

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	OÜ Ase
Äriregistri kood	10077699
Aadress	Faehlmanni 38-2 , Tallinn 10125
Telefon	56 52 900
Põhitegevusala	Ehituslik projekteerimine (EMTAK 71121)
Majandusaasta algus	01. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2007
Juhatuse liikmed	Aleksander Skolimowski Tiina Skolimowski

SISUKORD

JUHATUSE DEKLARATSIOON	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
Bilanss (kroonides).....	5
Kasumiaruanne (kroonides)	6
ÄRIKULUD KOKKU	6
Omakapitali muutuste aruanne.....	7
Rahakäibe aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	9
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3 Maksunõuded ja –kohustused	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 5 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	11
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE ...	12
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	13
OSANIKE NIMEKIRI	14

JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Ase juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Ase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (30.03.2008), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Ase on jätkuvalt tegutsev.

Aleksander Skolimowski

juhatuse liige

.....

31.05.2008

TEGEVUSARUANNE**1. Üldist**

OÜ ASE on endiselt täis mahus projekteerimisteenuseid pakkuv ettevõte, kes kasutab eritööde teostamiseks alltöövõtjaid. Teostatakse nii mahulisi projekte kui ka detailplaneeringuid. Aastate jooksul on kujunenud alltöövõtjatest kindel partnerlus.

2007. a. lõpuks töötas OÜ ASE palgal 4 inimest. Kuna tegemist on perefirmaga, "kaadri voolavust" ei olnud.

Direktori ülesandeid täidab üldkoosoleku otsusega endiselt Aleksander Skolimowski. Tema täidab ka projektijuhi kohustusi.

2. 2007. a. majandustegevusest.

2007. a. kujunes päris tulusaks majandus-aastaks; käive tõusis peaaegu kolm korda. Lisandus palju tellimusi endistelt koostööpartneritelt – kohalikelt omavalitsustelt. Tööd jätkusid ka järgmisse aastasse. Mitmed tellijad jätkasid koostööd seoses sellega, et jäid eelmiste valminud töödega rahule. Eesti ehitusturu madaldumine firma käivet ei mõjutanud.

Ärituludeks kujunes 5 230 651,- eek. Ka sel majandusaastal suurenes palgafond – 390592,-. Sotsiaalmaksudeks on kulunud 130117,- eek. Juhatuse liikmetele eraldi tasustamist ei toimunud.

3. OÜ ASE juhatuse tulevikunägemus

Ehitusboom on Eesti Vabariigis ilmselt raugemas. Tänapäeva seisuga peaks eeldatav projekteerimistööde netokäive siiski jääma samale tasemele mis eelmine. Töid ja eellepinguid on sedavõrd palju. Oma roll on olnud selles ka palgatööjõu lisandumine.

Aleksander Skolimowski juhatuse liige 31.05.2008

Bilanss (kroonides)

AKTIVA (vara)	Lisa nr.	30.12.2007	31.12.2006
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod		2 610 615	262 635
Nõuded ja ettemaksed			
Ostjate tasumata arved	2	437 780	0
Kokku		3 048 395	262 635
KÄIBEVARA KOKKU		3 048 395	262 635
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)			
Maa ja ehitised	4	311 707	318 201
Muu inventar (jääkmaksumuses)	4	180 219	104 308
PÕHIVARA KOKKU		491 926	422 509
AKTIVA (vara)KOKKU		3 540 321	685 144
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		2 085	0
Maksuvõlad	3	139 956	71 173
Võlad töövõtjatele		25 524	16 901
Muud võlad		0	200 000
Kokku		167 565	288 074
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		167 565	288 074
OMAKAPITAL			
Osakapitali nimiväärtus		200 000	200 000
Kohustuslik reservkapital		10 000	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		187 070	124 612
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2 975 686	62 458
OMAKAPITAL KOKKU		3 372 756	397 070
Passiva (kohustused ja omakapital)		3 540 321	685 144

Kasumiaruanne (kroonides)

(kroonides)

(skeem 1)

Lisa nr.

