

Maailma
Terveystieteiden
Terveystieteiden
Terveystieteiden

Terveystieteiden

Terveystieteiden

287290

Elke Autorendi AS

Majandusaasta aruanne
2007

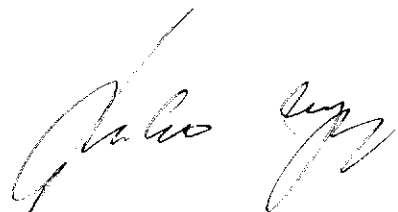
Elke Autorendi AS

Majandusaasta aruanne

01.01.2007 – 31.12.2007

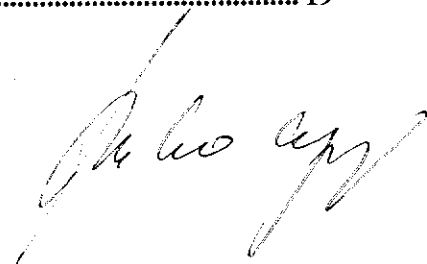
Äriregistri kood	10079468
Aadress	Mustamäe tee 22/Forelli 2 Tallinn 10621
Telefon	372 6505 700
Faks	372 6505 707
Elektronpost	toyota@elkeauto.ee
Põhitegevusala	Sõiduautode rentimine (7711)
Tegevjuht	Riho Sepp
Audiitor	KPMG Baltics AS

Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri
--------------------	--



Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu.....	11
Lisa 3 Muud lühiajalised nõuded	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Kapitalirent.....	12
Lisa 6 Kasutusrent.....	13
Lisa 7 Võlakohustused	13
Lisa 8 Saadud ettemaksed	13
Lisa 9 Maksuvõlad	13
Lisa 10 Aktsiakapital.....	14
Lisa 11 Potentsiaalne tulumaks	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Muud tegevuskulud	14
Lisa 14 Finantstulud- ja kulud.....	14
Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega	15
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele.....	16
Audiitori järeldusotsus	17
Kasumi jaotamise ettepanek	18
Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri	19



Tegevusaruanne

ELKE Autorendi AS põhitegevuseks 2007. aastal oli sõiduautode rendile andmine. 2007. aasta jooksul lõpetati 23 rendilepingut, sõlmiti 8 uut rendilepingut.

ELKE Autorendi AS müügitulu moodustas 579 tuhat krooni. Müügitulu suurenes võrreldes 2006. aastaga 55,7%.

Peamised finantssuhtarvud

	2007	2006
Müügitulu (kroonides)	578 800	371 744
Tulu suurenemine	55,7%	146,8%
Kasum (kroonides)	160 819	-22 224
Kasumi suurenemine	823,6%	50,5%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	5,87	0,69
Puhasrentaablus	27,8%	
Omakapitali rentaablus (ROE)	4,8%	

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu suurenemine (%) = (müügitulu 2007-müügitulu 2006) / müügitulu 2006 * 100

Kasumi suurenemine (%) = (kasum 2007-kahjum 2006) / kahjum 2006 * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

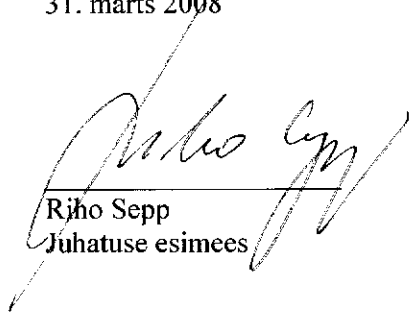
Omakapitali rentaablus (ROE, %) = puhaskasum / omakapital * 100

2007. aastal oli ELKE Autorendi AS keskmine töötajate arv 1 ja tööjõukulud moodustasid 79 tuhat krooni.

Nõukogu ja juhatuse liikmetele juhatuse- ega nõukogu liikme tasu ei makstud.

2008. aastal on plaanis jätkata valitud valdkonnas. Planeeritud on lepingute mahu edasine vähendamine, samas jätkatakse olemasolevate haldamist ja vajadusel ka uute lepingute sõlmimist.

