

21.05.2004

Anne MAZURENKO *12*

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.JAANUAR 2003.a - 31.DETSEMBER 2003.a

OSAÜHING "ALRANG "

10314 TALLINN KOPLI 69a

REGISTRINUMBER 10165021

TELEFON 6619124, 6332797

JUHATAJA EVGENI SOLDATOV



SISUKORD

Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed	3
Osanike nimekiri	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Tegevusaruanne	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Kasutatud alused ja arvestus meetodid	9
Lisa 1. Põhivara	10
Lisa 2. Raha ja pangakontod	10
Lisa 3. Realiseerimise netokäive	11
Lisa 4. Kasumi jaotamise aruanne	11
Allkirjad	12



ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA
KONTAKTANDMED

OÜ ALRANG on asutatud 15.11.1996.a Tallinnas ja registreeritud Tallinna Äriregistris registrikoodiga 10165021.

2003.a toimus majandustegevus aadressil Kopli 69a, Tallinn.

Ettevõtte majandusaasta on 01.jaanuar kuni 31.detsember.

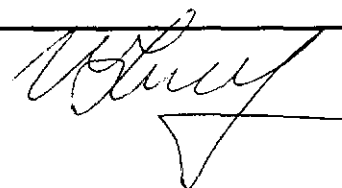
OÜ ALRANG põhilisteks tegevusaladeks on tehingud kinnis –ja vallasvaraga.

JURIIDILINE AADRESS: Kopli 69A
10314 Tallinn
Eesti Vabariik

Äriregistri N 10165021
Telefon 6619124, 6332797

OSANIKE NIMEKIRI

Nimi	Isikukood	Elukoht	Osa niime- väärtus	% häält
Igor Karpuhhin	35704090334	Tallinn Paekaare 24-53	20000 EEK	33,338%
Evgeni Soldatov	35512050218	Tallinn Pärnu mnt. 125A-30	24000 EEK	40%
Lidia Serpeninova	sünd.02.11.1940.a. pass KA 313455	Lvov Lisenitskaja 11-35	16000 EEK	26,667%



JUHATUSE DEKLARATSIOON

Käesoleva raamatupidamise ning tegevusaruanne on koostatud OÜ ALRANG juhatuse poolt vastavalt Äriseadistiku ning raamatupidamise seaduse nõuetele. Raamatupidamise aastaaruande koostamise eest vastutab juhatuse liige Evgeni Soldatov, kes kinnitab, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- 3) raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.

10.05.2004.a
Jevgeni Soldatov
Juhatuse liige



TEGEVUSARUANNE **2003.a EEST**

2003.a. OÜ ALRANG jätkas oma põhitegevust – s.t. vallasasja rendile andmine adressil Kopli tn. 69a.

Neto realisatsioon moodustas 2003.a. 28000 krooni.

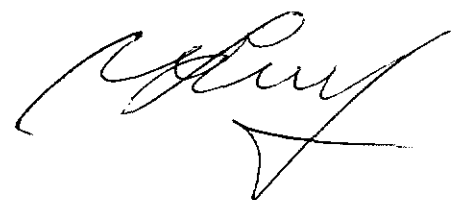
2003.a. OÜ-l ALRANG polnud töötajat ning töötasu ei ole arvestanud.

Juhatuse liikmed 2003.a. tegutsesid tasuta.



RAAMATUPIDAMISBILANSS
SEISUGA 01.JAANUAR 2004.a

	<i>Rea Nr</i>	<i>2003</i>	<i>2002</i>
Raha ja pangakontod	010	4843	6952
Ostjatelt laekumata arved	060	35263	34263
Ettemakstud tulevaste per.kul.	100	6790	6218
Käibevara kokku	300	46896	47433
Põhivara		1634241	1623550
Akumuleeritud kulum		-165439	-149124
Mater.põhivara kokku		1468802	1474426
Varad kokku		1515698	1521859
Tagatiseta võlakohustused	310	34100	34100
Võlad hankijatele	330	1062	6584
Maksuvõlad	350	47	47
Viitvõlad		17	17
Lühiajalised kohustused kokku	400	35226	40748
Pikaajalised kohustused		1426400	1426400
Kohustused kokku		1461626	1467148
Põhikapital	610	60000	60000
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum	660	-5289	-1338
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	670	-639	-3951
Omakapital kokku	700	54072	54711
Kohustused ja omakapital kokku	800	1515698	1521859



