

292750

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

20-06-2008

Imbi Hunt

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2007

aruandeaasta lõpp: 31.12.2007

ärinimi: Beroliina OÜ
registrikood: 10173820

tänava nimi: Kanali tee 1
linn: Tallinn
postisihthnumber: 10112
maakond: Harjumaa

telefon: +372 522 2004
e-posti aadress: harmo.lehtsalu@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamisalused	9
Lisa 1 Maksud	11
Lisa 2 Muud lühiajalised nõuded	11
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 4 Pikaajalised laenukohustused	11
Lisa 5 Muud finantstulud ja -kulud	12
Lisa 6 Tulumaks	12
Juhatusel allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele	13

Lisatud dokumendid:

- 1) Audiitori järeldusotsus
- 2) Majandusaasta kasumi jaotuse ettepanek
- 3) Osanike nimekiri

Tegevusaruanne

OÜ Beroliina tegevusaladeks on konsultatsiooniteenused elanikkonnale ning tööstus – ja toidukaupade jae – ning hulgikaubandus.

Aruande majandusaastal tegeles OÜ Beroliina oma sidusettevõttesse tehtud pikaajalise finantsinvesteeringu haldamisega.

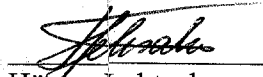
OÜ Beroliina 2007.a. kasum oli 8,1 milj. krooni. Eelmise aasta sama perioodi tulemiks oli 9,4 milj. krooni kasumit, milledest mõlemad on põhiliselt saadud finantstuluna sidusettevõtte aktsiatelt.

Ajavahemikul 01.01.2007 – 31.12.2007 tegutses OÜ Beroliina 1-liikmeline juhatus koosseisus:

Härmo Lehtsalu – juhataja.

Juhatajale 2007.a. tasusid ei makstud. OÜ-s Beroliina 2007.a. töötajaid ei olnud ja palka ja lisatasusid ei makstud.

15.05.2008



Härmo Lehtsalu
Juhataja

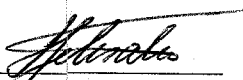
Raamatupidamise aastaaruanne **01.01.2007 - 31.12.2007**

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 12 toodud OÜ Beroliina 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Beroliina finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik aastaaruande koostamisperioodil selgunud olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Beroliina on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

15.05.2008


Hirmo Lehtsalu
Juhataja

BILANSS

(kroonides)

	<i>Lisa</i>	31.12.07	31.12.06
AKTIVA (VARAD)			
KÄIBEVARA		10 032 951	292 881
Raha		857	657
Nõuded ja ettemaksed		10 032 094	292 224
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1)	7 094	7 094
Muud lühiajalised nõuded	2)	10 025 000	285 130
PÕHIVARA		54 607 161	55 714 613
Pikaajalised finantsinvesteeringud		54 607 161	55 714 613
Sidusettevõtte aktsiad	3)	54 607 161	55 714 613
AKTIVA (VARAD) KOKKU		64 640 112	56 007 494
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		10 017 588	75
Laenukohustused		10 000 000	0
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		10 000 000	0
Võlad ja ettemaksed		17 588	75
Muud võlad		17 588	75
PIKAAJALISED KOHUSTUSED		2 050 925	1 558 735
Pikaajalised laenukohustused	4)	2 050 925	1 558 735
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused		2 050 925	1 558 735
OMAKAPITAL		52 571 599	54 448 684
Osakapital nimiväärtuses		60 000	60 000
Kohustuslik reservkapital		6 000	6 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	6)	44 340 595	44 937 927
Aruandeaasta kasum		8 165 004	9 444 757
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		64 640 112	56 007 494

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date... 04.06.2008
Allkiri/signature... *[Signature]*
AB Rebane, Tallinn

KASUMIARUANNE

(kroonides)

	<i>Lisa</i>	2007	2006
Muud tegevuskulud		1 155	1 770
Muud ärikulud		0	2 332
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		-1 155	-4 102
Finantstulud sidusettevõtte aktsiatelt		8 005 342	9 215 444
Intressikulu		-133 338	-138 849
Muud finantstulud ja -kulud	5)	294 155	372 264
KOKKU FINANTSTULUD JA -KULUD		8 166 159	9 448 859
KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		8 165 004	9 444 757
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		8 165 004	9 444 757

Rahavoogude aruanne (kaudsel meetodil)
(kroonides)

	2007	2006
<i>RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</i>		
Ärikasum	-1 155	-4 102
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	285 118	-285 118
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	13	-50
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	283 976	-289 270
 <i>RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST</i>		
Pikaajaliste finantsinvesteeringute soetamine	-929 295	0
Laekunud dividendid	2 578 200	3 394 800
Antud laenud	-10 000 000	-1 875 000
Antud laenude tagasimaksed	0	1 875 000
Saadud intressid	519	0
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-8 350 576	3 394 800
 <i>RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST</i>		
Saadud laenud	10 930 000	4 291 000
Saadud laenude tagasimaksed	-285 000	-4 025 000
Dividendide väljamaksed	-2 578 200	-3 394 800
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	8 066 800	-3 128 800
 RAHAVOOD KOKKU	200	-23 270
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	657	23 927
Raha ja raha ekvivalentide muutus	200	-23 270
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	857	657

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	60 000	6 000	48 332 727	48 398 727
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	9 444 757	9 444 757
Väljakuulutatud dividendid	-	-	-3 394 800	-3 394 800
Saldo 31.12.2006	60 000	6 000	54 382 684	54 448 684
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	8 165 004	8 165 004
Väljakuulutatud dividendid	-	-	-2 578 200	-2 578 200
Sidusettevõtte omakapitali vähenemine	-	-	-7 463 889	-7 463 889
Saldo 31.12.2007	60 000	6 000	52 505 599	52 571 599

OÜ Beroliina osakapital 60 000 krooni jaguneb 3 osaks, iga osa nimiväärtus on 20 000 krooni.

