

30.06.2008

2111 86559
.....
Jh

**OÜ AP NORDAN GRUPP
TARTU**

2007. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Raatuse 20 50604 Tartu Eesti Vabariik
Äriregistri nr:	10149967
Telefon:	7 403 390
Faks:	7 403 290
Raamatupidaja-kontaktisik:	Assets RMP OÜ
Telefon:	7 302 290
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2007-31.12.2007

Sisukord

Sisukord	2
ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne (Skeem 1).....	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud.....	13
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 5 Maksud.....	13
Lisa 6 Varud.....	13
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud.....	14
Lisa 8 Materiaalne põhivara.....	14
Lisa 9 Laenukohustused.....	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Omakapital	15
Lisa 12 Müügitulu.....	16
Lisa 13 Muud äritulud.....	16
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Laenude tagatised.....	17
Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega.....	17
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE.....	18
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. majandusaasta aruandele.....	19


Väino Põgi
Juhatuse liige

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ AP Nordan Grupp peamiseks tegevusalaks on SONY video-, audio- ja HI-FI seadmete maaletoomine ja jae- ja hulgimüük. Müüdavate kaupade ja osutatavate teenuste hulka kuuluvad ka teiste kaubamärkide seadmed ning seadmete paigaldus.

Juriidiline aadress:

Raatuse 20
50604 Tartu
Eesti Vabariik

Äriregistri nr:

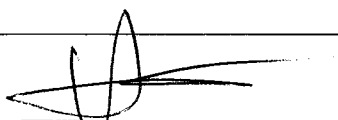
10149967

Telefon:

7 403 390

Faks:

7 403 290



Väino Rool
Juhatuse liige

TEGEVUSARUANNE

OÜ AP Nordan Grupp põhitegevuseks on SONY video-, audio-, ja HI-FI seadmete maaletoomine jae- ja hulgimüük. Firma tegeleb ka Tartus Raatuse tänaval asuvate äripindade üürileandmisega. EMTAK koodide abil saab tegevusalasid klassifitseerida järgnevalt:

47431- Heli- ja videoseadmete jaemüük

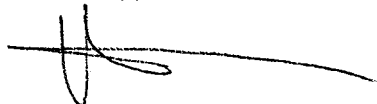
68201- Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus

Alates 1998. aastast on OÜ AP Nordan Grupp SONY ametlik esindaja Lõuna-Eestis.

Turuliidri positsiooni säilitamiseks on hakatud müüma ka teisi kaubamärke, näiteks Infinity, JBL, Electro-Voice, Polk Audio, Monitor Audio, Sennheiser, Tapco, Beyerdynamic. Tähelepanu on ka pööratud HI-FI seadmete paigaldusteenusele.

OÜ AP Nordan Grupp müügitulu 2007.aastal moodustas 10 534 140 krooni. FIRMAS töötas 4 töötajat, palgakulud koos sotsiaalmaksudega moodustasid 307 046 krooni. Juhatuse liikmetele polnud juhatusel liikme tasu makstud.

Väino Pool

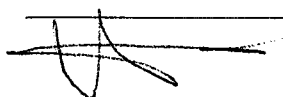


Juhatusel liige

Urmas Aria



Juhatusel liige



Väino Pool
Juhatusel liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

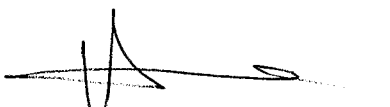
Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 19 toodud OÜ AP Nordan Grupp 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. OÜ AP Nordan Grupp on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Juhatus liige
Urmas Aria



Juhatus liige
Väino Pool

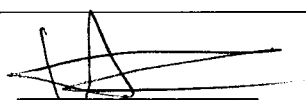
Tartu, 206.2008.a

Bilanss

(kroonides)

