

276932

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

13 -11- 2007

L-21

.....Sisse Tulev.....

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2006

aruandeaasta lõpp: 31.12.2006

ärinimi: **FABLIO AS**

registrikood: 10281595

tänav a nimi, maja number: Tartu mnt 14

linn: Tallinn

postisihtnumber: 10117

telefon: 372 610 8700

faks: 372 610 8701

e-posti aadress: fablio@fablio.ee

Juhatus e liige


/Tõnu Laak/

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
Lisa 1 – Kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 – Lühiajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 3 – Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 4 – Maksud	14
Lisa 5 – Muud lühiajalised nõuded	14
Lisa 6 – Seotud osapooled	14
Lisa 7 – Tütar-, ühis- ja sidusettevõtjate aktsiad ja osad	15
Lisa 8 – Pikaajalised nõuded ühisettevõtjale	15
Lisa 9 – Kinnisvarainvesteeringud	16
Lisa 10 – Materiaalne põhivara	16
Lisa 11 – Immateriaalne põhivara	16
Lisa 12 – Lühiajalised laenud	17
Lisa 13 – Pangalaenud	17
Lisa 14 – Saadud laenude tagatised ning panditud varad	17
Lisa 15 – Kapitali- ja kasutusrent	17
Lisa 16 – Omakapital	18
Lisa 17 – Müügitulu	18
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	19

Lisatud dokumendid:

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

Konsolideerimisgrupi moodustavad Emaettevõtja Fablio AS ja Tütarettevõtja OÜ Laulasmaa Hotellid (edaspidi Kontsern), kusjuures Emaettevõtja omab Tütarettevõtjas 100%-list osalust.

2006. aastal jätkas Fablio AS tegevust vastavalt põhikirjale peamiselt kolmel alal:

- a) investeerimisprojektide arendamine ja investeringute haldamine;
- b) kinnisvaraprojektide arendamine ja kinnisvara haldamine;
- c) transporditeenus, s.h ühistransporditeenused ja seda hõlmav muu tegevus.

2006. aastal jätkus koostöö investeerimisvõrguga Cresco AS mitmesuguste tehnoloogia- ja finantsprojektide arendamisel. Cresco olulisimaks investeringuks on 17% osalus AS-is Estonian Air.

Fablio AS tegevuses suurimat tähelepanu nõudvaks (kinnisvara)projektiks on 2003. aasta augustis tegevust alustanud OÜ Laulasmaa Hotellid. Jätkub kvaliteetse ja täiesti uudse tervise- ja konverentsikeskuse väljaarendamine. Opereerimisele on antud põhiosa Laulasmaa kinnistust, mis kuulub Fablio AS-ile. Laulasmaa Resort operaator on omaniku tütarettevõtja OÜ Laulasmaa Hotellid.

Tulud, kulud ja kasum

2006. aastal oli Kontserni müügitulu 59 mln krooni, juurdekasv 1,53%. Kontserni müügituludest 98% moodustasid tulud Laulasmaa Resort'ist.

Kontserni 2006. aasta kahjum moodustas 4,6 mln krooni.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Fablio AS peatähelepanu on järgmisel majandusaastal jätkuvalt OÜ Laulasmaa Hotellid (Laulasmaa Resort'i) projekti arendamisel. Jätkub Laulasmaa Resortiga mitteseotud tegevuste (v.a. Cresco AS) järk-järguline koondamine. Seatud eesmärkide täitmisega suurendatakse perspektiivis ettevõtte efektiivsust ja kasumiootust.

OÜ Laulasmaa Hotellid põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on kohaloleku tugevdamine olemasolevatel turgudel kui ka liikumine uutele turgudele nagu Norra, Inglismaa. Lisaks sellele kontsentreerutakse tootearendusele ja uutele kliendisihtrühmadele teenindamiseks kõrgema maksejõuga ja nõudlikumaid kliendigruppe.

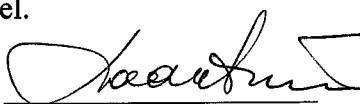
Personal

Fablio AS keskmine töötajate arv majandusaastal oli 13, 2006. aastal moodustasid ettevõtte töajukulud 2,5 mln krooni, kasvades 42%, seda peamiselt seoses transpordiosakonna tegevuse laienemisega. Fablio AS juhatus koosnes ühest liikmest ja nõukogu kolmest liikmest. Juhatusel liikmele maksti tasu aruandeaastal 320 tuhat krooni. Ettevõtte nõukogu liikmetele liikmetasusid ei makstud, töölepinguliste tööülesannete täitmise eest maksti kokku töötasusid summas 1504,3 tuhat krooni.