31. märts 2008



Riho Sepp

Juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

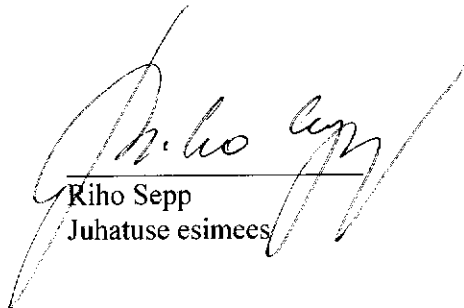
01.01.2007 - 31.12.2007

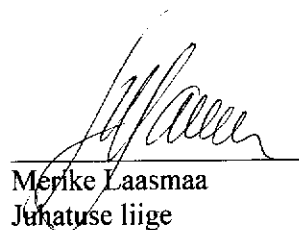
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

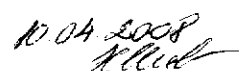
Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 15 toodud ELKE Autorendi AS 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ELKE Autorendi AS finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (31.03.2008), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ELKE Autorendi AS on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

31. märts 2008


Riho Sepp
Juhatuse esimees


Merike Laasmaa
Juhatuse liige

10.04.2008


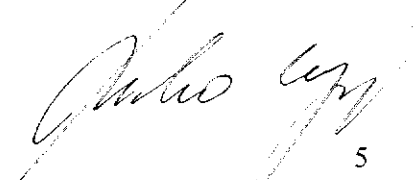
Bilanss

(kroonides)

AKTIVA	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha		20 596	-
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	2	180	6 542
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	3; 5	1 708 069	1 884 584
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>		-	2 967
<i>Kokku</i>		1 708 249	1 894 093
Käibevara kokku		1 728 845	1 894 093
Põhivara			
Muud pikaajalised nõuded	5	1 055 578	1 851 564
Materiaalne põhivara	4	2 209 783	3 527 121
Põhivara kokku		3 265 361	5 378 685
AKTIVA KOKKU		4 994 206	7 272 778
PASSIVA			
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5; 7	-	2 429 766
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		-	23 792
<i>Võlad töövõtjatele</i>		8 801	9 670
<i>Maksuvõlad</i>	9	5 844	11 883
<i>Muud võlad</i>		1 778	2 331
<i>Saadud ettemaksed</i>	8	278 212	248 212
<i>Kokku</i>		294 635	295 888
Lühiajalised kohustused kokku		294 635	2 725 654
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	5; 7	-	75 160
Muud pikaajalised võlad	8	1 370 578	1 303 790
Pikaajalised kohustused kokku		1 370 578	1 378 950
Kohustused kokku		1 665 213	4 104 604
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital	10	1 300 000	1 300 000
Ülekurss		412 874	412 874
Kohustuslik reservkapital		130 000	130 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 325 300	1 347 524
Aruandeaasta kahjum		160 819	-22 224
Omakapital kokku		3 328 993	3 168 174
PASSIVA KOKKU		4 994 206	7 272 778

10.04.2008

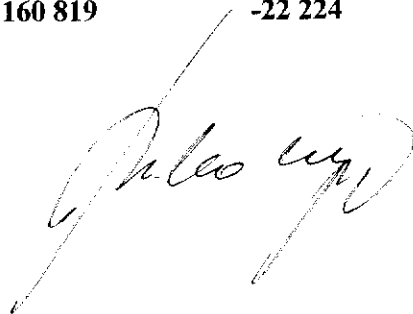
Kokkuvõtte



Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa	2007	2006
Müügitulu	12	578 800	371 744
Muud äritulud		76 936	119 836
Kaubad ja teenused		-10 689	-29 045
Muud tegevuskulud	13	-41 495	-230 527
Tööjõukulud			
Palgakulu		-58 873	-84 000
Sotsiaalmaksud		-19 749	-27 972
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	-390 248	-241 340
Ärikasum		134 682	-121 304
Finantstulud ja -kulud	14	26 137	99 080
Aruandeaasta kasum		160 819	-22 224