	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
AKTIVA			
Käibevara			
Raha	2	979 398	716 890
Lühiajalised finantsinvesteeringud	3	471 542	0
Nõuded ja ettemaksed	4	78 641	246 989
Varud	6	1 804 254	2 300 401
Käibevara kokku		3 333 835	3 264 280
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	7	3 597 754	3 875 518
Materiaalne põhivara	8	92 832	90 606
Põhivara kokku		3 690 586	3 966 124
AKTIVA KOKKU		7 024 421	7 230 404
PASSIVA			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9	388 762	644 975
Võlad ja ettemaksed	4, 10	2 304 726	2 276 563
Lühiajalised kohustused kokku		2 693 488	2 921 538
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	9	2 642 449	2 924 689
Pikaajalised kohustused kokku		2 642 449	2 924 689
KOHUSTUSED KOKKU		5 335 937	5 846 227
Omakapital			
Osakapital	11	100 000	100 000
Kohustuslik reservkapital		10 000	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		1 274 177	727 942
Aruandeaasta kasum (kahjum)		304 307	546 235
OMAKAPITAL KOKKU		1 688 484	1 384 177
PASSIVA KOKKU		7 024 421	7 230 404

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials J.R.
 Kuupäev/date 04.06.08
 E-Audit OÜ, Tartu


 Väino Pool
 Juhatuses liige

Kasumiaruanne (Skeem 1)
 (kroonides)

	Lisa	2007	2006
Müügitulu	12	10 534 140	8 867 730
Muud äritulud	13	208 423	841
Kaubad, toore, materjal ja teenused	14	-9 016 291	-7 524 040
Mitmesugused tegevuskulud	15	-600 910	-254 958
Tööjõukulud			
Palgakulu		-230 334	-276 442
Sotsiaalmaks		-76 712	-92 065
Tööjõukulud kokku		-307 046	-368 507
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7,8	-299 250	-100 662
Muud ärikulud		-865	-1 123
Ärikasum (-kahjum)		518 201	619 281
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		725	465
Intressikulud		-188 676	-66 771
Kahjum valuutakursi muutustest		-7 517	-6 363
Muud finantstulud ja -kulud		-18 426	-377
Finantstulud ja -kulud kokku		-213 894	-73 046
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		304 307	546 235
Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)		304 307	546 235

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials T.R.
 Kuupäev/date 4.06.08
 E-Audit OÜ, Tartu


 Väino Põdi
 Juhatuse liige

Rahavoogude aruanne
 (kroonides)

	Lisa	2007	2006
Rahavoog äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)		518 201	619 281
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7,8	299 250	100 662
Kahjum/kasum põhivara müügist/korrigeerimisest		0	-225 524
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		168 348	-86 936
Varude muutus	6	496 147	-1 225 507
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		28 163	677 063
Makstud intressid		-189 380	-66 949
Kokku rahavood äritegevusest		1 320 729	-207 910
Rahavoog investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	8	-23 712	-98 680
Kinnisvarainvesteeringute soetus	7	0	-3 435 311
Muude finantsinvesteeringute soetus	3	-490 643	0
Muud finantskulud		0	-200
Saadud finantstulu		1 379	0
Saadud intressid		725	465
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-512 251	-3 533 726
Rahavoog finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	9	822 196	3 993 650
Saadud laenude tagasimaksed		-1 360 649	-661 455
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-538 453	3 332 195
Rahavood kokku		270 025	-409 441
Raha ja pangakontod aruandeaasta algul	2	716 890	1 132 694
Raha ja pangakontode muutus		270 025	-409 441
<i>Valuutakursside muutuste mõju</i>		-7 517	-6 363
Raha ja pangakontod aruandeaasta lõpus	2	979 398	716 890

Initsialiseeritud ainult identitiseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials T.P.
 Kuupäev/date 4.06.08
 E-Audit OÜ, Tartu

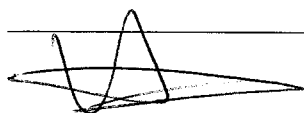

 Väino Pool
 Juhatuse liige

Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	Osakapital	Reservid	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003	100 000	10 000	713	110 713
2004.a kasum	0	0	856 282	856 282
Dividendide väljamaksmine			-80 000	-80 000
Saldo seisuga 31.12.2004	100 000	10 000	776 995	886 995
2005.a kahjum			-49 053	-49 053
Saldo seisuga 31.12.2005	100 000	10 000	727 942	837 942
2006.a puhaskasum	0	0	546 235	546 235
Saldo seisuga 31.12.2006	100 000	10 000	1 274 177	1 384 177
Aruandeaasta puhaskasum			304 307	304 307
Saldo seisuga 31.12.2007	100 000	10 000	1 578 484	1 688 484

Täpsem informatsioon omakapitali kohta on toodud lisas 11.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials J. R.
 Kuupäev/date 7.06.08
 E-Audit OÜ, Tartu



Väino Pool
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ AP Nordan Grupp 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

OÜ AP Nordan Grupp kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtuse ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.


