

Äriregistri kood	Linn või maakond
10165021	Tallinn

C-11

Lae Jaema

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01.01.2001.a.

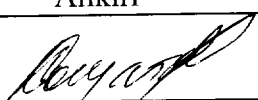
Majandusaasta lõpp 31.12.2001.a.

Ettevõtte nimetus	OÜ Alrang
Aadress	Kopli 69a Tallinn
Tegevjuht	Jevgeni Soldatov
Telefon, faks	6550269

Põhitegevusala	tehingud kinnis- ja vallasvaraga
Omandivorm	era

Lisatud dokumentid:

- 1) osanike nimekiri.

Juhatuse liige	Allkiri	Kuupäev
Jevgeni Soldatov		27.06.02

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Alrang juhatus koostas 31.12.2001. lõppenud majandusaasta raamatupidamise ning tegevusaruanded vastavalt Äriseadistiku ning raamatupidamise seaduse nõuetele. Raamatupidamise aastaaruande koostamise eest vastutavad juhatuse liikmed Jevgeni Soldatov, Igor Karpuhhin ja Marina Tšižova, kes kinnitavad, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- 3) raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev

Jevgeni Soldatov
juhatuse liige


27.06.02.

Igor Karpuhhin
juhatuse liige


23.09.02

Marina Tšižova
juhatuse liige


15.07.02

OÜ Alrang
2001. AASTA TEGEVUSARUANNE

2001. aastal jätkas OÜ ALRANG oma põhitegevust – s.t. vallasasja rendile andmine aadressil Kopli tn. 69a.

2000 ja 2001 aastal tegi OÜ ALRANG ettemakse maa erastamiseks ning 20.02. 2002. aastal ärimaa aadressil Kopli tn. 69a kinnistamisotsuse alusel oli kantud kinnistusraamatusse.

Neto realisatsioon võrreldes 2000. aastaga vähenes 35% võrra ning moodustas 17500 krooni.

2001. aastal OÜ-l ALRANG polnud töötajat ning töötasu ei olnud arvestanud. Juhatuse liikmed 2001. aastal tegutsesid tasuta.

RAAMATUPIDAMISE BILANSS
31. 12. 2001. a.2001.09.2002
Kroonides**AKTIVA**

Bilansi kirjed		Aasta lõpul 31.12.2001	Aasta algul 01.01.2001
KÄIBEVARA			
1. Raha ja pangakontod	010	4791	8086
3. Nõuded ostjate vastu			
3.1. Ostjatelt laekumata arved	031	19263	47996
Nõuded ostjate vastu kokku	030	19263	47996
6. Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	061	5160	3940
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	060	5160	3940
KÄIBEVARA KOKKU	100	29214	60022
PÕHIVARA			
9. Materiaalne põhivara			
9.1. Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	121	1555000	1555000
9.4. Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	124	-133574	-119216
9.6 Ettemaksed materiaalse põhivara eest		68550	34100
Materiaalne põhivara kokku	120	1489976	1469884
PÕHIVARA KOKKU	200	1489976	1469884
AKTIVA KOKKU	300	1519190	1529906

PASSIVA

Bilansi kirjed		Aasta lõpul 31.12.2001	Aasta algul 01.01.2001
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
11. Võlakohustused			
11.3 Pikaajaliste laenude tagasimaksed järgmisel perioodil	313	34100	
15 Maksuvõlad	350	21	
16. Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)			
16.3. Muud viitvõlad	364	7	5910
Viitvõlad kokku	360	7	5910
Lühiajalised kohustused kokku	400	34128	5910
Pikaajalised kohustused			
19. Pikaajalised võlakohustused			
19.1. Mittekonverteeritavad võlakohustused	411	1426400	1534100
Pikaajalised kohustused kokku	500	1426400	1534100
KOHUSTUSED KOKKU	600	1460528	1540010
OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS VÕI OSAÜHINGUS			
22. Aktsiakapital või osakapital nimiväärtuses	610	60000	60000
27. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	660	-70104	-56493
28. Aruandeaasta kasum (kahjum)	670	68766	-13611
OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS VÕI OSAÜHINGUS KOKKU	700	58662	-10104
PASSIVA KOKKU	800	1519190	1529906

