

M. EDENDI

281714

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

Alai Projekt OÜ

Majandusaasta aruanne

25 -04- 2008

Silvi Kaarest

Majandusaasta algus 1.01.2007

Majandusaasta lõpp 31.12.2007

Äriühingu nimetus Alai Projekt OÜ

Äriregistri number 11017245

Aadress Mustamäe tee 4
Tallinn

Telefon 55 10 950

E-mail kaja.sikk@mail.ee

Põhitegevusala Ehituslik insener-tehniline
proj. ja nõustamine

Kood 71121

Sisukord	LK.
Juhatuse deklaratsioon	3
Tegevusaruanne.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 Arvestatud põhimõtted	9
Lisa 2 Materiaalne ja immateriaalne põhivara	11
Lisa 3 Raha ja pangakontod	12
Lisa 4 Aktisiad ja väärtpaberid	12
Lisa 5 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	12
Lisa 6 Võlad tarnijatele	12
Lisa 7 Maksuvõlad	12
Lisa 8 Müügitulud	12
Kasumi jaotamise ettepanek.....	13
Juhatuse allkirjad	14
Osanike nimekiri	15



Alai Projekt OÜ

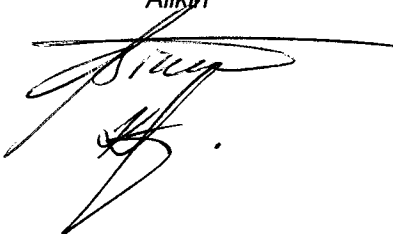
Juhatuse deklaratsioon

Juhatus on koostanud Alai Projekt OÜ tegevusaruande ja raamatupidamise aruande 31.detsembril 2007 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud EV raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt Alai Projekt OÜ vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruande koostamise päevani:

Juhatuse hinnangul on Alai Projekt OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Tarmo Sikk	juhatuse liige		
Kaja Sikk	juhatuse liige		

Tegevusaruanne

Alai Projekt OÜ 2007.aasta majandusaruanne on koostatud vastavuses hea raamatupidamistavaga ja kajastab õigelt ja õiglaselt finantsseisundit ja majandustulemusi.

Alai Projekt OÜ põhitegevusalaks on ehitusprojektide juhtimine ja ehitusalased konsultatsioonid ning ka raamatupidamisteenuste osutamine.

Alai Projekt OÜ osutas teenust 2007.aastal 5 firmale.

Kogukäive 2007.aastal oli 1366,6 tuhat krooni .

s.h. Ehitusprjektjuhtimise teenus oli 1340,0 tuh. Krooni

ja raamatupidamisteenust osutati 26,5 tuh.krooni eest

2007.aasta puhaskasum oli 486,9tuh. krooni.

Tööjõu kulud 2007.a. oli 331,8 tuh. krooni

2008.a.on planeeritud käibe säilitamine 2007.a. tasemel.

Planeeritud on ka 2008.a. aastal investeerida väärtpaberitesse ca 100,0 tuh.krooni.

ja põhivaradesse ca 200,0 tuh. Krooni eest.

Firma juhatuses on kaks liiget ja ja nende töö oli tasustud palgakulu 331,8 tuh.krooni.

Peamised suhtarvud:

	2007	2006
Müügitulu	1 366 606	1 333 730
Tulu kasv %	3	40,3
Puhaskasum	486 922	917815
Kasumi kasv %	-47	50
Puhasrentaablus %	36	69
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	6	12,74
ROA %	49	0,9
ROE %	57	1,0

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

* Käibekasv(%) =(müügitulu 2007-müügitulu 2006)/müügitulu 2006*100

*Kasumi kasv (%) = puhaskasum 2007-puhaskasum 2006)/puhaskasum 2006*100

*Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu*100

*Lühiajal.koh.kattekordaja(kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