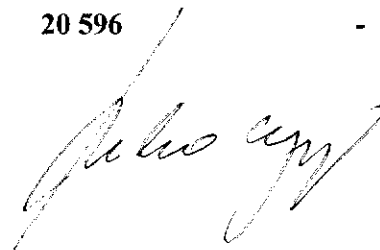


10.04.2008
Elke

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

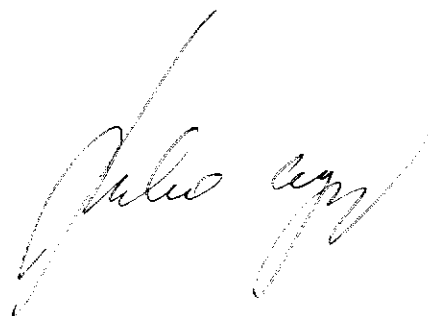
	Lisa	2007	2006
Ärikasum		134 682	-121 304
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	4	390 248	241 340
Kahjum põhivara müügist		218 757	-89 747
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		4 527	42 364
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		65 536	1 491 895
Makstud intressid	14	-68 613	-46 384
Kokku rahavood äritegevusest		745 137	1 518 164
 Kapitalirendile antud vara soetus		-520 932	-1 660 099
Materiaalse põhivara soetus	4	-1 238 350	-4 392 074
Materiaalse põhivara müük		1 946 683	1 188 250
Saadud kapitalirendi põhiosa maksed	5	1 498 235	1 354 331
Saadud intressid	14	94 750	145 464
Kokku rahavood investeerimistegevusest		1 780 386	-3 364 128
 Saadud laenud		-	1 845 321
Tasutud laenud		-1 944 728	-304 921
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	5	-560 199	-694 850
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-2 504 927	845 550
 Rahavood kokku		20 596	-1 000 414
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		-	1 000 414
Raha ja raha ekvivalentide muutus		20 596	-1 000 414
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		20 596	-



10.04.2008
K. K.

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Aktisia- kapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	1 300 000	412 874	130 000	1 347 524	3 190 398
Aruandeaasta kahjum	-	-	-	-22 224	-22 224
Saldo 31.12.2006	1 300 000	412 874	130 000	1 325 300	3 168 174
Aruandeaasta kasum	-	-	-	160 819	160 819
Saldo 31.12.2007	1 300 000	412 874	130 000	1 486 119	3 328 993



10.04.2008
M. K.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

ELKE Autorendi AS 2007.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

ELKE Autorendi AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja kohustused

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasel väärtusel, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarde oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtusvahendeid (pankade rahaturufondide osakuid).

Nõuded

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Enamikul juhul on nõudena kajastatud väljarenditud vara laekumisele kuuluvate rendimaksete põhiosa.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 10 000 krooni. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest järgnevalt:

Transpordivahendid 4-10 aastat.

10.04.2008 / *[Handwritten signature]* / *[Handwritten signature]* / 9

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest.

Kasutusrendi maksed kajastatakse kogu rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- ELKE Autorendi AS emaeetevõtte ja konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- ELKE Autorendi AS olulist mõju omavad aktsionärid;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eelpool nimetatud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Potentsiaalsed kohustused

Potentsiaalsete kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta. Potentsiaalseid kohustusi ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avatud aastaaruande lisades.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas 11.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmuseid, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

10.04.2008
Elke

[Handwritten signature]
10

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	180	6 540
Nõuded emaeettevõtte ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu	-	2
Kokku	180	6 542

Lisa 3 Muud lühiajalised nõuded

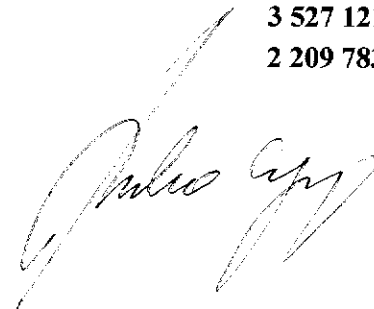
	31.12.2007	31.12.2006
Kapitalirendiga seotud nõuded	1 702 096	1 883 413
Laekumata intressid	1 171	1 171
Muud lühiajalised nõuded	4 802	-
Kokku	1 708 069	1 884 584