OÜ Laulasmaa Hotellid keskmine töötajate arv majandusaastal oli 143. 2006. aastal moodustasid ettevõtte töajukulud 21,9 mln krooni, vähenedes aastaga 3%. Ettevõtte juhatusel ja nõukogu liikmetel tasu moodustas 3,42. mln krooni.

Juhatusel ja nõukogu liikmetele ei ole ette nähtud tasu nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel.

Juhatusel liige



/Tõnu Laak/

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Fablio AS tegevjuhina olen vastutav käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitan, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Kontserni ja Emaettevõtja 31.12.2006 finantsseisundit ning perioodi 01.01.2006 – 31.12.2006 majandustulemust ja rahavoogusid;
- Kontsern ja Emaettevõtja on jätkuvalt tegutsevad.

Fablio AS juhatus:

Juhatuses liige



/Tõnu Laak/

„16.“.aug.2007

Bilanss

(tuhandetes kroonides)

AKTIVA (varad)	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
		Kontsern	Kontsern	Emaettevõtja	Emaettevõtja Korrigeeritud
KÄIBEVARA					
Raha		6 901	1 883	5 200	466
Lühiajalised finantsinvesteeringud	2	1 222	1 334	1 222	1 334
Nõuded ja ettemaksed					
Nõuded ostjate vastu	3	1 809	2 158	173	481
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	0	302	0	0
Muud lühiajalised nõuded	5,6,15	701	2 638	659	2 630
Nõuded tütarettevõtjate vastu		0	0	10 845	7 046
Intressid	6	61	895	61	895
Tulevaste perioodide kulud		274	209	12	59
Kokku		2 845	6 202	11 750	11 111
Varud					
Väikevahendid		214	422	0	0
Tooraine ja materjal		1 008	1 088	0	0
Müügiks ostetud kaubad		8	23	8	23
Ettemaksed tarnijatele		0	43	0	43
Kokku		1 230	1 576	8	66
KÄIBEVARA KOKKU		12 198	10 995	18 180	12 977
PÕHIVARA					
Pikaajalised finantsinvesteeringud					
Tütarettevõtjate osa	7	61	40	6 216	6 216
Pikaajalised nõuded tütarettevõtjatele		0	0	0	339
Ühisettevõtjate osad	7	3 189	3 047	3	3
Pikaajalised nõuded ühisettevõtjatele	6,8	495	1 206	495	1 206
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	7	0	11 187	0	1 534
Muud aktsiad ja osad	7	11 351	2 014	3 674	2 014
Muud pikaajalised nõuded		663	704	663	704
Kokku		15 759	18 198	11 051	12 016
Kinnisvarainvesteeringud	9	100 560	98 450	87 560	88 640
Materiaalne põhivara	10	137 837	148 228	134 605	143 911
Immateriaalne põhivara	11	1 186	1 192	77	0
PÕHIVARA KOKKU		255 342	266 068	233 293	244 567
AKTIVA (varad) KOKKU		267 540	277 063	251 473	257 544

Juhatuses liige


/Tõnu Laak/

Alikirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 16.08.07
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

<u>PASSIVA (kohustused ja omakapital)</u>	<u>Lisa nr</u>	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>
		Kontsern	Kontsern	Emaettevõtja	Emaettevõtja Korrigeeritud
KOHUSTUSED					
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED					
Laenukohustused					
Lühiajalised laenud	6,12	5 389	18 875	3 079	16 565
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	13	10 505	10 627	10 505	10 627
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil (liising)	15	40	73	40	73
Muud lühiajalised finantskohustused		131	0	131	0
Kokku		16 065	29 575	13 755	27 265
Võlad ja ettemaksed					
Võlad tarnijatele		2 681	3 198	1 735	2 115
Võlad töövõtjatele		1 965	1 773	305	241
Maksuvõlad	4	1 794	1 899	312	397
Muud viitvõlad		1 826	1 826	1 826	1 826
Dividendivõlad		7 388	7 388	7 388	7 388
Intressivõlad	6	5 144	3 765	5 144	3 765
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		1 422	461	0	0
Kokku		22 220	20 310	16 710	15 732
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		38 285	49 885	30 465	42 997
PIKAAJALISED KOHUSTUSED					
Pikaajalised laenukohustused					
Pangalaenud	13	80 067	73 961	80 067	73 961
Muud laenud krediitiasutustelt (liising)	15	157	198	157	198
Muud pikaajalised laenud	6	50 314	49 631	50 314	49 631
Kokku		130 538	123 790	130 538	123 790
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		130 538	123 790	130 538	123 790
KOHUSTUSED KOKKU		168 823	173 675	161 003	166 787
OMAKAPITAL					
Aktsiakapital nimiväärtuses	16	1 000	1 000	1 000	1 000
Kohustuslik reservkapital		100	100	100	100
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		102 288	35 930	89 657	23 456
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-4 671	66 358	-287	66 201
OMAKAPITAL KOKKU		98 717	103 388	90 470	90 757
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		267 540	277 063	251 473	257 544

