

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing AP Nordan Grupp

registrikood: 10149967

tänavanimi: Riia tn

maja number: 130

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51014

telefon: +372 7403390

faks: +372 7430290

e-posti aadress: vp@kodu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Muud äritulud	15
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

OÜ AP Nordan Grupp põhitegevuseks on SONY video-, audio-, ja HI-FI seadmete jaemüük. Firma tegeleb ka Tartus Raatuse tänaval asuvate äripindade üürileandmisega.

EMTAK koodide abil saab tegevusalasid klassifitseerida järgnevalt:

47431- Heli- ja videoseadmete jaemüük

ja

68201- Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus.

Alates 1998. aastast on OÜ AP Nordan Grupp SONY ametlik esindaja Lõuna-Eestis.

Turuliidri positsiooni säilitamiseks on hakatud müüma ka teisi kaubamärke nagu LG, ASUS, Electro-Voice, Monitor Audio, Sennheiser, Beyerdynamic. Projekteerime ja ehitame välja audio-video lahendused nii juriidilistele isikutele (konverentsikeskused, hotellid, restoranid, bürood) kui ka eraisikutele (majad, korterid).

2016. aastal planeerime suurendada projekteerimise ja audio-video komplektsete lahenduste osa (konverentsikeskused ja hotellid).

OÜ AP Nordan Grupp müügitulu 2015. aastal oli 178 282 eur, mis on võrreldes 2014. aastaga kasvanud 52% võrra.

Firmas töötas 2 töötajat täistööajaga, palgakulud koos sotsiaalmaksudega moodustasid 8 546 euro.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	42 244	799	2
Nõuded ja ettemaksed	12 208	3 631	3
Varud	28 770	35 595	4
Kokku käibevara	83 222	40 025	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	161 931	276 738	6
Materiaalne põhivara	12 474	15 499	7
Kokku põhivara	174 405	292 237	
Kokku varad	257 627	332 262	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	21 423	141 026	8
Võlad ja ettemaksed	12 355	11 143	9
Kokku lühiajalised kohustused	33 778	152 169	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	16 791	8
Kokku pikaajalised kohustused	0	16 791	
Kokku kohustused	33 778	168 960	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391	10
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	156 272	156 520	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 547	-248	
Kokku omakapital	223 849	163 302	
Kokku kohustused ja omakapital	257 627	332 262	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	178 282	117 060	11
Muud äritulud	66 193	943	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-151 786	-86 370	
Mitmesugused tegevuskulud	-14 677	-12 238	
Tööjõukulud	-8 546	-11 694	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 352	-6 464	7
Muud ärikulud	-126	-307	
Kokku ärikasum (-kahjum)	60 988	930	
Muud finantstulud ja -kulud	-441	-1 178	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	60 547	-248	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 547	-248	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	194 761	133 518	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-167 178	-125 481	
Väljamaksed töötajatele	-8 192	-14 045	
Makstud intressid	-444	-1 179	
Muud rahavood äritegevusest	-25 525	-18 596	
Kokku rahavood äritegevusest	-6 578	-25 783	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-5 327	-15 169	7
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	181 000	0	6
Laekunud intressid	1	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	175 674	-15 169	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	40 965	60 835	
Saadud laenude tagasimaksed	-168 616	-32 576	8
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-127 651	28 259	
Kokku rahavood	41 445	-12 693	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	799	13 492	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	41 445	-12 693	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	42 244	799	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	6 391	639	156 520	163 550
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-248	-248
31.12.2014	6 391	639	156 272	163 302
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	60 547	60 547
31.12.2015	6 391	639	216 819	223 849

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ AP Nordan Grupp 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

OÜ AP Nordan Grupp kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse individuaalmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringu objekte igal bilansipäeval nende õiglasest väärtusest. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatel kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurost.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid jm kontoritehnika	3 kuni 5 aastat
Muu inventar	5 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Seotud osapooled

OÜ AP Nordan Grupp aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikke;
2. tegev- ja kõrgemat juhtkonda ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid;
3. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	5 191	0
Pangakontod	37 053	799
Kokku raha	42 244	799

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	12 097	12 097	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	12 097	12 097	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	44	44	0	0	5
Ettemaksed	67	67	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	67	67	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 208	12 208	0	0	

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 090	3 090	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	3 090	3 090	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	88	88	0	0	5
Ettemaksed	453	453	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	453	453	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 631	3 631	0	0	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Müügiks ostetud kaubad	28 770	35 558
Ettemaksed varude eest	0	37
Kokku varud	28 770	35 595