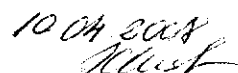
Vt. ka lisa 5

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Transpordivahendid
Soetusmaksumus 31.12.2006	3 671 472
Müük	-2 427 777
Soetused	1 238 350
Soetusmaksumus 31.12.2007	2 482 045
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	144 351
Arvestatud kulum	390 248
Müüdud vara kulum	-262 337
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	272 262
Jääkmaksumus 31.12.2006	3 527 121
Jääkmaksumus 31.12.2007	2 209 783

Vt. ka lisa 6



10.04.2008


Lisa 5 Kapitalirent**Kapitalirendi nõuded**

	Transpordivahendid
Nõuded seisuga 31.12.2007	2 757 674
sh makseperiood alla 1 aasta	1 702 096
sh makseperiood 1-5 aastat	1 055 578
Aruandeperioodil saadud põhimaksed	1 498 235
Aruandeperioodil saadud intressid	94 760
Alusvaluuta	EEK, EUR
Maksetähtajad	Iga kuu
Keskmine intressimäär	5,95%

	Transpordivahendid
Nõuded seisuga 31.12.2006	3 734 977
sh makseperiood alla 1 aasta	1 883 413
sh makseperiood 1-5 aastat	1 851 564
Aruandeperioodil saadud põhimaksed	1 354 331
Aruandeperioodil saadud intressid	145 464
Alusvaluuta	EEK, EUR
Maksetähtajad	Iga kuu
Keskmine intressimäär	5,95%

Kapitalirendi kohustused

	Transpordivahendid
Kohustus seisuga 31.12.2007	-

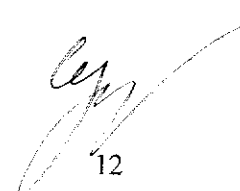
	Transpordivahendid
Kohustus seisuga 31.12.2006	560 198
sh makseperiood alla 1 aasta	485 038
sh makseperiood 1-5 aastat	75 160
Aruandeperioodil makstud põhimaksed	694 850
Aruandeperioodil makstud intressid	46 384
Alusvaluuta	EUR
Maksetähtajad	Iga kuu
Keskmine intressimäär	5,15%

Vt. ka lisa 7

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded edasirenditud		
vara eest	-	964 966

10.04.2008
Alke



Lisa 6 Kasutusrent**Renditulu kasutusrendi lepingutest**

	2007	2006
Renditulu	564 400	346 420

Kasutusrendile antud vara

Kasutusrendile antud vara soetusmaksumus ja bilansiline jääkmaksumus vastavad materiaalse põhivara samadele näitajatele (lisa 4).

Järgmistel perioodidel saadav renditulu jaguneb ajaliselt:

Maksetähtajaga kuni 1 aasta	296 830
Maksetähtajaga 1-5 aastat	286 150

Lisa 7 Völakohustused

Seisuga 31.12.2007 laenu- ja kapitalirendikohustused puuduvad.

31.12.2006	Kohustuse jääk	Maksetähtajaga kuni 1 a	Maksetähtajaga 1 -5 a	Maksetähtajaga	Intressimäär %	Alusvaluuta
Laenukohustused	99 407	99 407	-	2007	0	EEK
Kapitalirendikohustused	560 198	485 038	75 160	2007-2008	3,86-7,65	EUR
Kokku	659 605	584 445	75 160			

Vt. ka lisa 5

Lisa 8 Saadud ettemaksed

31.12.2007	Kohustuse jääk	Maksetähtajaga kuni 1 a	Maksetähtajaga 1 -5 a	Maksetähtajaga	Intressimäär %	Alusvaluuta
Saadud ettemaksed	1 648 790	278 212	1 370 578	2010	0	EEK
Kokku	1 648 790	278 212	1 370 578			