Juhatusel liige


/Tõnu Laak/

Alkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date16.08.07.....
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

Kasumiaruanne

(tuhandetes kroonides)
(skeem 1)

	<u>Lisa</u> <u>nr</u>	<u>2006</u> Kontsern	<u>2005</u> Kontsern	<u>2006</u> Emaettevõtja	<u>2005</u> Emaettevõtja Korrigeeritud
Äritulud					
Müügitulu	17	58 930	58 042	18 215	17 792
Muud äritulud		3 427	74 329	24	68 537
Kokku äritulud		62 357	132 371	18 239	86 329
Ärikulud					
Kaubad, toore, materjal, teenused		13 344	11 635	294	88
Muud tegevuskulud		12 599	11 269	2 925	2 212
Tööjõu kulud		24 445	24 419	2 502	1 753
sh palgakulu		18 403	18 245	1 896	1 319
sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks		6 042	6 174	606	434
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10,11	10 836	12 148	9 455	11 076
Muud ärikulud		761	1 903	154	142
Kokku ärikulud		61 985	61 374	15 330	15 271
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		372	70 997	2 909	71 058
Finantstulud ja -kulud					
Finantstulud ja -kulud tütar-, ühis- ja sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	7	457	567	2 271	349
Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt		821	456	854	456
Intressikulud		-6 048	-6 124	-6 048	-6 124
Kahjum valuutakursi muutustest		-3	-2	-3	-2
Muud finantstulud ja -kulud		-270	464	-270	464
Kokku finantstulud ja -kulud		-5 043	-4 639	-3 196	-4 857
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		-4 671	66 358	-287	66 201
ARUANDEAASTA KASUM (KAHJUM)		-4 671	66 358	-287	66 201

Juhatuses liige


/Tõnu Laak/

Alikirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date16.08.07.....
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes kroonides)

	<u>Lisa</u> <u>nr</u>	<u>2006</u> Kontsern	<u>2005</u> Kontsern	<u>2006</u> Emaettevõtja	<u>2005</u> Emaettevõtja Korrigeeritud
Rahavood äritegevusest					
Puhaskasum		-4 671	66 358	-288	66 201
Korrigeerimised:					
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10,11	10 836	12 148	9 455	11 076
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		51	-311	26	-4 792
Õiglase väärtuse muutus	9	-3 190	-72 977	0	-63 722
Kasum (kahjum) investeringutelt	7	-1 278	-1 023	-3 125	-806
Kahjum valuutakursi muutustest		3	2	3	2
Intressikulu		6 048	6 124	6 048	6 124
Muud finantstulud (-kulud)		270	-464	270	-464
Muud korrigeerimised		232	0	0	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		518	-129	-3 538	-5 357
Varude muutus		346	-125	58	44
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		1 304	366	605	1 986
Makstud intressid		-4 705	-4 258	-4 705	-4 258
Kokku rahavood äritegevusest		5 764	5 711	4 809	6 034
Rahavood investeerimistegevusest					
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus		-521	-2 461	-282	-1 956
Kinnisvarainvesteeringu müük		1 100	0	1 100	0
Investeeringud tütarettevõtjasse		0	0	0	-1 778
Sidusettevõtja müük		2 500	353	2 500	353
Muude finantsinvesteeringute müük		0	101	0	101
Antud laenude ja kapitalirentide tagasimaksed		1 148	3 159	1 545	3 159
Saadud intressid		397	27	432	27
Saadud dividendid		72	409	72	409
Kokku rahavood investeerimistegevusest		4 696	1 588	5 367	315
Rahavood finantseerimistegevusest					
Saadud laenud		35 919	3 775	35 919	3 775
Laenude tagasimaksed		-41 285	-15 373	-41 285	-15 373
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-73	-116	-73	-116
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-5 439	-11 714	-5 439	-11 714
RAHAVOOD KOKKU		5 021	-4 415	4 737	-5 365
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1 883	6 298	466	5 831
Raha ja raha ekvivalentide muutus		5 021	-4 415	4 737	-5 365
Valuutakursside muutuste mõju		-3	0	-3	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpuks		6 901	1 883	5 200	466

Juhatuse liige


/Tõnu Laak/

Alikirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 16.08.07
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes kroonides)

<u>Kontsern</u>	<u>Aktsiakapital</u>	<u>Kohustuslik reservkapital</u>	<u>Jaotamata kasum</u>	<u>Kokku</u>
Saldo 31.12.2004	1 000	100	35 930	37 030
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	66 358	66 358
Saldo 31.12.2005	1 000	100	102 288	103 388
Aruandeperioodi kahjum	0	0	-4 671	-4 671
Saldo 31.12.2006	1 000	100	97 617	98 717
<u>Emaettevõtja</u>				
Saldo 31.12.2004	1 000	100	35 936	37 036
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	0	0	-12 480	-12 480
Korrigeeritud saldo 01.01.2005	1 000	100	23 456	24 556
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	66 419	66 419
Saldo 31.12.2005	1 000	100	89 875	90 975
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	0	0	-218	-218
Korrigeeritud saldo 01.01.2006	1 000	100	89 657	90 757
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	-287	-287
Saldo 31.12.2006	1 000	100	89 370	90 470

Detailsem info omakapitali kohta on toodud lisas 16.

