad	2	90 154	
Viitvõlad			
<i>Võlad töövõtjatele</i>		28 138	17 285
<i>Dividendivõlad</i>		2 850 000	815 000
<i>Muud viitvõlad</i>		759 130	186 595
Viitvõlad kokku		3 637 268	1 018 880
Lühiajalised kohustused kokku		3 777 489	1 069 051
KOHUSTUSED KOKKU			
Omakapital			
Osakapital		108 500	108 500
Reservkapital		10 850	10 850
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 468 957	4 49 8310
Aruandeaasta kasum		1 185 031	-929 353
OMAKAPITAL KOKKU	4	2 773 338	3 688 307
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		6 550 827	4 757 358

KASUMIARUANNE

kroonides

I skeem

	Lisad	2008.a.	2007.a.
Realiseerimise netokäive	1	5 690 885	6 223 962
Muud äritulud	3	84 746	
Äritulud kokku		5 775 631	6 223 962
Kaubad, toore, materjal ja teenused		2 146 677	5 308 785
Mitmesugused tegevuskulud		718 022	939 507
Tööjõu kulud		914 927	590 468
<i>Palgakulu</i>		678 224	444 709
<i>Sotsiaalmaksud, töötuskindlustusmaksed</i>		225 850	145 759
Tööjõu kulud kokku		914 927	590 468
Kulum	3	276 041	138 722
Muud ärikulud		33 954	39 079
Ärikulud kokku		4 089 621	7 016 561
Ärikasum		1 686 010	-792 599
Finantstulud ja -kulud			
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		-15 350	-8 171
Muud finantstulud ja -kulud		121 435	58 999
Kokku finantstulud ja -kulud		106 085	50 828
Kasum enne tulumaksustamist		1 792 095	-741 771
Tulumaks		607 064	187 582
Aruandeaasta puhaskasum		1 185 031	-929 353

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

kroonides

	Osakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31. detsembril 2005	108 500	10 850	796 699	916 050
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju				
Korrigeeritud saldo	108 500	10 850	796 699	916 050
Aruandeperioodi puhaskasum			5 131 610	5 131 610
Makstud dividendid			-745 000	-745 000
Saldo 31. detsembril 2006	108 500	10 850	5 183 310	5 302 660
Aruandeperioodi puhaskasum			-929 353	-929 353
Makstud dividendid			-685 000	-685 000
Saldo 31. detsembril 2007	108 500	10 850	3 568 957	3 688 307
Aruandeperioodi puhaskasum			1 185 031	1 185 031
Makstud dividendid			-2 100 000	-2 100 000
Saldo 31. detsembril 2008	108 500	10 850	2 653 988	2 773 338

RAHAVOO ARUANNE

kroonides

	Lisad	2008.a.	2007.a.
Rahavood äritegevusest			
Aruandeaasta puhaskasum		1 185 031	-929 353
<u>Puhaskasumi korrigeerimised</u>			
- põhivara ja kinnisvarainvesteeringute amortisatsioon	3	276 041	138 722
- nõuded ostjate vastu		-861 044	177 691
- lühiajalised finantsinvesteeringud			-80 000
- mitmesugused nõuded, v.a.		-43 320	-966 947
- viitlaekumised		583 388	-36 124
- ettemakstud tulevaste perioodide kulud		112 268	-37 206
- maksuvõlad	2	90 154	
- varude muutus			2 269 814
- võlgnevus tarnijatele		-104	-268 253
Kokku rahavood äritegevusest		1 342 414	268 344
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara ja kinnisvarainvesteeringute soetus	3	-866 693	-118 516
Kokku rahavood investeerimistegevusest			
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid		-65 000	-610 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest			
Rahavood kokku		410 721	-460 172
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		2 712 674	3 172 846
Raha ja raha ekvivalentide muutus		410 721	-460 172
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		3 123 395	2 712 674

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ-u Corson 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestusprintsiibid ja hindamisalused

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/ tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 6 000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 6 000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Maa	0%
Ehitised ja rajatised	2-15 %
Masinad ja seadmed	8-30 %
Transpordivahendid	15-25 %
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	15-25 %

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (21/79 netodividendina väljamakstud summalt). Kuni 31.detsembrini 2002.a. maksustati tulumaksuga ainult residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele välja makstavaid dividende, alates 1. jaanuarist 2003.a. maksustatakse aga kõiki väljamakstavaid dividende. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividendide maksab.

