

271769  
Harju Maakohus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD  
01 -06- 2007

L17 Gerli AASMÄE

## Majandusaasta aruanne 2006

### AS Skinest Finants

Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2006  
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2006

|                  |                                                                                  |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Äriregistri kood | 11080094                                                                         |
| Aadress          | Kadaka tee 1, 10621 Tallinn                                                      |
| Telefon          | +372 6788230                                                                     |
| Faks             | +372 6788075                                                                     |
| Elektronpost     | info@skiness.ee                                                                  |
| Põhitegevusalad  | – finants- ja investeerimisalased konsultatsioonid<br>– tehingud väärtpaberitega |
| Tegevjuht        | Maarika Piir                                                                     |
| Audiitorkontroll | Toomas Villems <a href="mailto:villems@datanet.ee">villems@datanet.ee</a>        |

## SISUKORD

|                                                    |      |
|----------------------------------------------------|------|
| Tegevusaruanne                                     | 3    |
| Juhatuse deklaratsioon                             | 4    |
| Bilanss                                            | 5    |
| Kasumiaruanne skeem 1                              | 6    |
| Omakapitali muutuste aruanne                       | 7    |
| Rahavoogude aruanne                                | 8    |
| Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid | 9-11 |
| Lisa 1 Raha ja pangakontod                         | 12   |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                        | 12   |
| Lisa 3. Muud pikaajalised nõuded                   | 12   |
| Lisa 4. Pikaajalised finantsinvesteeringud         | 12   |
| Lisa 5. Sidusettevõtjate aktsiad                   | 13   |
| Lisa 6. Omakapital                                 | 13   |
| Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega                 | 14   |
| Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek              | 15   |
| Majandusaasta aruande allkirjad                    | 16   |

## Tegevusaruanne

AS Skinest Finants tegutseb alates 2004. aastast. Põhikirjajärgsed tegevusalad on tehingud väärtpaberitega ja finants- ja investeerimisalased konsultatsioonid.

Bilansipäeva seisuga on ettevõtte omakapital üle 350 miljoni krooni. 2006. aasta puhaskasum oli üle 57 miljoni krooni. Puhaskasumi moodustavad finantstulud – dividendid ja investeringute väärtuse kasv.

Möödunud majandusaastal soetati juurde 1356 Ukraina vaguniehitustehase – KVSZ - aktsiat. Tehingu tulemusena kuulub ASile Skinest Finants 25% tehase aktsiatest. Tehase majandusnäitajatele toetudes ja dividendipoliitikat arvestades, on juhatuse hinnangul järgmiste perioodide tuluallikas dividendide näol tagatud.

AS Skinest Finants ei ole palganud palgalist tööjõudu. Juhatuse ja nõukogu liikmetele tasu ei makstud.

## Peamised finantssuhtarvud

|         | 2006    | 2005    |
|---------|---------|---------|
| ROA (%) | 16,32 % | 29,63%  |
| ROE (%) | 16,32 % | 29,63 % |

## Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

$ROA (\%) = \text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

$ROE (\%) = \text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

## Juhatusdeklaratsioon

AS Skinest Finants juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi, omakapitali, rahavoogusid ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2006 ja aastaaruande koostamispäeva 29.06.2007 vahemikus.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on AS Skinest Finants jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2006. a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 29. juunil 2007.a.

Maarika Piir  
juhatuse liige



## BILANSS

(kroonides)

