

Majandusaasta aruanne

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30.06.2009

27 le 101708
.....
ES

Äriniimi	OÜ Cerbos
Äriregistri kood	10105289
Aadress	Polli küla 69104, Karksi vald, Viljandimaa
Telefon	372 4420222
Faks	372 4420222
Elektronpost	ege@cerbos.ee
Kodulehekülg	www.cerbos.ee
Põhitegevusala	Soojustehniliste seadmete ja metallkonstruktsioonide väljatöötamine, tootmine, paigaldamine, montaaž ja hooldus (45331) Hulgikaubandus, eksport- importtehingud (51542) Maastikukujundamine (74203) Haljastus (01412)
Majandusaasta algus	01. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2008
Tegevjuht	Margus Kukk
Audiitor	Ksenia Lukkanen

Lisatud dokumendid

1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek



Sisukord

Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	8
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	8
Kasumiaruanne	11
Rahavoogude aruanne.....	12
Omakapitali muutuste aruanne	13
Raamatupidamise aastaaruande lisad	14
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	14
Lisa 2. Raha ja pangakontod.....	18
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu.....	18
Lisa 4. Tulevaste perioodide kulud.....	18
Lisa 5. Varud	18
Lisa 6. Materiaalne põhivara	19
Lisa 7. Kapitalirent	20
Lisa 8. Võlad töövõtjatele.....	20
Lisa 9. Maksunõuded ja -kohustused.....	20
Lisa 10. Lühi- ja pikaajalised kohustused.....	21
Lisa 12. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.....	22
Lisa 13. Muud äritulud	22
Lisa 14. Müüdnud kaupade kulud (kauba, toore, materjal ja teenus).....	23
Lisa 15. Mitmesugused tegevuskulud.....	23
Tegevjuhtkonna allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele	24
Audiitori järeldusotsus.....	25
Kasumi jaotamise ettepanek	26
Osanike nimekiri.....	27
Majandusaasta aruande lisa aruandeaasta müügitulu kohta	28



Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Cerbos on ettevõtte, mis tegeleb:

- soojustehniliste seadmete valmistamise-, paigaldamise ja hooldusega;
- soojus- ja sanitaartehniliste materjalide ning seadmete hulgimüügi-, import ja eksporttehingutega;
- metalldetailide tootmisega;
- maastikukujundamise- ja haljastamisega.

2008. aastal OÜ Cerbos äritegevuse mahud püsisid stabiilsed. Jätkus turuosa laiendamine ning eelmistel aastatel saavutatu kindlustamine. Suurenes turu huvi loodusenergiaga kütmisega seotud teenuste ja kaupade müümise suhtes.

2008. aastal viidi lõpuni tootmishoone laiendustegevused ja välisilmet puudutavad renoveerimistööd. Aruandeaasta teises pooles alustati töökoja tühja ruumi korrastamisega laoruumide laiendamise ja laosüsteemi efektiivsemaks muutmise eesmärgil. Tootmisalale paigaldati ja seadistati töökorda tugitala kraana. Jätkub tootmiseks vajalike olemasolevate seadmete täiustamine ning uute soetamine.

Aruandeaastal hakati tootma soojussalvesteid järgmistel eesmärkidel:

- omatarbeks teenuse pakkumisel;
- müügiks.

Ettevõtte häid tulemusi soosisid eeskätt järgmised tegurid:

- kvaliteetne töö põhitegevusalal;
- tõusev huvi loodusenergiaga kütmise vastu;
- müüdavate kaupade kvaliteedi ja hinna hea suhe.



Tulud, kulud ja kasum

2008. aastal moodustas OÜ Cerbos müügitulu 14,7 mln krooni. Teenuste ja kauba müük kahenes aastaga 10 %. OÜ Cerbos müügitulust moodustas 95 % müük Eestisse ja 4 % oli eksport.

