

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: osäühing Anleeder

registrikood: 10031272

tänava/talu nimi, Pihlaka tn 32-15

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11615

telefon: +372 5106260, +372 5077894

e-posti aadress: kuno.ruuber@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Anleeder OÜ peamiseks tegevusaladeks on transporditeenused, remonditeenused ja autode remont.

2022. aastal on ettevõtte jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 013	402	
Nõuded ja ettemaksed	8 168	5 328	2
Kokku käibevarad	12 181	5 730	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	55 961	59 280	3
Kokku põhivarad	55 961	59 280	
Kokku varad	68 142	65 010	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	7 638	7 459	4
Võlad ja ettemaksed	7 643	5 619	5
Kokku lühiajalised kohustised	15 281	13 078	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	51 764	49 313	4
Kokku pikaajalised kohustised	51 764	49 313	
Kokku kohustised	67 045	62 391	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-193	-2 667	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 522	2 474	
Kokku omakapital	1 097	2 619	
Kokku kohustised ja omakapital	68 142	65 010	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	7 450	9 216
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-5 175	-5 640
Brutokasum (-kahjum)	2 275	3 576
Üldhalduskulud	-3 866	-5 596
Muud äritulud	550	5 072
Muud ärikulud	-41	0
Ärikasum (kahjum)	-1 082	3 052
Muud finantstulud ja -kulud	-440	-578
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 522	2 474
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 522	2 474

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Anleeder 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhimõtted on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Vastavalt raamatupidamise seadusele on täismahus raamatupidamise aastaaruande asemel koostatud väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpapereid.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekuvad nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teada olevat informatsioonikliendi maksevõime ja võimalike vaidluste kohta. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 300 eurot ja kasulikku tööaega üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on alla ühe aasta ja mille soetusmaksumus on alla 300 euro, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kulusse. Põhivara kulumise arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulunorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasutuslikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega määral, et nende vahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel. Isik või selle isiku lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud aruandva ettevõttega, kui see isik:

(a) on aruandva ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust);

(b) omab kontrolli või olulist mõju aruandva ettevõtte üle (näiteks läbi aktsiaosaluse).

Ettevõtte on seotud osapool, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

- (a) ettevõtte ja aruandev ettevõtte on ühise kontrolli all (st nad on kas sama kontserni liikmed või neid kontrollib sama isik (või selle isiku lähedane pereliige));
- (b) üks ettevõtte on kolmanda osapoole (kelleks võib olla nii ettevõtte kui isik) poolt kontrollitav ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole (juhul kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;
- (c) ettevõtte omab aruandva ettevõtte üle kontrolli või olulist mõju;
- (d) ettevõtte on aruandva ettevõtte kontrolli või olulise mõju all;
- (e) ettevõtted, mille üle eelmises lõigus määratletud isikud (või nende lähedased pereliikmed) omavad kontrolli või olulist mõju;
- (f) ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad kontrolli või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.
- Võimalike seotud osapoolte vaheliste suhete tuvastamisel on võetud arvesse suhte sisu, mitte ainult selle õiguslikku vormi.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 109	8 109
Ostjatelt laekumata arved	8 109	8 109
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	59	59
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 168	8 168
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 298	5 298
Ostjatelt laekumata arved	5 298	5 298
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	30	30
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 328	5 328

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2020					
Soetusmaksumus	51 724	34 031	1 598	35 629	87 353
Akumuleeritud kulum	-4 761	-21 714	-1 598	-23 312	-28 073
Jääkmaksumus	46 963	12 317	0	12 317	59 280
Amortisatsioonikulu	-1 035	-1 738	0	-1 738	-2 773
Müügid (jääkmaksumuses)		-546		-546	-546
31.12.2021					
Soetusmaksumus	51 724	28 653	1 598	30 251	81 975
Akumuleeritud kulum	-5 796	-18 620	-1 598	-20 218	-26 014
Jääkmaksumus	45 928	10 033	0	10 033	55 961

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Äriühing	2 100	2 100					
Lühiajalised laenud kokku	2 100	2 100					
Pikaajalised võlakirjad							
Swedbank As	8 579	2 077	6 502		4,490% + 6 kuu EURIBOR	EUR	08.04.2026
Eraisik	17 410	1 000	9 700	6 710	2,8%	EUR	31.03.2026
Eraisik	31 313	2 461	18 695	10 157	0,55%	EUR	31.03.2026
Pikaajalised võlakirjad kokku	57 302	5 538	34 897	16 867			
Laenukohustised kokku	59 402	7 638	34 897	16 867			

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Äriühing	2 100	2 100					
Lühiajalised laenud kokku	2 100	2 100					
Pikaajalised laenud							
Swedbank As	11 649	1 898	9 751		4,490% + 6 kuu EURIBOR	EUR	08.04.2026
Eraisik	24 613	2 461	12 306	9 846	0,55%	EUR	31.03.2026
Eraisik	18 410	1 000	10 700	6 710	2,8%	EUR	31.03.2026
Pikaajalised laenud kokku	54 672	5 359	32 757	16 556			
Laenukohustised kokku	56 772	7 459	32 757	16 556			

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	416	416
Võlad seotud osapooltele	7 116	7 116
Maksuvõlad	111	111
Kokku võlad ja ettemaksed	7 643	7 643
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 472	1 472
Maksuvõlad	304	304
Muud võlad	3 843	3 843
Muud viitvõlad	3 843	3 843
Kokku võlad ja ettemaksed	5 619	5 619

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 116	0
Kokku võlad ja ettemaksed	7 116	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2022

osaühing Anleeder (registrikood: 10031272) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KUNO RUUBER	Juhatuse liige	02.06.2022
Resolutsioon:	aruanne heaks kiidetud	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-193
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 522
Kokku	-1 715

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	5360	71.95%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	2090	28.05%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aivar Soomänd	36308250230	Saku vald, Harju maakond, Eesti	20000 EEK (Lihtomand)
Kuno Ruuber	35605120217	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5106260
Mobiiltelefon	+372 5077894
E-posti aadress	kuno.ruuber@mail.ee