

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Alvi

registrikood: 10060428

tänava/talu nimi, Ehitajate tee 88-94/95

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12915

telefon: +372 5159879, +372 6534695

e-posti aadress: mira.67@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Firma tegevusala on Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus

2020 aastal oli firma realiseerimise netokäive 20209 eurot

2021 aastal on plaanis jätkata senist tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 550	11 930
Nõuded ja ettemaksed	22 346	17 009
Kokku käibevarad	28 896	28 939
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	19 826	19 826
Kokku põhivarad	19 826	19 826
Kokku varad	48 722	48 765
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	20 818	24 620
Võlad ja ettemaksed	958	2 124
Kokku lühiajalised kohustised	21 776	26 744
Kokku kohustised	21 776	26 744
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 209	19 224
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 925	-15
Kokku omakapital	26 946	22 021
Kokku kohustised ja omakapital	48 722	48 765

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	20 209	27 040
Muud äritulud	4 624	4 864
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 684	-4 555
Mitmesugused tegevuskulud	-7 193	-9 563
Tööjõukulud	-7 974	-8 804
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-4 873
Muud ärikulud	-57	-4 124
Ärikasum (kahjum)	4 925	-15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 925	-15
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 925	-15

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti Finantsaruandluse Standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	0	6 210
Sotsiaalmaksud	0	2 594
Kokku tööjõukulud	7 974	8 804
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.01.2021

Osaühing Alvi (registrikood: 10060428) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIRANA RUTKOVSKAJA	Management board member	01.02.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 209
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 925
Kokku	24 134

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	20209	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mirana Rutkovskaja	46705160235	Mustamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6534695
Mobiiltelefon	+372 5159879
E-posti aadress	mira.67@mail.ru