Osaühingu ärikasumiks 2008. aastal kujunes 1,5 mln krooni. 2007 aastal oli ärikasum 1,52 mln krooni. Kasumi vähenemise tingis üldine majandustegevuse langus ettevõtte põhitegevuspiirkonnas. Mitmesugused tegevuskulud olid 0,16 mln krooni. Ettevõtte 2008. aasta põhivarade kulum moodustas 0,35 mln krooni ehk 24 % rohkem kui eelmisel aastal. Kulumi kasvu töid endaga kaasa investeringud tootmisettevõtlusesse.

Peamised finantssuhtarvud

	2008	2007
Müügitulu	14 748 434	16 417 166
Käibe kasv	-10,2%	2,76%
Käibe kogurentaablus %	10,2%	27,4%
Puhaskasum	1 437 242	1 456 098
Kasumi kasv	-1,3%	1,4%
Puhasrentaablus	9,8%	8,9%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4,3	2,8
ROA	15%	17%
ROE	20%	25%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2008 - \text{müügitulu } 2007) / \text{müügitulu } 2007 * 100$
- Käibe kogurentaablus (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2008 - \text{puhaskasum } 2007) / \text{puhaskasum } 2007 * 100$
- Käibe puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$



Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate toimuvad valdavalt Eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal. Kliente väljaspool vabariiki on üksikud. Nendega käib sularahas arveldamine Eesti kroonides ja ülekanded laekuvad Eurodes.

Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud 6 kuu EURIBORiga. Intressimäärade tõus on avaldanud mõju ettevõtte intressikuludele.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse kokku 1,12 mln krooni. Investeeringuteks olid tootmishoone renoveerimine Polli külas (0,61 mln krooni); seadme soetamine tootmishoonesse (0,12 mln krooni); transpordivahendi soetamine (0,37 mln krooni) ning inventari soetamine (0,02 mln krooni). Aruandeaastal lõpetati tootmishoone renoveerimise välistööd. 2009. aastal jätkatakse siseruumide remontimist ning paremasse töökorra viimist.

Ettevõtte suund on panustada tootearendusse ja tootmisprotsessi efektiivsuse ning kvaliteedi tõstmisesse.

Personal

OÜ Cerbos keskmine töötajate arv majandusaastal oli 14 töötajat. 2008. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 2,4 mln krooni, kasvades aastaga 1,1 protsenti. Tööjõukulude kasvu tingis töötajate arvu kasv.

Ettevõtte juhatuse liikmele töötasu ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Cerbos põhieesmärkideks järgmisel majandusaastal on:

- töötada välja korrektne ja toimiv müügipoliitika, mille abil laieneb ja täiustub kauba ning toodete müügitegevus ning kindlustatakse olemasolev turupositsioon;
- tootmisharu arendamine, mille kaudu loodetakse jätkuvalt arendada kuluefektiivset poliitikat ning luua juurde müügiartikleid;



- loodusenergiaga küttesüsteemide arendamine ja täiustamine;
- määratleda ja arendada välja võimalikud haljastusalased teenused;
- ehitada Polli täiendav laopind täiustamiseks ettevõtte laopoliitikat;
- ehitada Polli uus kontoriruum töötajate töökeskkonna parandamiseks ja klientide esteetilisemaks teenindamiseks.

Margus Kukk

juhatuse liige



20.05.09

(kuupäev)



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Cerbos tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust lehekülgedel 8 kuni 23 koostatud raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitab, et:

›raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

›raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Cerbos finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

›kõik teada olevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

›OÜ Cerbos on jätkuvalt tegutsev.

