

04-05-2006

20

L. L. L. L. L.

KONTROLLITUD

OÜ CAVATERRA

2005. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Vanaturukael 8 10140 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10025455
Telefon:	6313343
Faks:	6313343

Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2005-31.12.2005
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	osanike nimekiri

A

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne (<i>skeem 1</i>).....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 1 Raha ja pangakontod	13
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu.....	13
Lisa 3 Ettemaksed.....	13
Lisa 4 Maksud	13
Lisa 5 Varud	14
Lisa 6 Materiaalne põhivara	14
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 8 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud.....	15
Lisa 9 Omakapital.....	15
Lisa 10 Müügitulu.....	16
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 12 Muud tegevuskulud.....	16
Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega	16
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	18
Juhatuse ja osanike allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele.....	19

REGISTREERITUD
SISSE TULNUD

04-05-2006

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Cavaterra peamiseks tegevusalaks restorani pidamine. OÜ Cavaterra emaettevõtteks on Americana Restaurants Ltd, mis on registreeritud Soomes.

Juriidiline aadress:

Vanaturukael 8

10140 Tallinn

Eesti Vabariik

Äriregistri nr.

10025455

Telefon:

6313343

Faks:

6313343

Harju Maakohus
Registrikohus
TULNUD
04-05-2006

TEGEVUSARUANNE

Osaühingu Cavaterra juriidiliseks aadressiks aruandeperioodil oli Vanaturu kael 8, Tallinn. Oü Cavaterra 100% omanik on Americana Restaurants LTD, Soome.

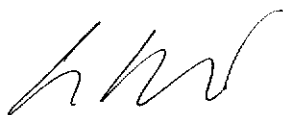
Oü Cavaterra põhitegevuseks põhikirja alusel oli ja on restorani pidamine, täpsemalt tegutseb pizzarestoran Pizza Americana kaubamärgi all ja kohvik Coffe. Pizzarestoran asub Tallinnas Müürivahe 2, Kohvik Coffe asub Vanaturu kael 8.

Oü Cavaterra majandustegevusele ja -tulemustele avaldas 2005.aastal jätkuvalt olulist mõju järjest tihenev konkurents restoraniturul Eestis. Võrreldes eelmiste aastatega käive sellel majandusaastal ei langenud, vaid säilis stabiilsena. 2005 .aasta käive oli 8,2 miljonit krooni.

Majandusaasta jooksul toimus ettevõtte tegevuse kinnistamine.

Investeeringud on tehtud oma käibevahenditest. Osaühing investeeringuteks laenusid ei ole võtnud. Dividende makstud ei ole. Aruandeaastal arengu – ja uurimisväljaminekuid tehtud ei ole. Meie eesmärk järgneval majandusaastal on säilitada püsiv kasv reageerides võimalikult kiiresti turu muutustele. Osaühingu juhtkond usub ,et võtmesõnaks järjest tiheneva konkurentsi tingimustes on efektiivsus, seetõttu pöörame senisest suuremat tähelepanu rangele kulude kontrollile ja personali koolitusele. Ettevõtte seisundi ja majandustegevuse hindamiseks ilmnevad muud olulised asjaolud kasumi-aruandest ja bilansist koos lisadega.

Majandusaasta keskmine töötajate arv Cavaterra OÜ-s oli 12. Töötajate tasu üldsumma koos arvestatud sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksuga oli 1 890 320 krooni. Oü Cavaterral oli ajavahemikul 01.2005-12.2005 kaheliikmeline juhatus koosseisus Eeva-Marika Eklund, juhatuse esimees ja Satu Raija Mirjami Rasmus , juhatuse liige. Juhatus liikmetele tasu aruandeperioodil ei makstud.



Juhatusesimees
Eeva-Marika Eklund



Juhatuseliige
Satu Raija Mirjami Rasmus

Harju Maakohus
Registrist
SISSE TULNUD
14-05-2006

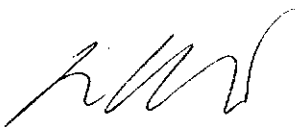
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 17 toodud OÜ Cavaterra 2005.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Cavaterra on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatus liige
Eeva-Marika Eklund



Juhatus liige
Satu Rajja MirjamiRasmus

Tallinn, 31. märts 2006.a.



Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.05	31.12.04
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	634 372	1 330 744
Nõuded ostjate vastu	2	20 495	17 694
Mitmesugused nõuded		600 000	0
Ettemaksed	3	41 350	42 829
Varud	5	102 088	128 005
Käibevara kokku		1 398 305	1 519 272
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	319 404	59 230
Immateriaalne põhivara	7	0	1 326
Põhivara kokku		319 404	60 556
VARAD KOKKU		1 717 709	1 579 828

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Lühiajalised kohustused**

Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		0	0
Võlad tarnijatele		259 322	228 988
Mitmesugused võlad	13	0	18 965
Maksuvõlad	4	185 742	190 726
Viitvõlad	8	162 715	157 715
Lühiajalised kohustused kokku		607 779	596 394

KOHUSTUSED KOKKU**607 779 596 394****Omakapital**

Osakapital	9	40 000	40 000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Reservid kokku		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		939 434	104 740
Aruandeaasta kasum		126 496	834 694
OMAKAPITAL KOKKU		1 109 930	983 434

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU**1 717 709 1 579 828**

Kasumiaruanne (skeem 1)

(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Müügitulu	10	8 218 640	8 317 299
Muud äritulud		10 987	81 679
Kaubad, toore, materjal ja teenused	11	-2 341 774	-2 180 487
Muud tegevuskulud	12	-3 646 738	-3 177 609
Tööjõukulud			
Palgakulu		-1 414 431	-1 401 794
Sotsiaalmaks		-475 889	-472 972
Tööjõukulud kokku		-1 890 320	-1 874 766
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6,7	-197 756	-303 011
Muud ärikulud		-26 736	-28 590
Ärikasum		126 303	834 515
Finantstulud ja -kulud			
Kahjum valuutakursi muutustest		-1 420	-1 414
Muud finantstulud ja -kulud		1 613	1 593
Finantstulud ja -kulud kokku		193	179
Kasum enne tulumaksustamist		126 496	834 694
Tulumaks		0	0
Aruandeaasta puhaskasum		126 496	834 694

Harjo Kõivik
 Registratsioon nr. 1
 CAVATERRA TULNUD
 04-05-2006

Rahavoogude aruanne
 (kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum (kahjum)		126 496	834 694
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6,7	197 756	303 011
Kasum põhivara müügist ja mahakandmisest		0	0
Kahjum valuutakursi muutustest [1]		1 420	1 414
Muud finantstulud ja -kulud		-1 614	-1 593
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-601 322	53 755
Varude muutus		25 918	-26 392
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		11 384	-291 834
Kokku rahavood äritegevusest		-239 962	873 055
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	-456 603	-12 142
Immateriaalse põhivara soetus	7	0	0
Materiaalse põhivara müük		0	0
Saadud intressid		1 614	1 593
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-454 989	-10 549
Rahavood kokku		- 694 951	862 506
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	1 330 743	469 652
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-694 951	862 506
Valuutakursside muutuste mõju [2]		-1 420	-1 414
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	634 372	1 330 744

Harju Maakohus

Registriosakond

01.01.2005 TULNUD

04-05-2006

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003	40 000	4 000	104 740	148 740
2004. a puhaskasum	0	0	834 694	834 694
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	4 000	939 434	983 434
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	126 496	126 496
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	1 065 930	1 109 930

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 9.

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

OÜ Cavaterra 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

D. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmist soetusmaksumuse arvestust.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt kasutades 40% määra.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

F. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest amortisatsiooni normidest:

- Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 40%

G. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

H. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 24/76 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil

kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

I. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

J. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

K. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Harko P. Kõlv
 8. juunil 2006
 TULNUD
 6.4 -05- 2006

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.05	31.12.04
Pangakontod	612 955	1 309 864
Raha teel	15 417	14 880
Sularaha kassas	6 000	6 000
Raha ja pangakontod kokku	634 372	469 652

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

2004. ning 2005.aastal olid ostjatelt laekumata arvete saldod vastavalt 17 694 ning 20 495 krooni. Nimetatud saldod koosnesid vaid tõenäoliselt laekuvatest summadest. 2005. aastal hinnati lootusetuks nõudeks 5 708 krooni.

Lisa 3 Ettemaksed

	31.12.05	31.12.04
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	615	1 503
Tulevaste perioodide kulud	40 735	41 326
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	41 350	60 342

Lisa 4 Maksud

Maksuliik	31.12.05		31.12.04	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Sotsiaalmaks	1	78 024	0	74 896
Üksikisiku tulumaks	0	44 778	0	46 190
Käibemaks	32	55 998	891	62 271
Töötuskindlustusmaks	0	2 861	0	3 390
Kohustuslik kogumispension	00	4 081	30	3 713
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	266
Maksuintressid	582	0	582	0
Kokku	615	185 742	1 503	190 726

SISALDUS

04-05-2006

Lisa 5 Varud

	31.12.05	31.12.04
Tooraine ja materjal	68 816	75 802
Ostetud kaubad edasimüügiks	33 272	52 203
Varud kokku	102 088	128 005

