

OÜ COMMENT
Võidu 110 44312 Rakvere
Äriregistri kood 10054057

Viru Maakohtus
registriosakond

26. 06. 2005

SISSE TULNUD
nr. 28142/11

HELEN ADAMA
registrisekretär

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01.01.2005.a.

Majandusaasta lõpp 31.12.2005.a.

Põhitegevusala: ehitusmaterjalide ja –tarvikute
jaemüük.

Juhatuse esimees Mati Tekkel

Telefon 32 25317

Fax 32 25317

Elektronpost comment@estpak.ee

SISUKORD

	LK
Tegevusaruanne	1
Juhatuse deklaratsioon	2
Bilanss	3-4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Lisa 1 Kasutatud arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Müügitulu	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Maksuvõlad	13
Lisa 7 Rahavoogude aruande kirjete selgitus	14
Lisa 8 Omakapital	15
Lisa 9 Tulumaks	16
Kasumi jaotamise ettepanek	17
Majandusaasta aruande allkirjad	18
Osanike nimekiri	19

OÜ COMMENT TEGEVUSARUANNE.

OÜ Comment tegutseb alates 1995.a.

OÜ Comment põhitegevuseks on ehitusmaterjalide ja –tarvikute jaemüük Eesti Vabariigis.

Äritulu oli 2005.a. 5799549 krooni, kasum 1837553 krooni.

OÜ Comment juhatus koosneb kolmest liikmest. Keskmine töötajate arv 2005.a. oli 7 ning nende palkade kogusumma 431885 krooni. Tegevjuhtidele maksti töötasu 192000 krooni. Juhatuse liikmeks olemise eest tasu ei maksta.

2005.a. septembris müüsimise ära kauplusehoone.

2006.a. hakkame Ruukki Eesti OÜ esindajana müüma katuseplekki jt. plekitooteid ja Eesti Soojustuskeskuse OÜ esindajana soojustusmaterjali.



JUHATUSE DEKLARATSIOON.

OÜ Comment juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuste aruandest ja aastaaruande lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on jälgitud Eesti Vabariigis kehtivat hea raamatupidamistava.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ Comment finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Juhatus hinnangul on OÜ Comment jätkuvalt tegutsev äriühing.

Juhatusesimees



Mati Tekkel

Juhatuseliige



Ain Jaanru

Juhatuseliige



Aida Nelk

...11.05.....2006.a.



BILANSS
(kroonides)

31.12.2005 31.12.2004

AKTIVA (VARAD)

KÄIBEVARA

Raha (lisa 2)	2797838	13204
Nõuded ja ettemaksed		
Nõuded ostjate vastu (lisa 4)	91063	256506
Muud lühiajalised nõuded	15058	17655
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1400	
Kokku	107521	274161
Varud		
Müügiks ostetud kaubad	10049	1141872
Ettemaksed varude eest	6306	297
Kokku	106355	1142169

KÄIBEVARA KOKKU

3011714 1429534

PÕHIVARA

Materiaalne põhivara (lisa 5)

Maa	16782	26551
Ehitised	28792	1340016
Masinad ja seadmed	188400	272882
Muu materiaalne põhivara	4684	8820

PÕHIVARA KOKKU

238658 1648269

AKTIVA (VARA) KOKKU

3250372 3077803



31.12.2005 31.12.2004

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

KOHUSTUSED

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Laenukohustused

Lühiajalised laenud ja võlakirjad

250000

Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksud järgmisel per-

188599

Kokku

438599

Võlad ja ettemaksud

Võlad tarnijatele

15259

1098482

Võlad töövõtjatele

32337

101988

Maksuvõlad (lisa 6)

28392

69086

Saadud ettemaksud

1946

Kokku

75988

1271502

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU

75988

1710101

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Pikaajalised laenukohustused

Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused

30871

PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU

30871

KOHUSTUSED KOKKU

75988

1740972

Osakapital nimiväärtuses (lisa 8)

400500

400500

Kohustuslik resrvkapital

40050

40050

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

896281

1086787

Aruandeaasta kasum (-kahjum)

1837553

-190506

OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU

3174384

1336831

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU

3250372

3077803



KASUMIARUANNE 2005.a. SKEEM 1.
(kroonides)

