

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

29. nov. 2009

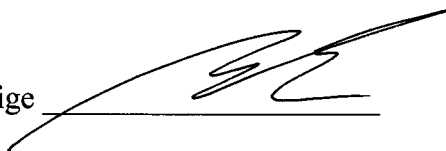
1409 99941
.....

Arhitektuuribüroo Eek & Mutso OÜ

Majandusaasta aruanne 2008

Äriniimi:	Arhitektuuribüroo Eek & Mutso OÜ
Äriregistri kood:	10084340
Aadress:	Uuetoa talu, Soinaste küla, Ülenurme vald, Tartumaa 61701
Telefon:	6 828 777
Faks:	6 828 770
Majandusaasta algus:	1. jaanuar
Majandusaasta lõpp:	31. detsember
Tegevjuht:	Madis Eek

Juhatuse liige



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmaatodid ja hindamisalused	9
Lisa 1 Maksud	10
Lisa 2 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Lühiajaline tagatiseta võlakohustus	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele	11
Kasumi jaotamise ettepanek	12
Müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le	13
Osanike nimekiri	14

Juhatuse liige



TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

2008. aastal jätkus Arhitektuuribüroo Eek & Mutso OÜ traditsiooniline äritegevus arhitektuurehituslike projektide koostamisel.

Tulud, kulud ja kahjum

2008. aastal moodustas Arhitektuuribüroo Eek & Mutso OÜ müügitulu 1 339 170 krooni (2007.aastal 1 814 567 krooni).

Ettevõtte lõpetas 2008.majandusaasta 154 416 kroonise kahjumiga (2007.aastal 105 940 kroonise kahjumiga).

Personal

Arhitektuuribüroo Eek & Mutso OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 6 töötajat. 2008. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 793 262 krooni (2007. aastal 785 593 krooni).

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Arhitektuuribüroo Eek & Mutso OÜ põhieesmärgiks 2009.a. on jätkata oma põhitegevusega- arhitektuursete projektide ning detailplaneeringute koostamisega. Lisaks vajadusel projektide koordineerimine ning juhtimine.

Madis Eek

juhatuse liige



26.06.2009

Raamatupidamise aastaaruanne

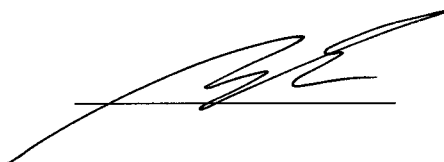
Juhatuse deklaratsioon

Arhitektuuribüroo Eek & Mutso OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Arhitektuuribüroo Eek & Mutso OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Arhitektuuribüroo Eek & Mutso OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Madis Eek

juhatuse liige



26.06.2009

BILANSS	Lisa nr.	31.12.2008	31.12.2007
Aktiva			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		179918	276096
Ostjate laekumata arved	3	150965	226265
Muud lühiajalised nõuded	4	800000	900000
Käibevara kokku		1130883	1402361
Põhivara			
	5		
Maa ja ehitised		1024952	1024952
Masinad ja seadmed		101178	101178
Inventar		709251	639704
Akumuleeritud põhivara kulum		-735700	-620713
Põhivara kokku		1099681	1145121
Aktiva kokku		2230564	2547482
Passiva			
Lühiajalised kohustused			
Kapitalirent	6	18532	17481
Lühiajaline tagatiseta võlakohustus	7	530000	530000
Võlad tarnijatele		2788	115469
Maksuvõlad	1	49711	61232
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele	2	46221	65693
Viitvõlad kokku		46221	65693
Lühiajalised kohustused kokku		647252	789875
Pikaajalised kohustused			
Pikaajaline kapitalirent	6	0	19879
Kohustused kokku		647252	809754
Omakapital			
Osakapital		150000	150000
Kohustuslik reservkapital		15000	15000
Eelnevate perioodide kasum		1572728	1678668
Aruandeperioodi kasum		-154416	-105940
Omakapital kokku		1583312	1737728
Passiva kokku		2230564	2547482

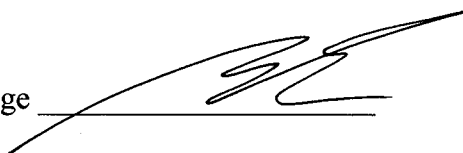
Juhatuse liige



Kasumiaruanne

	Lisa nr.	2008	2007
Äritulud			
Müügitulu	8	1339170	1814567
Muud äritulud		0	150000
Kokku äritulud		1339170	1964567
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjalid ja teenused		-159897	-633200
Mitmesugused tegevuskulud		-524764	-599857
Tööjõu kulud		-793262	-785593
s.h. Palgakulu		-595181	-589401
Sotsiaalmaks		-196411	-194499
Töötuskindlustusmaks		-1670	-1693
Kulum		-114987	-124902
Muud ärikulud		-3749	-14076
Kokku ärikulud		-1596659	-2157628
Ärikasum		-257489	-193061
Finantstulud			
Intressitulud		103073	87121
Finantstulud kokku		103073	87121
Aruandeaasta puhaskasum		-154416	-105940