KASUMIARUANNE (skeem 1)
2001. aasta

kroonides

Kasumiaruande kirjed		2001	2000
ÄRITULUD			
1. Realiseerimise netokäive	010	17500	27000
2. Valmis ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	020		
3. Kapitaliseeritud väljaminekud omatarbeks põhivara valmistamisel	030		
4. Muud äritulud	040	73600	
ÄRITULUD KOKKU	100	91100	27000
ÄRIKULUD			
5. Kaubad, toore, materjal ja teenused	110		
6. Mitmesugused tegevuskulud	120	8005	9606
7. Tööjõukulud			
a) <i>palgakulu</i>	131		
b) <i>sotsiaalmaksud</i>	132		
c) <i>pensionikulu</i>	133		
Tööjõukulud kokku	130		
8. Kulum			
a) <i>põhivara kulum ja väärtuse langus</i>	141	14358	31100
b) <i>käibevara allahindlus</i>	142		
Kulum kokku	140	14358	31100
9. Muud ärikulud	150	28	
ÄRIKULUD KOKKU	160	22391	40706
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	170	68709	-13706
Finantstulud			
a) <i>finantstulud tütarettevõtete aktsiatelt või osakutelt</i>	171		
b) <i>finantstulud sidusettevõtete aktsiatelt või osakutelt</i>	172		
c) <i>finantstulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt</i>	173		
d) <i>kasum valuutakursi muutustest</i>	174		
e) <i>muud intressi ja finantstulud</i>	175	57	95
Finantstulud kokku	180	57	95
Finantskulud			
a) <i>tütarettevõtete aktsiate ja osadega seotud finantskulud</i>	181		
b) <i>sidusettevõtete aktsiate ja osadega seotud finantskulud</i>	182		
c) <i>intressikulud</i>	183		
d) <i>kahjum valuutakursi muutustest</i>	184		
e) <i>finantsinvesteeringute väärtuse muutus</i>	185		
f) <i>muud finantskulud</i>	186		
Finantskulud kokku	190		
12. Erakorralised tulud	210		
13. Erakorralised kulud	220		
KASUM (-KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST	230	68766	-13611
14. Tulumaks	240		
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	250	68766	-13611

23-09-2002

Lisa 1

RAHAVOOGUDE ARUANNE
2001. a.

kroonides

	2001	2000
1. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
1.1. Puhaskasumi mõju rahavoogudele		
1.1.1. Puhaskasum	68766	-13611
1.1.2. Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon	14358	31100
1.1.3. Kasum (-), kahjum (+) põhivara müügist		
1.1.4. Kasum (-), kahjum (+) pikaajalistest investeeringutest, arvestatud kapitaliosaluse meetodil		
1.1.5. Kasum (-), kahjum põhivara mahakandmisest		
Kokku 1.1. Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku	83124	17489
1.2. Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest (välja arvatud rahalised vahendid)		
1.2.1. lühiajalistest finanseerimistest (aktsiate ja väärtpaberite)		
1.2.2. nõuetest ostjatele	28733	-26990
1.2.3. mitmesugustest nõuetest		
1.2.4. aruandeperioodi laekumata tuludest		
1.2.5. tulevaste perioodide kuludest		-527
1.2.6. varudest		
1.2.7. võlakohustustest		
1.2.8. ettemaksetest ostjatelt		
1.2.9. hankjatele tasumata võlgadest		
1.2.10. muudest võlgnevustest	-5903	5900
1.2.11. maksuvõlgadest	21	
1.2.12. aruandeaasta väljamaksmata kuludest		
1.2.13. muudest tulevaste perioodide kuludest	-1220	
Kokku 1.2. Rahavoogude muutused käibekapitali muutustest	21631	-21617
Kokku 1.1. +1.2. Rahavood äritegevusest		
2. RAHAVOOD INVESTEERIMISEST		
2.1. Laekumised pikaajaliste finantsinvesteeringute müügist		
2.2. Aruandeaasta pikaajalised finantsinvesteeringud		
2.3. Laekumised põhivara müügist		
2.4. Laekumised põhivara mahakandmisest		
2.5. Kuulutused põhivara ostuks (materiaalse ja immateriaalse)		
2.6. Lõpetamata ehituse kulud		
2.7. Ettemaksed põhivara eest	-34450	-34100
Kokku 2 Rahavood investeerimistest	-34450	-34100
3. RAHAVOOD FINANSEERIMISEST		
3.1. Saadud pikaajalised laenud		34100
3.2. Tagasimakstud pikaajalised laenud		
3.3. Pikaajaliste pangalaenude vähendamine	-73600	
3.4. Aktsiakapitali nimiväärtuse suurenemine või vähenemine		
3.5. Aazio		
3.6. Omaaktsiad		
3.7. Väljamakstud dividendid (välja arvatud omaaktsiatega väljamakstud dividendid)		
Kokku 3. Rahavood finanseerimisest	-73600	34100
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS	-3295	-4127

