

309885

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30-06-2008

.....*Imbi Hunt*.....

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01. jaanuar 2007.a.
Majandusaasta algus

31 detsember 2007.a.
Majandusaasta lõpp

Ettevõtte nimetus	OÜ ALVORO
Äriregistri number	10087746
Aadress	11612 Tallinn Pärnu mnt.386
Kodulehekülg	www.alvoro.ee
Elektronpost	info@alvoro.ee
Tegevjuht	Juhataja Mati Põldroos ' Tel. 5046286 faks' 6701627
EMTAK-i nr.	46611

Lisadokumentide loetelu:

1. Audiitori järeldusotsus
2. Osanike nimekiri

2007.a. TEGEVUSARUANNE

2007.aastal jätkas OÜ Alvaro traditsioonilist äritegevust. Tallinna ruumides toimus remont ja ümberehitus õpperuumiks, ostime kasutatud veoauto-treileri oma traktorite veoks, et suurendada operatiivsust. Turuosa traktorite ja lisaseadmete osas ei suurenenud, haagiste müük paranes. Majandusaasta raamatupidamisaruande koostamisel olulisi sündmusi polnud. 2007.aasta realiseerimise netokäive moodustas 49 458 486 krooni. Aruandeperioodil arvestati palkadeks kokku 1 805 455 krooni. Keskmine töötajate arv oli 13. Juhatus koosneb kahest liikmest, kelle tasu oli kokku 183 200 krooni. Muid soodustusi polnud.

Peamised finantssuhtarvud	2007	2006
Müügitulu (kr.)	49458486	38008795
Tulu kasv	30%	-1%
Käibe ärirentaablus	11,9%	9%
Puhaskasum (kr.)	-8437	717909
Kasumi kasv	-101%	- 3%
Puhasrentaablus	-0,02%	2%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,6	2,5
ROA	-0,04%	3%
ROE	-0,08%	6,5%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv(%) = (müügitulu 2007-müügitulu2006) /müügitulu2006 *100

Käibe ärirentaablus (%) = ärikasum /müügitulu *100

Kasumi kasv(%) =(puhaskasum2007-puhaskasum2006)/puhaskasum2006*100

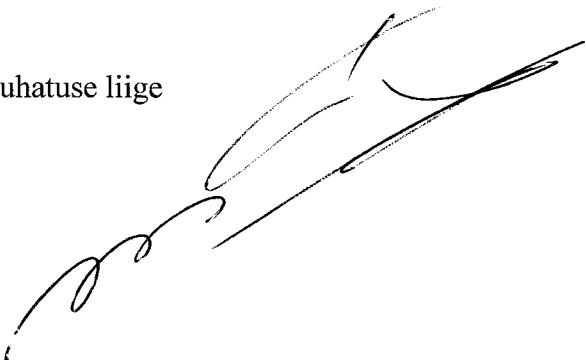
Puhasrentaablus(%) = puhaskasum/müügitulu *100

Lühiajaliste kohuste kattekordaja(kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku *100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku *100

Juhatuse liige



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2006.a. lõpus	10529258
Jaotamine eelmise ettepaneku alusel	
2007.a. aruandeaasta kahjum	- 8437
Jaotamiseks:	
Reservkapitali moodustamiseks	
Fondiemissiooni läbiviimiseks	
Dividendidena jaotamiseks	
Tulumaks dividendidelt	
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2007.a	10520821
Majandusaasta aruande kinnitamist	

Juhatuse deklaratsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohustuslase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

Raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuse liige /Mati Põldroos/

Ees ja perekonnanimi

allkiri

27.06.2008

kuupäev

Juhatuse liige / Igor Belolipetskiy/

Ees ja perekonnanimi

allkiri

30.06.2008

kuupäev

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Kuupäev 24.06.2008 allkiri 
V. Vassiljeva AB OÜ

RAAMATUPIDAMISBILANSS

KROONIDES

AKTIVA (VARAD)

Käibevara

	Lisa	Majandusaasta	Majandusaasta
	nr.	lõpul	algul
		31.12.2007	31.12.2006
Raha ja pangakontod	2	317262	146850

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu		2965428	2535267
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6	300514	165200
Tulevaste perioodide kulud		26803	31663
Kokku		3292745	2732130

Varud

Müügiks ostetud kaubad		12679803	12895986
Ettemaksed varude eest		448610	1387032
Käibevara kokku		16738420	17161998