31.12.2006	Kohustuse jääk	Maksetähtajaga kuni 1 a	Maksetähtajaga 1 -5 a	Maksetähtajaga	Intressimäär %	Alusvaluuta
Saadud ettemaksed	1 552 002	248 212	1 303 790	2009	0	EEK
Kokku	1 552 002	248 212	1 303 790			

Lisa 9 Maksuvõlad

Maksuliik	31.12.2007	31.12.2006
Käibemaks	5 844	7 803
Kinnipeetud üksikisiku tulumaks	-	1 568
Sotsiaalmaks	-	2 310
Muud maksud	-	202
Kokku	5 844	11 883

Lisa 10 Aktsiakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Aktsiate arv	130 000	130 000
Aksia nimiväärtus	10	10

Lisa 11 Potentsiaalne tulumaks

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 on 1 486 119 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 312 085 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 1 174 034 krooni.

Lisa 12 Müügitulu

Tegevusalade lõikes	EMTAK kood	2007		2006	
		krooni	osakaal	krooni	osakaal
Renditasud	7711	564 400	97,5%	346 420	93,2%
Lepingutasud	7711	12 000	2,1%	23 000	6,2%
Muud teenused		2 400	0,4%	2 324	0,6%
Kokku		578 800	100%	371 744	100%

Turgude lõikes	2007	2006
Eesti	578 800	371 744

Lisa 13 Muud tegevuskulud

	2007	2006
Koostöölepingute tasud	28 000	180 000
Audiitor	12 000	12 000
Juriidilised konsultatsioonid	-	4 944
Muud ostetud teenused	1 495	3 583
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-	30 000
Kokku	41 495	230 527

Lisa 14 Finantstulud- ja kulud

	2007	2006
Intressitulud	94 750	145 464
Intressikulud	-68 613	-46 384
Finantstulud ja -kulud kokku	26 137	99 080

10.01.2008
Elke

[Handwritten signature]

Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega

Nõuded seotud osapooltele	31.12.2007	31.12.2006
AS ELKE Auto - emaeettevõte	-	2
Nõukogu liige	201 955	201 955
Kokku	201 955	201 957

Kohustused seotud osapoolte ees	31.12.2007	31.12.2006
AS Topauto - konsolideerimisgrupi ettevõte	-	23 792
AS ELKE Auto - emaeettevõte	-	1 845 321
Kokku	-	1 869 113

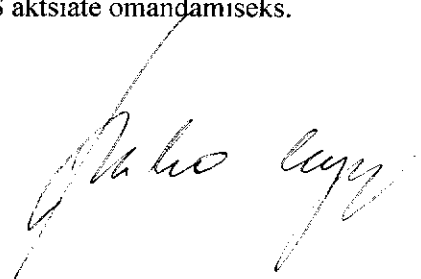
Tehingud seotud osapooltega	2007		2006	
	Ost	Müük	Ost	Müük
AS ELKE Auto - emaeettevõte	1 882 403	2 024 587	4 605 644	1 741 103
AS ELKE Grupp - konsolideerimisgrupi ettevõte	28 000	456 380	180 700	232 560
AS Topauto - konsolideerimisgrupi ettevõte	-	-	20 163	-
AS Kestvuspuit - konsolideerimisgrupi ettevõte	-	-	125 602	27 600
AS Mustakivi Auto - konsolideerimisgrupi ettevõte	-	62 560	-	-
Nõukogu liige	-	16 908	-	16 912
Kokku	1 910 403	2 560 435	4 932 109	2 018 175

Tehingutes seotud osapooltega kasutati kokkuleppehindu, mis ei erinenud oluliselt turuhindadest.

Juhatusele ja nõukogule makstud tasud

Aruandeaastal on juhatuse liikmetele arvestatud tasusid summas 58 874 krooni.

Lepingute ennetähtaegse lõpetamise korral juhatuse- ja nõukogu liikmetele hüvitist ei maksta. Juhatus ja nõukogu liikmetel ei ole optsioone Elke Autorendi AS aktsiate omandamiseks.