Juhatuse liige



Rahavoogude aruanne	2008	2007
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	-257489	-193061
Põhivara kulum	114987	124902
Äritegevusega seotud nõuete muutus	175300	-217633
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-162502	48200
Kokku rahavood äritegevusest	-129704	-237592
Rahavood investeerimisest		
Materiaalse põhivara soetus	-69547	-83655
Antud laen	0	-400000
Saadud laenud	0	450000
Saadud intressid	103073	87121
Kokku rahavood investeerimistegevusest	33526	53466
Rahavood kokku	-96178	-184126
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	276096	460222
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-96178	-184126
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	179918	276096

Juhatuse liige



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reservid	Kasum/kahjum	Kokku
31.12.2006	150000	15000	1678667	1843667
Aruandeaasta kasum			-105939	-105939
31.12.2007	150000	15000	1572728	1737728
Aruandeaasta kasum			-154416	-154416
31.12.2008	150000	15000	1418312	1583312

Juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

Arhitektuuribüroo Eek & Mutso OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Arhitektuuribüroo Eek & Mutso OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatele laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatele laekumata summad, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse kuludesse.

Varud

Kaubad ja materjalid võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10,000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10,000 krooni kantakse kasutusele võtmise hetkel kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|------------------------------------|------|
| • Ehitised | 5 % |
| • Masinad ja seadmed | 20 % |
| • Inventar, tööriistad, sisseseade | 20 % |

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehingut kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

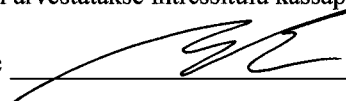
Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2007 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele. Teenuse täitmise valmidusastet hinnatakse lähtudes teenusele seni tehtud kulutuste osast võrreldes projekti kogukuludega. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Juhatuse liige



Lisa 1 Maksud

	Maksuvõlg 31.12.2008	Maksuvõlg 31.12.2007
Käibemaks	16891	8492
Sotsiaalmaks	22538	33643
Füüsilise isiku tulumaks	8297	16190
Pensionikindlustus	1369	2038
Töötuskindlustus	616	869
Kokku	49711	61232

Lisa 2 Võlad töövõtjatele

Võlad töövõtjate vastu krooni koosneb arvestatud, kuid välja maksmata töötasust 29 820 krooni ja puhkusekohustusest 16 401 krooni.

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu oli seisuga 31.12.2008.a 150 965 krooni. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole.

Lisa 4 Lühiajaline finantsinvesteering

Antud lühiajaline laen 800000 krooni, intressiga 10 % aastas.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Ehitised	Masinad	Inventar	Kokku
Soetusmaksumus aasta alguses	1024952	101178	639704	1765834
Jääkmaksumus aasta alguses	905364	77574	162184	1145122
Põhivara ostmise 2008.a	0	0	69547	69547
Kulum 2008.a	51252	20232	43503	114987
Soetusmaksumus aasta lõpuks	1024952	101178	709251	1835381
Jääkmaksumus aasta lõpuks	854112	57342	188228	1099682

Lisa 6 Kapitalirent

Hansa Liisinguga on sõlmitud liisingleping fotoseadmete soetamiseks.

Liisingu eseme maksumus on 101178 krooni, intress 6% ja tagasimakse tähtaeg 15.11.2009

Lisa 7 Lühiajaline tagatiseta võlakohustus

Omaniku laen osaühingule 530 000 krooni tähtajaga 31.12.2009.a.

Lisa 8 Müügitulu

	2008	2007
Arhitektuursete projektide koostamine Eestis	1 339 170	1 814 567

Juhatus liige



Juhatuses allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele.

Arhitektuuribüroo Eek & Mutso OÜ juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Madis Eek

juhatuse liige



26.06.2009

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	1 572 727
2008.a. kahjum	- 154 416
Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2008	1 418 311
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	1 418 311

Madis Eek

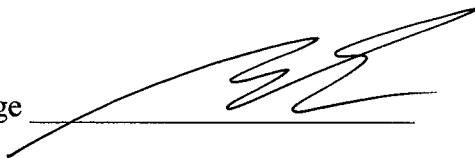
juhatuse liige

26.08. 2009

Arhitektuuribüroo Eek ja Mutso OÜ müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le

EMTAK	Tegevusala	2008
71111	Arhitektuursete projektide koostamine	1 339 170

Juhatusel liige

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping loops and strokes, positioned over a horizontal line.

OSANIKE NIMEKIRI

- Madis Eek, Õle 23, Tallinn 10319, isikukood 36601310292
Üks osa nimiväärtusega 75000 krooni, osalus 50%
- Margit Mutso, Õle 23, Tallinn 10319, isikukood 46602110332
Üks osa nimiväärtusega 75000 krooni, osalus 50%

Juhatuse liige