	Aruande majandusaasta	Eelmine majandusaasta
Müügitulu (lisa 3)	3222204	6653288
Muud äritulud	2577346	
ÄRITULUD KOKKU	5799550	6653288
Kaubad, toore materjal, teenused	2892784	5587255
Muud tegevuskulud	373933	439592
Tööjõukulud	518083	626758
s.h. palgakulu	388128	469481
sotsiaalmaks	129955	157277
Põhivara kulu ja väärtuse langus (lisa 5)	149688	133708
Muud ärikuulud	4751	4871
ÄRIKULUD KOKKU	3939239	6792184
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	1860311	-138896
FINANTSTULUD JA -KULUD		
FINANTSTULUD		
Intressitulud	10304	
FINANTSKULUD		
Intressikulud	33062	51610
FINANTSTULUD JA -KULUD KOKKU	-22758	51610
KASUM (-KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST	1837553	-190506
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (KAHJUM)	1837553	-190506

RAHAVOOGUDE ARUANNE.
(kroonides)

	2005	2004
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	-716652	138896
Põhivara kulum ja väärtuse langus	149688	133708
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus (lisa 7)	1202454	408678
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus (lisa 7)	-1195514	-139694
Makstud intressid	-33062	-51610
Rahavood äritegevusest kokku	-593086	212186
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST		
Materiaalse põhivara soetus	-6286	-18407
Materiaalse põhivara müük	3843172	
Saadud intressid	10304	
Rahavood investeerimistegevusest kokku	3847190	-18407
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
Saadud arvelduskrediiti		50000
Saadud pangalaen	350000	150000
Makstud arvelduskrediiti	-250000	
Laenude tagasimaksed	-480857	-330866
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	-88613	-52789
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-469470	-183655
RAHAVOOD KOKKU	2784634	10124
Raha ja raha ekvivalendid aasta alguses	13204	3080
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2784634	10124
Raha ja raha ekvivalendid aasta lõpus	2797838	13204



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (- kahjum)	Kokku
Saldo 31.12.2003.	400500	40050	1086787	1527337
2004.a. kahjum			-190506	-190506
Saldo 31.12.2004.	400500	40050	896281	1336831
2005.a. kasum			1837553	1837553
Saldo 31.12.2005.	400500	40050	2733834	3174384



KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED.

OÜ Comment 2005.a. raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides ja kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Finantsaruanded on koostatud tekkepõhise arvestuspõhimõtte kohaselt.

Raha ja selle ekvivalendina näidatakse sularaha ja pangakontode jääke.

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansis lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Hindamisel käsitleti iga arve laekumist otsesel meetodil. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud on bilansis hinnatud soetusmaksumuses. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Materiaalne põhivara on vara, mille kasutusiga on pikem kui 1 aasta ja mille maksumus ületab 5000 krooni. Esemed soetusmaksumusega alla 5000 krooni kantakse kasutuselevõtmisel 100% kulusse. Põhivara on bilansis jääkmaksumuses.

Amortisatsiooni määrad aastas on järgmised:

Hooned ja ehitised	5%
Masinad, seadmed	10-20%
Muu inventar	20%

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärsetl mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisa 9.



Lisa 2

RAHA.
(kroonides)

	31.12.2005.	31.12.2004.
Sularaha kassas	31763	527
Pangakontod	2766075	12677
<hr/>		
Raha kokku	2797838	13204



MÜÜGITULU
(kroonides)

2004.a. oli müügitulu kaupade jae- ja hulgimüügist Eesti Vabariigis 6653288 krooni.

2005.a. oli müügitulu kaupade jae- ja hulgimüügist Eesti Vabariigis 3222204 krooni, muud äritulud 2577346 krooni, s.h. põhivara müügist 2576963 krooni.

2005.a. oli äritulu kokku 5799549 krooni.