Põhivara

Materiaalne põhivara

Maa		752997	752997
Ehitused (jääkmaksumuses)		2318667	2490679
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		1649423	2219178
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		115719	99091
Põhivara kokku	3	4836806	5561945
AKTIVA (VARAD) KOKKU		21575226	22723943

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

Kohustused

Lühiajalised kohustused

Laenukohustused

Lühiajalised laenud ja võlakirjad		6898510	3648827
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil		1679088	2147396
Kokku	4	8577598	5796223

Võlad ja ettemaksed

Saadud ettemaksed		277759	0
Võlad tarnijatele		764159	423993
Maksuvõlad	6	832873	578145
Võlad töövõtjatele		162016	160393
Lühiajalised kohustused kokku		10614405	6958754

Pikaajalised kohustused

Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	4	0	4795931
Kohustused kokku		10614405	11754685

Omakapital

Osakapital nimiväärtuses		400000	400000
Kohustuslik reservkapital		40000	40000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		10529258	9811349
Aruandeaasta kasum (-kahjum) kokku:		-8437	717909
Omakapital kokku		10960821	10969258
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		21575226	22723943

Allkirjastatud identiteetseerimiseks

Kuupäev 27.06.2008 allkiri

V. Vassiljeva AB OÜ

Juhatuse liige

OÜ ALVORO

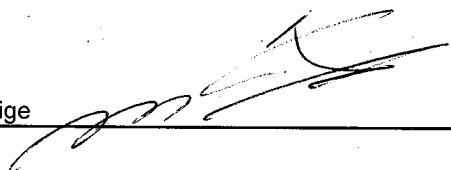
KASUMIARUANNE

SKEEM 2

KROONIDES

	Lisa nr.	Aruande majandusaastal	Eelmisel majandusaastal
		31.12.2007	31.12.2006
MÜÜGITULU	7	49458486	38008795
MÜÜDUD TOODANGU (kaupade, teenuste) KULU		-43560338	-34566788
BRUTOKASUM (-KAHJUM)		5898148	3442007
TURUSTUSKULUD		-3461025	-3117322
ÜLDHALDUSKULUD		-1816602	-1659328
MUUD ÄRITULUD		11000	2381491
MUUD ÄRIKULUD		-148295	-99361
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		483226	947487
FINANTSTULUD JA KULUD			
MUUD INTRESSI-JA FINANTSTULUD JA KULUD		-491663	-229578
KASUM(-KAHJUM) MAJANDUSTE GEVUSEST		-8437	717909
ARUANDEAASTA PUHASKASUM(-KAHJUM)		-8437	717909

Juhatusel liige

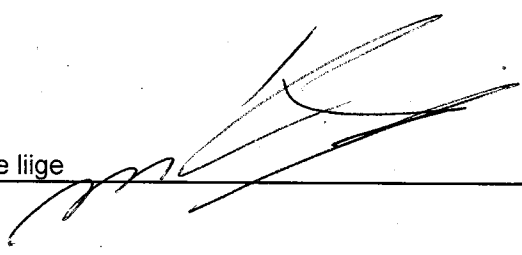


Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Kuupäev 24.06.2008 allkiri 
 V. Vassiljeva AB OÜ

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	483226	947487
<i>Korrigeerimised:</i>		
<i>Põhivara kulum ja väärtuse langus</i>	607309	596074
<i>Kasum (kahjum) põhivara müügist</i>	69618	-2615441
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-560615	719480
Varude muutus	1154605	-3722249
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	874276	-915561
Makstud intressid	-491663	-229578
Makstud ettevõtte tulumaks		
Kokku rahavood äritegevusest	2136756	-5219788
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-889865	-2936915
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	938077	5000000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	48212	2063085
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	3103222	8204197
Laenude tagasimaksed	-5056030	-4628550
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-61748	-302587
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2014556	3273060
Rahavood kokku	170412	116357
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	146850	30493
Raha ja raha ekvivalentide muutus	170412	116357
Valuutakursside muutuste mõju	0	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	317262	146850

Juhatuse liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Kuupäev 24.06.2008 allkiri 
 V. Vassiljeva AB OÜ

