

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: osäühing Cendre

registrikood: 10095421

tänavatälu nimi, Ööbiku tee 1b-1

maja ja korteri number:

alevik: Assaku alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75301

telefon: +372 53449239

e-posti aadress: erki.uustalu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Osaühingu Cendre tegeleb endale kuuluva kinnisasja renoveerimise ning väljarentimisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 498	250
Nõuded ja ettemaksed	1 180	3 148
Kokku käibevarad	3 678	3 398
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	97	97
Kinnisvarainvesteeringud	162 000	162 000
Kokku põhivarad	162 097	162 097
Kokku varad	165 775	165 495
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	126 900	130 900
Kokku pikaajalised kohustised	126 900	130 900
Kokku kohustised	126 900	130 900
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000
Ülekurss	23 556	23 556
Kohustuslik reservkapital	320	320
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 719	2 563
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 280	5 156
Kokku omakapital	38 875	34 595
Kokku kohustised ja omakapital	165 775	165 495

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	6 101	6 648
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-236
Mitmesugused tegevuskulud	-1 715	-1 335
Muud ärikulud	-106	-106
Ärikasum (kahjum)	4 280	4 971
Intressitulud	0	184
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 280	5 155
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 280	5 155

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Cendre OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Maksustamine

Seotud osapooled

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid. Juhatusel liikmele töötasusid ega muid soodustusi pole makstud.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Counselor OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	126 900	130 900

Osaühing Cendre ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.11.2019

osaühing Cendre (registrikood: 10095421) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKI UUSTALU	Juhatuse liige	21.11.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 719
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 280
Kokku	11 999
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 280
Kokku	4 280

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 719
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 280
Kokku	11 999
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 280
Kokku	4 280

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6101	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Counselor OÜ	12061298	Eesti	3500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53449239
E-posti aadress	erki.uustalu@gmail.com