NÕUDED OSTJATE VASTU.
(kroonides)

	2005.a.	2004.a.
Nõuded ostjate vastu	94336	261002
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3273	-4496
<hr/>		
Nõuded ostjate vastu kokku	91063	256506



MATERIAALNE PÕHIVARA
(kroonides)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	Kokku
Algsaldo soetusmaksumuses 31.12.2004.	26551	1685922	457024	142319	2311816
Rekonstrueerimine		6286			6286
Põhivahendite müük	9769	1637878	6683		1654330
Põhivahendite maha- kandmine				39402	39402
Lõppsaldo soetusmaksumises 31.12.2005.	16782	54330	450341	102917	624370
Akumuleeritud kulum		25538	261941	137635	425114
Jääkväärtus 31.12. 2004.	26551	1340016	272882	8820	1648269
Jääkväärtus 31.12. 2005.	16782	28792	188400	4684	238658

Põhivara kulum 2005.a. oli 149688 krooni.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.
Amortisatsiooni määrad aastas põhivara gruppidel:

- 1.Ehitised ja rajatised 5%
- 2.Masinad ja seadmed 10-20%
- 3.Muu põhivara 20%

Põhivara ümberhindlust tehtud ei ole.



Lisa 6

MAKSUVÕLAD.

Maksuliik	31.12.2005.	01.01.2004.
Käibemaks		25978
Füüsilise isiku tulumaks	8464	12952
Sotsiaalmaks	15840	24815
Töötuskindlustusmaks	448	968
Kogumispension	640	1184
Sotsiaalmaks erisoodustuselt	1737	1784
Ettevõtte tulumaks erisoodustuselt	1263	1405
Kokku	28392	69086



RAHAVOOGUDE ARUANDE KIRJETE SELGITUS.
(kroonides)

Kirjete loetelu ja sisu selgitus	2005	2004
Äritegevusega seotud käibevara muutus kokku	-1202454	408678
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-166640	50052
Nõuded ostjate vastu	-165443	49325
Maksude ettemaksed ja tagasi-nõuded	-1197	727
Äritegevusega seotud varude muutus	-1035814	358626
Müügiks ostetud kaubad	-1041823	358626
Ettemaksed varude eest	6009	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1195514	-139694
Ostjate ettemaksed kaupade eest	-1946	1470
Võlad tarnijatele	-1083223	-128900
Maksuvõlad	-40694	-11651
Võlad töövõtjatele	-69651	-613



OMAKAPITAL.

OÜ Comment osakapital on 400500 krooni. OÜ Comment omnikeks on residendist füüsilised isikud (4). Osad jagunevad: 2 osa 195000 krooni, I osa 9700 krooni ja I osa 800 krooni.

OÜ Comment alustas tegevust 1995.a. 1995.a. tasuti rahas osakapitali 40200 krooni.

1996.a. tasuti rahas 40200 krooni.

1997.a. tasuti rahas 80400 krooni.

1998.a. suurendati osakapitali fondiemissiooni läbiviimise teel 239700 krooni.



TULUMAKS.
(kroonides)

OÜ Comment vaba omakapital seisuga 31.12.2005.a. on 2733834 krooni (31.12.2004.a. oli 896281 krooni).

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 2075502 krooni (31.12.2004.a. oli 780567 krooni).

Dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 658332 krooni (31.12.2004.a. oli 115714 krooni).



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.

Eelmiste aastate jaotamata kasum
pärast 2004.a aastaaruande kinnitamist 896281 krooni

2005.a. kasum 1837553 krooni

Eelmiste aastate jaotamata kasum
pärast 2005.a. aastaaruande kinnitamist 2733834 krooni

Otsustati maksta 1995-1999 aasta kasumist dividende 150000 krooni.



OÜ COMMENT 2005 MAJANDUSAASTA
ARUANDE ALLKIRJAD.

2005 majandusaasta aruande kinnitas OÜ Comment
üldkoosolek ...14.05... 2006.a.

Juhatuse esimees

Mati Tekkel



Liikmed

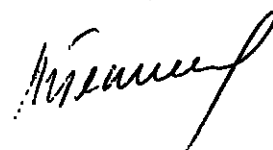
Ain Jaanru



Aida Nelk



Marge Tekkel



OSANIKE NIMEKIRI.

Nimi	Isikukood	Elukoht	Osa maksumus krooni
1.Mati Tekkel	35901295224	Rakvere Mulla 7-8	195000
2.Ain Jaanru	35103075217	Rakvere Seminari 4-3	195000
3.Aida Nelk	44411185221	Rakvere Võidu 44-7	9700
4.Marge Tekkel	45905175225	Rakvere Mulla 7-8	800