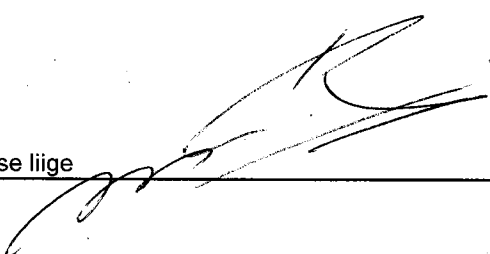
OÜ Alvaro

2007.a majandusaasta aruanne

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Omakapital	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 01.01.2006	400 000	40 000	9 811 349	10 251 349
Aruandeperioodi puhaskasum			717909	717909
Saldo 31.12.2006	400 000	40 000	10 529 258	10 969 258
Saldo 01.01.2007	400 000	40 000	10 529 258	10 969 258
Aruandeperioodi puhaskasum/kahjum			-8 437	-8 437
Saldo 31.12.2007	400 000	40 000	10 520 821	10960821

Juhatuse liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Kuupäev 24.06.2008 allkiri 
 V. Vassiljeva AB OÜ

Lisa 1

AASTA ARUANDE LISAD

Raamatupidamises kasutatav arvestuspõhimõte ja informatsiooni esitlusviis on kooskõlas Raamatupidamise seaduses sätestatud nõuete ja alusprintsipidega ning Eesti hea raamatupidamistavaga.

KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Raamatupidamist peetakse tekkepõhiliselt. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt juhindudes raamatupidamise seaduse nõuetest ja hea raamatupidamistava kommetest.

1. Välisvaluuta

Välisvaluuta tehingud kirjendatakse tehingupäeva kursi alusel. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva kursi alusel ja realiseerimata kursimuutused kajastatakse kasumiaruandes.

2. Varud

Varude maksumus kantakse kuludesse FIFO meetodil. Varud hinnatakse lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

3. Pikaajalised finantsinvesteeringud

Antud laene hinnatakse individuaalselt ja kajastatakse konservatiivsuse printsiibi alusel lantuvalt tõenäoliselt laekuvatest.

Portfellinvesteeringud hinnatakse lähtudes sellest, mis on madalam, kas investeeringu soetusmaksumus või realiseerimismaksumus.

4. Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Objekti, mille maksumus ei ületa 5000 krooni, kantakse kuludesse.

Materiaalsed põhivara amortiseeritakse lineaarselt:

*hooned ja rajatised 20 aastat;

*masinad, seadmed ja muu materiaalne põhivara 3-5 aastat.

Rekonstrueeritud põhivara soetusmaksumust suurendatakse rekonstrueerimisväljaminekute võrra. Rekonstrueerimisväljaminekud on ainult sellised väljaminekud, mis on oluliselt pikendavad kasulikku tööiga, tõstavad toodangu kvaliteeti või vähendavad tootmiskulusid.

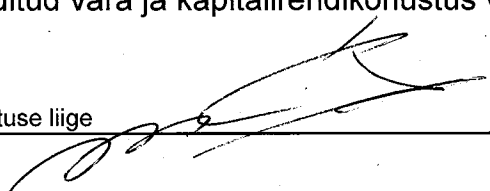
5. Kasutus- ja kapitalirent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik ssab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle.

Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiliselt kuludes.

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele.

Juhatuse liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks
Kuupäev 27.06.2008 allkiri 
V. Vassiljeva AB OÜ

6.Kohustused

Pikaajaliseks loetakse kohustust,mille maksetähtaeg on üle ühe aasta.
Kohustusi,mis ei ole pikaajalised,loetakse lühiajalisteks.

7.Asutamis- ja arenguväljaminekud

Asutamisväljaminekud ei kapitaliseerita.Reklaami- ja uute toodete,teenuste käivitamisväljaminekud kantakse kuludesse.Turuuringute ja ettevõttesiseselt arendatud kaubamärkide kulud,reklaamikulud kantakse kuludesse.

8.Tulud ja kulud

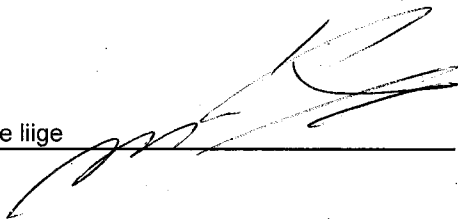
Müügitulu kajastatakse tekkepõhiliselt realiseerimise printsiibi alusel.
Aruandeperioodi tulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenuste müügitulu, kasum valuutakursi muudatustest,kasum finantsinvesteeringute müügist,kasum põhivara müügist,aruandeperioodil arvestatud intressid, väljakuulutatud dividendid ja muud tulud.

Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud,käibe- ja põhivara allahindlus,põhivara kulum, valuutakursi muudatustest tingitud kahjum,kahjum põhivara müügist, aruandeperioodi intressid,viivised ja muud kulud.

