

Osaühing Kubja Ürt
10936369

Aastaaruanne
Majandusaasta 01. 01. – 31. 12. 2006

Karinu 2007

Üldandmed

05-10-2007

Osaühing Kubja Ürt alustas tegevust 2003. a. kevadel, mil tehti ka täiendusi tegevusalade loetelus.

2006 aastal jätkus osaühingu põhitegevus: ravimtaimede kasvatamine ja varumine loodusest, nende töötlemine, pakendamine ja müük. Laiema ulatuse sai fixteede tootmine.

Osaühing kasutab oma toodetel kaubamärki "Kubja Ürt", mis on registreeritud Patendiametis. A-rühma ravimtaimede (ravimisarnased ained) pakendamine toimub Sotsiaalministeeriumi tegevusloa nr. 3719 alusel, välja antud 01. 10. 2003, kehtivusajaga viis aastat.

Toidulisanditena käsitletavate V-rühma ravimtaimede ja teesegude /taimeteed/ pakendamise hügieeninõuded vastavad Euroopa Parlamendi ja nõukogu määruse nr 852/2004 nõuetele, mille kohta Veterinaar- ja Toiduamet oma otsusega on omistanud tunnustamise numbri 2265.

Osaühing on registreeritud Tallinna Linnakohtu registriosakonnas, registrikoodiga 10 93 63 69, juriidilise aadressiga Sompa tee 8, 11 913 Tallinn. Kogu majandustegevus on koondunud toimlasse aadressiga Kubja talu, 73 302 Karinu, Järvamaa.

Kontakttelefon: 50 37 370, faks 38 20 427, e-post: droog@hot.ee

Osaühingu omanikud on

Merike **Sander**, i.k. 45203174916, elukoht Karinu, Järva-Jaani vald, Järvamaa, osa nimiväärtus 20 000. 00 kr.

Erki **Sõrmus**, i. k. 37102164937, elukoht Karinu, Järva-Jaani vald, Järvamaa, osa nimiväärtus 10 000. 00 kr.

Heli **Nurmeots**, i.k. 47706084918, elukoht Kapu, Koeru vald, Järvamaa, osa nimiväärtus 10 000. 00 kr.

Osaühing on käibemaksukohuslane, KMK nr. 10 08 18 956.

Majandusaasta algus on 01. 01. ja lõpp 31.12.



Tegevuse aruanne

05 -10- 2007

Majandusaastal 2006 jätkus tavapärane tegevus - ravimtaimede kasvatamine ja varumine loodusest, nende esmane töötlus ja pakendamine. Samuti oli tegevuse üheks osaks looduslike ravimtaimede kasvukohtade ja varude inventeerimine, mis võimaldab teha plaane järgnevateks korjeteks, ja looduslike liikide seemnete varumine oma tarbeks.

Müüdava toodangu maht neljandal tegevusaastal mõnevõrra suurenes. Ravimtaimkasvatuses esineb selge seaduspära: müügitellimused suurenevad sügisel ja talve alguses, kahanevad kevade tülles ning peaaegu puuduvad suvel. Nagu ikka, on kevadine läbimüügi langus osalt tingitud ka sellest, et mõnda taimet ei ole piisavalt varutud. Eriti puudutab see looduslike ravimtaimi, mille õigeaegseks varumiseks peab olema hea ülevaade varude paiknemisest ning piisav seireinfo taimede fenofaasist. Samal ajal on kulutused taimkasvatusele, varumisele ja kuivatamisele just kõige suuremad suvekuudel.

OÜ tulud majandusaastal olid kokku 2 014 564.40 krooni (eelmisel majandusaastal 1 546 800.39 kr.), millest ravimtaimede müük ja nende tutvustamine (talukülastused) andis 2 014 293.23 krooni ja finantstulud (saadud intressid) 271.17. Tulud kasvasid majandusaastal 467 764.01 krooni võrra.

Majandusaasta kuludest moodustasid taimkasvatuskulud (väetised, herbitsiidid) ja kulutused sisseostetud ravimtaimetoorme 357 014.96 krooni ning mitmesugused tegevuskulud 634 083.25 krooni. Euroopa Liidu teistest riikidest osteti sisse toorainet 80 798.91 krooni eest. Samuti osteti sisse pakendamisteenust 49 776.06 krooni eest. See puudutab fiksteede pakendamist Lätis. Eelmisel aastal osteti pakendamisteenust sisse 59 429.02 krooni eest.

Muude tegevuskulude hulgas olid küllaltki suured kulutused pakendile ja pakkematerjalile (kilepakend, etiketid, ümbriskarbid, klambrid jms.) – 133 920.49 krooni (2005. a. - 95 840.51 krooni). See on seotud nii tootmismahu suurenemise kui ka materjalide kallinemisega. Võrdlemise suured olid kulutused, mis olid seotud ressursside inventeerimise ja tooraine ning valmistoodangu veoga, kokku 48 000.00 krooni.