Juhatuse liige


/Tõnu Laak/

Alikirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 16.02.07
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 – Kasutatud arvestuspõhimõtted

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

a. Muudatused arvestuspõhimõtetes ning korrigeerimised 2005. aasta võrdlusandmetes

Seoses 2005. aastal muutnud Raamatupidamise Toimkonna juhendite nõuetega kajastatakse investeringuid sidusettevõtjatesse emaettevõtja konsolideerimata aruandes kapitaliosaluse meetodi asemel soetusmaksumuse meetodil. Tagasiulatuvalt on muudetud 2005. aasta andmeid. Arvestuspõhimõtete muudatuste tulemusena vähenes emaettevõtja kasum.

Muudatused bilansis on alljärgnevad (tuhandetes kroonides):

Emaettevõtja	31.12.2005	Korrigeerimised	Korrigeeritud 31.12.2005
Ühisettevõtjate osad	3 047 -	3 044	3
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11 187 -	9 653	1 534
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	35 936 -	12 480	23 456
Aruandeaasta kasum	66 419 -	218	66 201

Muudatused kasumiaruandes on alljärgnevad (tuhandetes kroonides):

Emaettevõtja	31.12.2005	Korrigeerimised	Korrigeeritud 31.12.2005
Finantstulud ja -kulud tütar-, ühis- ja sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	567 -	218	349
Aruandeaasta kasum	66 419 -	218	66 201

Muudatused rahavoogude aruandes on alljärgnevad (tuhandetes kroonides):

Emaettevõtja	31.12.2005	Korrigeerimised	Korrigeeritud 31.12.2005
Puhaskasum	66 419 -	218	66 201
Kasum (kahjum) investeringutelt	- 1 023	217 -	806

b. Konsolideerimise põhimõtted

Raamatupidamise aastaaruandes on Emaettevõtja poolt konsolideeritud 100% osalusega tütaretevõtja OÜ Laulasmaa Hotellid. Tütaretevõtjat Baroness OÜ ei ole konsolideeritud ning kajastatakse kapitaliosaluse meetodil lähtudes olulisuse printsiibist.

Konsolideeritud raamatupidamise aruandes käsitletakse ema- ja tütaretevõtjat kui ühtset majandusüksust ja tüharetevõtja aruanded liidetakse emaettevõtja raamatupidamise aruandele. Konsolideeritud aruandes elimineeritakse investeringud tüharetevõtjasse tema omakapitaliga.

Konsolideerimisel liidetakse rida-realt ema- ja tüharetevõtja bilansid, kasumiaruanded ja rahavoogude aruanded ning elimineeritakse kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Juhatuse liige


/Tõnu Laak/

Alkiri/initials for identification purposes only
Kuupäev/date 16.09.07
Alkiri/signature
BDO Eesti AS

c. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

d. Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajaliste aktsiatena kajastatakse lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpapereid. Lühiajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse kajastatakse õiglasel väärtuses.

e. Nõuded ostjate vastu

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

f. Muud lühiajalised nõuded

Muude lühiajaliste nõuetena on kajastatud välja antud lühiajalisi laene. Muud lühiajalised nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetset nõuet eraldi, arvestades teadaolevat ja süsteemselt kogutud informatsiooni kliendi maksevõime ja temaga seonduva krediidiriski kohta.

g. Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

h. Tütar-, ühis- ja sidusettevõtjad

Tütarettevõtjad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Ühisettevõtjad

Ühisettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle omavad osapooled ühist kontrolli. Ühisettevõtjat loetakse ühiselt kontrolli all olevaks, kui mõlemad osapooled omavad 50% ühisettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Sidusettevõtjad

Sidusettevõtjad on kõik äriühingud, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtja 20% kuni 49% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar-, ühis- ja sidusettevõtjate kajastamine

Investeeringud ühis- ja sidusettevõtjatesse kajastatakse emaettevõtja konsolideerimata bilansis kasutades soetusmaksumuse meetodit, mille rakendamisel kajastatakse investeering algselt tema soetusmaksumuses ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Konsolideeritud bilansis kajastatakse investeeringuid ühis- ja sidusettevõtjatesse kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse allahindlustega.