Väino Pool
Juhatuses liige

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks	
Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	10 T.R.
Kuupäev/date	7.06.08
E-Audit OÜ Tartu	

ASSETS



Majandusaastaaruanne on koostatud ASSETS RMP OÜ poolt.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

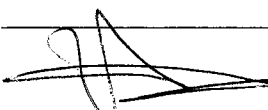
Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidel järgmised:

Masinad ja seadmed	20%
Kontoriinventar	20-40%

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäär on 7% aastas.


Väino Põll
Juhatuse liige

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	11 T.R.
Kuupäev/date	7.06.08
E-Audit OÜ, Tartu	



Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja kohustused) hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

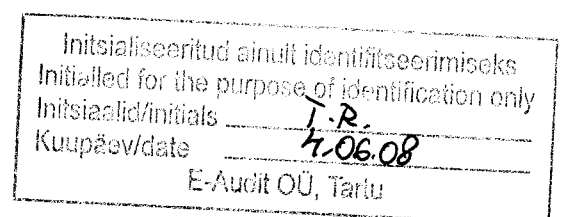
Tulude arvestus

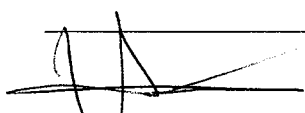
Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapitali moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Käesolev majandusaastaaruanne on koostatud Assets RMP OÜ poolt eeldusel, et äriühingu juhtkond on andnud õiget ja õiglast informatsiooni majandusaastal võetud ja antud kohustuste kohta.




Vaino Pool
Juhatuse liige

Lisa 2 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	0	472 246
Pangakontod	979 398	244 644
Raha kokku	979 398	716 890

Lisa 3 Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2007	31.12.2006
Lühiajalised finantsinvesteeringud		
Aktsiad	471 542	0
Õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kokku	471 542	0
Lühiajalised finantsinvesteeringud kokku	471 542	0

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	74 491	244 499
Ettemaksed teenuste eest	4 009	2 490
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (vt.Lisa 5)	96	0
Muud nõuded	45	0
Nõuded ja ettemaksed kokku	78 641	246 989

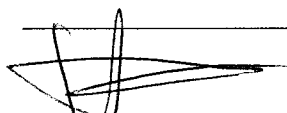
Lisa 5 Maksud

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	240 043	0	276 908
Sotsiaalmaks	0	11 820	0	14 340
Kinnipeetud tulumaks	0	4 814	0	5 820
Töötuskindlustusmaks	0	324	0	392
Kogumispensionimakse	0	476	0	476
Maksuviivised	96	0	0	72
Kokku	96	257 477	0	298 008

Lisa 6 Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Müügiks ostetud kaubad	1 804 254	2 298 902
Ettemaksed tarnijatele	0	1 499
Varud kokku	1 804 254	2 300 401

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials T.R.
 Kuupäev/date 7.06.08
 E-Audit OÜ, Tartu


 Väinö Pool
 Juhatuse liige

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

	2007	2006
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	523 409	146 553
Kinnisvarainvesteeringute haldamiskulud	0	0
Netotulu kinnisvarainvesteeringute rentimisest	523 409	146 553

Toimunud muutused kinnisvarainvesteeringutes:

Saldo 31.12.2005	0
Soetamine	3 047 201
Ümberklassifitseerimine	920 905
Akumuleeritud kulum	-92 588
Saldo 31.12.2006	3 875 518

Aruandeperioodil toimunud muutused:

