

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** Osaühing Auto Stock

**registrikood:** 10082128

**tänava/talu nimi,** Betooni tn 4

**maja ja korteri number:**

**linn:** Pärnu linn, Pärnu linn

**vald:** Pärnu linn

**maakond:** Pärnu maakond

**postisihtnumber:** 80010

**telefon:** +372 5167898, +372 4472527

**e-posti address:** info@autostock.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Kasutusrent	6
Lisa 4 Laenukohustised	7
Lisa 5 Võlad tarnijatele	7
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9

## Tegevusaruanne

Auto Stock jätkas oma põhitegevusega milleks on sõidukite keretööd ja kinnisvara välja üürimine. Aasta möödus ootuspäraselt. Järgnevas aastaks plaanime mitmeid investeeringuid keretööde kvaliteedi tõstmisse.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	152 682	9 141
Nõuded ja ettemaksud	79 836	72 507
Varud	19 872	19 208
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>252 390</b>	<b>100 856</b>
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	1 731 459	1 731 459
Materiaalsed põhivarad	91 943	87 956
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>1 823 402</b>	<b>1 819 415</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>2 075 792</b>	<b>1 920 271</b>
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	39 490	53 329
Võlad ja ettemaksud	89 206	81 457
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>128 696</b>	<b>134 786</b>
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	562 384	605 613
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>562 384</b>	<b>605 613</b>
<b>Kokku kohustised</b>	<b>691 080</b>	<b>740 399</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	48 641	48 641
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 078 731	962 084
Aruandeaasta kasum (kahjum)	254 840	166 647
<b>Kokku omakapital</b>	<b>1 384 712</b>	<b>1 179 872</b>
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>2 075 792</b>	<b>1 920 271</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	1 231 832	1 221 618
Muud äritulud	0	31
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-645 546	-605 495
Mitmesugused tegevuskulud	0	-167
Tööjõukulud	-262 916	-381 249
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-44 181	-48 613
Muud ärikulud	-5 460	403
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>273 729</b>	<b>186 528</b>
Intressikulud	-18 889	-19 881
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>254 840</b>	<b>166 647</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>254 840</b>	<b>166 647</b>

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Auto Stock 2019 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetamismasumuse printsiibist.

OÜ Auto Stock kasutab kasumiaruande koostamisel EV raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid. Aastaaruanne koosneb kahest põhiaruandest (bilanss ja kasumiaruanne) ja neljast lisast.

#### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtetes muutusi ei ole

#### Raha

Rahaks loetakse sularaha ettevõtte kassas ja raha arvelduskontodel.

#### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringu all on kajastatud ärihoone aadressil Pärnu linn Riia mnt 169a.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara arvelevõtmise alampiir 700 eurot.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kokku raha	152 682	9 141

### Lisa 3 Kasutusrent

(eurodes)

#### Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019
Kasutusrendikulu	13 795	36 807
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2020	31.12.2019
12 kuu jooksul	13 594	10 805
1-5 aasta jooksul	36 632	26 002

## Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
OÜ Balti Kell	3 000	3 000		
SEB Pank	36 490	36 490		
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	<b>39 490</b>	<b>39 490</b>		
Pikaajalised laenud				
SEB Pank	562 384	0	562 384	
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	<b>562 384</b>		<b>562 384</b>	
<b>Laenukohustised kokku</b>	<b>601 874</b>	<b>39 490</b>	<b>562 384</b>	
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
OÜ Balti Kell	3 000	3 000		
SEB pank	50 329	50 329		
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	<b>53 329</b>	<b>53 329</b>		
Pikaajalised laenud				
SEB pank	605 613		605 613	
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	<b>605 613</b>		<b>605 613</b>	
<b>Laenukohustised kokku</b>	<b>658 942</b>	<b>53 329</b>	<b>605 613</b>	

### Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2020	31.12.2019
Ehitised	1 714 144	1 714 144
<b>Kokku</b>	<b>1 714 144</b>	<b>1 714 144</b>

## Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
lühiajalised võlad tarnijatele	28 336	32 096
<b>Kokku võlad tarnijatele</b>	<b>28 336</b>	<b>32 096</b>

## Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	194 750	282 194
Sotsiaalmaksud	68 167	99 055
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>262 917</b>	<b>381 249</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	12
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	12	12



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.08.2021

**Osaühing Auto Stock (registrikood: 10082128) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS RAID	Juhatuse liige	03.08.2021

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 078 731
Aruandeaasta kasum (kahjum)	254 840
<b>Kokku</b>	<b>1 333 571</b>
Jaotamine	
Dividendideks	36 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 297 571
<b>Kokku</b>	<b>1 333 571</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 078 731
Aruandeaasta kasum (kahjum)	254 840
<b>Kokku</b>	<b>1 333 571</b>
Jaotamine	
Dividendideks	36 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 297 571
<b>Kokku</b>	<b>1 333 571</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	1064551	86.42%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	167281	13.58%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Raid	37807034237	Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4472527
Mobiiltelefon	+372 5167898
E-posti aadress	info@autostock.ee