Konsolideeritud tütar-ettevõtjat kajastatakse emaettevõtja aruandes soetusmaksumuse meetodil. Olulisusest lähtuvalt kajastatakse ülejäänud investeeringud tütar-ettevõtjatesse emaettevõtja

konsolideerimata bilansis soetusmaksumuse meetodil ning konsolideeritud bilansis kapitaliosaluse meetodil.

i. Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Kontsern käsitleb seotud osapooltena:

- omanikud;
- tütar-, ühis- ja sidusettevõtjad;
- tegev- ja kõrgema juhtkonna hulka kuuluvad isikud;
- eelmistes lõigetes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

j. Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel bilansis lähtutakse õiglase väärtuse meetodist, mille kohaselt hinnatakse igal bilansipäeval kinnisvarainvesteering ümber selle õiglasele väärtusele. Õiglase väärtuse määramise aluseks on võetud kinnisvarabüroo hindamisakt(id) kinnisvarainvesteeringuna kajastatava hoone turuväärtuse kohta. Ümberhindlusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse kasumiaruandes kirjetel "Muud äritulud" või "Muud ärikulud".

k. Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 5 000 kroonist. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seotud väljaminekutest.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsiooni määrad jagunevad gruppide lõikes:

<u>Materiaalse põhivara grupp</u>	<u>Amortisatsioonimäär</u>
Hooned	5%
Masinad ja seadmed	20%
Muu materiaalne põhivara	20-33%

l. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis jääkmaksumuses. Amortiseeritavat immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt 5 kuni 20 aasta jooksul. Amortiseeritava immateriaalse põhivara amortiseerimisel lähtutakse eeldusest, et selle lõppväärtus on null.

m. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Juhatusel liige


/Tõnu Laak/

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kruupäev/date 16.08.07
Altkiri/signature 
BDO Eesti AS

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamine toimub sisemise intressimäära meetodil.

n. Kapitali- ja kasutusrendid

Renditehingut käsitletakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

o. Dividendide tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat äriühingu tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

p. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja –kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused bilansipäeval hinnatakse ümber Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Samadel põhimõtetel hinnatakse ümber ka õiglasest väärtusest kajastatavad mittemonetaarsed finantsvarad ja –kohustused. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu või kuluna.

q. Tulu kajastamine

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulud on võimalik usaldusväärselt mõõta. Finantsinvesteeringute müügist tulenevat tulu/kulu kajastatakse tehingu sõlmimise päeval. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõtte tekib dividendide nõudeõigus.

Lisa 2 – Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena on kajastatud lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid Läti ja Leedu aktsiaid ning väärtpapereid, mis on hinnatud 31.12.2006 seisuga õiglasest väärtusest maksumusega 1 222 tuhat krooni (31.12.2005: 1 334 tuhat krooni).

Lisa 3 – Nõuded ostjate vastu

Aruandeperioodil hinnati nõudeid ebatõenäoliselt laekuvaks ning lootusetuks 326 tuhat krooni.

Lisa 4 – Maksud

(tuhandetes kroonides)

<u>Maksuliik</u>	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>	
	<u>Maksuvõlg</u>	<u>Ettemaks</u>	<u>Maksuvõlg</u>
Käibemaks	319	302	247
Üksikisiku tulumaks	484	0	566
Sotsiaalmaks	915	0	1 004
Ettevõtte tulumaks	8	0	11
Töötuskindlustusmaksed	22	0	28
Kogumispensioni makse	40	0	42
Maamaks	0	0	1
Intressid	6	0	0
Kokku maksud	1 794	302	1 899

Lisa 5 – Muud lühiajalised nõuded

Muude lühiajaliste nõuete all on kajastatud nõuded eraisikute vastu summas 48 tuhat krooni (31.12.2005: 2 433 tuhat krooni) ja nõuded juriidiliste isikute vastu summas 653 tuhat krooni (31.12.2005: 205 tuhat krooni).

Lisa 6 – Seotud osapooled

Tehingute maht ja liik

(tuhandetes kroonides)

<u>Seotud osapool</u>	<u>Ostud</u>		<u>Müügid</u>	
	<u>2006</u>	<u>2005</u>	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Bliss Ilusalong OÜ	66	262	0	0
AS Gessole	0	0	34	39
Feraldo AS	0	2	0	0
Kokku tehingud seotud osapooltega	66	264	34	39

Kontsernile on 2006. aastal tagasi makstud laene seotud osapooltelt alljärgnevalt (tuhandetes kroonides):

- Feraldo Holding OÜ (lisa 8)	600
- Olev Schults	2 195

Kontsern on 2006 aastal saanud laene seotud osapooltelt alljärgnevalt (tuhandetes kroonides):