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004				
Soetusmaksumus	647 563	2 416 947	321 407	3 385 917
Akumuleeritud kulum	-608 160	-2 397 960	-320 567	-3 326 687
Jääkmaksumus	39 403	18 987	840	59 230
2005. a toimunud muutused				
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	456 605	0	456 605
Perioodi jooksul maha kantud varad soetusmaksumuses	0	-1 039 041	-77 911	-1 116 952
Amortisatsioonikulu	-39 403	-156 188	-840	-196 431
Saldo seisuga 31.12.2005				
Soetusmaksumus	647 563	1 834 511	243 496	2 725 570
Akumuleeritud kulum	-647 563	-1 515 107	-243 496	-2 406 166
Jääkmaksumus	0	319 404	0	319 404

Maa ja ehitiste põhivara grupis on renditud ruumides teostatud renoveerimistööd, aluseks pikaajaline rendileping. Maksimaalne amortiseerimisperiood on rendilepingu kestus.

Hiljuti makstud
 Riigilitsentsid
 TULNUD
 04-05-2006

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

	Ostetud patendid, litsentsid	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004		
Soetusmaksumus	24 271	24 271
Akumuleeritud kulum	-23 091	-23 091
Jääkmaksumus	1 326	1 326
2005. a toimunud muutused		
Ostetud perioodi jooksul		
Amortisatsioonikulu	-1 326	- 1 326
Saldo seisuga 31.12.2005		
Soetusmaksumus	24 417	24 417
Akumuleeritud kulum	-24 417	-24 417
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 8 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	31.12.05	31.12.04
Võlad töövõtjatele	162 715	157 715
Muud viitvõlad	0	0
Viitvõlad	162 715	157 715

Lisa 9 Omakapital

	31.12.05	31.12.04
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

31.12.2005 seisuga on Cavaterra OÜ ainuosanikuks Americana Restaurants Ltd.

SIL TULNUD

04-05-2006

Lisa 10 Müügitulu

OÜ Cavaterra müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2005	2004
Eesti	8 218 640	8 317 299
Kokku	8 218 640	8 317 299

OÜ Cavaterra müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2005	2004
Toitlustamine	8 218 640	8 317 299
Kokku	8 218 640	8 317 299

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2005	2004
Tooraine ja materjal	-1 689 875	-1 536 880
Kaubad edasimüügiks	-651 899	-643 607
Kaubad, toore materjal ja teenused kokku	-2 341 774	-2 180 487

Lisa 12 Muud tegevuskulud

	2005	2004
Ruumide rendikulu	-626 404	-679 705
Muud ruumidega seotud kulud	-891 723	-916 986
Ostetud teenused	-993 178	-811 986
Reklaamikulu	-493 766	-355 724
Autoritasud	-55 246	-55 688
Side ja infotehnoloogia kulud	-131 120	-90 022
Muud tegevuskulud	-455 301	-268 324
Muud tegevuskulud kokku	-3 646 738	-3 177 609

Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega

Cavaterra OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emettevõtte teised tütaretevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

04-05-2006

OÜ Cavaterra on 2005. a ostnud ning mütnud oma kaupu ja osutanud teenuseid järgmistele seotud osapooltele

	2005	
	Ostud	Müügid
Sõsaretevõte - Americana Eesti OÜ	48 646	0
Emaettevõte - Americana Restaurants Ltd	688 446	0
Teenuste ost-müük kokku	737 092	0

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.05	31.12.04
Sõsaretevõte - Americana Eesti OÜ	62 353	18 965
Lühiajalised kohustused kokku	62 353	18 965

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Harju Maakond
Kogukorraldus
SISSE TULNUD
04-05-2006

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Cavatterra OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku liita 2005. aasta kasum summas 126 496 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumiga ning dividende kasumist mitte jaotada.

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	939 434 krooni
2005.a kasum	126 496 krooni
Kasum peale majandusaasta kinnitamist	1 109 930 krooni

Juhatus ja osanike allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele

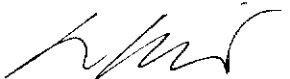
OÜ Cavaterra 2005. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 31.märts 2006.a. otsusega, allkirjastamine 31.märts2006.



Juhatus liige
Eva-Marika Eklund



Juhatus liige
Satu Raija Mirjami Rasmus



Omaniku esindaja
Eva-Marika Eklund
/Americana Restaurants Ltd/

Harju Maavalitsus
Registreerimis- ja
Sisseastumiskontroll
SISSEASTUMINUD
04-05-2006

Majandusaasta aruanne 2005

OÜ CAVATERRA
Reg.kood: 10025455

OÜ Cavaterra osanike nimekiri:

OSANIK:	Americana Restaurants LTD
Reg.nr.	FI-08260755
Aadress:	Rauhankatu 1BC39 20100 Turku, Soome

osaluse %:	100%
osa väärtus:	40 000
osade arv :	1

Ⓒ