2006. aastal ehitati uus tootmishoone – toodangu ja valmistoodangu ladu, kus toimub kogu pakendamine. See on varustatud kõigi vajalike olme- ja abiruumidega. Laohoone ehitus toimus omavahendite ja Hansapangast võetud pangalaenu (400 000.00 krooni) arvel. Laenu tagatiseks on seatud hüpoteek Kubja talu kinnistule, mis kuulub ühele OÜ omanikest, Merike Sanderile. Kuna omanike vahel sõlmitud kokkuleppe alusel läheb laohoone 20 aasta pärast M. Sanderi omandusse, siis on mõttekas ehituskulusid käsitleda tüürikuludena, s. o tulevaste perioodide ettemakstud kuludena. Seetõttu arvati jooksva majandusaasta kuludesse ainult osa ehituskuludest. (Siiski mitte 1/20, vaid 1/10, mis moodustas 84 772.83 krooni.)

Kuna laohoone on ühendatud M. Sanderi omanduses oleva talu elektri- ja veevarustussüsteemiga ühte tervikusse, siis ei saa neid kulusid eraldi välja tuua ning need jäävad M. Sanderi kanda.

Toodangu peamised ostjad on hulgilaod, mis asuvad Tallinnas (AS Magnum Medical, Tamro Eesti AS, AS Oriola, AS Topmed) ja Pärnus (Pharmac MS AS) Hulgiladudest klientide arv suurenes eelmise aastaga võrreldes 1 võrra. Samuti on klientideks apteegid Viljandis, Tallinnas, Tartus, Pärnus ja Jõhvis. Nende osatähtsus müügis on võrdlemise väike, enamik apteekide on liitunud apteegikettidesse. Seega tuleb ühe saadetise kohaletoimetamiseks sõita 230 – 280 km. Neid kulusi ei ole eraldi välja toodud. Väiksemad kaubakogused toimetame kohale kullerpostiga. Selleks kulus majandusaastal 4 185.43 krooni.



05-10-2007

Kuivatite kütus (puit), õli ja diiselmütus mullaharimisriistadele oli kokku 109 269.73 krooni (2005. a. - 80 591.90 krooni). Elektriküttel töötavate kuivatuskappide energiakulu ca 21 000 kWh, samuti purustite, veskite jms väikeagregaatide energiakulu ning rütmide valgustus ja elektrikuteküte, mida ei ole võimalik eraldi välja tuua, maksab üks omanikest.

Palgakulud koos sotsiaal- jm tööandjamaksudega moodustasid 247 427.40 krooni.

Amortisatsioonikulud olid 92 360.00 krooni.

Ettevõtte tulumaksu eelmise aasta jaotatud dividendidelt tasuti majandusaastal 71 688.00 krooni.

Tegevusaasta kasumiks kujunes 669 042.80 krooni (2005. aastal 740 083.98 kr), millest puhaskasum oli 597 354 krooni ja 80 senti (2005. aastal 569 557.98kr). Tuludest jäi majandusaastal pikkade maksetähtaegade tõttu laekumata 377 562 krooni ja 91 senti. Juhatus otsustas majandusaasta dividendidena välja maksta 180 000. krooni 00 senti ja kanda ülejäägi eelmiste perioodide jaotamata kasumi kontole (juhatuse otsus 25/04/2007).

Raamatupidamisaruanne

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
05 -10- 2007

1. OÜ bilanss

Aktiva		seisuga 31. 12. 2006	seisuga 31. 12. 2005
Käibevara			
Raha ¹		281 921	341 946
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu		377 563	286 510
Ettemaksed teenuste eest ²		762 955	
Muud lühiajalised nõuded		00	15 000
Kokku		1 140 519	643 456
Käibevara kokku		1 422 439	643 456
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Masinate ja seadmed ³		241 184	333 544
Kokku		241 184	333 544
Põhivara kokku		241 184	333 544
Aktiva (varad) kokku		1 663 623	977 000
Passiva (kohustused ja omakapital)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		3 474	4 589
Maksuvõlad		20 290	4 571
Muud võlad		258	2 406
Kokku		24 022	11 566
Lühiajalised kohustused kokku		24 022	11 566
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused ⁴		480 430	123 617
Kokku		480 430	123 617
Pikaajalised kohustused kokku		480 430	123 617
Kohustused kokku		504 452	135 183
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		557 816	268 259
Aruandeaasta kasum		597 355	569 558
Omakapital kokku		1 159 171	841 817
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku.		1 663 623	977 000

¹ sh. sularaha kassas 96 534 kr ja arveldusarvel 185 387 krooni.

² Laohoone üüri ettemaks

³ Masinate ja seadmete jääkväärtus

⁴ sh pangalaen 399 987 krooni

05 -10- 2007

2. Kasumiaruanne

Tulud äritegevusest moodustasid majandusaastal peamiselt valmistoodangu müügist. Ravimisainete (A-rühma ravimtaimed ja neid sisaldavad teesegud) müük kasvas eelmise aastaga võrreldes, kuid oli siiski ainult 53,6% kogu müügitulust (2005. aastal 66%). Ülejäänud osa käibest moodustasid toidulisanditena käsitletavad (V-rühma) ravimtaimed. Talukülastusest ja Farmaatsia suvepäevadest laekus ainult väike osa.

