

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: AUTOMAAT OÜ

registrikood: 10050625

tänavanimi: Turu tn. 32

maja number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51013

telefon: +372 50 49 082

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 5 Materiaalne põhivara	13
Lisa 6 Kasutusrent	14
Lisa 7 Laenukohustused	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 11 Muud võlad	16
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 13 Osakapital	16
Lisa 14 Müügitulu	17
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 17 Tööjõukulud	18
Lisa 18 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	18
Lisa 19 Intressikulud	18
Lisa 20 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	20

Tegevusaruanne

Automaat OÜ põhitegevusaladeks on enda kinnisvara üürile andmine (EMTAK - 68201) ning mujal liigitamata masinate ja seadmete rentimine (EMTAK - 77399). Automaat OÜ omab kahte hoonet - viilhalli ja autode käsipesulat.

Viilhalli renditakse Automiil OÜ autoremonditöökojale.

Autode pesulat koos masinate ja seadmetega renditakse Wash Up OÜ-le. Lisaks oli majandusaasta augusti lõpuni pesula hoones ruumid antud rendile toitlustusega tegelevale Tartuburks OÜ-le. Edasi anti ruumid rendile toitlustamisteenuse pakkumiseks USL Invest OÜ-le. Väikest osa pesula hoonest rendib veel Saksa Rehvid OÜ ja E-Tehno OÜ.

2015.aastal moodustas Automaat OÜ müügitulu 439 985 eurot (2014.aastal 569 551 eurot). 2015.aasta müügitulust moodustas 34,17% renditulu ja 8,05% edasimüüdavate rendipindadega seotud kulud (2014.aastal vastavalt 27,97% ja 7,65%). Müügitulust moodustas olulise osa 40,25% mootorsõidukite pesuteenuste edasimüük. Selle müügi suur osakaal müügitulust tulenes Tartuburks OÜ, Automaat OÜ ja Wash Up OÜ vahelise kassateenuse lepingu tingimustest.

Automaat OÜ osutab ka raamatupidamise teenust. Majandusaastal moodustas müügitulust eelpool nimetatud teenus 5,51% (2014.aastal 3,56%).

Kogu majandusaasta müük toimus Eestis.

Peamised finantssuhtarvud:

Lähteandmed	2015	2014	2013
Müügitulu	439 985	569 551	545 276
Puhaskasum (-kahjum)	102 713	147 289	60 086
Ärikasum (-kahjum)	126 893	153 592	129 168
Käibevara	248 856	332 757	253 436
Lühiajalised kohustused	93 649	164 520	162 811
Varad	1 387 714	1 448 087	1 373 748
Omakapiatal	1 078 572	975 860	828 571

Finantssuhtarv	2015	2014
Tulu kasv (%)	-22,75	4,45
Ärikasumi määr (%)	28,84	26,97
Kasumi kasv (%)	-30,26	145,13
Puhasrentaablus (%)	23,34	25,86
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	2,66	2,02
Koguvara tulutoovustase (ROA)	7,40	10,17
Omakapitali tulutase (ROE)	9,52	15,09

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = (müügitulu 2015-müügitulu 2014)/ müügitulu 2014*100

Ärikasumi määr (%) = ärikasum/ müügitulu*100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2015-puhaskasum 2014)/ puhaskasum 2014*100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/ lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku*100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital*100

Majandusaastal töötas Automaat OÜ-s keskmiselt 7 töötajat. Töötajate tasu üldsumma oli 70 879 eurot (2014.aastal 59 457 eurot).

Juhatuse liikmele majandusaastal tasusid ei makstud.