LISA 2 Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Kassa	219732	5627
pangakonto 1 USD	21	21
pangakonto 2 EUR	7760	41091
pangakonto 3	89749	100111
Raha kokku:	317262	146850

Juhatuse liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks
Kuupäev 14.08.08 allkiri [signature]
V. Vassiljeva AB OÜ

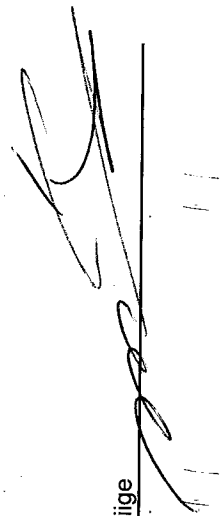
OÜ Alvoro

2007.a majanduspoolaasta aruanne

LISA 3 PÕHIVARA (jääkmaksumuses)

Materiaalse põhivara liigid	Aasta algul	Akumuleeritud kulum	Jääkmaksumuses	Sissetulek		Väljaminek		Aasta lõpul	Akumuleeritud kulum	Jääkmaksumuses
				kokku	s.h. uuend	kokku	s.h. müük			
1. Materiaalne põhivara										
1.1. Maa	752997	0	752997					752997	0	752997
1.2. Hooned, ehitised	2767331	276652	2490679			36210	36210	2731121	412454	2318667
1.4. Masinad ja seadmed	3011357	792179	2219178	830574	125526	1208713	1208713	2633218	983795	1649423
1.5. Inventar	247493	148402	99091	59291	59291	56071		250713	134994	115719
Kokku põhivara	6779178	1217233	5561945	889865	184817	1300994	1244923	6368049	1531243	4836806

Juhatusel liige



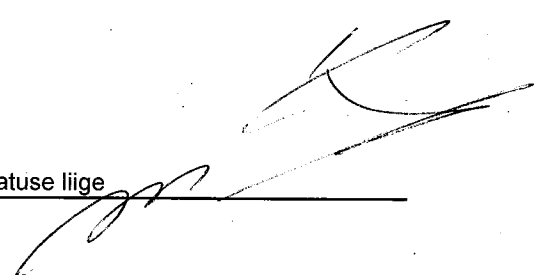
LISA 4. Lühiajalised kohustused

Kohustu- se liik	Laenuandja nimetus	Laenu jääk poolaasta lõpuks	Lühiajalised	Järgmisel aastal tagasimaksmisele kuuluv summa	Kohustuste pikaajaline osa, tagasimaksed järgmisel perioodil	Intres- si %	Kohustuse lõppemine
Arveldus- krediit	Pank	673895	673895		0	7,808%	18.10.2008
Laen	Omanikud	2612068	2612068		0		30.11.2008
Laen	Pank	4679635	3000547	1679088		euribor + 3,00%	3.08.2009
Laen	Liising	612000	612000	0	0	5,97%	30.04.2008
	Kokku:	8577598	6898510	1679088	0		

LISA 4A Panditud vara

OÜ-le Alvaro kuuluv kinnistu osa Tallinnas Pärnu mnt.386 on
koormatud hüpoteegiga Hansapanga kasuks.

Juhatusel liige

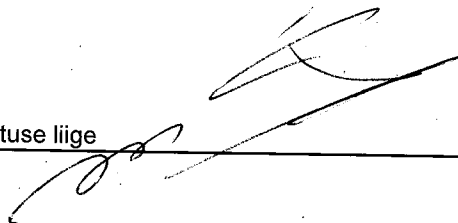


Allkirjastatud identifitseerimiseks
Kuupäev 27.06.2008 allkiri 
V. Vassiljeva AB OÜ

LISA 5. KAPITALIRENT

Põhivahendi liik	Masinad ja sedmed			Kokku
	liising 1	liising 3	liising 4	
Kohustus seisuga 31.12.07	0	0	0	0
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	373037	46435	523855	943327
Aruandeperioodil makstud intressid	8080	1062	9050	18192
Alusvaluuta	EUR	EEK	EUR	
Maksetähtajad	iga kuu	iga kuu	iga kuu	
Keskmine intressimäär	5,5	4,9	5,5	
Soetusmaksumus	469950	162773	659950	1292673
Akumuleeritud kulum	65793	73248	98994	238035
Aruandeperioodi lõpul jääkmaksumus	404157	89525	560956	1054638