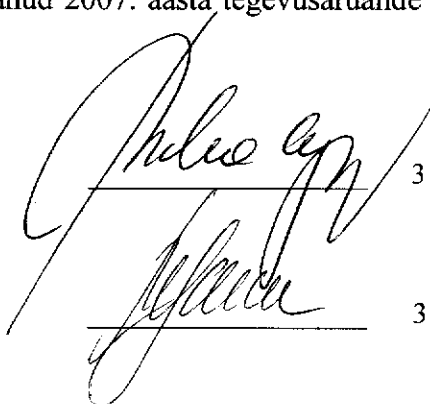
10.04.2008
Elke

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele

ELKE Autorendi AS juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Riho Sepp

juhatuse esimees



31. märts 2008.a.

Merike Laasmaa

juhatuse liige

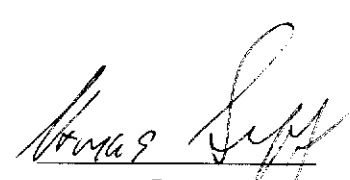


31. märts 2008.a.

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Urmas Sepp

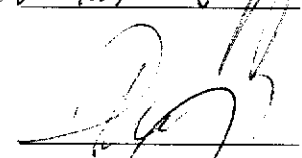
nõukogu esimees



17. aprill 2008.a.

Peeter Kangur

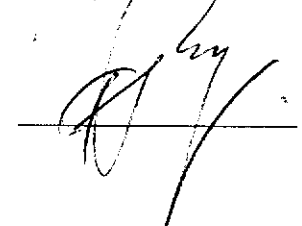
nõukogu liige



17. aprill 2008.a.

Felor Pärnpuu

nõukogu liige



17. aprill 2008.a.



KPMG Baltics AS
Narva mnt 5
Tallinn 10117
Estonia

Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777
Internet www.kpmg.ee

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Elke Autorendi AS

Oleme auditeerinud lehekülgedel 4 kuni 15 esitatud Elke Autorendi AS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Nende kohustuste hulka kuuluvad asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrekse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskide hindamisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Elke Autorendi AS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 10. aprill 2008

KPMG Baltics AS

Eero Kaup
Vannutatud audiitor

Kristina Ude
Vannutatud audiitor

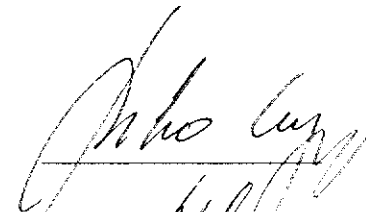
Kasumi jaotamise ettepanek

ELKE Autorendi AS jaotamata kasum 31.12.2007 seisuga on järgmine:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 325 300
Aruandeaasta kasum	160 819
Jaotamata kasum kokku	1 486 119

ELKE Autorendi AS juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jätta kasum jaotamata.

Riho Sepp juhatuse esimees


31. märts 2008.a.

Merike Laasmaa juhatuse liige

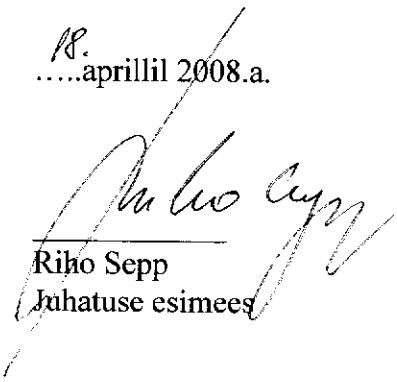

31. märts 2008.a.

ELKE Autorendi AS üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

Aktsionäri nimi	Aadress	Registrikood	Aktsia liik	Aktsia nimi- väärtus	Aktsia jrk.nr.	Aktsia märkimise ja omandamise aeg
ELKE Auto AS	Mustamäe tee 22/Forelli 2, 10621 Tallinn	10000805	liht	10	1 – 130 000	30.09.1996.a.

Aktsiate kohta ei ole välja antud aktsiatähti.

18.
.....aprillil 2008.a.


Riho Sepp
Juhatuse esimees