PÕHIVARA
2001. a.

kroonides

	Soetusmaksumus	Akumuleeritud kulum	Jääkväärtus	Allahindlus	Juurdehindlus
Maa ja ehitised					
Jääk aasta algul	1555000	119216	1435784		
Aasta jooksul ostetud					
müüdud					
mahakantud					
allahinnatud					
juurdehinnatud					
Jääk aasta lõpul	1555000	133574	1421426		
Masinad ja seadmed					
Jääk aasta algul					
Aasta jooksul ostetud					
müüdud					
mahakantud					
parendamine					
juurdehinnatud					
Jääk aasta lõpul					
Muu materiaalne põhivara					
Jääk aasta algul					
Aasta jooksul ostetud					
müüdud					
mahakantud					
allahinnatud					
juurdehinnatud					
Jääk aasta lõpul					
Materiaalne põhivara kokku					
Jääk aasta algul	1555000	119216	1435784		
Aasta jooksul ostetud					
müüdud					
mahakantud					
allahinnatud					
juurdehinnatud					
Jääk aasta lõpul	1555000	133574	1421426		
Immateriaalne põhivara					
Jääk aasta algul					
Aasta jooksul ostetud					
müüdud					
mahakantud					
allahinnatud					
juurdehinnatud					
Jääk aasta lõpul					
Põhivara kokku					
Jääk aasta algul	1555000	119216	1435784		
Aasta jooksul ostetud					
müüdud					
mahakantud					
allahinnatud					
juurdehinnatud					
Jääk aasta lõpul	1555000	133574	1421426		

kroonides

	Laenu jääk aasta lõpul	Järgmisel aastal taga - stamisele kuuluv summa	Tagastamise tähtaeg järgmisel aastal	Intressi %	Kohustuse lõpliku kustutamise aasta
	1426400				2007.a.
	34100	34100	31.12.2002	0	2002.a.
Kokku	1460500	34100			

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
23-09-2004

NETO REALISEERIMISKÄIVE
2001. a.

kroonides

		Sealhulgas tegevusalade lõikes
Turgude nimetus geograafilises lõikes	Realiseerimise netokäive	Rent
EESTI	17500	17500

15.09.2002

Juhatuse allkirjad 2001.a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2001.a. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aruandest.

Juhatuse liige:

Igor Karpuhhin
Isikukood: 35704090334
Elukoht Tallinn

..... *Igor Karpuhhin* 23.09.02

Juhatuse liige:

Jevgeni Soldatov
Sünniaeg: 05.12.55
Elukoht Tallinn

..... *Jevgeni Soldatov* 27.06.02.

Juhatuse liige:

Marina Tšižova
Sünniaeg: 23.06.61
Elukoht Tallinn

..... *Marina Tšižova* 15.07.02

23.09.2002

OÜ Alrang osanike nimekiri seisuga 31.12.2001.a.

1. Igor Karpuhhin (isikukood 35704090334), juhatuse liige, kelle omanduses on osa nimiväärtusega 20000 krooni ja kellele kuulub 33,333% häält, elukoht Tallinn.
2. Jevgeni Soldatov (isikukood 35512050218), juhatuse liige, kelle omanduses on osa nimiväärtusega 24000 krooni ja kellele kuulub 40% häält, elukoht Tallinn.
3. Lidia Serpeninova (sünd 02.11.1940.a. pass KA 313455), kelle omanduses on osa nimiväärtusega 16000 krooni ja kellele kuulub 26,667% häält, elukoht Lvov Lisenitskaja 11-35.