31.12.2007**31.12.2006****Äritulud**

Müügitulu

5

5 230 651

1 744 637

Äritulud kokku**5 230 651****1 744 637****Ärikulud**

Kaubad tooraine, materjal

932 391

800 694

Mitmesugused tegevuskulud

744 340

526 082

Tööjõukulud

520 709

295 917

sh.palgakulu

390 592

221 909

sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks

130 117

74 008

Põhivara kulum ja väärtuse langus

30 899

42996

Muud ärikulud

28 257

16 907

Ärikulud kokku**2 256 596****1 682 596****ÄRIKASUM (-KAHJUM)****2 974 055****62 041****Finantstulud ja -kulud**

Muud finantstulud ja -kulud

1631

417

Finantstulud ja -kulud kokku**1631****417****ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)****2 975 686****62 458**

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	200 000	10 000	124 612	334 612
Aruandeperioodi puhaskasum			62 458	62 458
Saldo 31.12.2006	200 000	10 000	187 070	397 070
Aruandeperioodi puhaskasum			2 975 686	2 975 686
Saldo 31.12.2007	200 000	10 000	3 162 756	3 372 756

Rahakäibe aruanne

(kroonides)

	Lisa nr.	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		2 975 686	62 458
Põhivara kulum ja väärtuse langus		30 899	42 996
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-437 780	0
Varude muutus		0	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-120 509	-33 814
Kokku rahavood äritegevusest		2 448 296	71 640
Rahavood investeerimisest			
Põhivara suurenemine		-100 316	-57 441
Kokku rahavood investeerimisest		-100 316	-57 441
Rahavood kokku		2 347 980	14 199
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		262 635	248 436
Raha ja raha ekvivalentide muutus		2 347 980	14 199
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		2 610 615	262 635

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

OÜ Ase 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Ase kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid aruandeaastal ei esinenud.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarana kajastatakse need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara		
grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	20 %	5 aastat
Muu inventar	10 %	5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse sellisel määral, kuivõrd on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest majanduslikku kasu ja kuivõrd müügitulu saab usaldusväärselt määrata. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Müügitulu kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatele esitatud arved	437 780	0
Kokku	437 780	0

Lisa 3 Maksunõuded ja –kohustused

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	0	106 274	0	24 467
Üksikisiku tulumaks	0	10 381	0	17 900
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Sotsiaalmaks	0	22 142	0	27 029
Töötuskindlustusmaks	0	558	0	737
Pensionikindlustusmaks	0	600	0	1 040
Maksuintressid	0	0	0	0
Kokku	0	139 956	0	71 173

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa ja ehitised	Kontori inventar	Masinad	Kokku
Soetusmaks.31.12.06	324 695	155 974	0	480 669
Soetatud 2007	0	100 316	0	100 316
Soetusmaks.31.12.07	324 695	256 290	0	580 985
Akumuleeritud kulum 31.12.06	6 494	51 666	0	58 160
Amortisatsioonikulu 2007.a.	6 494	24 405	0	30 899
Akumuleeritud kulum 31.12.07	12 988	76 071	0	89 059
Jääkmaksumus 31.12.06	318 201	104 308	0	422 509
Jääkmaksumus 31.12.07	311 707	180 219	0	491 926

Lisa 5 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

(kroonides)

Tegevusala	2007	2006
Ehituslik projekteerimine	5 230 651	1 744 637
EMTAK 71121		
Kokku	5 230 651	1 744 637
Piirkond		
Eesti	5 230 651	1 744 637
Kokku	5 230 651	1 744 637

JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Ase juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Aleksander Skolimowski	juhatuse liige		31.05.2008
------------------------	----------------	-------	------------

Tiina Skolimowski	juhatuse liige		31.05.2008
-------------------	----------------	-------	------------

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	187 070.-
2007. aruandeaasta kasum	2 975 686.-
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007	3 162 756.-

OÜ Ase osanikud otsustas jaotada 2007.a. 3 162 756.- krooni suuruse puhaskasumi :

dividendideks	700 000.-
eelmiste perioodide jaotamata kasumiks	2 462 756.-

Aleksander Skolimowski	juhatuse liige		31.05.2008
Tiina Skolimowski	juhatuse liige		31.05.2008

Osanike nimekiri

1. Aleksander Skolimowski isikukood 35203310233, elukoht Kuusalu vald
Pudisoo küla, 74 626 , Harjumaa
30 osakut nimiväärtusega a´5000.-
2. Tiina Skolimowski isikukood 45507140241, elukoht Faehlmanni 38-2 Tallinn
10 osakut nimiväärtusega a´5000.-

Aleksander Skolimowski	juhatuse liige	31.05.2008
------------------------	----------------	-----------------

Tiina Skolimowski	juhatuse liige	31.05.2008
-------------------	----------------	-----------------

Majandusaasta aruande allkirjad

osaühing ASE (registrikood: 10077699) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Aleksander Skolimowski (Juhatuse liige) - kinnitanud 01.07.2008