Margus Kukk

juhatuse liige



20.05.09

(kuupäev)

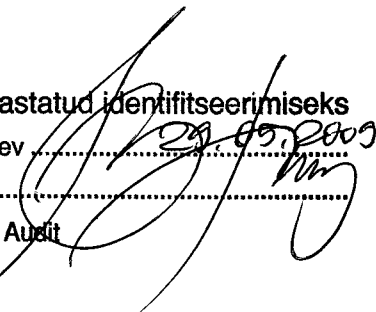


Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev

Allkiri

OÜ KL Audit



Bilanss

VARAD

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha	2	990 080	1 342 594
Nõuded ja ettemaksud			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	3	1 009 478	637 931
<i>Maksude ettemaksed</i>	9	62	62
<i>Tulevaste perioodide kulu</i>	4	10 770	11 730
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>		33 533	0
<i>Kokku</i>		1 053 843	649 723
Varud	5		
<i>Müügiks ostetud kaubad</i>		4 162 261	4 184 408
<i>Kokku</i>		4 162 261	4 184 408
Käibevara kokku		6 206 184	6 176 725
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6		
<i>Maa</i>		289 538	289 538
<i>Hooned ja rajatised (jääkmaksumuses)</i>		1 662 204	188 613
<i>Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)</i>		391 920	438 540
<i>Autod ja muud transpordivahendid (jääkmaksumuses)</i>		870 089	611 186
<i>Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)</i>		41 597	36 133
<i>Inventar (jääkmaksumuses)</i>		17 880	0
<i>Lõpetamata ehitis</i>		16 380	861 083
<i>Kokku</i>		3 289 608	2 425 093
<i>Muu immateriaalne põhivara</i>		24 891	26 224
<i>Kokku</i>		24 891	26 224
Põhivara kokku		3 314 499	2 451 317
VARAD KOKKU		9 520 683	8 628 042

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 29.05.2009

Allkiri

OÜ KL Audit

		31.12.2008	31.12.2007
	Lisa		
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
<i>Pikaajalise laenukohustuse tagasimaksed järgmisel perioodil</i>			
	10	148 799	62 935
<i>Kapitalirendi lühiajalised kohustused</i>			
	7	148 819	113 446
<i>Kokku</i>		297 618	176 381
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		518 313	1 458 742
<i>Võlad töövõtjatele</i>	8	210 218	240 698
<i>Maksuvõlad</i>	9	354 775	331 924
<i>Muud viitvõlad</i>		76 339	4 159
<i>Kokku</i>		1 159 645	2 035 523
Lühiajalised kohustused kokku		1 457 263	2 211 904
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
<i>Laenud ja kapitalirendi kohustused</i>			
	10	742 410	532 371
<i>Kokku</i>		742 410	532 371
Pikaajalised kohustused kokku		742 410	532 371
Kohustused kokku		2 199 673	2 744 275
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses	11	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		12 400	12 400
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		5 831 367	4 375 268
Aruandeaasta kasum		1 437 242	1 456 098
Omakapital kokku		7 321 009	5 883 766
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		9 520 683	8 628 041

Allkirjastatud identifiitseerimiseks

Kuupäev

Allkiri

OÜ KL Audit

Kasumiaruanne

	Lisa	2008	2007
Müügitulu	12	14 748 434	16 417 166
Muud äritulud	13	56 088	13 538
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		1 138 461	1 160 945
Kaubad, toore, materjal ja teenused	14	- 11 453 864	-13 084 610
Mitmesugused tegevuskulud	15	- 157 026	-212 575
Tööjõu kulud		-2 437 523	-2 441 429
palgakulu		-1 807 593	-1 837 852
sotsiaalmaksud		-629 930	-603 577
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	-348 115	-291 745
Muud ärikulud		-45 561	-43 080
Ärikasum		1 500 894	1 518 210
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-64 713	-29 838
Muud finantskulud		0	-10 204
Muud finantstulud		1 061	494
Kokku finantstulud ja – kulud		- 63 652	-39 548
Kasum enne maksustamist		1 437 242	1 478 662
Tulumaks		0	-22 565
ARUANDEAASTA KASUM		1 437 242	1 456 098



Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Kuupäev 12.05.2009
 Allkiri
 OÜ KL Audit