| <b>AKTIVA</b>                        | <b>lisa</b> | <b>31.12.2006</b>  | <b>31.12.2005</b>  |
|--------------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| <b>Käibevara</b>                     |             |                    |                    |
| Raha                                 | 1           | 108 961            | 210 305            |
| Muud lühiajalised nõuded             | 2           | 89 992             | 0                  |
| <b>Käibevara kokku</b>               |             | <b>198 953</b>     | <b>210 305</b>     |
| <b>Põhivara</b>                      |             |                    |                    |
| Pikaajalised finantsinvesteeringud   | 4           | 353 666 716        | 329 716 327        |
| Pikaajalised nõuded                  | 3           | 1 487 932          |                    |
| <b>Põhivara kokku</b>                |             | <b>355 154 648</b> | <b>329 716 327</b> |
| <b>AKTIVA KOKKU</b>                  |             | <b>355 353 601</b> | <b>329 926 632</b> |
| <b>PASSIVA</b>                       |             |                    |                    |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>       |             |                    |                    |
| Võlad tarnijatele                    |             | 0                  | 1 586              |
| Muud võlad                           |             | 2 180              | 0                  |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b> |             | <b>2 180</b>       | <b>1 586</b>       |
| <b>Omakapital aktsiaseltsis</b>      |             |                    |                    |
| Aktiikapital nimiväärtuses           | 6           | 800 000            | 800 000            |
| Kohustuslik reservkapital            |             | 80 000             |                    |
| Realiseerimata kursivahed            |             | -26 934 195        | 5 620 386          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum  |             | 323 424 660        | 225 737 492        |
| Aruandeaasta kasum (-kahjum)         |             | 57 980 956         | 97 767 168         |
| <b>Omakapital kokku</b>              |             | <b>355 351 421</b> | <b>329 925 046</b> |
| <b>PASSIVA KOKKU</b>                 |             | <b>355 353 601</b> | <b>329 926 632</b> |

## KASUMIARUANNE

(kroonides)

|                                                             | lisa | 2006              | 2004/2005         |
|-------------------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Muud äritulud                                               |      | 202               |                   |
| Mitmesugused tegevuskulud                                   |      | -15 056           | -12 213           |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                                   |      | <b>-14 854</b>    | <b>-12 213</b>    |
| <b>Finantstulud ja -kulud</b>                               |      |                   |                   |
| Finantstulud ja -kulud investeeringutelt sidusettevõtetesse | 5    | 57 961 385        | 97 779 381        |
| Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest                     |      | -1 818            | -63               |
| Muud finantstulud ja -kulud                                 |      | 36 243            | 366               |
| <b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>                         |      | <b>57 995 810</b> | <b>97 779 381</b> |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum )</b>                   |      | <b>57 980 956</b> | <b>97 767 168</b> |



## OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

|                                        | Aktisia-<br>kapital | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum | Realiseeri-mata<br>kursivahe | Kokku              |
|----------------------------------------|---------------------|------------------------------|--------------------|------------------------------|--------------------|
| <b>Saldo 31.12.2004</b>                | <b>800 000</b>      |                              |                    |                              | <b>800 000</b>     |
| Eelmiste perioodide<br>jaotamata kasum |                     |                              | 225 737 492        |                              | <b>225 737 492</b> |
| 2005 a. puhaskasum                     |                     |                              | 97 767 168         |                              | <b>97 767 168</b>  |
| Realiseerimata kursivahe               |                     |                              |                    | 5 620 386                    | <b>5 620 386</b>   |
| <b>Saldo 31.12.2005</b>                | <b>800 000</b>      |                              | <b>323 504 660</b> | <b>5 620 386</b>             | <b>329 925 046</b> |
| 2006 a. puhaskasum                     |                     |                              | 57 980 956         |                              | <b>57 980 956</b>  |
| Kohustuslik reservkapital              |                     | 80 000                       | -80 000            |                              |                    |
| Realiseerimata kursivahe               |                     |                              |                    | -32 554 581                  | <b>-32 554 581</b> |
| <b>Saldo 31.12.2006</b>                | <b>800 000</b>      | <b>80 000</b>                | <b>381 405 616</b> | <b>-26 934 195</b>           | <b>355 351 421</b> |

Vastavalt AS Skinest Finants põhikirjale on aktsiakapitali minimaalseks suuruseks 800 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 3 200 000 krooni.

Täpsem informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 6.