	Majandusaasta 01. 01. - 31. 12. 2006	Majandusaasta 01. 01 - 31. 12. 2005
Äritulud		
Müügitulu	2 012 005.00	1 546 420.00
Muud äritulud	2 288.00	--
Äritulud kokku	2 014 293.00	1 546 420.00
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	357 015.00	214 905.00
Muud tegevuskulud	634 091.00	502 783.00
Tööjõukulud		
palgakulu	184 038.00	19 796.00
sotsiaalmaksud	62 579.00	6 455.00
pensionikulu	810.00	--
Põhivara kulum ja väärtuse langus	92 360.00	59 779.00
Ärikulud kokku	1 330 893.00	803 718.00
Ärikasum (-kahjum)	683 400.00	742 701.00
Finantstulud ja -kulud		
intressitulud	271.00	380.00
intressikulud	14 628.00	2 998.00
Kokku finantstulud ja -kulud	14 357.00	3 378.00
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	669 043.00	740 083.00
Tulumaks	71 688.00	170 526.00
Aruandeaasta kasum (kahjum)	597 355.00	569 557.00

 Karmus mander

3. Rahavoogude aruanne

OÜ kassas oli 01. 01. 2006.a. seisuga 81 013 krooni ja 65 senti. Majandusaasta jooksul laekus kassasse kokku 700 748.60 krooni. Sellest laekus kaupade müügist 1 441.60 krooni, ülejäänud laekus arveldusarvelt.

Kassast rahastati järgmisi kulurühmasid:

- kaubad, toore, materjal ja teenused 220 429.00 kr,
- muud tegevuskulud 167 060.25 kr ja
- palgad 82 738.90 krooni.

Kassast maksti 2005. aasta dividendidena välja 215 000.00 krooni
Kokku maksti kassast välja 685 228.15 krooni
Kassa lõppsaldo majandusaasta lõpu seisuga oli 96 534.10 krooni.

Arveldusarve algsaldo oli 01. 01. 2006. a. seisuga 260 932.28 krooni. Arveldusarvele laekus kokku 2 701 656.12 krooni, sellest

- kaupade ja teenuste müügist 2 321 397.71 kr
- pangalaenuna (pärast konverteerimist) 379 987.24 kr ja
- intressidena 271.17 kr.

Arveldusarve väljamaksed moodustasid kokku 2 777 201.58 krooni, sellest

- ettevõtte tulumaks 71 688.00
- 2005. aasta dividendid 25 000.00
- töötajate brutopalk 164 688.10
- ülekantud käibemaks 22 010.00 krooni

Muud väljamaksed arveldusarvelt olid 2 439 815.48 kr, sellest

- kassasse 699.307.00 kr
- kaubad, toore, materjal ja teenused 136 586.00
- muud tegevuskulud 467 023.00 kr
- autoliising 42 910.00 kr

Arveldusarve lõppjääk 31. 12. 2006.a. seisuga oli 185 386.82 krooni.

Rahaliste vahendite lõppjääk majandusaasta lõpu seisuga oli 281 920.92 krooni.

 Jarmo Märmu Mander

05 -10- 2007

4. Omakapitali muutuste aruanne

Aruandeperioodil suurenes osaühingu omakapital 317 354.00 krooni võrra ja moodustas aasta lõpul **841817.00** krooni. Omakapital suurenes aruandeaasta kasumi arvel:.....

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga kinnitame, et OÜ Kubja Ürt raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistavast lähtuvalt ning kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid. Osaühing on jätkuvalt tegutsev.

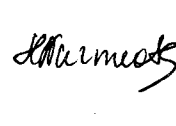
Karinul, 25. 04. 2007. a.

OÜ Kubja Ürt juhatuse liikmed

Merike Sander _____

Erki Sõrmus _____

Heli Nurmeots _____

Juhatuse otsus 25/04/2007

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
05 -10- 2007

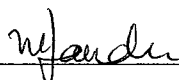
OÜ Kubja Ürt juhatus, vaadanud läbi osaühingu 2006. a. majandustegevuse aruanded, otsustas:

majandusaasta puhaskasum 597 354 krooni ja 80 krooni, jaotada järgmiselt:

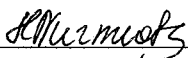
- maksta dividendidena välja 180 000. 00 krooni
- ülejääk summas 417 354 krooni 80 senti lisada eelmiste perioodide jaotamata kasumile .

Vastavalt osaühingu põhikirja punktile 7.1. jaotada dividendid osanike vahel võrdselt, igapähele 60 000.00 krooni.

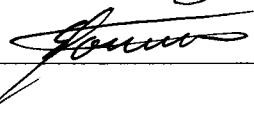
Merike Sander, juhatuse liige



Heli Nurmeots, juhatuse liige



Erki Sõrmus, juhatuse liige



Karinu, 25. märts 2006