Automaat OÜ põhieesmärgiks järgmisel aastal on jätkata senistel tegevusaladel ning säilitada oma turupositsioon.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 263	61 324	
Nõuded ja ettemaksed	243 593	269 033	2
Varud	0	2 400	
Kokku käibevara	248 856	332 757	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	91 586	65 112	3
Kinnisvarainvesteeringud	1 032 000	1 032 000	4
Materiaalne põhivara	15 272	18 218	5
Kokku põhivara	1 138 858	1 115 330	
Kokku varad	1 387 714	1 448 087	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	73 841	71 722	7
Võlad ja ettemaksed	19 808	92 798	8
Kokku lühiajalised kohustused	93 649	164 520	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	214 693	288 534	7
Võlad ja ettemaksed	800	19 173	11
Kokku pikaajalised kohustused	215 493	307 707	
Kokku kohustused	309 142	472 227	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	31 950	31 950	13
Kohustuslik reservkapital	3 196	3 196	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	940 713	793 425	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	102 713	147 289	
Kokku omakapital	1 078 572	975 860	
Kokku kohustused ja omakapital	1 387 714	1 448 087	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	439 985	569 551	14
Muud äritulud	1 226	1 507	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-217 235	-328 112	15
Mitmesugused tegevuskulud	-18 872	-17 388	16
Tööjõukulud	-70 879	-59 457	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 332	-12 506	5
Muud ärikulud	0	-3	
Kokku ärikasum (-kahjum)	126 893	153 592	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-15 524	7 526	18
Intressikulud	-8 656	-12 575	19
Muud finantstulud ja -kulud	0	-1 254	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	102 713	147 289	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	102 713	147 289	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	126 893	153 592	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 332	12 506	5
Kokku korrigeerimised	7 332	12 506	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	25 440	-46 582	2
Varude muutus	2 400	5 698	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-91 364	-4 494	8
Kokku rahavood äritegevusest	70 701	120 720	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 386	0	5
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-42 000	0	3
Laekunud intressid	2	2	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-46 384	2	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-71 722	-68 456	7
Makstud intressid	-8 656	-12 575	19
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-1 254	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-80 378	-82 285	
Kokku rahavood	-56 061	38 437	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	61 324	22 887	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-56 061	38 437	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 263	61 324	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	31 950	3 196	793 425	828 571
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	147 289	147 289
31.12.2014	31 950	3 196	940 714	975 860
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	102 713	102 713
Muud muutused omakapitalis	0	0	-1	-1
31.12.2015	31 950	3 196	1 043 426	1 078 572

Täpsem informatsioon osakapitali kohta on toodud lisas 13.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Automaat OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Automaat OÜ arvestus- ja esitusvaluutaks on euro, esitades rahalised näitajad euro täpsusega.

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid kajastatakse õiglasel väärtusel muutustega läbi kasumiaruande.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi. Ostjatelt laekumata nõuete allahindluskulu (ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest tekkinud kulu) kajastatakse muu tegevuskuluna. Varem alla hinnatud ebatõenäoliselt laekumise nõuete laekumine kajastatakse nõuete allahindluskulu vähendamisenä. Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruande real „Finantstulud ja –kulud“.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Varude allahindlusi nende netorealiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud kaupade kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglasel väärtusel. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega,

kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Põhivara parendusväljaminekud lisatakse põhivara soetusmaksumusele või võetakse arvele parendatud varaobjekti koosseisus eraldi varaobjektina, kui need vastavad põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile (mh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu saamisel). Parenduse käigus asendatud varaobjekti või selle osa algne soetusmaksumus ning vastav kulum kantakse bilansist välja.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud kajastatakse kasumiaruandes kuluna nende toimumise momendil.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdsväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Maad ei amortiseerita.

Vara hakatakse amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas. Vara amortiseerimine lõpetatakse, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud. Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse immateriaalset põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3-10 a
Muu materiaalne põhivara	3-10 a
Immateriaalne põhivara	20 a

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdsväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikulaks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja.