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	39	5 863	88	1 322
Üksikisiku tulumaks	0	82	0	53
Sotsiaalmaks	0	367	0	533
Kohustuslik kogumispension	0	11	0	5
Töötuskindlustusmaksed	0	27	0	8
Intress	0	1	0	0
Ettemaksukonto jääk	5		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	44	6 351	88	1 921

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2013	276 738
31.12.2014	276 738
Müügid	-114 807
31.12.2015	161 931

	2015	2014
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	25 607	30 125
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	2 700	3 126
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	181 000	0

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2013				
Soetusmaksumus	1 524	8 875	10 399	10 399
Akumuleeritud kulum	-676	-2 929	-3 605	-3 605
Jääkmaksumus	848	5 946	6 794	6 794
Ostud ja parendused	0	15 169	15 169	15 169
Amortisatsioonikulu	-304	-6 160	-6 464	-6 464
31.12.2014				
Soetusmaksumus	1 524	24 044	25 568	25 568
Akumuleeritud kulum	-980	-9 089	-10 069	-10 069
Jääkmaksumus	544	14 955	15 499	15 499
Ostud ja parendused	0	5 327	5 327	5 327
Muud ostud ja parendused	0	5 327	5 327	5 327
Amortisatsioonikulu	-273	-8 079	-8 352	-8 352
31.12.2015				
Soetusmaksumus	1 524	29 371	30 895	30 895
Akumuleeritud kulum	-1 253	-17 168	-18 421	-18 421
Jääkmaksumus	271	12 203	12 474	12 474

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omaniku laen	4 912	4 912					
Lühiajalised laenud kokku	4 912	4 912					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	16 511	16 511	0		2,33%	EUR	aug.2016
Pikaajalised laenud kokku	16 511	16 511					
Laenukohustused kokku	21 423	21 423	0				

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omaniku laen	116 576	116 576					
Lühiajalised laenud kokku	116 576	116 576					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	41 241	24 450	16 791		2,3%	EUR	aug.2016
Pikaajalised laenud kokku	41 241	24 450	16 791				
Laenukohustused kokku	157 817	141 026	16 791				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Ehitised	161 931	276 738
Kokku	161 931	276 738

Ettevõtte pangalaenu tagatiseks on kinnisvarainvesteeringu objekt (vt Lisa 6).

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	3 978	3 978	0	0	
Võlad töövõtjatele	467	467	0	0	
Maksuvõlad	6 351	6 351	0	0	5
Saadud ettemaksed	1 559	1 559	0	0	
Muud saadud ettemaksed	1 559	1 559	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	12 355	12 355	0	0	

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	6 385	6 385	0	0	
Maksuvõlad	1 921	1 921	0	0	5
Saadud ettemaksed	2 837	2 837	0	0	
Muud saadud ettemaksed	2 837	2 837	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	11 143	11 143	0	0	

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	6 391	6 391
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	177 966	117 060
Soome	316	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	178 282	117 060
Kokku müügitulu	178 282	117 060
Müügitulu tegevusalade lõikes		
47431 Heli-ja videoseadmete jaemüük	152 676	86 934
68201 Enda või renditud kinnisvra üürileandmine ja käitlus	25 606	30 126
Kokku müügitulu	178 282	117 060

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	66 193	0	6
Muud	0	943	
Kokku muud äritulud	66 193	943	

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	5 104	7 462
Sotsiaalmaksud	3 442	4 232
Kokku tööjõukulud	8 546	11 694
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014	
	Nõuded	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	116 576

2015	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	40 965	152 630

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	631	0	0	60 835	21 042

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	8 079	6 976

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud sisaldavad töötasu koos kõikide maksudega.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2016

Osaühing AP Nordan Grupp (registrikood: 10149967) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VÄINO POOL	Juhatuse liige	27.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	156 272
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 547
Kokku	216 819
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	216 819
Kokku	216 819

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	156 272
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 547
Kokku	216 819
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	216 819
Kokku	216 819

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Heli- ja videoseadmete jaemüük	47431	152676	85.64%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	25606	14.36%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Aria	36304262734	Kambja vald, Tartu maakond, Eesti	50000 EEK
Väino Pool	35806252750	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	50000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7403390
Faks	+372 7430290
E-posti aadress	vp@kodu.ee