**RAHAVOOGUDE ARUANNE**  
(kroonides)

|                                               | lisa | 2006            | 2004/2005       |
|-----------------------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                 |      |                 |                 |
| Ärikahjum                                     |      | -14 854         | -12 213         |
| Äritegevusega seotud kohustuse muutus         |      | -1 586          | 1586            |
| Saadud intressid                              |      | 5 660           | 366             |
| Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest       |      | 0               | -63             |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>           |      | <b>-10 780</b>  | <b>-10627</b>   |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>       |      |                 |                 |
| Sidusettevõtete soetus                        | 5    | 0               | -579 068        |
| Antud laenud                                  | 7    | -1 619 159      |                 |
| Antud laenude tagasimaksed                    | 7    | 70 000          |                 |
| Saadud dividendid                             | 5    | 1 458 595       | 0               |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest kokku</b> |      | <b>-90 564</b>  | <b>-579 068</b> |
| <b>Rahavood kokku</b>                         |      | <b>-101 344</b> | <b>-589 695</b> |
| <b>Raha aasta algusest</b>                    |      | <b>210 305</b>  | <b>800 000</b>  |
| Raha muutus                                   |      | -101 344        | -589 695        |
| <b>Raha aasta lõpus</b>                       |      | <b>108 961</b>  | <b>210 305</b>  |

## **Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid**

AS Skinest Finants 2006. aasta raamatupidamise aastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaruanne on koostatud Eesti kroonides.

### **Raha ja raha ekvivalendid**

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

### **Muud nõuded**

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### **Sidusettevõtted**

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud sidusettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse kas positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis on võrdne või ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Osalust omandatud tütar- ning sidusettevõtete varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana Pikaajaliste finantsinvesteeringutena bilansireal „Sidusettevõtete aktsiad ja osad“.

#### **Firmaväärtus**

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus selle soetusmaksumuses immateriaalse varana.

Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Äriühendusest tekkinud firmaväärtust ei amortiseerita. Selle asemel viiakse kord aastas (või tihedamini, kui mõni sündmus või asjaolude muutus viitab, et firmaväärtuse väärtus võib olla langenud) läbi vara väärtuse languse test. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, juhul kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest.

**Negatiivne firmaväärtus** on negatiivne vahe omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse selle tekkimisel kasumiaruandes tuluna.

#### **Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.



### **Ettevõtte tulumaks**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

### **Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused**

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

### **Tulude arvestus**

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

### **Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

**Lisa 1. Raha ja pangakontod**

|                   | <b>31.12.2006</b> | <b>31.12.2005</b> |
|-------------------|-------------------|-------------------|
| Konto Hansapangas | 108 961           | 210 305           |

**Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed**

|                | <b>31.12.2006</b> | <b>31.12.2005</b> |
|----------------|-------------------|-------------------|
| Intressinõuded | 30 583            | 0                 |
| Laen           | 59 409            | 0                 |
| <b>Kokku</b>   | <b>89 992</b>     | <b>0</b>          |

**Lisa 3. Muud pikaajalised nõuded**

|                | <b>31.12.2006</b> | <b>31.12.2005</b> | <b>Intressi-<br/>määr</b> | <b>Maksetähtaeg</b> |
|----------------|-------------------|-------------------|---------------------------|---------------------|
| Laen ( lisa 7) | 1 487 932         | 0                 | 6 %                       | 31.12.2008          |

**Lisa 4. Pikaajalised finantsinvesteeringud**

|                                  | <b>31.12.2006</b> | <b>31.12.2005</b> |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Sidusettevõtete aktsiad (lisa 5) | 353 666 716       | 329 716 327       |