- AS Gessole	2 075
- Tõnu Laak	1 881

Konsern on 2006. aastal tagasi maksnud laene seotud osapooltele alljärgnevalt (tuhandetes kroonides):

- Haglund Spoon OÜ	2 075
- AS Gessole	1 010
- Tõnu Laak	2 263

Saldod seotud osapooltega

(tuhandetes kroonides)

<u>Seotud osapool</u>	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>
Olev Schults	0	2 195
Feraldo Holding OÜ (lisa 8)	600	197
Kokku lühiajalised nõuded	600	2 392
Feraldo Holding OÜ (lisa 8)	495	1 206
Kokku pikaajalised nõuded	495	1 206

Juhatuse liige


/Tõnu Laak/

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 16.05.07
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

Olev Schults	0	853
Kokku intressinõuded	0	853
AS Gessole	2 310	2 310
Haglund Spoon OÜ	0	2 075
Telvatrade OÜ	1 750	1 750
Cresco AS	200	200
Bliss Ilusalong OÜ	0	8
Kokku lühiajalised kohustused	4 260	6 343
AS Gessole	47 619	46 554
Tõnu Laak	2 695	3 077
Kokku pikaajalised kohustused	50 314	49 631
Cresco AS	28	22
Telvatrade OÜ	70	21
Kokku intressikohustused	98	43

Lisa 7 – Tütar-, ühis- ja sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(tuhandetes kroonides)

	<u>Baroness OÜ</u>	<u>Feraldo Holding OÜ</u>	<u>Cresco AS</u>	<u>Kokku</u>
Asukoht	Eesti	Eesti	Eesti	-
Osaluse % perioodi alguses	100	50	21,5	-
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis 31.12.2005	40	3 047	11 187	14 274
Osaluse bilansiline väärtus 31.12.2005	40	3 047	11 187	14 274
Äriühenduse liik 31.12.2005	tütar	ühis	sidus	-
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum/kahjum	21	142	-225	-62
Müüdud osalused				
Müüdud osaluse %	0	0	4	-
Aruandeaastal müüdud osalus müügihinna	0	0	2 036	2 036
Aruandeaastal müüdud osaluse müügikasum	0	0	520	520
Osaluse % perioodi lõpus	100	50	17,5	-
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis 31.12.2006	61	3 189	-	3 250
Osaluse bilansiline väärtus 31.12.2006	61	3 189	8 926	12 176
Äriühenduse liik 31.12.2006	tütar	ühis	portfelli-investeering	-

Lisa 8 – Pikaajalised nõuded ühisettevõtjale

Pikaajalise nõudena ühisettevõtjale on kajastatud antud intressivaba laen Feraldo Holding OÜ-le (lisa 6), mille sisemise intressimääraga 5% aastas diskonteeritud summa oli 31.12.2006 seisuga 1 095 tuhat krooni (31.12.2005: 1 403 tuhat krooni), millest lühiajaline osa moodustab 600 tuhat krooni ja pikaajaline osa 495 tuhat krooni. Laenu tagastamine toimub igakuiselt, laenu tagasimaksmise lõpptähtaeg on 31.12.2014.

Juhatusel liige


/Tõnu Laak/

Alikirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 16.08.07
Allkiri/signature 
BDO Eesti AS

Lisa 9 – Kinnisvarainvesteeringud

(tuhandetes kroonides)

<u>Tulud ja kulud kinnisvarainvesteeringult</u>	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	1 037	509
Kinnisvarainvesteeringute haldamiskulud	398	173
Netotulu kinnisvarainvesteeringute rentimisest	639	336

2006. a toimunud muutused kinnisvarainvesteeringutes:

	<u>Maa</u>	<u>Ehitised</u>	<u>KOKKU</u>
Saldo 31.12.2005	3 000	95 450	98 450
Müük	0	-1 080	-1 080
Kasum/kahjum ümberhindlusest	0	3 190	3 190
Saldo 31.12.2006	3 000	97 560	100 560

Lisa 10 – Materiaalne põhivara

(tuhandetes kroonides)

	<u>Maa</u>	<u>Hooned</u>	<u>Masinad ja seadmed</u>	<u>Muu materiaalne põhivara</u>	<u>KOKKU</u>
Soetusmaksumus 31.12.2005	10 000	133 387	12 134	10 530	166 051
Ostud ja parendused	0	45	362	0	407
Müügid ja mahakandmised	0	0	-250	-119	-369
Soetusmaksumus 31.12.2006	10 000	133 432	12 246	10 411	166 089
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	0	8 879	4 496	4 448	17 823
Amortisatsioonikulu	0	6 671	1 885	2 171	10 727
Müüdnud ja mahakantud põhivara akumuleeritud kulum	0	0	-219	-79	-298
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	15 550	6 162	6 540	28 252
Jääkmaksumus 31.12.2005	10 000	124 508	7 638	6 082	148 228
Jääkmaksumus 31.12.2006	10 000	117 882	6 084	3 871	137 837

