

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing COMMENT

registrikood: 10054057

tänavatalu nimi, Võidu tn 110

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 44312

telefon: +372 3225317

faks: +372 3225317

e-posti aadress: comment@estpak.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	7
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Osaühing Comment tegutseb alates 1995.a.

OÜ Comment põhitegevuseks on ehituslik-tehniline nõustamine (ehitiste ja ehitusprojektide ekspertiis, omanikujärelevalve ja ehitusjuhtimine) Eesti Vabariigis. Müüme Karu Katus OÜ esindajana katuseplekki jt. plekitooted.

Kuna omame vabasid äripindasid (lao- ja bürooruumid), siis oleme neid ruume välja rentinud teistele äriühingutele.

Äritulu oli 2020.a.127194 eurot, kasum 1345 eurot.

OÜ Comment juhatus koosneb 2 liikmest. Keskmine töötajate arv 2. Nende töötasude kogusumma oli 28200 eurot.

Juhatusel liikmeks olemise eest tasu ei maksta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	20 162	21 381
Nõuded ja ettemaksed	18 569	12 624
Varud	3 851	4 793
Kokku käibevarad	42 582	38 798
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	112 581	113 092
Kokku põhivarad	112 581	113 092
Kokku varad	155 163	151 890
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	7 331	5 403
Kokku lühiajalised kohustised	7 331	5 403
Kokku kohustised	7 331	5 403
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	25 594	25 594
Kohustuslik reservkapital	2 559	2 559
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	118 334	119 498
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 345	-1 164
Kokku omakapital	147 832	146 487
Kokku kohustised ja omakapital	155 163	151 890

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	127 194	122 045
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-37 247	-9 107
Mitmesugused tegevuskulud	-41 353	-37 554
Tööjõukulud	-41 792	-43 449
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 120	-5 038
Muud ärikulud	0	-27 651
Ärikasum (kahjum)	1 682	-754
Intressitulud	4	0
Muud finantstulud ja -kulud	-341	-410
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 345	-1 164
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 345	-1 164

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Osaühing Comment tegutseb alates 1995.a. Aruandeperiood on 01.01.2020.a. kuni 31.12.2020.a. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on jälgitud Eesti Vabariigis kehtivat hea raamatupidamistava. Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ Comment finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina näidatakse sularaha ja pangakontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansis lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Hindamisel käsitleti iga arve laekumist otsesel meetodil.

Varud

Varud on hinnatud soetusmaksumuses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kajastamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on vara, mille kasutusiga on vähemalt 5 aastat ja mille maksumus ületab 500 eurot. Põhivara on bilansis jääkmaksumuses.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500 eurot

Rendid

Finantskohustised

Finantskohustused on arvestatud tekkepõhisel põhimõttel.

Tulud

Tulu müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulud on bilansis kajastatud tekkepõhiselt.

Maksustamine

Maksustamisel jälgitakse Eesti Vabariigis kehtivaid seadusi, aruandeid ja tähtaegu.

Seotud osapooled

Seotud osapooleks on tegev- ja kõrgem juhtkond.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	127 194	122 045
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	127 194	122 045
Kokku müügitulu	127 194	122 045
Müügitulu tegevusalade lõikes		
47991 muu jaemüük	23 265	33 903
68201 enda või renditud vara üürileandmine	16 042	13 442
71121 ehituslik inseneritehniline projekteerimine ja nõustamine	87 887	74 700
Kokku müügitulu	127 194	122 045

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Energia	7 656	7 586
Elektrienergia	3 369	3 389
Kütus	4 287	4 197
Mitmesugused bürookulud	17 481	13 817
Riiklikud ja kohalikud maksud	169	169
Autode ja mehhanismide kulud	14 698	10 544
Muud	1 349	5 438
Kokku mitmesugused tegevuskulud	41 353	37 554

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	31 273	32 473
Sotsiaalmaksud	10 519	10 976
Kokku tööjõukulud	41 792	43 449
Töötajate keskmine arv taandatusena täistööajale	2	2

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	28 200	27 450

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.03.2021

Osaühing COMMENT (registrikood: 10054057) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATI TEKKE	Juhatuseliige	05.05.2021
AIN JAANRU	Juhatuseliige	11.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	118 334
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 345
Kokku	119 679

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	118 334
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 345
Kokku	119 679
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	119 679
Kokku	119 679

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	87887	69.10%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	23265	18.29%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	16042	12.61%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mati Tekkel	35901295224		12462 EUR (Lihtomand)
Marge Tekkel	45905175225		51 EUR (Lihtomand)
Ain Jaanru	35103075217		12462 EUR (Lihtomand)
Aida Nelk	44411185221		619 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3225317
Faks	+372 3225317
E-posti aadress	comment@estpak.ee