Amortisatsioonikulu	-277 764
Saldo 31.12.2007	3 597 754

Lisa 8 Materiaalne põhivara

	Ettemaksed		Lõpetamata	
	Muu inventar	materiaalse põhivara eest	ehitus	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005				
Soetusmaksumus	100 773	307 271		408 044
Akumuleeritud kulum	-100 773	0		-100 773
Jääkmaksumus	0	307 271		307 271
2006.a toimunud muutused				
Põhivara ost	98 680	225 524	388 110	712 314
Ümberklassifitseerimine				
kinnisvarainvesteeringuks	0	-532 795	-388 110	-920 905
Amortisatsioon	-8 074	0	0	-8 074
Saldo seisuga 31.12.2006				
Soetusmaksumus	199 453	0	0	199 453
Akumuleeritud kulum	-108 847			-108 847
Jääkmaksumus	90 606	0	0	90 606
Aruandeaastal toimunud muutused				
Põhivara ost	23 712	0	0	23 712
Amortisatsioon	-21 486	0	0	-21 486
Saldo seisuga 31.12.2007				
Soetusmaksumus	223 165	0	0	223 165
Akumuleeritud kulum	-130 333	0	0	-130 333
Jääkmaksumus	92 832	0	0	92 832


 Väino Pool
 Juhataja liige

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials VR
 Kuupäev/date 4.06.08
 E-Audit OÜ, Tallinn

ASSETS



Majandusaastaaruanne on koostatud ASSETS RMP OÜ poolt.

Lisa 9 Laenukohustused

	31.12.2007	Tagasi maksta		Üle 5 aasta	Tagasimakse tähtaeg	Intressimäär
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul			
Pangalaen	2 980 416	337 967	1 689 833	952 616	29.08.2016	3,43%
Lühiajaline laen omanikult (vt.Lisa 17)	50 795	50 795	0	0	31.01.2008	0,00%
Kokku	3 031 211	388 762	1 689 833	952 616		

	31.12.2006	Tagasi maksta		Üle 5 aasta	Tagasimakse tähtaeg	Intressimäär
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul			
Pangalaen	3 550 000	625 311	1 572 823	1 351 866	29.08.2016	3,43%
Lühiajaline laen omanikult (vt.Lisa 17)	19 664	19 664	0	0	31.01.2007	0,00%
Kokku	547 889	644 975	1 572 823	1 351 866		

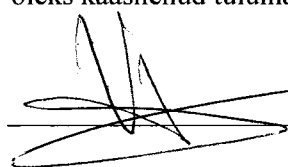
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	1 893 882	1 825 337
Võlad töövõtjatele	104 832	107 924
Maksuvõlad (vt Lisa 4)	257 477	298 008
Ostjate ettemaksed	43 935	45 294
Muud võlad	4 600	0
Võlad ja ettemaksed kokku	2 304 726	2 276 563

Lisa 11 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital	100 000	100 000
Osade arv	2	2

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.detsember 2007 moodustas 1 578 484 krooni (31. detsember 2006: 1 274 177 krooni). Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31.detsember 2007: 22/78) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist võimalik dividendidena välja maksta 1 247 002 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 331 482 krooni. Seisuga 31. detsember 2006 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 993 858 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 280 319 krooni.



Väino Pool
Juhatuse liige

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	T.R
Kuupäev/date	15.06.08
E-Audit OÜ, Tartu	



Lisa 12 Müügitulu

OÜ AP Nordan Grupp müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Eesti	10 487 530	8 867 730
Läti	46 610	0
Kokku	10 534 140	8 867 730

OÜ AP Nordan Grupp müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes (vast. EMTAK koodidele) järgnevalt:

	2007	2006
47431- Heli- ja videoseadmete jaemüük	10 010 731	8 716 177
68201- Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	523 409	151 553
Kokku	10 534 140	8 867 730

Lisa 13 Muud äritulud

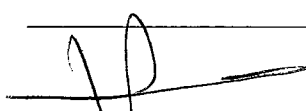
	2007	2006
Kahjude hüvitis	201 944	0
Muud äritulud	6 479	841
Muud äritulud kokku	208 423	841

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007	2006
Realiseeritud kaupade kulu	8 933 414	7 434 623
Abimaterjalid	63 806	54 668
Remondikulud	14 010	30 908
Muud kulud	5 061	3 841
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	9 016 291	7 524 040