Rahavoogude aruanne

	Lisa	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 500 894	1 518 210
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	348 115	291 745
Kasum /kahjum põhivara müügist		0	-2 271
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-404 120	388 827
Varude muutus		22 147	-1 100 486
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-875 878	148 989
Makstud intressid		-64 713	-39 810
Makstud ettevõtte tulumaks		0	-22 565
Kokku rahavood äritegevusest		526 445	1 182 639
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	-1 211 296	-1 501 566
sh. kapitalirendi tingimustel	6	345 932	249 492
Materiaalse põhivara müük		0	2 271
Saadud intressid		1 061	495
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-864 303	-1 249 308
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		345 676	366 699
Laenude tagasimaksed		-135 802	-152 367
Kapitalirendi põhiosa maksed		-224 530	-172 197
Makstud dividendid		0	-80 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-14 656	-37 865
RAHAVOOD KOKKU		-352 514	-104 534
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses			
		1 342 594	1 447 128
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-352 514	-104 534
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		990 080	1 342 594

Allkirjastatud /identifitseerimiseks
 Kuupäev 29.05.2009
 Allkiri
 OÜ KL Audit

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	40 000	12 400	4 455 268	4 507 668
Korrigeeritud saldo	40 000	12 400	4 455 268	4 507 668
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	1 456 098	1 456 098
Makstud dividendid	-	-	-80 000	-80 000
Saldo 31.12.2007	40 000	12 400	5 831 366	5 883 766
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	1 437 242	1 437 242
Makstud dividendid	-	-	-	-
Saldo 31.12.2008	40 000	12 400	7 268 608	7 321 009

Lisainformatsioon on toodud lisas 11.

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Kuupäev
Allkiri
OÜ KL Audit

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Cerbos 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Cerbos kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud teenuse, kauba ja/või toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Allkirjastatud identiteetseerimiseks

Kuupäev

Allkiri

OÜ KLAudit

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahitudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Pikaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraes neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	20 - 30 aastat
Seadmed	4 - 8 aastat
Sõidukid	3 - 6 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenua asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevaes perioodides.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev

Allkiri

OÜ KL Audit

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse antud komponent lähtuvalt selle tänasest soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.



Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev

Allkiri

OÜ KL Audit

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2008 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.



Allkirjastatud identitseerimiseks
Kuupäev 29.06.2009
Allkiri
OÜ KLAUDIT

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	35 338	199 529
Pangakontod	954 742	1 143 065
Raha ja pangakontod kokku	990 080	1 342 594

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	1 009 478	637 931
Kokku	1 009 478	637 931

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

	31.12.2008	31.12.2007
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	0	2 088
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	0	-2 088
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	0	0

Lisa 4. Tulevaste perioodide kulud

Tulevaste perioodide kulud koosnevad sõidukite kindlustuste- ja perioodika kuludest.

Lisa 5. Varud

Varude grupp	31.12.2008	31.12.2007
Müügiks ostetud kaubad	4 162 261	4 184 408
Kokku	4 162 261	4 184 408

Juhatuse hinnangul on varud bilansis kajastatud mitte kõrgemalt nende netorealiseerimismaksumusest. Varud on inventeeritud 2008. aasta lõpu seisuga.

Allkirjastatud/identifitseerimiseks

Kuupäev

Allkiri

OÜ KL Audit

Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Autod ja muud transpor- di- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materi- aalne põhi-vara	Pooleliolev ehitis	Inventar	Imma- teri- aalne põhi- vara	Kokku
Soetusmaksumus									
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	289 538	205 563	689 243	1 742 684	141 777	861 083	0	26 668	3 956 556
Soetused			374 305	146 779	18 144	651 136	20 932		1 211 296
Ümberklassifitseeri- mine		1 495 839				-1 495 839			0
Sh kapitalirendi tingimustel soetatud põhivara			345 932						345 932
Mahakantud põhivara				-25 424	-28 579				-54 003
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	289 538	1 701 402	1 063 548	1 864 039	131 342	16 381	20 932	26 668	5 113 850
Akumuleeritud kulum ja allahindlused									
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	-	16 951	78 057	1 304 144	105 644	-	-	444	1 505 240
Aruandeperioodi amortisatsioonikul- u	-	22 247	115 402	193 399	12 680	-	3 053	1 333	348 115
Mahakantud põhivara kulum				-25 424	-28 579				-54 003
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2008	-	39 198	193 459	1 472 119	89 745	-	3 053	1 777	1 799 351
Jääkväärtus									
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	289 538	188 612	611 186	438 540	36 133	861 083	0	26 225	2 451 316
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	289 538	1 662 204	870 089	391 920	41 597	16 381	17 879	24 891	3 314 499