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel kasutatakse finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Kohustuslik reservkapital

Reservkapital on moodustatud iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal on reservkapitali kantud vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud raamatupidamise aastaaruande lisas 12.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Automaat OÜ seotud osapoolteks on:

- a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju Automaat OÜ ärioludele otsustele;
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted;
- c) tütarettevõtte.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	243 593	243 593	0	0
Ostjatelt laekumata arved	243 593	243 593	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	243 593	243 593	0	0

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	269 033	269 033	0	0
Ostjatelt laekumata arved	269 033	269 033	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	269 033	269 033	0	0

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku	Lisa nr
	Muud		
31.12.2013	57 588	57 588	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	7 524	7 524	18
31.12.2014	65 112	65 112	
Kajastatud õiglasest väärtuses	65 112	65 112	

		Kokku	Lisa nr
	Muud		
31.12.2014	65 112	65 112	
Soetamine	42 000	42 000	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-15 526	-15 526	18
31.12.2015	91 586	91 586	
Kajastatud õiglasest väärtuses	91 586	91 586	

Pikaajaliste finantsinvesteeringute all on kajastatud investeeringukulla soetus, mida ei kavatseta müüa lähima 12 kuu jooksul.

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2013	1 032 000
31.12.2014	1 032 000
31.12.2015	1 032 000

	2015	2014
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	137 838	159 299
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	48 118	45 677

Kinnisvarainvesteeringuna on arvel maa ja sellel asuvat kaks hoonet, millest ühes asub autode käsipesula ning teises sõidautode veermike remont ja hooldus, sildade reguleerimine ning õlide vahetus.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013				
Soetusmaksumus	187 379	187 379	3 196	190 575
Akumuleeritud kulum	-157 028	-157 028	-2 823	-159 851
Jääkmaksumus	30 351	30 351	373	30 724
Amortisatsioonikulu	-12 133	-12 133	-373	-12 506
31.12.2014				
Soetusmaksumus	156 860	156 860	3 196	160 056
Akumuleeritud kulum	-138 642	-138 642	-3 196	-141 838
Jääkmaksumus	18 218	18 218	0	18 218
Ostud ja parendused	3 386	3 386	1 000	4 386
Amortisatsioonikulu	-7 299	-7 299	-33	-7 332
31.12.2015				
Soetusmaksumus	160 246	160 246	1 000	161 246
Akumuleeritud kulum	-145 941	-145 941	-33	-145 974
Jääkmaksumus	14 305	14 305	967	15 272

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2015	2014
Kasutusrenditulu	149 526	178 524
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	1 032 000	1 032 000
Masinad ja seadmed	14 305	18 218
Kokku	1 046 305	1 050 218

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	288 534	73 841	214 693	0	2,5%+6 kuu Eurbor	EUR	13.09.2019
Pikaajalised laenud kokku	288 534	73 841	214 693	0			
Laenukohustused kokku	288 534	73 841	214 693	0			
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	360 256	71 722	288 534	0	2,5%+6 kuu Eurbor	EUR	13.09.2019
Pikaajalised laenud kokku	360 256	71 722	288 534	0			
Laenukohustused kokku	360 256	71 722	288 534	0			

Laenu tagatiseks on kommertspant Automaat OÜ vallasvarale, Automiil OÜ garantii, eraisiku käendus ning hüpoteek kinnistule asukohaga Turu 32, Tartu.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	3 066	3 066	0	0	
Võlad töövõtjatele	4 573	4 573	0	0	9
Maksuvõlad	8 185	8 185	0	0	10
Muud võlad	800	0	0	800	11
Saadud ettemaksed	3 984	3 984	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	20 608	19 808	0	800	

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	78 531	78 531	0	0	
Võlad töövõtjatele	4 929	4 929	0	0	9
Maksuvõlad	9 338	9 338	0	0	10
Muud võlad	19 173	0	0	19 173	11
Kokku võlad ja ettemaksed	111 971	92 798	0	19 173	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	3 228	3 382
Puhkusetasude kohustus	1 345	1 547
Kokku võlad töövõtjatele	4 573	4 929

Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		78
Käibemaks	3 798	4 427
Üksikisiku tulumaks	1 265	1 421
Sotsiaalmaks	2 738	2 981
Kohustuslik kogumispension	186	194
Töötuskindlustusmaksed	198	237
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 185	9 338

Lisa 11 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kokku muud võlad	800	0	0	800

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kokku muud võlad	19 173	0	0	19 173

Muude pikaajaliste võlgade all on kajastatud ruumide üürilepingu alusel üürniku poolt tasutud tagatisraha 800 eurot.