## Lisa 5. Sidusettevõtete aktsiad

|                                                              |                    |
|--------------------------------------------------------------|--------------------|
| Ettevõtte                                                    | OAO KVSZ           |
| Asukohamaa                                                   | Ukraina            |
| Omandatud osalus soetusmaksumuses                            | 579 068            |
| Negatiivne firmaväärtus                                      | 225 737 492        |
| <b>Osaluse bilansiline väärtus seisuga 31.12.2004</b>        | <b>226 316 560</b> |
| Osaluse % aasta alguses                                      | 24,9503            |
| Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum                    | 97 779 381         |
| Realiseerimata kursivahed                                    | 5 620 386          |
| <b>Osaluse bilansiline väärtus seisuga 31.12.2005</b>        | <b>329 716 327</b> |
| Osaluse % aasta alguses                                      | 24,9503            |
| Omandatud osalused soetusmaksumuses                          | 2 180              |
| Omandatud osalus (%-des)                                     | 0,0614             |
| Negatiivne firmaväärtus (kajastatud finantstuludes)          | 793 290            |
| Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum                    | 57 168 095         |
| Realiseerimata kursivahed                                    | -2 845 230         |
| Saadud dividendid                                            | -1 458 595         |
| Osaluse % 31.12.2006                                         | 25,0117            |
| <b>Osaluse investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus</b> | <b>380 600 911</b> |
| Realiseerimata kursivahed                                    | -26 934 195        |
| <b>Osaluse bilansiline väärtus seisuga 31.12.2006</b>        | <b>353 666 716</b> |

## Lisa 6. Omakapital

|                      | 31.12.2006 | 31.12.2005 |
|----------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital        | 800 000    | 800 000    |
| Aktsiate arv         | 800        | 800        |
| Aktsiate nimiväärtus | 1 000      | 1 000      |

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.detsember 2006 moodustas 381 405 616 krooni. (2005. aastal 323 504 660 krooni). Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 297 496 380 krooni ning dividendide väljamaksega kaasneks dividendide tulumaks summas 83 909 236 krooni.

## Lisa 7. Tehingud seotud osapooltega

AS Skinest Finants aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. aktsionäridele kuuluvaid teisi äriühinguid;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda.

### 2006. aastal anti laene järgmistele seotud ettevõtetele:

|                 | Laenu summa      | Tagastatud<br>summa |
|-----------------|------------------|---------------------|
| AS Skinest Rail | 70 000           | 70 000              |
| OÜ Latifa Trans | 1 487 932        | 0                   |
| OÜ Stiffler     | 61 227           | 0                   |
| <b>Kokku</b>    | <b>1 619 159</b> | <b>70 000</b>       |

### Saldod seotud osapooltega :

|                            |                  |
|----------------------------|------------------|
| <b>Pikaajalised nõuded</b> |                  |
| OÜ Latifa Trans            | 1 487 932        |
| <b>Lühiajalised nõuded</b> |                  |
| OÜ Stiffler                | 59 409           |
| <b>Kokku</b>               | <b>1 547 341</b> |



**Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek**

AS Skinest Finants omanikud otsustasid jaotada 2006 .aasta lõpuks kogunenud 381 405 616 krooni suuruse kasum alljärgnevalt:

1. jätta jaotamata – 381 405 616 krooni



**AUDIITORI JÄRELDUS-OTSUS****AS SKINEST FINANTS AKTSIONÄRIDELE**

Olen kontrollinud AS SKINEST FINANTS 31.12.2006.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi Auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks AS SKINEST FINANTS raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et AS SKINEST FINANTS Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2006.a. bilansi mahuks 355 353 601 krooni ning 2006.a. finantstulemuseks 57 980 956 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS SKINEST FINANTS finantsseisundit seisuga 31.12.2006.a. ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinnas, 25. juulil 2007.a.

Toomas Villems  
Vannutatud audiitor



**Majandusaasta aruande allkirjad**

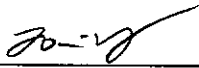
AS Skinest Finants juhatus on koostanud 2006. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud  
29. juunil 2007 a.

Maarika Piir  
juhatuse liige



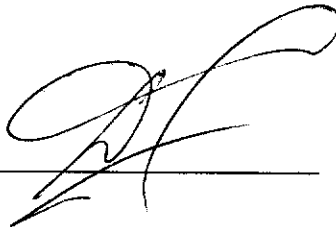
---

Irima Ossinovskaja  
Nõukogu liige



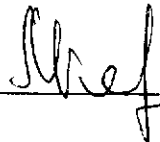
---

Dmitri Zussev  
Nõukogu liige



---

Maie Kovalevskaja  
Nõukogu liige



---