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12. 2008 oli 1 316 571 krooni (2007: 981 497 krooni).

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Kuupäev 29.09.2008
Allkiri
OÜ KL Audit

Lisa 7. Kapitalirent

Kapitalirendi korras soetatud põhivara

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi korras varaobjekte järgmistes põhivara gruppides:

Materiaalse põhivara grupp	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2008	1 371 455	1 371 455
Jääkmaksumus 31.12.2008	471 020	471 020

Kapitalirendi kohustus	Masinad ja seadmed	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.2008	471 020	471 020
Järgmise perioodi maksed	148 819	148 819
sh makseperiood 1-5 aastat	322 201	322 201
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	188 798	188 798
Aruandeperioodil makstud intressid	24 777	24 777
Alusvaluuta	EUR	
Maksetähtajad	Iga kuu	
Keskmine intressimäär aastas	5,0%	

Lisa 8. Võlad töövõtjatele

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad töövõtjatele	115 394	96 594
Puhkusekohustus	94 824	144 104
Kokku	210 218	240 698

Lisa 9. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	-	186 336	-	140 780
Üsikisiku tulumaks	-	53 394	-	63 818
Sotsiaalmaks	-	107 425	-	119 197
Töötuskindlustusmakse	-	2 268	-	2 638
Kohustuslik kogumispension	-	4 820	-	4 927
Ettevõtte tulumaks	62	532	62	564
Kokku	62	354 775	62	331 924

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev

Allkiri

OÜ KL Audit

Lisa 10. Lühi- ja pikaajalised kohustused

Pikaajalised kohustused	Summa	Kohustuse lõppemine	Intressimäär	Alusvaluuta	Muud tingimused
Investeeringislaen	712 375	10.10.2012	1,7% + 6k	EUR	Hüpoteek kinnistule asukohaga Sirmiku tn.1, Silla küla, Paikuse vald, Pärnumaa, tootmishoonel e Polli külas, Viljandimaal
sh. tasutud	143 366		euribor		
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	148 799				
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	420 210				
Kapitalirent	225 000	30.11.2010	5,1%	EUR	
sh. tasutud	111 469				
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	57 851				
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	55 680				
Kapitalirent	224 542	30.01.2011	5,1%	EUR	
sh. tasutud	101 901				
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	57 246				
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	65 395				
Kapitalirent	136 600	30.01.2008	4,7%	EUR	
sh. tasutud	136 600				
Kapitalirent	310 200	15.05.2013	1,20% + 6k	EUR	
sh. tasutud	75 352		euribor		
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	33 722				
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	201 126				
Laenud ja kapitalirent kokku	1 608 717				
Lühiajaline osa kokku	297 618				
Pikaajaline osa kokku	742 411				

Allkirjastatud identiteetseerimiseks
 Kuupäev
 Allkiri
 OÜ KL Audit

Lisa 11. Osakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv	1	1
Osa nimiväärtus	40 000	40 000

2008. aastal ei kuulutata välja ja ei maksta dividende (2007. a 80 000 krooni).