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

	2007	2006
Rendikulud	266 031	112 512
Reklaamikulud	74 415	94 338
Raamatupidamisteenused	56 716	50 038
Sideteenused	56 410	56 367
Pangateenused	29 560	15 844
Remondi- ja hoolduskulud	31 965	6 424
Elekter	13 770	15 583
Valvekulud	15 950	20 300
Kontoritarbed ja väikevahendid	29 560	50 130
Kindlustuskulud	13 210	10 600
Muud tegevuskulud	13 323	48 193
2005.a kulude korrigeerimine	0	-225 371
Mitmesugused tegevuskulud kokku	600 910	254 958


Väino Pool
Juhatuse liige

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials J.R.
Kuupäev/date 4.06.08
E-Audit OÜ Töde

ASSETS



Lisa 16 Laenude tagatised

AS-lt Hansapank saadud laenu tagatiseks (saldo 31.detsembri 2007 seisuga 2 980 416 krooni) on Ühishüpoteek korteriomanditele Tartus, eraisikute käendused ning kommertsipant laenusaaja vallasvarale.

Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega

OÜ AP Nordan Grupp aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikke
2. tegev- ja juhtkonda;
3. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

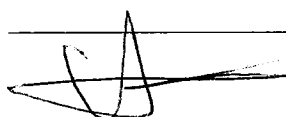
OÜ AP Nordan Grupp on 2007.a ostnud kaupu järgmistelt seotud osapooltelt:

	2007		2006	
	Ost	Müük	Ost	Müük
Juhatusel liikmetega seotud ettevõtted	50 775	0	0	0
Kaupade ost-müük kokku	50 775	0	0	0

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2007	31.12.2006
Omanikud (vt. Lisa 9)	50 795	19 664
Lühiajalised laenud kokku	50 795	19 664

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	<u>J.R.</u>
Kuupäev/date	<u>4.06.08</u>
E-Audit OÜ, Tartu	



Väino Pool
Juhatusel liige



Tegutsedes targalt ja teadlikult



SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ AP Nordan Grupp osanikele

Oleme auditeerinud OÜ AP Nordan Grupp raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ AP Nordan Grupp finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tartus, 04. juunil 2008

Ellen Tohvri
Vannutatud audiitor

Kersti Torp
Vannutatud audiitor

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. majandusaasta aruandele

OÜ AP Nordan Grupp 2007. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike

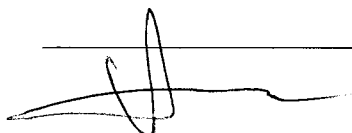
koosoleku poolt 20.06 2008.a otsusega, allkirjastamine 20.06. 2008.a



Urmas Aria
Juhatuse liige



Väino Pool
Juhatuse liige



Väino Pool
Juhatuse liige

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ AP Nordan Grupp juhatus teeb ettepaneku jaotada 2007. aasta puhaskasum summas 304 307 krooni alljärgnevalt:

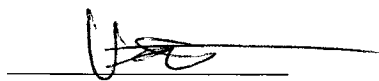
Eelmiste perioodide jaotamata kasum 304 307 krooni.

Urmas Aria

Väino Pool



20.06.....2008.a



20.06.....2008.a

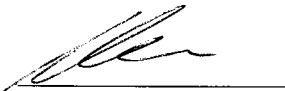
OÜ AP NORDAN GRUPP OSANIKE NIMEKIRI
2007. MAJANDUSAASTA ARUANDE
KINNITAMISE SEISUGA

Urmas Aria Tartumaa Vana-Kuuste Haaslava	ik.36304262734	1 osa nimiväärtusega 50 000 krooni
---	----------------	------------------------------------

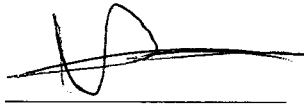
Väino Pool Tartu Mõisavahe 22-13	ik.36806252750	1 osa nimiväärtusega 50 000 krooni
--	----------------	------------------------------------

Urmas Aria

Väino Pool



20.06.2008.a



20.06.2008.a