Põhikirja alusel on OÜ Beroliina miinimumkapital 60 000 krooni ja maksimumkapital 240 000 krooni.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamiselused

OÜ Beroliina 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasel väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, s.h. näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuste toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtabereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Sidusettevõtete aktsiad ning osad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõttesse on bilansis kajastatud laiendatud kapitaliosaluse meetodil.

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse väljamakstavaid dividende alates 1. jaanuarist 2008 maksumääraga 21/79 (2007.a. 22/78) netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 1 Maksud

	Ettemaks 31.12.2007	Ettemaks 31.12.2006
Käibemaks	7 094	7 094
Kokku maksude ettemaksed	7 094	7 094

Lisa 2 Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2007	31.12.2006
Tagatisrahad	0	285 130
Arvestuslikud intressid	25 000	0
Antud lühiajalised laenud	10 000 000	0
Kokku muud lühiajalised nõuded	10 025 000	285 130

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	Aktsiate arv aasta alguses	Soetatud/ müüdud aktsiaid	Aktsiate arv aasta lõpus	Osalus aasta lõpus	Soetusmak- sumus aasta alguses	Bilansiline maksumus aasta alguses
Sidusettevõtte						
AS Sanatoorium Tervis	8 487	107	8 594	21,485 %	3 048 050	55 714 613
	Laekunud dividendid	Kap.osaluse kasum	Sidusette- võtte oma- kapitali vähenemine	Aktsiate ost	Bilansiline maksumus aasta lõpus	Soetusmak- sumus aasta lõpus
Sidusettevõtte						
AS Sanatoorium Tervis	-2 578 200	8 005 342	-7 463 889	929 295	54 607 161	3 977 345

Lisa 4 Pikaajalised laenukohustused

Kreeditori nimetus	Pikaajaliste kohustuste jääk 31.12.2007	Intress	Pikaajaliste kohustuste nüüdisväärtus 31.12.2007	Maksetäht- aeg
OÜ Aberdeen	1 931 000	0 %	1 644 466	31.12.2010
OÜ Aberdeen	645 000	0 %	406 459	31.12.2013
Kokku pikaajalised laenukohustused	2 576 000		2 050 925	

Lisa 5 Muud finantstulud ja –kulud

	2007	2006
Intressitulu laenult	25 000	0
Pangakonto intressitulu	506	0
Pikaajalise laenu soetusmaksumuse korrigeerimine	268 649	372 264
Kokku muud finantstulud ja –kulud	294 155	372 264

Lisa 6 Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 on 52 505 599 krooni. Maksimaalne summa, mis oleks võimalik dividendidena välja maksta on 41 479 423 krooni. Sellisel juhul tekiks kohustus maksta dividendide tulumaksu summas 11 026 176 krooni.

Juhatuse allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele

OÜ Beroliina juhatus on koostanud 2007.a. majandusaasta aruande. OÜ Beroliina 2007.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud osanike üldkoosolekul 20.06.2008

20.06.2008



Harjo Lehtsalu
Juhataja

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ Beroliina osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Beroliina raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet ning aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisaidsid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et meie tegevus vastaks eetikanõuetele ning et me planeeriksime ja teostaksime auditi viisil, mis võimaldab põhjendatud kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamise ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt **OÜ Beroliina** finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 4.juunil 2008



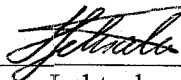
Andres Rebane
OÜ Audiitorbüroo Rebane

Majandusaasta kasumi jaotuse ettepanek

Juhatus teeb osanikele ettepaneku jagada 2007.a. kasum alljärgnevalt:

Nimetus	Summa
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	44 340 595 krooni
2007.a. puhaskasum	8 165 004 krooni
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007	52 505 599 krooni
Dividendide maksmiseks	3 437 600 krooni
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	49 067 999 krooni

20.06.2008



Harmo Lehtsalu
Juhataja

OÜ Beroliina osanike nimekiri

OÜ Beroliina osanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise seisuga oli alljärgnev:

1. Toomas Arumäe

Isikukood: 36501100267

Aadress: Kuusekese 4-3, 10112 Tallinn

Osalus %: 33,33 %

Osade arv: 1

Osa nimiväärtus: 20 000 krooni

Osade omandamise aeg: 07. märts 2001.a.

2. Aleksander Pajuri

Isikukood: 35104080310

Aadress: Tedre 76-11, 10616 Tallinn

Osalus %: 33,33 %

Osade arv: 1

Osa nimiväärtus: 20 000 krooni

Osade omandamise aeg: 07. märts 2001.a.

3. Härmo Lehtsalu

Isikukood: 36911240287

Aadress: Veski 12, Laagri, 76401 Harjumaa

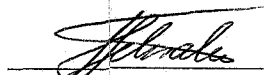
Osalus %: 33,33 %

Osade arv: 1

Osa nimiväärtus: 20 000 krooni

Osade omandamise aeg: 07. märts 2001.a.

20.06.2008



Härmo Lehtsalu

Juhataja