Lisa 11 – Immateriaalne põhivara

(tuhandetes kroonides)

	<u>Tarkvara</u>	<u>Muu immateriaalne põhivara</u>	<u>Immateriaalne põhivara kokku</u>
Soetusmaksumus 31.12.2005	1 235	0	1 235
Ostud	0	103	103
Soetusmaksumus 31.12.2006	1 235	103	1 338
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	43	0	43
Amortisatsioonikulu	83	26	109
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	126	26	152
Jääkväärtus 31.12.2005	1 192	0	1 192
Jääkväärtus 31.12.2006	1 109	77	1 186

Juhatusel liige


/Tõnu Laak/

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 16.08.07
Altkiri/signature 
BDO Eesti AS

Lisa 12 – Lühiajalised laenud

(tuhandetes kroonides)

	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>
Krenno AS	0	11 000
Kohustused seotud osapoolte ees (lisa 6)	4 260	6 335
Muud lühiajalised laenud	1 129	1 540
Kokku	5 389	18 875

Lisa 13 – Pangalaenud

(tuhandetes kroonides)

Pikaajalised pangalaenud	Saldo 31.12.06	Tagasimakse tähtaeg			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuud	1-5 aastat	üle 5 aasta		
AS Eesti Ühispank	53 333	8 205	45 128	0	Panga EEK laenude baasintress + 2,7%	EEK
AS Eesti Ühispank	2 300	2 300	0	0	Panga EEK laenude baasintress + 3%	EEK
Nordea Bank Finland PLC Eesti filiaal	34 939	0	18 379	16 560	EURIBOR + 2%	EUR
Kokku	90 572	10 505	63 507	16 560		

Pikaajalised pangalaenud	Saldo 31.12.05	Tagasimakse tähtaeg			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuud	1-5 aastat	üle 5 aasta		
AS Eesti Ühispank	61 538	8 205	53 333	0	Panga EEK laenude baasintress + 2,7%	EEK
AS Eesti Ühispank	3 500	1 200	2 300	0	Panga EEK laenude baasintress + 3%	EEK
Nordea Bank Finland PLC Eesti filiaal	19 550	1 222	12 219	6 109	EURIBOR + 2,5%	EUR
Kokku	84 588	10 627	67 852	6 109		

Lisa 14 – Saadud laenude tagatised ning panditud varad

(tuhandetes kroonides)

<u>Tagatise liik</u>	<u>Tagatis / tagatise andja</u>	<u>Summa</u>	<u>Soodustatud isik</u>
Hüpoteek	Kinnistu Keila vallas Laulasmaal	96 000	AS Eesti Ühispank
Hüpoteek	Kinnistu Keila vallas Laulasmaal	20 000	AS Krenno
Kommertspant	Vallasvara	15 000	AS Eesti Ühispank
Garantii	OÜ Laulasmaa Hotellid	15 000	AS Eesti Ühispank
Hüpoteek	Kinnistu Roosikrantsi 10, Tallinn	35 600	Nordea Bank Finland PLC Eesti filiaal
Hüpoteek	Ehitis Lao tn 10, Maardu	7 000	Nordea Bank Finland PLC Eesti filiaal

Lisa 15 – Kapitali- ja kasutusrent

Kontsern on soetanud kapitalirenditingimustel kaks sõidukit (tuhandetes kroonides):

	<u>Sõidukid</u>
Soetusmaksumus 31.12.2006	627
Soetusmaksumus 31.12.2005	627
Jääkmaksumus 31.12.2006	409
Jääkmaksumus 31.12.2005	472
Võlgnevus 31.12.2006	197
sh lühiajaline	40
Võlgnevus 31.12.2005	271
sh lühiajaline osa	73
Maksetähtaeg	15.03.2010
Intressimäär	5%
Alusvaluuta	EEK

Juhatusel liige


/Tõnu Laak/

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 16.03.07
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

Kontsern on müünud kapitalirendi tingimustel järgmised varad (tuhandetes kroonides):

	<u>Korterid</u>	<u>Sõiduk</u>
Kapitalirendinõuded 31.12.2006	125	31
sh lühiajaline osa	17	31
Kapitalirendinõuded 31.12.2005	140	51
sh lühiajaline osa	15	27
Maksetähtaeg	2013	2008
Intressimäär	8%	7%
Alusvaluuta	EEK	EEK

Kontsern rendib kasutusrenditingimustel sõidukeid. 2006. aasta rendikulu oli 166 tuhat krooni (2005: 253 tuhat krooni). Kontsern on andnud kasutusrenditingimustel rendile alljärgneva sõiduki (tuhandetes kroonides):

	<u>Renault Master</u>
Soetusmaksumus 31.12.2006	334
Bilansiline jääkmaksumus 31.12.2006	167
Renditulu 2006	49

Lisa 16 – Omakapital

Aktiakapital üldsummas 1 000 tuhat krooni jaguneb 100 000 lihtaktsiaks nimiväärtusega 10 krooni. Põhikirja kohaselt on lubatud miinimumaktsiakapital 1 000 tuhat krooni ja maksimumaktsiakapital 4 000 tuhat krooni.