Alates 2003.a. kajastatakse dividendide maksmisega kaasnev tulumaks vastavalt 1.1.2003.a. kehtima hakanud Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr. 8 selle perioodi kuluna, millal dividendid välja kuulutatakse.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kõrge likviidsusega võlakirju.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 1 Neto realiseerimiskäive
kroonides

OÜ Corson neto realiseerimiskäive jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2008.a.	2007.a.
Eesti	5 690 885	5 696 212
Läti		527 750
Kokku	5 690 885	6 223 962

	2008.a.	2007.a.
Tegevusalad EMTAKi järgi		
46761 kummi hulgimüük		527 750
71121 insenertehniline projekteerimine ja nõustamine	5 690 885	5 696 212
Kokku	5 690 885	6 223 962

Lisa 2 Maksuvõlad
kroonides

Maksuliik	31.12.2008	31.12.2007
Käibemaks	89 406	0
Erisoodustuse tulumaks	745	0
Erisoodustuse tulumaks intress	3	0
Maksuvõlad kokku	90 154	0

Lisa 3 Materiaalne põhivara

kroonides

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2007	885 833	625 346	1 511 179
Soetamine	860 604	6 089	866 693
S.h. kapitalirendi korral			
Müük ja mahakandmine (soetusmaksumuses)	-381 736	-12 100	-393 836
Soetusmaksumus 31.12.2008	1 364 701	619 335	1 984 036
Müüdnud põhivara müügihind	84 746		
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-687 860	-543 848	-1 231 708
Arvestatud kulum	-211 454	-64 587	-276 041
Müüdnud ja mahakantud põhivara kulum	381 736	12 100	393 836
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	-517 578	-596 335	-1 113 913
Jääkmaksumus 31.12.2007	197 973	81 498	279 471
Jääkmaksumus 31.12.2008	847 123	23 000	870 123

Lisa 4 Omakapital

kroonides

Seisuga 31.12.2008 koosneb OÜ Corson osakapital ühest osast nimiväärtusega 108 000 krooni. Kohustuslik reservkapital 10 850

2008. aastal kuulutati välja dividende summas 2 100 000 tuhat krooni ja maksti välja 65 000 tuhat krooni. Dividendide maksmisega seoses maksti riigile ettevõtte tulumaksu summas 17 278 tuhat krooni, mille võrra vähendati 2008.aasta kasumit.

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum:	1 468 957	krooni
▪ 2008.a. aruandeaasta kasum	1 185 031	krooni
▪ Dividendide maksmine	2 200 000	krooni
Suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse		krooni
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande Kinnitamist	453 988	krooni

OSANIKE NIMEKIRI OÜ CORSON

Nimi	isikukood	aata algul	osaluse %	aasta lõpul
Uno Liiv	33001220214	38 500	36%	38 500
Toomas Liiv	36904050271	35 000	32%	35 000
Tatjana Tihhomirova	45703200345	35 000	32%	35 000

Juhatuse liikmed

26.01.2009

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10006729	Osühing Corson	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	uno@corson.ee
Mobiiltelefon	+372 56156944
Telefon	+372 6484989

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Uno Liiv	33001220214	Tallinn	38500
Toomas Liiv	36904050271	Tallinn	35000
Tatjana Tihhomirova	45703200345	Tallinn	35000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	5690885	98.53	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing Corson (registrikood: 10006729) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Uno Liiv (Juhatuses liige) - kinnitanud 25.06.2009