Juhatuse liige



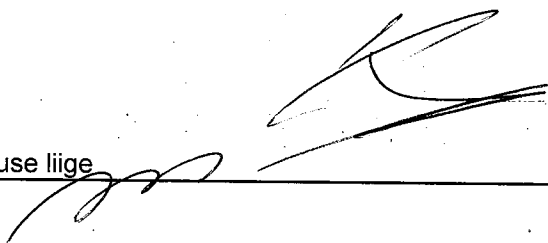
Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Kuupäev 24.06.2008 allkiri 
 V. Vassiljeva AB OÜ

OÜ Alvaro

2007.a majandusaasta aruanne

LISA 6 MAKSUVÕLA JÄÄK MAKSULIIKIDE LÖIKES

Maksuliik	Jääk 01.01.2007		Aruandeaastal		Jääk 31.12.2007	
	Nõue	Kohustus	arvestatud	tasutud	Nõue	Kohustus
1.Üksikisiku tulumaks		33636	317120	321054		29702
2.Sotsiaalmaks		57828	595802	599352		54278
3.Maamaks		0	11400	11400	0	0
4.Kogumispensioni makse		1960	23179	22664		2475
5.Töötuskindlustuse makse		1542	16254	16316		1480
6.Käibemaks		483179	5575575	5313822		744932
7.Ettevõtte tulumaks	0	0	2419	2424	5	5
8.Sotsiaalmaks erisoodustustelt	0	0	1321	1321	0	0
9.Raskeveokimaks	0	0	2333	2333	0	0
10.Maksu intressid	0	0	1797	1792		5
KOKKU	0	578145	6547200	6292478	5	832872


 Juhatuse liige

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Kuupäev 27.06.2008 allkiri 
 V. Vassiljeva AB OÜ

OÜ Alvaro

2007.a majandusaasta aruanne

LISA 7 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.

kroonides

Tegevusala	2007	2006
Traktorid ja haagised	30993852	27865904
Haagised	6130101	3096212
Seadmed	8989499	4570558
Varuosad	1580143	1150936
Remondi ja hoole teenused	1488222	947225
Muud	276669	377960
Kokku	49458486	38008795

Piirkond	2007	2006
Eesti	40312226	34609735
Läti	8945984	1585288
Soome	0	1085581
Itaalia	200276	658719
Leedu	0	16273
Valgevene	0	53199
Kokku	49458486	38008795

EMTAK-i NR. 46611 Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimuük

Juhatusel liige

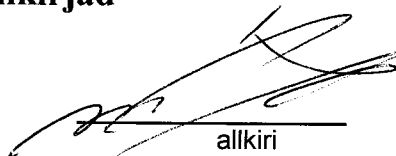
Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Kuupäev 27.06.2008 allkiri 
 V. Vassiljeva AB OÜ

OÜ Alvaro

2007.a majandusaasta aruanne

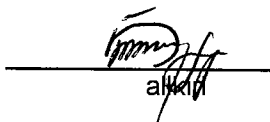
Juhatuseliikmete allkirjad

Mati Põldroos
ees ja perekonnanimi


allkiri

27. 06. 2008
kuupäev

Igor Belolipetskiy
ees ja perekonnanimi


allkiri

30. 06. 2008
kuupäev

**Auditori järeldusotsus Alvoro OÜ
osanikudele**

Olen kontrollinud Alvoro OÜ (reg. nr. 10087746, asukoht Pärnu mnt. 386, 11612 Tallinn) 2007 majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu eesmärk on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Minu audiitorkontrolli ulatus on olnud piiratud sellel asjaoludel, et mina ei osalenud varude ning põhivahendite inventeerimisel majandusaasta lõpul.

Olen seisukohal, et aastaaruanne (mis näitab 2007 aasta finantstulemuseks 8 437 krooni kahjumit ja bilansi lõppsummaks 21 575 226 krooni) kajastab õigesti ja õiglaselt Alvoro OÜ-u finantsseisundit seisuga 31.12.2007 ning 2007 majandusaasta tulemit ja rahavoogusid, välja arvatud ülevalnimetatud piirangu võimaliku mõju.



Viktoria Vassiljeva
Isikukood 46609060338,
Audiitoritunnistus
Nr. 368

Tallinn, 27. juuni 2008 a.

Osanike nimekiri OÜ Alvaro

seisuga: 16.06.2008.a.

Nimi ja Perekonnanimi	Isikukood	Aadress	Osalus kapitalis	Osalus %
			kroon	
Mati Põldroos	36704160256	Tallinn	320000	80
Igor Belolipetskiy	7.09.1964	Minsk	80000	20
Kokku:			400000	100