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2006 moodustas 97 617 tuhat krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik välja maksta netodividendina 76 141 tuhat krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 21 476 tuhat krooni.

Lisa 17 – Müügitulu

Tegevusalade lõikes (tuhandetes kroonides):

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Majutus	20 429	21 152
Toitlustus	21 116	17 990
Ilu- ja tervisekeskus	8 311	9 808
Veekeskus	3 603	3 251
Konverents	2 642	2 469
Rent ja haldusteenused	1 179	586
Muud	1 650	2 786
Kokku	58 930	58 042

Juhatusel liige


/Tõnu Laak/

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Koopäev/date 16.08.07
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Fablio AS juhatus on koostanud käesoleva majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest ja tegevusaruandest.

Fablio AS juhatus:

Juhatuses liige

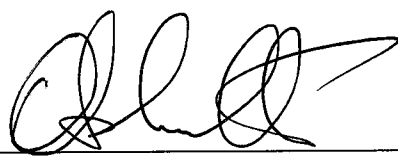

/Tõnu Laak/

„16“. sept. 2007

Fablio AS nõukogu on juhatuse poolt esitatud majandusaasta aruande ja audiitori järeldusotsuse teadmiseks võtnud ning kasumi jaotamise ettepaneku juhatuse esitatud kujul nõukogu „____“.____.2007 otsusega muudatusteta heaks kiitnud.

Fablio AS nõukogu:

Nõukogu esimees


/Olev Schults/

„16“. sept. 2007

Nõukogu liige


/Enn Liimets/

„09“. 11. 2007

Nõukogu liige


/Kristin Laak/

„____“.____.2007

Fablio AS
ainuaktsionärile**Audiitori järeldusotsus**

BDO Eesti AS (juriidilisest isikust audiitori tunnistus nr 1, välja antud 09.11.99) on auditeerinud Fablio AS, registrikood 10281595, (edaspidises nimetatud kui *äriühing*) raamatupidamise konsolideeritud aastaaruannet.

Auditi aluseks olnud aruanded on koostatud 01.01.2006 alanud ja 31.12.2006 lõppenud majandusaasta kohta. Äriühingu aruandeperioodi kahjum on neli miljonit kuussada seitsekümmend üks tuhat (4 671 tuhat) ja bilansi summa on kakssada kuuskümmend seitse miljonit viissada nelikümmend tuhat (267 540 tuhat) krooni.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on äriühingu juhatuse kohustus.

Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes objektiivne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

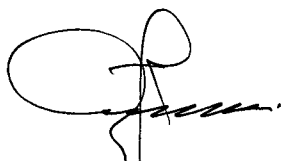
Teostasime auditi Audiitortegevuse seaduse ja Auditeerimiseeskirja kohaselt. Nimetatud seadus ja eeskiri baseeruvad rahvusvahelistel standarditel, mis on välja antud Rahvusvahelise Audiitorite Föderatsiooni (IFAC) poolt.

Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millele põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajad ja selles avalikustatud informatsioon. Meie audit hõlmas ka äriühingu juhtkonna poolt raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja tehtud oluliste hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi kohta tervikuna.

Eelnimetatud korras auditeerimise hea tava kohaselt planeeritud ja sooritatud audit annab meile küllaldase aluse ja põhjendatud kindlustunde objektiivse arvamuse avaldamiseks.

Oleme seisukohal, et Fablio AS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt ning kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt äriühingu aruandeperioodi majandustulemust, rahavoogusid ning 31.12.2006 finantsseisundit.

Tallinn, 16. august 2007


Jaak Annus
Vannutatud audiitor
Mai Ever
Vannutatud audiitor

FABLIO AS
(registrikood 10281595)
Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes kroonides)

Aruandeaasta lõpu 31.12.06 seisuga on Fablio AS

- eelmiste perioodide jaotamata kasum	102 288
- aruandeperioodi kahjum	-4 671
- jaotamisele kuuluv vaba kasum kokku	97 617

Juhatuse ettepanek on jätta vaba kasum aktsiaseltsi vaba omakapitali koosseisu.

Fablio AS juhatus:

Juhatuse liige


Tõnu Laak

„16.“ aeg. 2007