*ROA (%) = puhaskasum/varad kokku *100

*ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku *100

Alai Projekt OÜ**Bilansid seisuga**

		31.12.2007	31.12.2006
Aktiva	Lisa	EEK	EEK
Käibevara			
Raha ja pangakontod	3	301 396	242 281
Aktsiad ja väärtpaberid	4	288 302	606 150
Ostjatelt laekumata arved	5	135 701	118 284
Ettemakstud tulevaste perioodide tulud	6	87 982	1 420
Käibevara kokku		813 381	968 135
 Põhivara			
Materiaalne põhivara(jääkmaksumuses)	5	172 241	76 618
Põhivara kokku		172 241	76 618
 Aktiva kokku		985 622	1 044 753
 Passiva	Lisa		
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele	5	21 103	12 023
Maksuvõlad	7	59 910	38 134
Viitvõlad	8	48 933	25 842
Kohustused kokku		129 946	75 999
 Omakapital osaühingus			
Osakapital nimiväärtuses		45 000	45 000
Reservkapital		4 500	4 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		319 254	1 439
Aruandeaasta kasum		486 922	917 815
Omakapital kokku		855 676	968 754
 Passiva kokku		985 622	1 044 753

	31.12.2007	31.12.2006
EEK	EEK	
ÄRITULUD		
Müügitulu	1 366 606	1 333 730
Muud äritulud	523	7
Äritulud kokku	1 367 129	1 333 737
ÄRIKULUD		
Mitmesugused tegevuskulud	296 633	206 871
Tööjõu kulud	331 803	147 743
s.h palgakulu	249 476	111 085
sotsiaalmaks	82 327	36 658
Kulum	60 414	53 006
Muud ärikulud	13 924	10 420
ÄRIKULUD KOKKU	702 774	418 040
FINANTSTULUD		
Finantstulud pikajalist fin.investeeringutelt	35 378	174 142
Muud intressi-ja finantstulud	555	7115
FINANTSKULUD		
Finantsinvesteeringute muutus	44135	4399
KASUM		
MAJANDUSTEGEVUSEST	656 153	1 092 555
Tulumaks	-169 231	-174 740
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	486 922	917 815

Rahavoogude aruanne (kaudsel meetodil)

		2007	2006
Rahavood äritegevusest	<i>lisa</i>		
Ärikasum		664 355	915 697
Korrigeerimised			
Põhivara kulum	2	60 414	53 006
Kahjum põhivara mahakandmisest		260	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3,4	-103 979	-268 840
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5,6	53 947	14 835
Makstud intressid		0	
Makstud tulumaks		-169 231	-174 740
Kokku rahavood äritegevusest		505 766	-375 739
Rahavood investeerimistegevusest			
Finatsinvesteeringu soetus		-61 068	-264 001
Finatsinvesteeringu müük		378 917	0
Materiaalse põhivara soetus	2	-156 298	-29 918
Saadud intressid		555	7 115
Investeeringute muutus		-8 757	169 743
Kokku rahavood investeerimistegevusest		153 349	-117 061
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid		-600 000	-585 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-600 000	-585 000
Rahavood kokku		59 115	-162 103
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		242 281	404 384
Raha ja rahaekvivalentide muutus		59 115	-162 103
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		301 396	242 281

OMAKAPITAL

Omakapitali liikumise aruanne on alljärgnev:

	Osa- kapital	Reserv- kapital	jaotamata kasum	Makstud dividendid	Aruandeaasta kasum	Omakapital kokku
1.02.2004						
	45 000					45 000
Aruandeaasta kasum					211 272	211 272
31.12.2004	45 000	0	0		211 272	256 272
Aruandeaasta kasumi suunamine eelmiste per.kasumisse			772		-211 272	-210 500
		4 500				4 500
Aruandeaasta kasum					585 666	585 666
31.12.2005	45 000	4 500	772		585 666	635 938
Aruandeaasta kasum			667	-585 000	917 815	333 482
Makstud dividendid				585 000	-585 666	-666
31.12.2006	45 000	4 500	1 439	0	917 815	968 754

Aruandeaasta lõpuks on osakapital nimiväärtuses 45 000 .- krooni, mis jaguneb kaheks osaks.
Ühe osa nimiväärtus on 22 500.- krooni.

Alai Projekt OÜ

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31.DETSEMBRIL 2007 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA.

Lisa 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Alai Projekt OÜ (edaspidi firma) 2007.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 01.jaanuaril 2005.a. aastal jõustunud raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministeeriumi määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid .

Majandustehinguid on kirjeldatud soetusmaksumuse printsiibi alusel nende toimumise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Peamised arvestusmeetodid ja hindamisalused , mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha ja rahakäive

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa , pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide saldosisid. Raha ekvivalent on likviidne, riskivaba ja lühiajaline investering, mida saab vahetult või hiljemalt 3 kuu jooksul realiseerida rahaks.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemusi, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringute turuväärtus bilansipäeval.