Lisa 12. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2008	2007
Soojustehniliste seadmete paigaldamine, hooldus ja sanitaartehniliste materjalide ning seadmete hulgimüük	7 249 446	6 650 133
Maastiku hooldus ja korrashoid	126 028	214 867
Veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koostisosade hulgimüük	7 372 960	9 552 166
Kokku	14 748 434	16 417 166

Piirkond	2008	2007
Eesti	14 048 187	15 278 002
Läti	700 247	1 139 164
Kokku	14 748 434	16 417 166

Lisa 13. Muud äritulud

	2008	2007
Muud äritulud	56 088	11 267
Äritulud põhivara müügist	0	2 271
Kokku:	56 088	13 538

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 29.05.2009

Allkiri

OÜ KL Audit

Lisa 14. Müüdnud kaupade kulud (kauba, toore, materjal ja teenus)

	2008	2007
Tooraine ja põhimaterjalid	789 204	1 200 274
Kaubad müügiks	9 916 951	11 079 381
Elektri- ja soojusenergia	14 519	8 934
Tööriistad ja inventar	37 694	150 076
Küte	4 763	94 000
Transpordikulud	225 409	170 729
Autokulud	116 565	90 742
Komandeeringukulud	125 062	106 072
Telefon ja valvekulud	75 594	59 461
Arvutustehnikakulud	6 743	11 404
Tööriided	11 653	16 562
Reklaam	84 165	9 341
Kindlustuse kulud	23 119	12 238
Muud kulud	22 423	75 396
Kokku müüdnud kaupade kulud	11 453 864	13 084 610

Lisa 15. Mitmesugused tegevuskulud

	2008	2007
Autokulud	3660	25 852
Autokütus	9 365	12 914
Reklaam	0	8 080
Koolitus	2 200	6 440
Telefon ja post	17 297	15 335
Pangateenus	6 716	8 284
Kontoritarbed ja perioodika	17 830	17 128
Arvutustehnika kulud	18 391	16 614
Ruumide rent	16 609	21 479
Elekter	4 820	2 907
Vesi	3 150	2 874
Kindlustus	20 337	29 494
Komandeeringukulud	160	5 020
Muu majanduskulu	11 301	4 524
Muud teenused	25 191	35 630
Kokku:	157 027	212 575

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev

Allkiri

OÜ KL Audit

Tegevjuhtkonna allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Cerbos tegevjuhtkond on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tegevjuhtkond:

Margus Kukk

juhatuse liige



29.05.09

(kuupäev)



**Cerbos OÜ osanikule****SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE**

Oleme auditeerinud osaühing Cerbos raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaids. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 8 kuni 23 on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

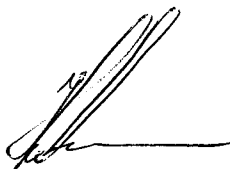
Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt osaühing Cerbos finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Ksenia Lukkanen

Vannutatud auditor



29. mail 2009

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 5 831 367
2008. aasta puhaskasum 1 437 242

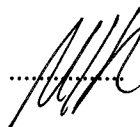
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008: 7 268 609

Juhatus teeb ettepaneku jaotada puhaskasum summas 1 437 242 järgnevalt:
Jaotamata kasum – 1 437 242

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist on 7 268 609

Margus Kukk

juhatuse liige



29.05.09

(kuupäev)



Osanike nimekiri

Seisuga 31.12.2008

Nimi	Isikukood	Elukoht	Osa suurus
Margus Kukk	37207056031	Paikuse vald Pärnumaa	40 000



Majandusaasta aruande lisa aruandeaasta müügitulu kohta

OÜ Cerbos
Paide mnt 9
Pärnu 80042
äriregistrikood 10105289

OÜ Cerbos aruandeaasta müügitulu kuni kümne suurema tegevusala järgi vastavalt äriseadustiku § 4 lg 6 alusel kehtestatud Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile aruandeperioodil 01.01.2008 – 31.12.2008 oli alljärgnev:

Jrk.	EMTAK kood	Tegevusala nimetus	Müügitulu summa
1.	43221	Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	7 249 446
2.	46740	Veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koosteosade hulgimüük	7 372 960
3.	81301	Maastiku hooldus ja korrashoid	126 028
KOKKU			14 748 434

Kuupäev:

Allkiri:



Nimi:

Juhatus liige

MARBUS KOKK