21.05.2004

6

KASUMIARUANNE
01.01.03.a - 31.12.03.a

	Rea Nr	2003	2002
Realiseerimine netokäive	010	28000	20000
Muud äritulud	040	0	996
Kokku äritulud		28000	20996
Mitmesugused tegevuskulud	120	12336	9374
Põhivara kulum	131	16315	15550
Muud ärikulud	150	0	43
Kokku ärikulud	160	28651	24967
Ärikasum (-kahjum)	170	-651	-3971
Muud finantstulud	186	12	20
Finantstulud kokku	190	12	20
Kasum (-kahjum) majandus- tegevusest	200	-639	-3951
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	250	-639	-3951



RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2003.a	2002.a
Aruandeaasta äritegevusest saadud varad		
Kahjum/kasum	-639	-3951
Arvestatud amortisatsiooni	+16315	+15550
Kokku	+15676	+11599
Käibevarade jäägi muutus (peale raha)	-1572	-16058
Aasta lõpp Aasta algus		
2003: 42053 40481		
2002: 40481 24423		
Lühiajaliste kohustuste muutus	-5522	+6620
Aasta lõpp Aasta algus		
2003: 35226 40748		
2002: 40748 34128		
Kokku muutused	-7094	-9438
I. Rahavoog äritegevusest	+8582	+2161
II. Põhivara soetus	-10691	0
III. Kokku rahavood (I+II)	-2109	+2161
Raha jäägi muutus		
aasta lõpuks	4843	6952
aasta alguseks	6952	4791
IV. Muutus	-2109	+2161



OMAKAPITALI MUUTUSTE

ARUANNE

	aktsia kapital	reserv kapital	eelm.per. jot-ta kasum	aruande aast.kasum	Kokku
Seisuga 01.01.2003.a	60000	0	-1338	-3951	54711
Reservi moodustamine		0			0
Eelmiste per.kasum			-3951	3951	0
2003. Kasum				-639	-639
Seisuga 01.01.2004.a	60000	0	-5289	-639	54072



Aastaruande koostamisel kasutatud alused ja
arvestusmeetodid

Arvestuse alused

OÜ ALRANG kasutab kasumiaruande koostamisel EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Majandustehingud on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha ja pangakontod

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutusele võtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes selle kasulikust tööeast. Amortisatsiooninorm I grupi põhivarale on 1-5%.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.



PÕHIVARA:

Materiaalne põhivara	Muu inventar	Kulum
Aasta alguseks 2003.a:	1623550	-149124
Aasta alguseks 2002.a:	1555000	-133574
Aasta lõpuks 2003.a:	1634241	-165439
Aasta lõpuks 2002.a:	1623550	-149124

Kasutatav amortisatsioonimeetod: lineaarne meetod, 1% aastas.

RAHA JA PANGAKONTOD

	2003.a	2002.a
PANK	4606	6465
KASSA	237	487
KOKKU:	4843	6952



Lisa 3

NETO REALISEERIMISKÄIVE

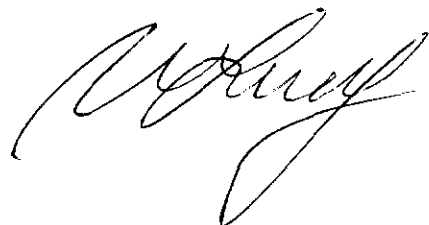
	2003.a	2002.a
1. Realiseerimiskäive – rent	28000	20000
KOKKU	28000	20000

Lisa 4

KASUMI JAOTAMISE OTSUS

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2002.a lõpus	-5289
2003.aasta aruandeaasta kasum	-639
<u>Jaotamata kasum peale 2003.a. Kinnitamist</u>	<u>-5928</u>

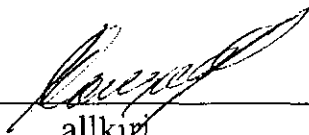
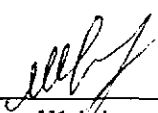
Majandusaastal dividendide arvestamist ja väljamaksmist ei toimunud



21.05.2004

12

OSAÜHINGU JUHATUSE KÕIK LIIKMED

Igor Karpuhhin	 allkiri	<u>11.05.04</u> kuupäev
Evgeni Soldatov	 allkiri	<u>17.05.04</u> kuupäev
Marina Tsizova	 allkiri	<u>17.05.04</u> kuupäev