Nõuded

Bilansis kajastuvad nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjate laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning allahindlus on kajastatud bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" , Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuteks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud , kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 krooni. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Kui materiaalse põhivara eeldatav neto realiseerimismaksumus on püsivalt madalam jääkväärtusest, on vastav vara esitatud hinnatuna eeldavast neto realiseerimismaksumuses.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast järgnevalt:

Ehitised ja rajatised	8% aastas
Seadmed, masinad, arvutustehnika	40% aastas
Muu põhivara	25% aastas

Kohustused

Pikaajliste kohustustena bilansis kajastatakse kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused kajastatakse lühiajalistena.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuste tekkimise perioodil, see tähendab siis kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkus on kajastatud bilansis kuluna ja bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alused, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Realiseerimise netokäive kajastab müüdud teenuste eest saadavaid summasid millest on mahaarvestatud hinnavähendid. Teenuse müügitulu raamatupidamisteenusel puhul kajastatakse teenuse osutamise perioodil. Ehitusalaste projektide teenuse ostutamisel vastavalt töö üleandmisese aktile.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Reservid

Vastavalt Ärseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest see on 1/10 sissemakstud kapitali suurusest.

Alai Projekt OÜ

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31.DETSEMRIL 2007LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Lisa 2. MATERIAALNE PÕHIVARA

	Muu inventar ja sisseseade	Kokku
Jääk seisuga 31.12.05	46 700	46 700
soetamine 2006	29 918	29 918
Akumuleeritud kulum	-53 006	-53 006
Jääk seisuga 31.12.2006	76 618	76 618
soetamine 2007	156 298	156 298
mahakandmine	-260	-260
kulum	-60 414	-60 414
Jääk seisuga 31.12.2007	172 242	172 242

Alai Projekt OÜ

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31.DETSEMBRIL 2007 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Lisa 3 .Raha ja pangakontod	31.12.2007	31.12.2006
Kokku	301 396	242 281
Lisa 4. Aktsiad ja muud väärtpaberid		
Väärtus seisuga	288 302	616 156
Lisa 5 . Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Maksude ettemaksed	0	201
Hansa Liising AS	85 585	1 219
jm	4397	0
Kokku	89 982	1 420
Lisa 6. Võlad tarnijatele		
Tele2	0	141
Hansa Liising	20 849	11 882
Värvilised OÜ	254	
	21 103	12 023
Lisa 7.Maksuvõlad		
Käibemaks	33489	38134
Kinnipeetud tulumaks töötasudelt	4794	
Sotsiaalmaks	8615	
Ettevõtte tulumaks	12567	
Pensionikindlustus	445	
Kokku	59910	38134
Lisa 8.Müügitulud		
Eestis asuvad juriidilised isikud	1 366 606	1 333 730
EMTAK tegevusalade järgi:		
Ehituslik insener - tehnilil-proj. ja nõust.71121	1 340 000	1 309 400
Raamatupidamine -ja auditeerimine 6920	26 500	24 330



Kasumi jaotamise ettepanek

Alai Projekt OÜ 2007 .a. kasum oli 486 922 .- EEK .Kasum jaotada alljärgnevalt:

Dividendideks 486 922.- krooni

Eelmiste aastate jaotamata kasumi arvelt 200 000.- krooni

Ülejäänud jätta jaotamata kasumi arvele summas 119 254 .- EEK.

.....2008.a

Juhatuse liige:



Alai Projekt OÜ

JUHATUSE ALLKIRJAD

31.DETSEMBRIL 2007 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on 2008a. koostanud Alai Projekt OÜ

tegevusaruande ja raamatupidamise aruande.

Alai projekt OÜ juhatus kinnitab majandusaastaruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaruandest ja selle lisadest ning juhatuse ettepanekust kasumi jaotamise kohta.

Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud kõik juhatuse liikmed.

nimi

allkiri

kuupäev

Kaja Sikk

juhatuse esimees

Tarmo Sikk

juhatuse liige

Alai Projekt OÜ

Osanike nimekiri

seisuga

31.12.2007

jrk.nr.	osalus	nimi	isikukood	elukoht
1	50%	Kaja Sikk	46107150247	Tallinn
2	50%	Tarmo Sikk	36002130248	Tallinn