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	834 741	752 571
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	208 685	188 143
Kokku tingimuslikud kohustused	1 043 426	940 714

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei ületaks jaotuskõlblikku kasumit bilansipäeva seisuga.

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	31 950	31 950
Osade arv (tk)	3	3

Osakapital on moodustatud rahalise sissemaksega 2 365 eurot, mitterahalise sissemaksega 16 937 eurot ja fondiemissiooni teel 12 654 eurot.

Seisuga 31.12.2015.a. jaguneb osaühingu osakapital kolmeks osaks. Üks osa on nimiväärtusega 12 780 eurot ja kaks osa nimiväärtusega 9 585 eurot.

Põhikirja kohaselt on osaühingu miinimumkapitali suuruseks 30 000 eurot ja maksimumkapitali suuruseks 120 000 eurot.

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	439 985	569 551
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	439 985	569 551
Kokku müügitulu	439 985	569 551
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda kinnisvara üürile andmine ja käitus	174 055	202 842
Muude mujal liigitamata masinate, seadmete jm. materiaalse vara rentimine	11 688	19 225
Raamatupidamine, juhtimisalane nõustamine, büroohaldus	24 225	20 291
Mootorsõidukite jaemüük	0	1 333
Muu kauba, teenuse müük	49 062	47 972
Mootorsõidukite pesuteenuse edasimüük	180 955	277 888
Kokku müügitulu	439 985	569 551

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	5 698
Müügi eesmärgil ostetud teenused	217 235	322 414
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	217 235	328 112

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Mitmesugused bürookulud	676	1 101
Koolituskulud	125	65
Üldhalduskulud	18 071	16 222
Kokku mitmesugused tegevuskulud	18 872	17 388

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	52 989	43 980
Sotsiaalmaksud	17 890	15 477
Kokku tööjõukulud	70 879	59 457
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 18 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2015	2014
Intressitulud	2	2
Muud intressitulud	2	2
Kasum (kahjum) investeeringukulla ümberhindlusest	-15 526	7 524
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-15 524	7 526

Lisa 19 Intressikulud

(eurodes)

	2015	2014
Intressikulu laenudelt	-8 656	-12 575
Kokku intressikulud	-8 656	-12 575

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 790	0	9 856	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	46 856	0	53 050	73 041

2015	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	214	120 914
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	180 955	112 095
2014	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	124	113 327
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	277 930	132 436

Majandusaastal ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasusid ning muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2016

osaühing AUTOMAAT (registrikood: 10050625) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI HALLIK	Juhatuse liige	28.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	940 713
Aruandeaasta kasum (kahjum)	102 713
Kokku	1 043 426
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 043 426
Kokku	1 043 426

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	940 713
Aruandeaasta kasum (kahjum)	102 713
Kokku	1 043 426
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 043 426
Kokku	1 043 426

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	174055	39.56%	Jah
Autopesu jms teenindus	45202	180955	41.13%	Ei
Muu inimressursiga varustamine	78301	48158	10.95%	Ei
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	24225	5.51%	Ei
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	11688	2.66%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leo Starast	36703042726	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	9585 EUR
Maris Rebane	46709072778	Eesti	12780 EUR
Sergei Hallik	36707022721	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	9585 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7366475
Telefon	+372 7471900
E-posti aadress	signe@automiil.ee